

MBN § 205 D

Fritidshus på Lofsdalen 1:154.
BLOV 0229/2004

ÄRENDE

Lennart Apelgren, Bäverdammsgränd 110, 124 63 Bandhagen, ansöker om bygglov för tillbyggnad av fritidshus.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Tomten är belägen inom och i överensstämmelse med antagen detaljplan.

UTREDNING

Ansökan avser tillbyggnad av fritidshus med utrymme för TC och tvätttrum samt hall.

Tillkommande byggnadsyta blir 8,9 m².

Sökanden har samrått med miljöinspektören angående TC-lösningen.

Byggnadsinspektör Tommy Bäckelin är delegerad att fatta beslut i ärendet.

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN BESLUTAR

Bevilja sökt bygglov.

I övrigt meddela sökanden:

Påpeka att avstånd till tomtgräns skall vara minst 4,5 m om inte grannen medger att avståndet får vara mindre.

Påpeka att snölast särskilt skall beaktas vid dimensionering av tak med upplag.

Inkommen bygganmälan bekräftas.

Anmälan om kvalitetsansvarig, gällande byggnadsarbete, skall inlämnas till och godkännas av miljö- och byggnämnden innan några arbeten påbörjas.

MBN § 205 D forts

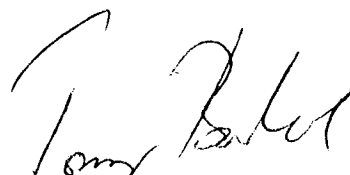
Kontrollplan skall upprättas och inlämnas till miljö- och byggnämnden för beslut innan några arbeten påbörjas.

Bygglovets upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två och avslutas inom 5 år från dagen för beslut om lov.

Innan miljö- och byggnämnden utfärdar slutbevis skall åtaganden enligt kontrollplanen vara uppfyllda.

Vid ärendets handläggning med byggnadsinspektören har deltagit miljö- och byggnämndens ordförande och stadsarkitekten.

Justerandes sign



Beslutsexp.





HÄRJEDALENS KOMMUN
Miljö- och Byggnämnden

TEKNISK BESKRIVNING
Bilaga till bygganmälan

HÄRJEDALENS KOMMUN
Miljö- och Byggnämnden

2004-06-16

BLOV 229/2004

Fastighetsbeteckning Lofsdalen 1:154	Byggherrens namn Lennart Agergren
--	---

Bärförmåga, stadga och beständighet

Grundläggning på					
☐ Grus	☒ Morän	☐ Sand	☐ Lera	☐ Berg	☐ Fyllning, packning
Annat ange vad					
Grundläggningssätt					
☐ Hel kantförstyvad platta	☐ Utbredd platta under bärande vägg	☐ Krypgrund	☐ Pål	☒ Plintar	
Annat ange vad					
Bärande ytterväggar, källare (material)					
trä					
Bärande ytterväggar i övrigt (material)					
trä 2" x 5" (45 x 120 mm)					
Bärande innerväggar, källare (material)					
trä					
Bjälklagskonstruktion					
trä 2" x 5" (45 x 120 mm)					
Takkonstruktion		Annat		Underlagstak	
☐ Fackverk	☐ Uppstoppat tak				
				Taklutning, grader	

I rutorna anges de övriga tekniska egenskapskrav som framgår av Byggnadsverkslagen (BVL), SFS 1994:847 2§. I redovisningen över hur nämnda funktionskrav säkerställs i det aktuella projektet kan hänvisning ske till bilagd dokumentation eller anges exempel på lösningar som uppfyller kraven. I förekommande fall kan också anges vilka fristående sakkunniga som byggherren utsett för vissa kontroller.

Säkerhet i händelse av brand

Brandtekniska byggnadsklasser		Typ av trapphus		Annat	
☐ Br 1	☐ Br 2	☐ Br 3	☐ Tr 1	☐ Tr 2	
Brandteknisk utrustning					
☐ Automatiskt brandlarm	☐ Utrymningslarm	☐ Sprinkler	☐ Brandskyddsdokumentation finns		
Övrig information					

Skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö

Typ av ventilationssystem			
☐ FT-ventilation m värmeväxlare	☐ FT-ventilation	☐ F-ventilation	☐ Självdrag
Övrig information			

Säkerhet vid användning

Teknisk beskrivning sid 2.

Redogörelse för tillträdes- och skyddsanordningar på tak

Barnsäkerhetsåtgärder

Övrig information

Skydd mot buller

Åtgärder mot utomhusbuller

Åtgärder för dämpning av ljud- och stegljudsnivå i angränsande lägenheter

Åtgärder för dämpning av efterklangstid

Energihushållning och värmeisolering U_m (krav) = W/m^2K U_m (medel) = W/m^2K

Åtgärder för effektiv värmeanvändning

Beskrivning av värmesystem

Lämplighet för avsett ändamål

Redogörelse för lägenhetsutrustning och biutrymmen

Tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga☐ Hiss installeras☐ Framtida hissinstallation förberedd☐ Hörselslinga installeras

Övrig information

Hushållning med vatten och avfall☐ Anordning för källsortering☐ Anordning för torrkompostering☐ Anordning för våtkompostering☐ Urinseparering

Övrig information

Övriga upplysningar

040614

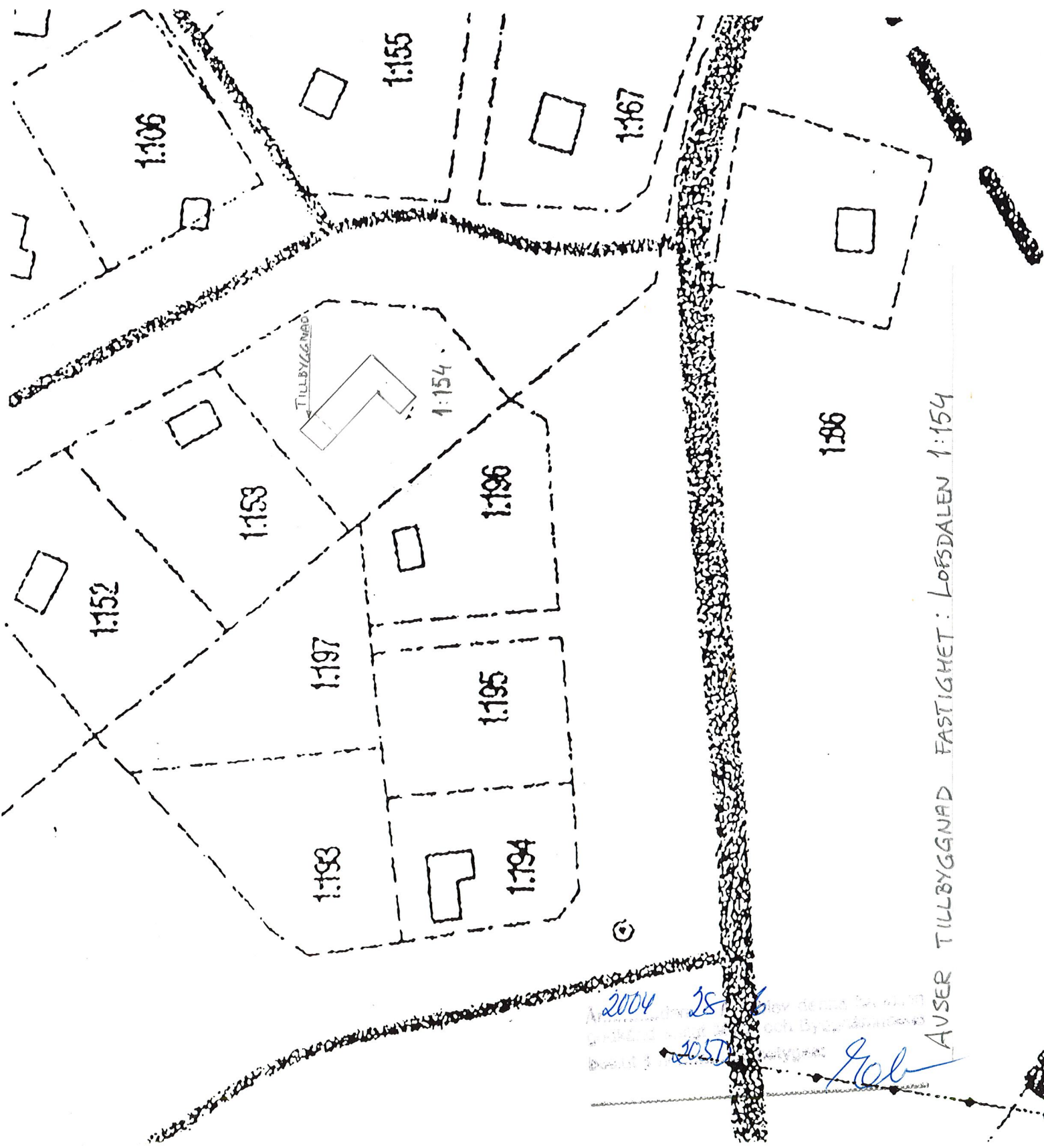
Datum

Byggherrens underskrift

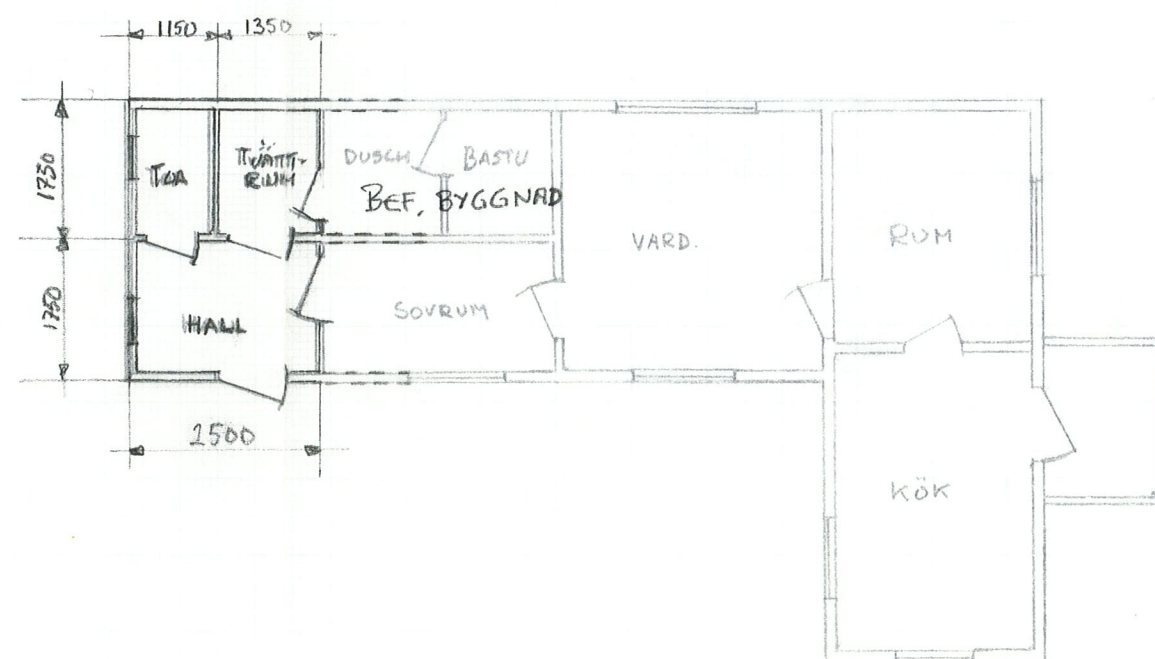
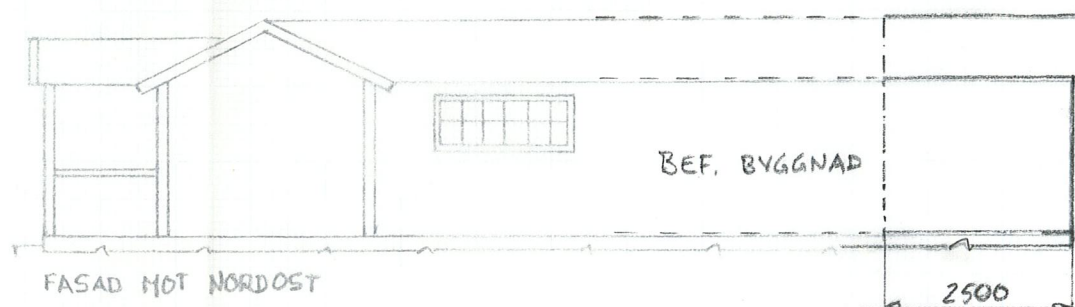
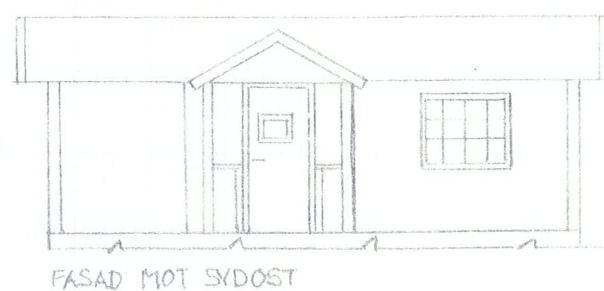
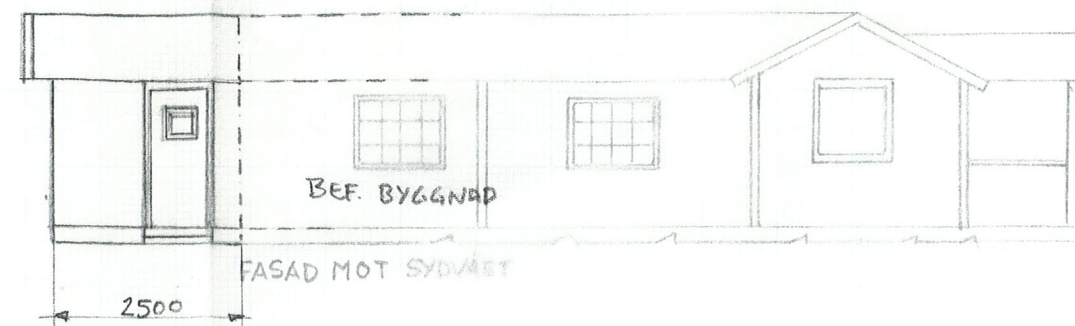
Namnförtydligande

Lennart Apelgren

Dnr BLOV 229/2004



AVSER TILLBYGGNAD FASTIGHET: LÖFSDALEN 1:154



2004-08-16 blev denna handling
godkänd enligt Miljö- och Byggnämndens
beslut 2004-08-16
2004-08-16

TILLBYGGNAD AV FRITIDSHUS

SKALA 1:100