

§ 1354

Dnr 1976.909

3011

Lofsdalen 4:174 - Oskarshamans Sparbank, Fack, 572 01 Oskarshamn.

Ansökan om byggnadslov för nybyggnad av fritidshus.

Fastigheten är belägen inom och i överensstämmelse med byggnadsplan för vilken länsstyrelsen har undanröjt nybyggnadsförbud enligt 110 § byggnadslagen.

Byggnadsnämnden beslutar

att bevilja sökt byggnadslov,

att innan byggnadsarbetena påbörjas skall kommunens byggnadsinspektör godkänna byggnadens utsättning,

att anmälan om ansvarig arbetsledare med dennes förklaring skall inlämnas till byggnadsnämnden innan några arbeten påbörjas,

att VA-installation skall anslutas till kommunal VA-anläggning. Särskild ansökan om byggnadslov härför skall inlämnas till byggnadsnämnden för prövning,

att då byggnadsföretaget anmäls som färdigställt för byggnadsnämndens slutavsyning, skall intyg från skorstensfejarmästaren om rök- och imkanalers täthet och utförande överlämnas till byggnadsinspektören. Det är därför angeläget att skorstensfejarmästarens anvisningar inhämtas före murningsarbetets påbörjande.

Sign

Beslutexpediering

TEKNISK BESKRIVNING

Denna beskrivning utgör underlag för byggnadsnämndens och låneorganets tekniska granskning. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenadavtal.

☒ Nybyggnad ☐ Tillbyggnad ☐ Ombyggnad ☐ Förbättring
☐ Före ☐ Efter ☐ Före ☐ Efter

Beskrivningen avser ☐ småhus ☐ annan byggnad ☒ M=monteringsfärdigt ☐ P=platsbyggd Hustyp (ex enfamiljshus, kedjehus, radhus, lamellhus, punkthus) Fritidshus Antal hus: 1 Antal lägenheter: 1 Antal hela våningsplan: 1		Inkom till fo/byggnaden den 07. 22. Dnr. 1976-909 3011	
Kommun: Härjedalens Fastighetsadress: Lofsdalen Fritidsomr.		Länsbeteckn: Z Fastighetsbeteckning: Lofsdalen 4:174 Hus litt:	
Sökandens namn, adress och telefon Oskarshamns Sparbank, Fack, 572 01 Oskarshamn			
Grund Grundlagt på: ☐ Berg ☐ Grus ☐ Sand ☐ Lera ☐ Morän Grundläggningssätt (påblning, hel platta, utbredda plattor med dimension och betongkvalitet) 5"×5" bgt-fyllda eternitrör på btg-sula 30×30×10 cm. Sulan lägges på orörd mark. Btg K 200 Std		Yttervägg, gavelspets (utifrån räknat) ☒ M ☐ P 1" stående panel på takstolen alt. 5" timmer	
Dränering		Lägenhetsskiljande vägg ☐ M ☐ P	
Vägg Källarväggar Källaryttervägg cm Husskiljande källarvägg cm Bärande källarinnervägg cm Icke bärande källarinnervägg cm Annan cm		Innervägg, trappomslutande ☐ M ☐ P Innervägg, bärande ☐ M ☐ P Övriga innerväggar ☒ M ☐ P Regel 36×58 mm c/c 60 cm ¾" panel på ömse sidor, alt. 12 mm spånskiva på ömse sidor	
Värmeisolering i källaryttervägg K-värde		Bjälklag Golvbjälkar av 2"×7" c/c 60 cm Bottenbjälklag ¾" trossbotten ☒ M ☐ P ☐ Över källare ☐ Över kryp-utrymme ☐ Direkt på mark K = 0,26	
Vattenisolering i källaryttervägg Sockelbeklädnad		Asfaltpapp, 10+6 cm min.-ull, plastfolie, golvträ Mellanbjälklag ☐ M ☐ P Översta bjälklaget ☐ M ☐ P	
Bärande del ☒ Yttervägg ☐ Innervägg Våningsväggar Yttervägg, långsida (utifrån räknat) ☒ M ☐ P 5"×7" alt. 5"×8" timmer, min.-ulls-remsor, dragbult. 1½"×2" regler c/c 60 cm, 6 cm min.-ull, plastfolie, ¾" panel K-värde 0,30 Yttervägg, kortsida (utifrån räknat) ☐ M ☐ P Lika yttervägg långsida K-värde		Badrumsbjälklag: Enl. husets konstr. ☒ M ☐ P Värmeisolering Enl. husets konstr. K-värde Vattenisolering Helsvetsad plastmatta Golvbeläggning Helsvetsad plastmatta Altanbjälklag: ☒ M ☐ P Värmeisolering K-värde Vattenisolering Golvbeläggning Tryckimpr. altanflak	

Trappor

Invändiga ☐ M ☐ P

Utvändiga ☐ M ☐ P

Yttertak

Takstol: ☒ M ☐ P
 Taklutning, grader 20 Typ, material, dimension
 Dimensionerade enligt gällande best.

Underlagstak ☒ M ☐ P
 3/4" råspont i luckor,
 underlagspapp

Takbeläggning
 Svart Onduline alt. svarta btg-takpannor

Yttertak över uppvärmt utrymme
 3/4" panel, plastfolie, 10 cm min.-filt,
 5 cm min.-ullsmatta
 K-värde 0,25

Fönster

☒ 2 glas ☐ 3 glas

**Teknisk beskrivning av garage och förråd utanför huskroppen;
 anordning för inredningsbar vind m m**

Byggnadsnämndens anteckningar

Vatten och avlopp anslutet till samhällets ledning
☐ Ja ☐ Nej
 Byggnadslov
☐ erfordras ej ☐ är lämnat ☐ är icke lämnat ☐ Dispens
 tillstyrkt
 Dispensen avser

Fastigheten rättsligt bildad
☐ Ja ☐ Nej
 För området gäller
☐ stadsplan ☐ byggnadsplan ☐ avstyckningsplan
☐ utomplansbestämmelser ☐ inga byggn-regl bestämmelser
 För bestämmande av grundlägg-sättet erfordras markundersökning
☐ Ja ☐ Nej
 Byggnadsritningar och teknisk beskrivning granskade för byggnadslov
☐ utan erinringar ☐ med erinringar enl bif yttrande

76 den 1/9 blev denna handling
 godkänd enligt byggnadsnämndens beslut
 S nr 1354 betygas: *[Signature]*

Värmeinstallation

☒ Skorsten Ö-spis ☐ M ☒ P

☒ Tegel ☐ Gjutjärn
 Rökkanal, area 364 cm² ☐ Stål ☐ Annat
 Värmeisol utförande i övrigt

☐ Panna i huset ☐ Fjärrvärme-
 Panna, typ verk ☐ Gemensam värmecentral ☒ Annat

antal effekt eldyta

☐ Koks ☐ Olja ☐ Gas ☒ El

Oljeeldningsaggregat
☐ Högtryck ☐ Lågtryck ☒ Annat

Värmemedium
☐ Varmvatten ☒ Varmluft

Värmefördelning
☒ Själv-cirkulation ☐ Fläkt-cirkulation ☐ Pump-cirkulation

Värmetillförsel
☒ Radiatorer ☐ Varmlufts-inblåsning ☐ Värma golv ☐ Annat

Värmemätare, typ Varmvattenmätare, typ

Material i varmvattenledning Material i kallvattenledning

Material i servisledning

Ventilation

☐ Utsugning i självdrag ☐ Mekanisk ventilation

Ersättningsluft
☐ Vädr-fönster ☐ Springventil ☐ Vent (förvärmd luft)
☒ Fönster med beslag ☐ Ventilerade fönster ☐ Annat

Allmänna upplysningar

Huvudentreprenör

Ansvarig arbetsledare

Arkitekt Härjedalens Trä AB, 820 93 Hede. 0684/10510

Byggnadskonstruktör Härjedalens Trä AB, 820 93 Hede. 0684/10510

Vvs-konstruktör

Beskrivningen utförd av Härjedalens Trä AB, 820 93 Hede. 0684/10510

Sökandens underskrift

den / 197

[Signature]

Teknisk beskrivning granskad för ställt lån
☐ utan erinringar ☐ med erinringar enl bif yttrande

den

§ 1789

Dnr 1976.909

3011

Lofsdalen 4:174 - Oskarshamns Sparbank, Fack, 572 01 Oskars-
hamn.

Ansökan om byggnadslov för VA-installation.

Byggnadsnämnden beslutar

att bevilja sökt byggnadslov,

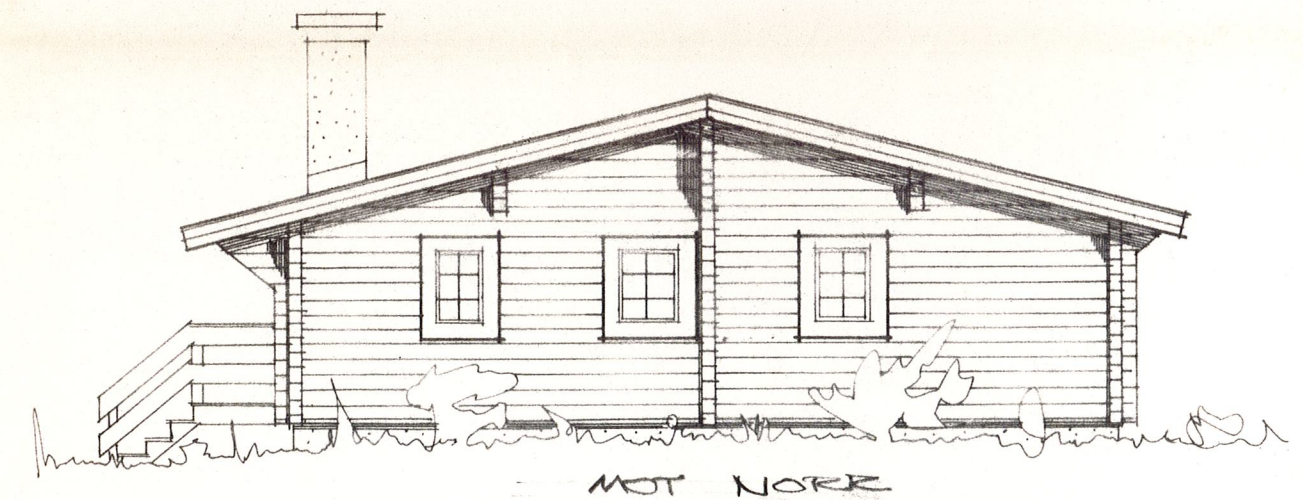
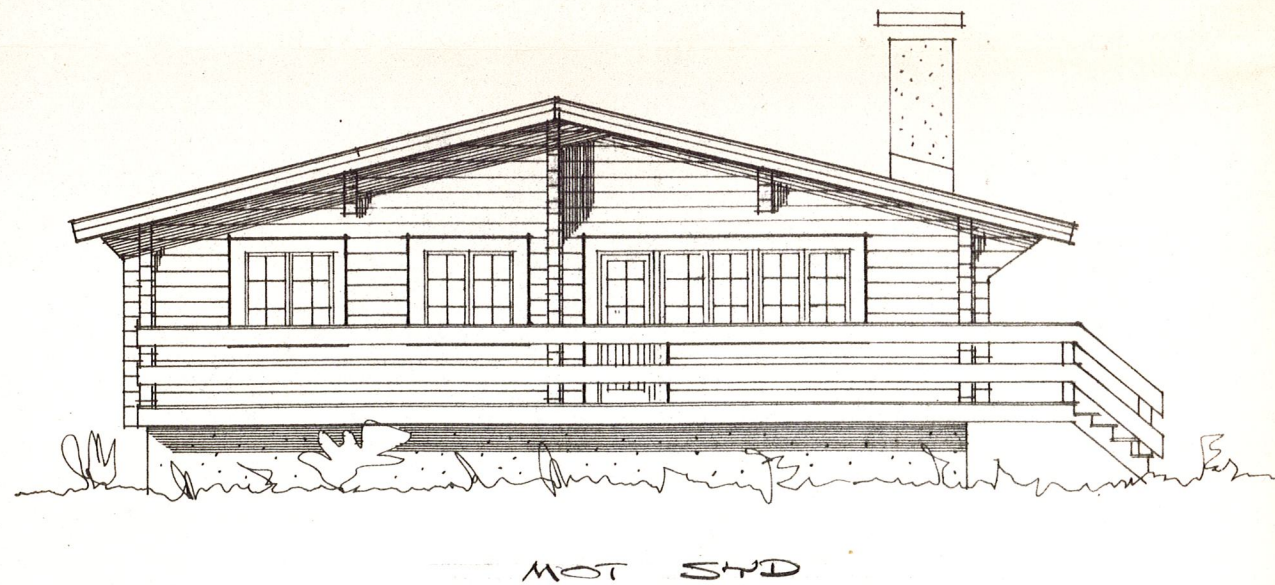
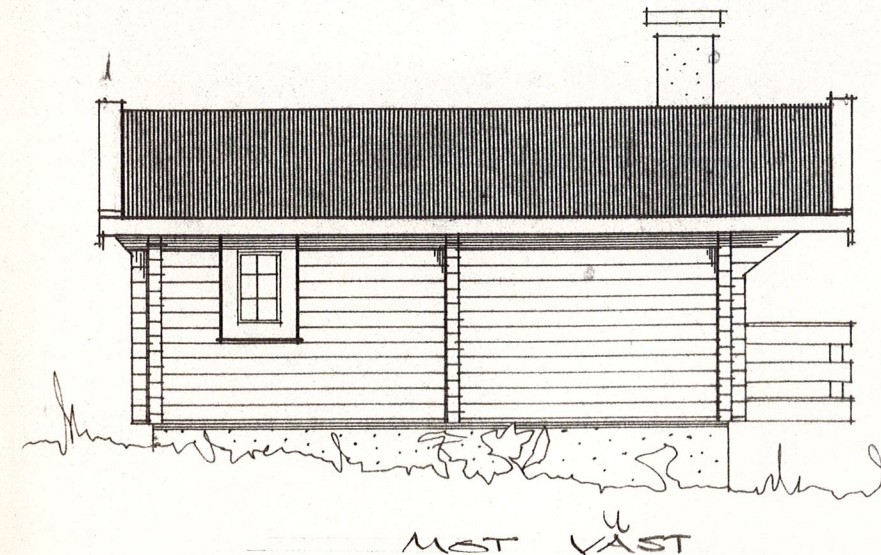
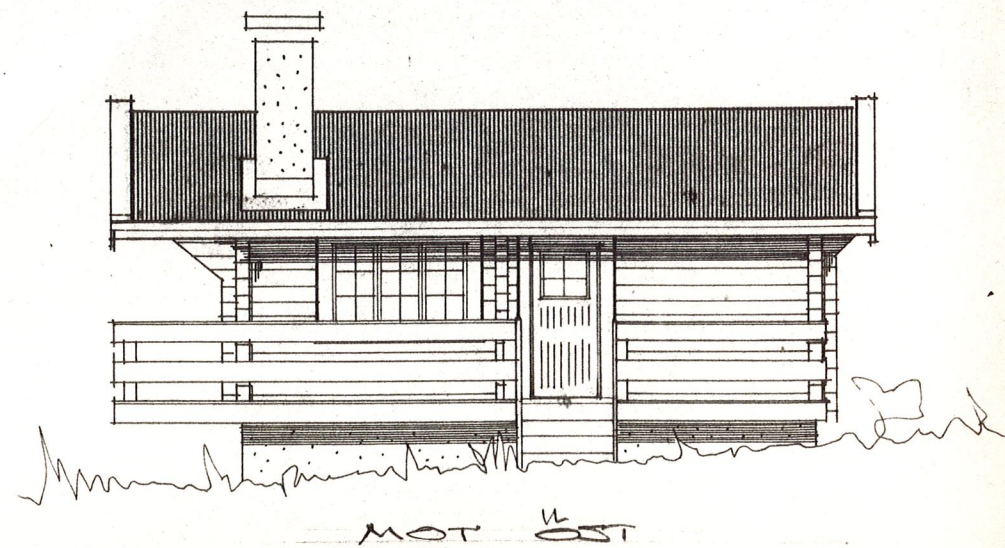
att anmälan om ansvarig arbetsledare med dennes förklaring
skall inlämnas till byggnadsnämnden innan några arbeten på-
börjas.

Sign

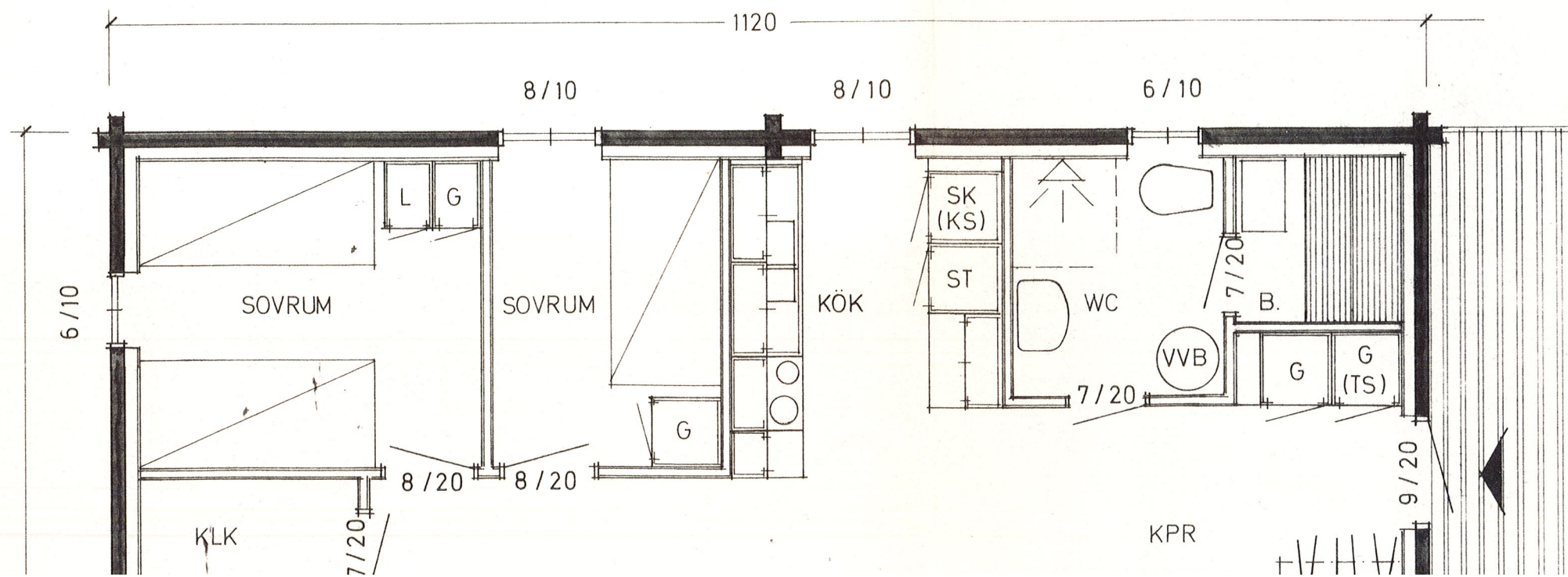
SH

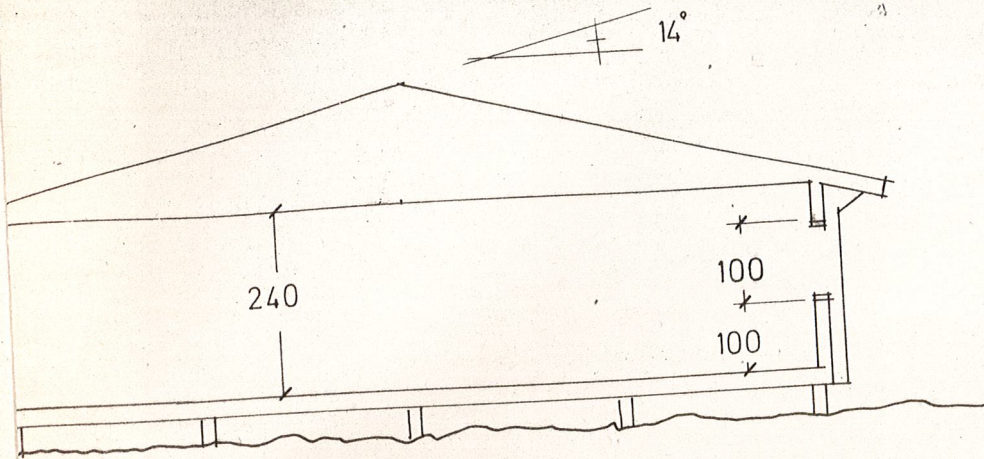
Beslutexpediering

*Ansökan 1701**SH*



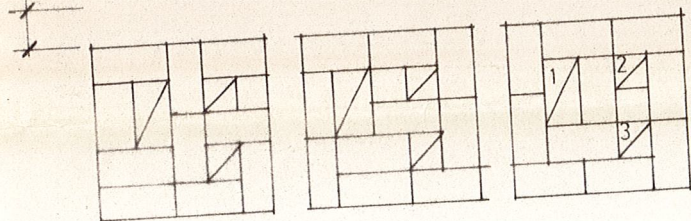
FASADER SKALA 1:100





EKTION

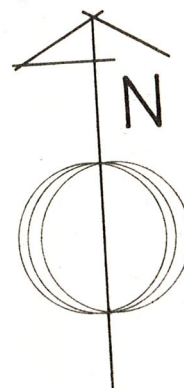
MIN 10 CM MOT TRÄ RUNT OM



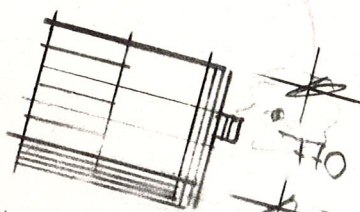
SKORSTEN

1. ÖPPENSPIS
2. EVAK. BASTU
3. -,- WC

utb. godkänd
1976-09-17/
skp



LOFSDALEN
4:174

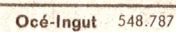


450
1120

1600

År 1976 den 119 blev denna handling
godkänd enligt byggnadsnämndens beslut
§ nr. 1354 betygas:

[Signature]



FÖRKLARINGAR

S = PVC-AVLOPPSRÖR
 S1 = PVC-MARKAVLOPPSRÖR
 R = RENSÖR
 KV, VV = KOPPARÖR
 KV1, VV1 = KOPPARÖR, TYP FRISOL
 KV2 = PEL-TRYCKSLANG, 10, Dy x t
 AV = AVSTÄNGNINGSVENTIL, RSK 4012
 VR = VENTILÖR, RSK 2674, KOMPL. MED SÄKERHETSVENTIL
 VVB = VARMVATTENVÄRMARE, TYP THERMIA 16 RU-110 1, ELLER LIKVÄRDIG. SKYLT UPSÄTTES SYNLIKT VID VVB SOM ANGER HUR TERMOSTATEN STÄLLS IN OCH VILKA RISKEN SOM UPPSTÅR VID INSTÄLLNING AV FÖR HÖG TEMP.
 DB1 = DISKBÄNK, TYP CLOSTRÖM CONTURA, KOMPLETT MED PLASTVATTENLÅS
 BL1 = DISKLÅDSBLANDARE, RSK 33 409
 BL2 = DUSCHBLANDARE, RSK 30 301 VK, KOMPL. MED VÄGSTÅNG OCH DUSCH-ANORDNING
 TS = TVÄTTSTÄLL, TYP GUSTAVSBERG 525, MED BLANDARE OCH VATTENLÅS
 VK = VATTENKLOSETT, TYP GUSTAVSBERG 315, ALT. AV LOKALA HÄLSOVÅRDSNÄMNDEN GODKÄND TYP. EX. "MULTIOALET"
 B = GOLVBRUK, RSK 2674/20
 P1 = KANALER AV FÖRZINKAD STÅLPLÅT
 PF1 = SPISTLÄKT, TYP BOSCH SF-50 ELLER LIKVÄRDIG
 PD1 = PRÄMIESVENTIL, SF TYP EVHA-150
 PD2 = PRÄMIESVENTIL, SF TYP EVHA-100
 A30 = UTVÄNDIG ISOLERING AV HÄTARMERAD MINERALVULLSMATTA, BRANDKLASS A30, TJOCKLEK = 50 MM
 V = UTVÄNDIG ISOLERING AV HÄTMATTA
 ANSL.1 = KANALER TILL SKORSTEN UTFÖRES AV BYGGNADSENTREPRENÖREN

DEM. PÅ ANSVÄRINGSLEDNING OCH UPPBYTTAR
KOPPLINGSLEDNING DÄR BE ANVÄRT ANGES I FIG

Ar 19.76 den 4/11 blev denna handling
 godkänd enligt byggnadsnämndens beslut
 § nr. 1789 betygas

	S	KV	VV
DB1, BL2		10	10
TS	50	0	0
VK	100	0	
DB1	50		
B	70		

Ritad Konstruerad av _____ Granskad av _____ Arbetsnummer _____			HÄRJEDALENS KOMMUN Byggnadsnämnden 76 10. 21. Dnr. 1976.909 30/11	
			SKALA 1:50	
			Kod Typ Pos	Ritningsnummer
			Reg	