HÄRJEDALENS KOMMUN

ARBETSBLAD

Beslutdatum

Byggnadsnämnden — 1975-10-01 — 98

Delgivning till	Sökande
	Åke Eriksson Tinjasvägen 141 754 47 UPPSALA
	Sökandens telefon

§ 1472 — Dnr 1975.1117 — 3011

Byggnadslov
Ärende och beslut

Lofsdalen 26:34, tomt 5-1.

Ansökan om byggnadslov för nybyggnad av fritidshus.

Fastigheten är belägen inom och i överensstämmelse med byggnadsplan för vilken gäller nybyggnadsförbud enligt 110 § byggnadslagen, nybyggnad må ej företagas innan vägar, vattenförsörjning och avlopp för området har anordnats i erforderlig mån.

Byggnadsnämnden kan med stöd av 67 § 2 mom byggnadsstadgan medgiva undantag från nybyggnadsförbud enligt 110 § byggnadslagen.

Byggnadsnämnden beslutar

att jämlikt 67 § 2 mom byggnadsstadgan medgiva dispens mot 110 § byggnadslagen, då nämnden har bedömt att särskilda olägenheter,

Allmänna föreskrifter

- ☐ Kompletterande handlingar
- ☐ Särskilda föreskrifter

Inkom den		Anm

Anmaning

Sökanden anmanas att om beslutet bevisligen underrätta grannar och andra, som kan beröras därav

Anmälningar

	Anmälan den	Besiktning den	Anm
☒ 1. Påbörjande			
☐ 2. Grundbottenbesiktning			
☐ 3. Lägesbesiktning			
☐ 4. Stombesiktning			
☒ 6. Slutbesiktning			

Avgifter

Granskning och besiktning, kr	Nybyggnadskarta, kr	Summa avg, kr
300,-		300,-

Underskrift

att bevilja sökt byggnadslov,

att innan byggnadsarbetena påbörjas, skall kommunens byggnadsinspektör godkänna byggnadens utsättning,

att anmälan om ansvarig arbetsledare med dennes förklaring skall inlämnas till byggnadsnämnden,

att då byggnadsföretaget anmäls som färdigställt för byggnadsnämndens slutavsyning, skall intyg från skorstensfejarmästaren om rökkanalers täthet och utförande överlämnas till byggnadsinspektören. Det är därför angeläget att skorstensfejarmästarens anvisningar inhämtas före murningsarbetets påbörjande,

att anläggning för infiltration av BDT-vatten skall utföras enligt hälsovårdsnämndens anvisningar och godkännande,

att WC ej får installeras förrän kommunala VA-ledningar har framdragits. Ansökan härom skall göras till byggnadsnämnden.

I ärendet handläggning har med den samfällda byggnadsnämnden deltagit stadsarkitekten, sekreteraren samt företrädare för Svegs Lantmäteridistrikt.

8

Denna beskrivning utgör underlag för byggnadsnämndens tekniska granskning. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenadavtal.
Till ansökan om byggnadslov fogas beskrivning i tre exemplar.
Gäller ansökan till- eller ombyggnad, beskrives även huset före ändringen.
Fullständiga uppgifter skall lämnas om konstruktionssätt, material och dimensioner.

TEKNISK BESKRIVNING
för FRITIDSHUS och UTHUS

☒ Nybyggnad ☐ Till- el. ombyggn. ☐ Annat arbete

Fritidshus.

Kommun	Länsbeteckn	Fastighetsbeteckning	Antal hus
Härjedalens kommun	**Z**	Lofsdalen	

Fastighetsadress
Uppvallens Fjällstugeområ.

Sökandens namn, adress och telefon
Ake Eriksson

GRUND

400x300 btg+sula K 200
Grundmur av 200 Leckablock

BJÄLKLAG konstruktion, isolering

22 mm spånskiva alt 22 mm
furulamell,0,1 plast,38x170
golvåsar c 600,100+60 mm min.
ull,19 blindbotten med papp.

YTTERVÄGGAR konstruktion, isolering, utv. beklädnad

23 mm liggande panel,12 mm asfaboard,36x120 stolpar c/c 600,
120 mm min.ull,0,1 plast,10 spånskiva alt,16 mm panel.

År 19.75 den 1/10 blev denna handling godkänd enligt byggnadsnämndens beslut § nr 1472 betygas:

YTTERTAK konstruktion, isolering

Bär.konstr:Trätakstolar.

Innertak:Furupanel,0,1 mm plast, 120 mm min.u,50 mm bygmatta.

Undertak:1/8"board,50x50 läkt c 800.

TAKTÄCKNINGSMATERIAL OCH FÄRG

Al-plåt Trp 20/0,5 blyertsgrå.

VATTEN- OCH AVLOPP. Redogör för utförande el. anslutningens belägenhet

Vatten:anslutes till gemensam anläggning.

WC anslutet till komm.reningsverk.

ÖVRIGA UPPLYSNINGAR. Finns fler byggn. å tomten?

Sökandens underskrift

Lofsdalen den 1975.09.17.

Fr Jema Mek Ab.
Ake Eriksson

Byggnadsnämndens anteckningar

Vatten och avlopp anslutet till samhällets ledning
☐ Ja ☐ Nej

Byggnadslov
☐ erfordras ej ☐ är lämnat ☐ är icke lämnat ☐ Dispens tillstyrkt

Dispensen avser

Fastigheten rättsligt bildad
☐ Ja År ..... ☐ Nej

För området gäller
☐ stadsplan ☐ byggnadsplan ☐ utomplansbestämmelser

Inkom till Bn den
19.
1975.1117 3011

Byggnadsritningar och teknisk beskrivning granskade för byggnadslov
☐ utan erinringar ☐ med erinringar enl bif yttrande

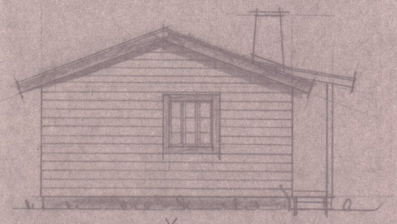
Sveg den / 19.....

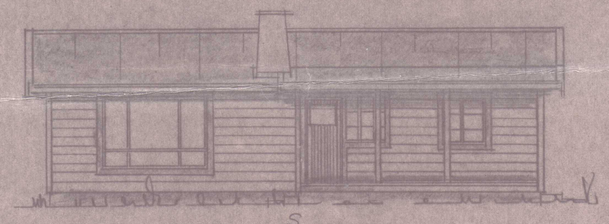
AB HÄRJEDALENS TR. SVEG 74 18855

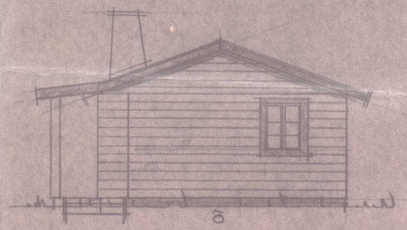
19.

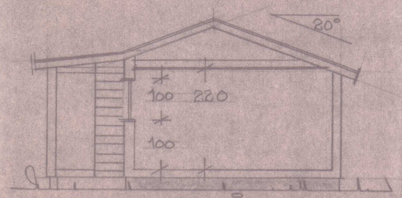
1975.1117 3011



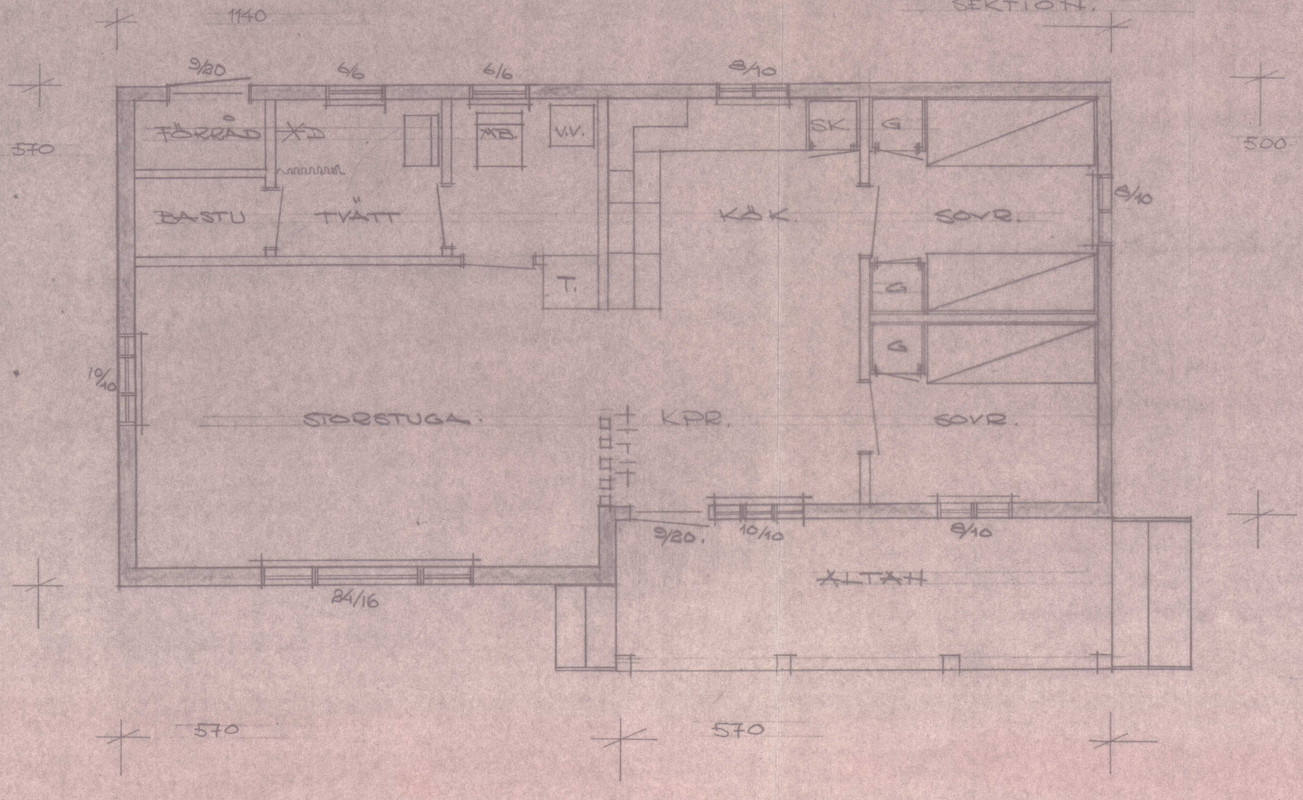




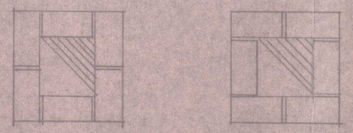




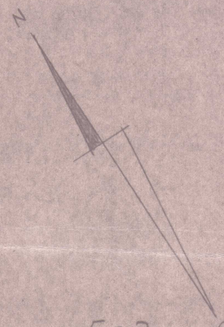
SEKTION.



SKIFT 1350 SV. SKIFT. 346 OSV.



SKORSTEN 1:20

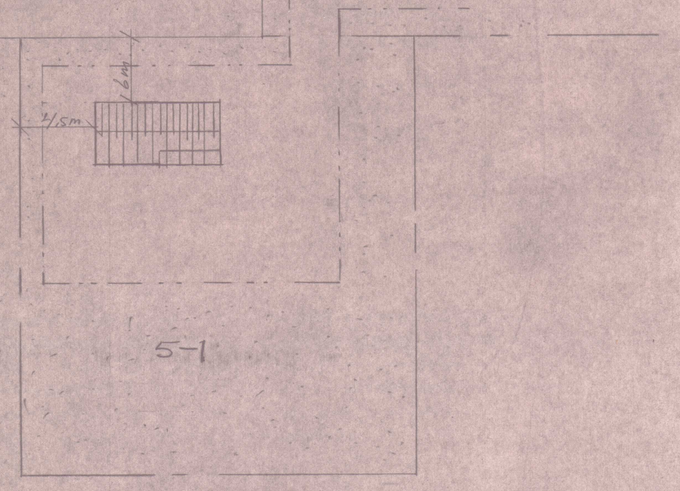


5-6

TORG 5

5-2

9.



SKALA 1:400

År 19 77 den 1/10 blev denna handling godkänd enligt byggnadsnämndens beslut i nr 1442 betygas:

JEMA MARK AB

Ritad Konstruerad av: DEH 28.6.75 | Granskad av | Arbetsnummer

NYBYGGNAD AV FRITIDSHUS
JEMA MARK TOMT NR. 5-1
LOFSDALEN
HÄRJEDALENS KOMMUN
ÅKE ERIKSSON
TIKHAUSGATAN 141
754 47 UPPSALA

SKALA: 1:50 1:100

Kod Typ Pos: 61 m²

Ritningsnummer | Reg

Océ-Ingut 548.787