

MBN § 127 D

Fritidshus på Lofsdalen 26:66.
BLOV 0166/2003

ÄRENDE

Dag Windarp, Murgrönsvägen 12, 125 55 Älvsjö, ansöker om bygglov för tillbyggnad av fritidshus.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Tomten är belägen inom och i överensstämmelse med antagen detaljplan.

UTREDNING

Ansökan avser tillbyggnad av fritidshus med ytterligare 15,3 m² för utökning av kök och sovrumsyta.

Tillbyggnaden kommer att placeras på mark som inte får bebyggas, s k prickad mark.

Avvikelsen från fastställd detaljplanen är att anse som mindre. Ingen granne är att anse som berörd.

Byggnadsinspektör Tommy Bäckelin är delegerad att fatta beslut i ärendet.

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN BESLUTAR

Bevilja sökt bygglov.

I övrigt meddela sökanden:

Utstakning får ske genom sökandens försorg.

Inkommen bygganmälan bekräftas.

Godkänna Dag Windarp som kvalitetsansvarig för byggnadsarbete.

Kontrollplan skall upprättas och inlämnas till miljö- och byggnämnden för beslut innan några arbeten påbörjas.

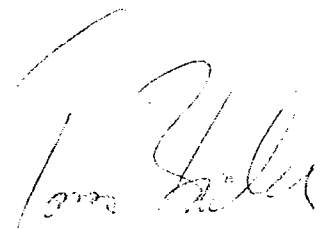
MBN § 127 D forts

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två och avslutas inom 5 år från dagen för beslut om lov.

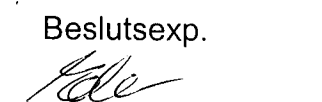
Innan miljö- och byggnämnden utfärdar slutbevis skall åtaganden enligt kontrollplanen vara uppfyllda.

Vid ärendets handläggning med byggnadsinspektören har deltagit miljö- och byggnämndens ordförande och stadsarkitekten.

Justerandes sign



Beslutsexp.





Dag Windarp
Murgrönsvägen 12
125 55 Älvsjö

SLUTBEVIS

Fastighetsbeteckning: Lofsdalen 26:66

Ärende: BLOV 0166/2003, beslut 2003-05-15 § 127 D.

I enlighet med 9 kap 10 § plan- och bygglagen utfärdas härmed slutbevis avseende rubricerade arbeten.

På miljö- och byggnämndens vägnar enligt delegation.

Sveg 2010-03-10

Tommy Bäckelin
Byggnadsinspektör
Tel. 0680-161 14
Exp.tid 8-12, 13-14.30

Hänvisning till ärende

Fastighetsbeteckning

Lofsdalen 26:66

Byggherrens namn

DAG WINDARP

Bärförmåga, stadga och beständighet

Grundläggning på

☐ Grus

☒ Morän

☐ Sand

☐ Lera

☐ Berg

☐ Fyllning, packning

Annat ange vad

Grundläggningssätt

☐ Hel kantförstyvad platta

☐ Utbredd platta under bärande vägg

☒ Krypgrund

☐ Pål

☐ Plintar

Annat ange vad

Bärande ytterväggar, källare (material)

Bärande ytterväggar i övrigt (material)

Trä 45x120

Bärande innerväggar, källare (material)

Bjälklagskonstruktion

Trä 45x195

Takkonstruktion

☒ Eckverk

☐ Uppstoppat tak

Annat

Underlagstak

Räspant - Papp

Taklutning, grader

I rutorna anges de övriga tekniska egenskapskrav som framgår av Byggnadsverkslagen (BVL), SFS 1994:847 2§.

I redovisningen över hur nämnda funktionskrav säkerställs i det aktuella projektet kan hänvisning ske till bilagd dokumentation eller anges exempel på lösningar som uppfyller kraven. I förekommande fall kan också anges vilka fristående sakkunniga som byggherren utsett för vissa kontroller.

Säkerhet i händelse av brand

Brandtekniska byggnadsklasser

☐ Br 1

☐ Br 2

☐ Br 3

Typ av trapphus

☐ Tr 1

☐ Tr 2

Annat

Brandteknisk utrustning

☐ Automatiskt brandlarm

☐ Utrymningslarm

☐ Sprinkler

☐ Brandskyddsdokumentation finns

Övrig information

Skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö

Typ av ventilationssystem

☐ FT-ventilation m värmeväxlare

☐ FT-ventilation

☐ F-ventilation

☐ Självdrag

Övrig information

Säkerhet vid användning

Redogörelse för tillträdes- och skyddsanordningar på tak

Barnsäkerhetsåtgärder

Övrig information

Skydd mot buller

Åtgärder mot utomhusbuller

Åtgärder för dämpning av ljud- och stegljudsnivå i angränsande lägenheter

Åtgärder för dämpning av efterklangstid

Energihushållning och värmeisolering

Um (krav) =

W/m²K

Um (medel) =

W/m²K

Åtgärder för effektiv värmeanvändning

Beskrivning av värmesystem

Lämplighet för avsett ändamål

Redogörelse för lägenhetsutrustning och biutrymmen

Tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga☐ Hiss installeras☐ Framtida hissinstallation förberedd☐ Hörselslinga installeras

Övrig information

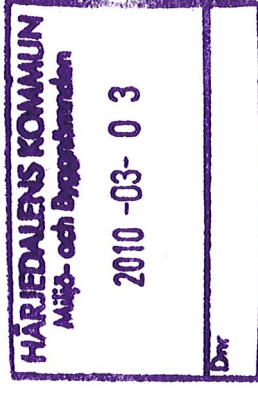
Hushållning med vatten och avfall☐ Anordning för källsortering☐ Anordning för torrkompostering☐ Anordning för våtkompostering☐ Urinseparering

Övrig information

Övriga upplysningar

Byggherrens underskrift

Namnförtydligande



FASTIGHET

LÖFSDALEN 26:66

BYGGPROJEKT

TILLBYGGNAD BLOK 0166/2003

BYGGHERRE

DAG WINDAR

1.	GRUNKONSTRUKTIONER	Typ av kontroll E = Egen S = Sakkunnig	Utförd av med godk resultat Datum o Sign	Övrigt att notera
1.1	Grundläggningsdjup med avseende på tjälrisk	E	31/10 '03 DW	
1.2	Uppfyllning, packning	E	4 DW	
1.3	Radonsäkerhet	E	4 DW	
1.4	Luftväxling, fuktskydd och grundmursisolering i kryppgrund	E	4 DW	
1.5	Dränerande och kapillärbrytande skikt under platta på mark	E	4 DW	
1.6	Dräneringsrörens förläggning och utförning	E	4 DW	
1.7	Städning av kryppgrund, åtkomlighet samt tätning vid genomföringar	E	4 DW	
1.8	Utsättningskontroll	E	4 DW	
2.	STOMME			
2.1	Takkonstruktionens dimensionering	E	31/10 '03 DW	
2.2	Bjälklagens dimensionering med hänsyn till nedböjningar	E	4 DW	
2.3	Brandskydd, brandavskiljningar, brandteknisk klass	E	4 DW	
2.4	Takkonstruktionens utförande inklusive infästningar och förbindningar	E	4 DW	
2.5	Bjälklagens utförande (infästning golvsqivor, limning, skruvning och krysskolvning)	E	4 DW	
3.	UTFÖRNING OCH STOMKOMPLETTERING			
3.1	Isolerings utförande inklusive diff spär	E	31/10 '03 DW	
3.2	Utvändig panel (luftspalt etc)	E	4 DW	
3.3	Golvplutning och tätskikt i våtrum	E	4 DW	
3.4	Tillgänglighet (t ex dörrbredder, inredning av WC/bad o dyl)			BEG.
3.5	Barnsäkerhet (kök, fönster, trappor, balkonger m m)	E	31/10 '03 DW	
3.6	Utförande till skydd mot fuktackador vid läckage från ledningar, maskiner o dyl)	E	4 DW	
3.7	Vindskomplettering, landgångar, luftväxling o dyl	E	4 DW	
3.8	Tak, tillträdes- och skyddsanordningar	E	4 DW	

28/2 2010
DW

4	VENTILATION	BBR 6:23			BEF
4.1	Isolering av kanaler				H
4.2	Rensluckor				H
4.3	Imkanal, sakkunnigbesiktning av skorstensfejaremästaren	BBR 5:515			H
4.4	Funktionskontroll, sakkunnigbesiktning				H
5	VÄRME- OCH SANITET				
5.1	Eldstad och rökkanal, sakkunnigbesiktning av skorstensfejaremästaren	BBR 5:4			BEF
5.2	Max - resp min temperatur på varmvatten	BBR 6:612	E	3/10 '03 DA	
5.3	Omhändertagande av dräneringsvatten med avseende på risk för dämning, igensättning i stenkista o dyl	BBR 6:623	E	H	
5.4	Omhändertagande av spillvatten (vid enskild anläggning krävs tillstånd av miljö- och byggnämnden)				BEF
5.5	Tätetsprovning av kall- varm- och värmeledningar	BBR 6:615	E	3/10 '03 DW	
5.6	Förlängning av ledningar i grund (kringsfyllnad, fall, isolering o dyl)		E	H DW	
5.7	Utförande av skydd mot läckage av vattenledningar vid dolt förtagda skarvar (slitsbotten, läckageindikering o dyl)	BBR 6:615			UTANFA
5.8	Installationskontroll av värmeanläggning		E	3/10 '03 DW	
6	VA-MARK				
6.1	Förläggning av ledningar (kringsfyllnad, fall, skydd mot frysning, renn möjligheter o dyl)				BEF
6.2	Tätetsprovning (protokoll)				BEF
7	UTVÄNDIGA ARBETEN				
7.1	Markens lutning från byggnaden	BBR 6:52	E	3/10 '03 DW	
7.2	Anslutning till väg, gata och omgivning	BBR 3:1			BEF
7.3	Tillgänglighet	BBR 3:1			BEF
8	Öv				
8.1	Dri	BB			
8.2	By				

28/2 2010



DAG W NORDARP

Kvalitetsansvarigs underskrift

Namnförtydligande

Kontrollplan beslutad enligt delegation.

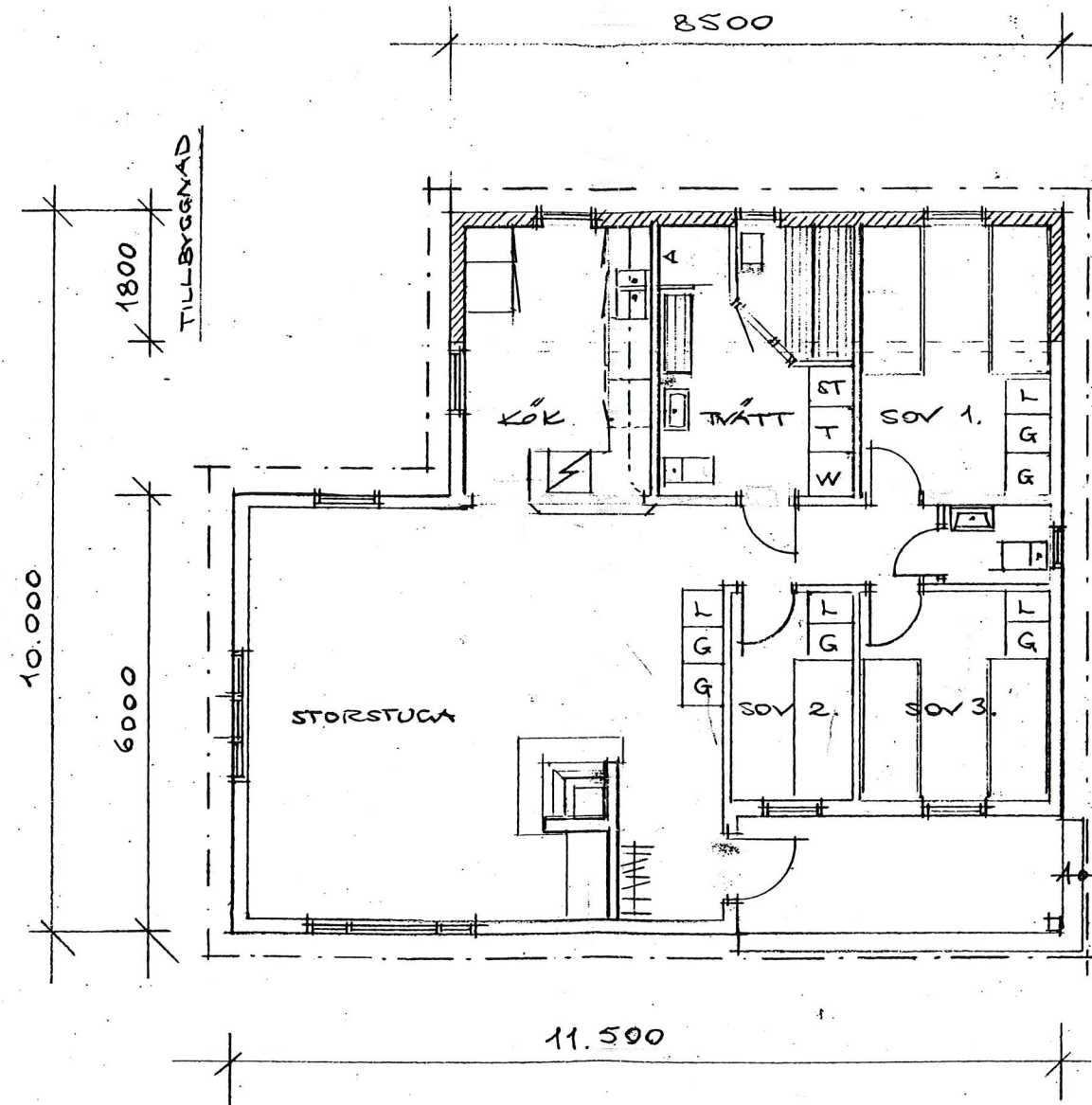
Härjedalens kommun	Telefon:	Telefax:	Epost: miljo.bygg@herjedalen.se
Medborgarhuset	0680-161 00 vx	0680-169 66	Hemsida: www.herjedalen.se
842 80 SVEG			061009

Datum

Underskrift

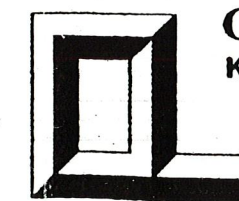
2003-05-14

Dnr BLOV 166/2003



PLAN

SITUATIONSPLAN SKALA 1:400



CL BYGGKONSULT
Konsult och entreprenadfirma

GULDREGNSBACKEN 4
125 55 ÄLVSJÖ
TEL: 08-646 47 60

Ritad av

[Signature]

Datum

03.02.10

Ritningsnr: A:1

Arb.nr: 03:02

Skala: 1:100

TILLBYGGNAÐSFÖRSLAG

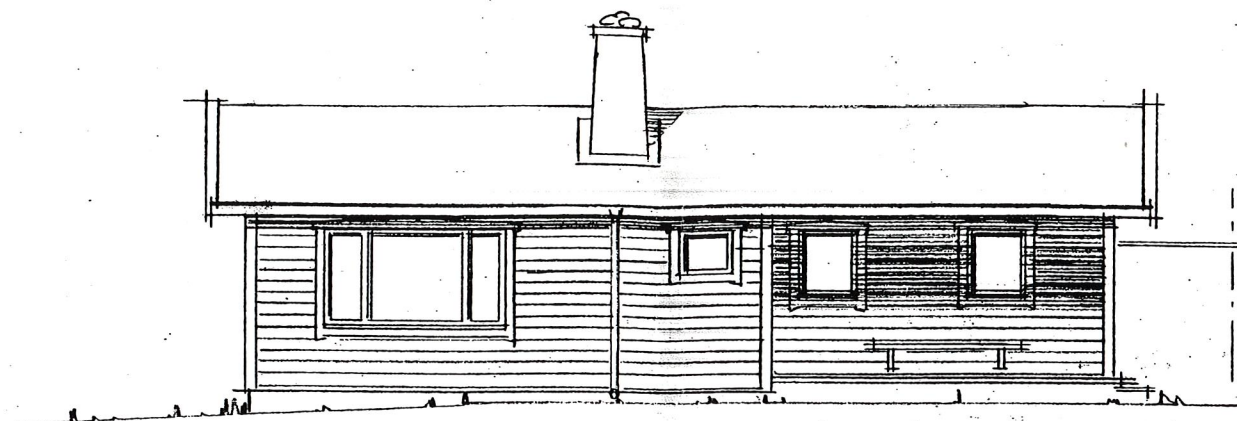
FJÄLLSTUGA

FASTIGHETEN LOFTDALEN 26:66

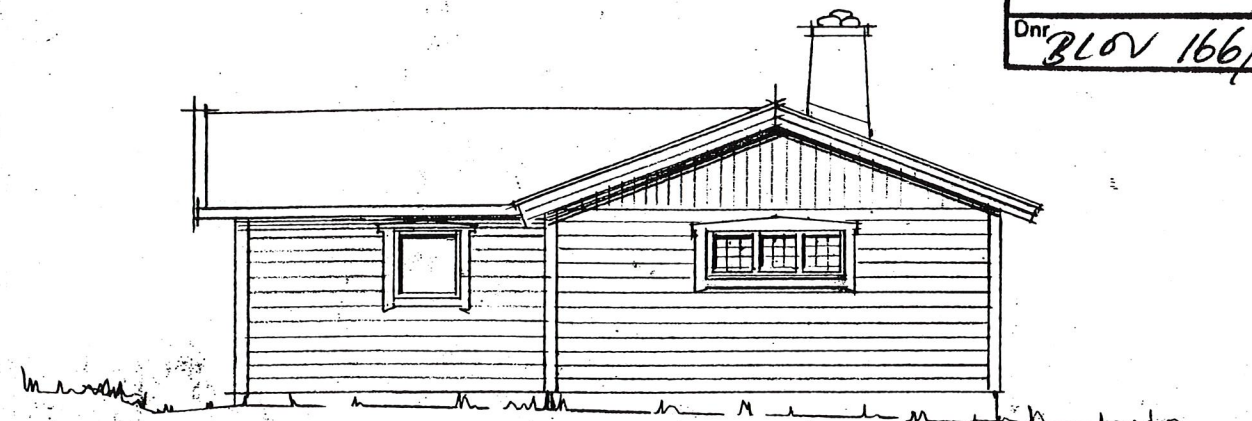
SVEGS KOMMUN

2003 155
127D

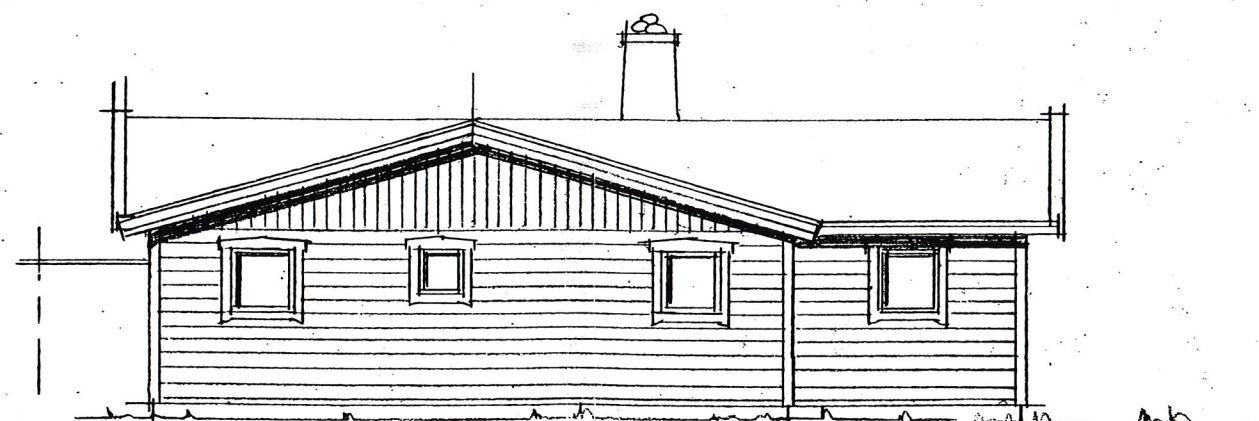
[Signature]



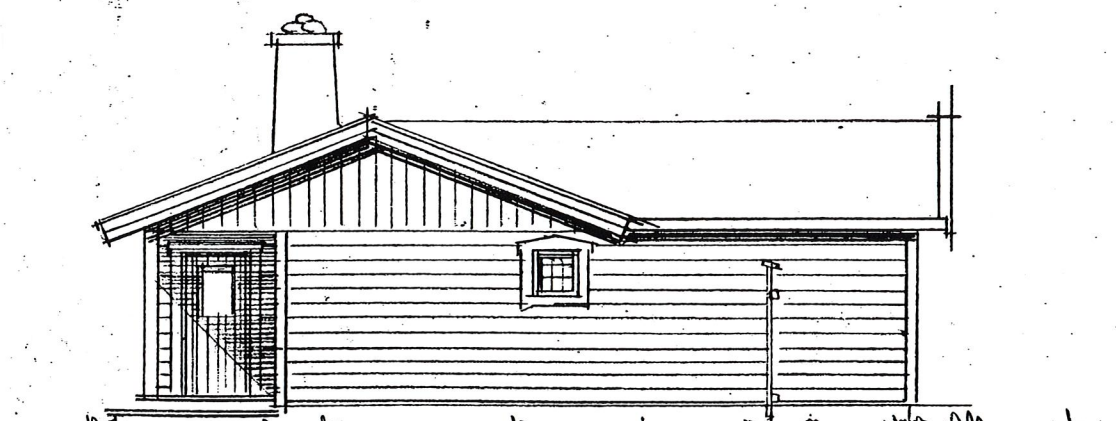
FASAD MOT SÖDER



FASAD MOT VÄSTER



FASAD MOT NORR

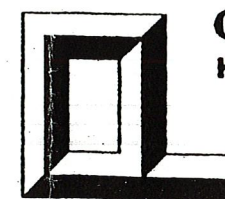


FASAD MOT ÖSTER

TILLBYGGNAD

2003 155
1270

Rel



CL BYGGKONSULT
Konsult och entreprenadfirma

GULDREGNSBACKEN 4
125 55 ÄLVSJÖ
TEL: 08-646 47 60

Ritad av

[Signature]

Datum

03.02.10

Ritningsnr.

A:2

Arb.nr.

03:02

Skala:

1:100

TILLBYGGNADSFÖRSLAG

FJÄLL STUGA

FASTIGHETEN LÖFSDALEN 26:66

SYEGS KOMMUN