FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

KARTA

Svegs lantmäteridistrikt

Upprättad år 1980

Dnr Z1 254/79

Aktbilaga KA

Ärende	Kommun	Län
Avstyckning från Lofsdalen 26:1	Härjedalens	Jämtlands

Registerområde: Linsell

Registreringsbevis
Registreringsdatum: 1980-09-19

Förrättningslantmätare: Jerker Blomqvist

Jerker Blomqvist

För fastighetsregistermyndigheten

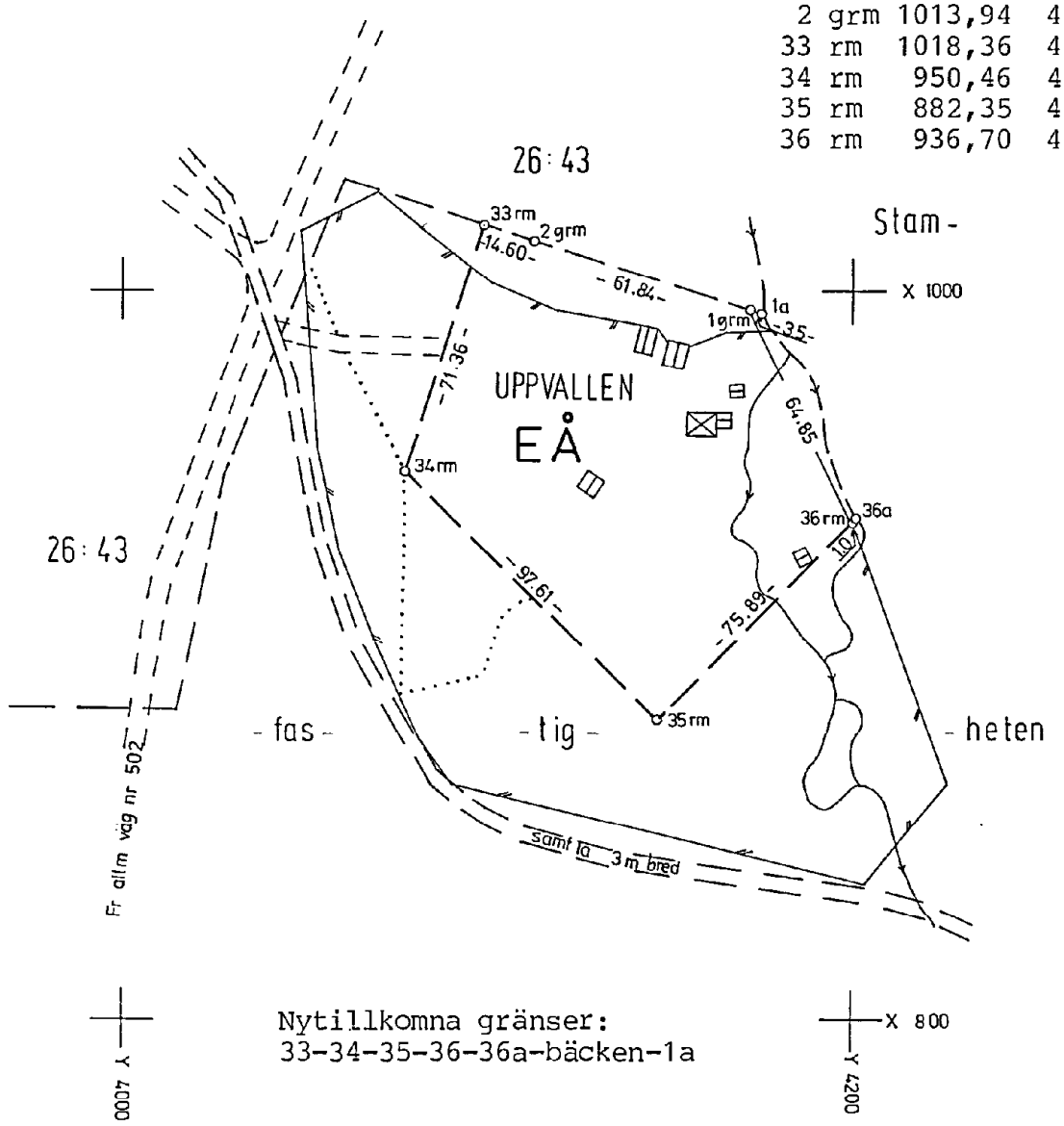
Gunnar Nelsson

Fastighet, område m m	Fig	Area ~~ha/kat~~ m² delarea	± ändring/ summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar
Lotten EÅ RNr Lofsdalen 26:263		10 000		Elin Åslund Fack 32 820 85 LOFSDALEN 00-16

Nybildning av servitut
Med lotten EÅ (härskande) följer rätt att för utfart använda befintlig väg på stamfastigheten Lofsdalen 26:1 (tjänande).

Koordinatförteckning

pkt nr	x	y
1 grm	995,14	4171,66
2 grm	1013,94	4112,75
33 rm	1018,36	4098,84
34 rm	950,46	4076,88
35 rm	882,35	4146,80
36 rm	936,70	4199,77



Nytillkomna gränser:
33-34-35-36-36a-bäcken-1a

Framställd genom	Skala	Mätklass	Koordinatsystem
nymätning	1:2000	III	grundkartans

För det tekniska innehållet svarar	Reg karta, lägesangivning	Beteckningsstandard
Gustav Holmström	Ek 663 82:36	TFA 4.6 B:5

Mätning	Beräkning	Kartering	Ritn redigering
GH	GH	GH	

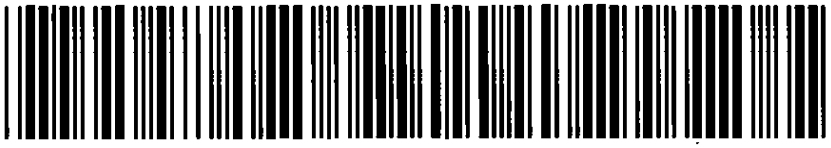
ARKIVNR: Linsell 873

23-LIN-873

Kartan är ej skalenlig

Lantmäteriet BI 0343 79-01. 40 000 LiberFörlag 38-80616-9





Akt nr:

23-LIN-873

AU$23-LIN-873

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN LINSELL HANDLINGAR 873

Svegs lantmäteridistrikt

Upprättade år	Dnr
1980	Z1 254/79

Ärende

Avstyckning från Lofsdalen 26:1

Registerområde
Linsell

Kommun	Län
Härjedalens	Jämtlands

JÄMTLANDS LÄN
☒ Länsstyrelsens lantmäterienhet
☐ Överlantmätarmyndigheten
Ink 80. 08. 13
Dnr 625-80

Till akten hör
1 band
11 numrerade sidor
1 inneliggande karta
– annan karta

Lantmäteriet BI 0280. 78-03. 75 000. Liber Förlag 38-80598-7

873

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN | **PROTOKOLL** | Sida 1 (1) | Aktbilaga PR 1

Svegs lantmäteridistrikt | Datum 1980-08-04 | Dnr Z1 254/79

Ärende	Avstyckning från Lofsdalen 26:1		
	Registerområde: Linsell	Kommun: Härjedalens	Län: Jämtlands
Förrättningslantmätare	Namn: Jerker Blomqvist		Handläggningsställe: FBM:s kontor
Protokollförare	Namn: " –		Handlagd: [x] utan sammanträde [ ] med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m: Ruth Näslund (sökande), ägare till Lofsdalen 26:1 Elin Åslund (sökande), enligt gåvobrev ägare till stycknings-lotten.		Närvarande
Yrkande	Se ansökningen, aktbilaga A och gåvobrevet, aktbilaga B.		
Fastighetsbildningsbeslut R 80-09-19	Skäl: Ändamål: Fritidsbostad. Styckningslotten är lämplig för sitt ändamål. Tätbebyggelse föreligger. Fastställd detaljplan saknas. Styckningslotten har utformats i enlighet med det område som hävdats som tomt för de befintliga byggnaderna. En eventuell kommande detaljplan kan inte anses bli motverkad. Fastighetsbildningen strider inte mot bestämmelserna i 3 kap 3 § fastighetsbildningslagen. Servitutet är av sådan väsentlig betydelse som avses i 7 kap 1 § fastighetsbildningslagen.		
Nybildad fastighet Lofsdalen 26:263	Beslut Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA ~~och BE~~. Avstyckad fastighet skall inte besväras av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen.		
Fördelning av förrättningskostnaderna	Elin Åslund, hela kostnaden		
Aktmottagare	Elin Åslund, Fack 32, 820 85 LOFSDALEN		
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	Förrättningen avslutas. Besvär över beslut eller åtgärd vid förrättningen får anföras hos Jämtbygdens tingsrätt, Box 671, 831 27 ÖSTERSUND Besvären skall ha kommit in till tingsrätten inom fyra veckor från denna dag eller senast den 1 september 1980 Vid besvärsinlagan skall fogas två avskrifter av inlagan och av handlingar som eventuellt hör till denna. Avskrift av förrättningshandlingarna behöver inte bifogas.		

Vid protokollet

Jerker Blomqvist

Protokollet uppsatt/uppvisat Datum 1980-08-04 JB Förrättningslantmätare	Förrättningen godkännes

Lantmäteriet BI 0314 1977-10 30 000 LiberTryck 782682

5

Blankettutgivare
FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt. Detta underlättar handläggningen. Markera med × i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

ANSÖKAN
om fastighetsbildning m m
Datum

Sändes till

Ifylles av myndigheten	
Sida 1 (2)	Aktbilaga A
Dnr	
Delg nr	

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Sveriges fastighetsdistrikt
Ink 1979 -11 -12
Dnr 254/79

Ansökningen avser[1] ☒ avstyckning från: ☐ annan åtgärd nämligen:

Lofsdalen 26:1
Upptallens fäbod

Registerområde (socken)	Kommun	Län
Linsell	Härjedalen	Jämtland

Uppgifter när ansökningen avser avstyckning

Avstyckningen avser
☐ Helårsbostad ☒ Fritidsbostad ☐ Jord- eller skogsbruksändamål
☐ Annat ändamål nämligen:

Överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas är
☐ Ej upprättad ☐ Upprättad[2] den (bifogas)

Köp, byte eller gåva avseende område av fastighet är giltigt endast om fastighetsbildning har sökts senast sex månader efter den dag överlåtelsehandlingen upprättades.

☒ Området är bebyggt
☐ Byggnadslov är beviljat den:
Äldre bebyggelse

Sökandes namnunderskrift[3]
Elin Åslund
Ruth Näslund Fack 31 Lofsdalen
Tel. 0680/41057

Uppgifter om de personer som berörs av åtgärden (sakägare)

Ägare till	Sakägare i egenskap av
Lofsdalen 26:1	☒ Sökande
Namn, yrke/titel: Rut Näslund	☐ Köpare[4]
Utdelningsadress	☒ Säljare[4]
Ortsadress (även postnummer): 82085 Lofsdalen	Telefon (även riktnummer): 0680/41057
Ägare till: Omr. av Lofsdalen 26:1	Sakägare i egenskap av
Namn, yrke/titel: Elin Åslund	☒ Sökande
Utdelningsadress: Fack 32	☒ Köpare[4]
Ortsadress (även postnummer): 82085 Lofsdalen	☐ Säljare[4]
	Telefon (även riktnummer): 0680/—

[1, 2, 3, 4]) Se anvisningar på nästa sida.

Vänd

Lantmäteriet BI 0211. 78-09 30 000 Liber Tryck 881292

Blankettutgivare
FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt. Detta underlättar handläggningen. Markera med × i ev tillämpliga rutor.
Var god skriv tydligt.

ANSÖKAN
om fastighetsbildning m m
Datum

Ifylles av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
2	A
Dnr	

Ägare till	Sakägare i egenskap av
	☐ Sökande
Namn, yrke/titel	☐ Köpare[4]
Utdelningsadress	☐ Säljare[4]
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
	☐ Sökande
Namn, yrke/titel	☐ Köpare[4]
Utdelningsadress	☐ Säljare[4]
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
	☐ Sökande
Namn, yrke/titel	☐ Köpare[4]
Utdelningsadress	☐ Säljare[4]
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
	☐ Sökande
Namn, yrke/titel	☐ Köpare[4]
Utdelningsadress	☐ Säljare[4]
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
	☐ Sökande
Namn, yrke/titel	☐ Köpare[4]
Utdelningsadress	☐ Säljare[4]
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)

Anvisningar

[1] En enkel kartskiss kan fogas till ansökningen, t ex i blyerts på genomskinligt papper från tillgänglig karta (förrättningskarta, ekonomisk karta, byggnadslovskarta e d). Ange om möjligt angränsande fastigheter (eller dessas ägare), vägar, väderstreck o d. Om statligt bostadslån skall utnyttjas eller om förvärvstillstånd eller dispens från byggnadsförbud behövs bör antecknas om sådant sökts (kopia av eventuellt beslut i sådant ärende bifogas).

[2] Om överlåtelsehandling är upprättad skall bestyrkt avskrift av denna insändas (helst i två maskinskrivna exemplar). Observera att köpet annars kan bli ogiltigt.

[3] Har fastighet flera delägare undertecknas ansökan av samtliga. Handläggningen underlättas om alla sakägare skriver under ansökningen. Om sökanden är dödsbo bör kopia av bouppteckning bifogas. Avstyckning får sökas av förvärvaren av område om överlåtelsehandling finns upprättad. Ansökan får göras genom ombud, som skall bifoga fullmakt. Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

[4] Vid avstyckning anges både säljare och köpare. Om överlåtelsehandling inte har upprättats men viss köpare till avstyckningsområdet ändå finns anges också denne.

Fastighetsbildningsmyndighetens anteckningar

Datum

Handläggningen överlåtes på

Enhetschef

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Gs lantmäteridistrikt

1980-[illegible]-22

254/79

7

Aktbilaga 8

GÅVOBREV

Undertecknad, Ruth Näslund, Lofsdalen, överlåter härmed som gåva till Elin Åslund, Fack 32, 820 85 Lofsdalen, ett område om 1,00 ha av Lofsdalen 26:1 med därå befintliga byggnader i Linsells socken, Härjedalens kommun. Området har vid lantmäteriförrättning, dnr Z1 254/79, betecknats lotten EÅ.

Med området skall följa rätt att för utfart använda befintlig väg.

Tillträde har ägt rum.

Avstycknings- och lagfartskostnader betalas av gåvotagaren.

Lofsdalen den 9/9 1980

Godkännes:

Ruth Näslund
Ruth Näslund

Edvin Näslund
Edvin Näslund

Äkta makarna Ruth och Edvin Näslunds egenhändiga namnteckningar bevittnas:

[illegible]

[illegible]

Gåvan mottages med tacksamhet.

Elin Åslund
Elin Åslund

Att kopian överensstämmer med originalet betygas

[illegible]

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

DAGBOKSBLAD

Dnr (8)	Arbetsområde (3)
254/79	XXXX LIN

Åtgärdstyper	Berörda fastigheter	Registerområde
avst	Lofsdalen 26:1	Linsell

Kommunkod (4)	Kommunnamn (20)
2361	Härjedalen

Åtgärdstyper, kod	Ink datum (6)
11	79-11-12

[x] Flera sökande

Sökande
Elin Åslund
Fack 32
820 85 LOFSDALEN

Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling [1]	Anmärkningar
KA		Förrättningskarta — Antal blad: 1 [X] Upprättad [ ] Inte upprättad	
		Beskrivning [ ] Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE) [X] Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskartan (KA) [ ] Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE) [X] Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)	
A	79-11-12	Ansökan	
	79-11-28	Inskrivningsuppgifter	
B	80-04-22	Gåvobrev	
	80-07-29	underrättelser om avslutning m	
PR1	80-08-04	Protokoll. Förrättningen avslutas	
		[ ] Forts på tilläggsblad	

[1] Protokoll biläggs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Lantmäteriet BI 0270 a-e 78-11. 40000x5. Uberföring 38-805934

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

ID

DAGBOKSBLAD

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

	Datum, sign
☒ BN underrättad om förrättningen	79-11-26/JB
☐ BN underrättad om sammanträdet den	
☐ BN underrättad om sammanträdet den	
☒ BN underrättad om förrättningens avslutande	80-07-30 /b

Samråd med BN	Datum, sign
☒ Med BN:s företrädare	79-11-26/JB

Titel, namn: Sekr Arne Jonsson

Resultat av samrådet med BN

☒ Ingen erinran ☐ Uttalande se aktbil

☐ Yttrande inhämtas ☐ BN:s synpunkter se nedan

Anteckningar om samråd (också datum och sign)

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
☒ Akt till LSt/FRM inom 1 v	1980-08-12 /b
☐ Akt till FRM efter 4 v	
☐ Akt till LSt/FRM, förrättn gadk	
☒ Aktkopia till OLM f v b	1980-08-12 /b
☐ Aktkopia till sakägaren	
☐	
☐ Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)	
☐ Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)	
☐ Begäran om reg till FRM	
☐ Akten bifogas	
☐ Akten bifogas ej	
☐	

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
☐ Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
☐	
☐	
Vid sammanläggning	
☐ Underrättelse till IM om ansökan	
☐ Begäran till IM om yttrande	
Bifogade handlingar:	
☐ Underrättelse till IM om f-beslut	
☐ Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras	

FBM:s BESLUT OM INSTÄLLANDE AV FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Den som är missnöjd med beslutet får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum) (Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)