

Karta

över ett område å fastigheten

Glöte 4⁹

i Linsells socken, Svegs kommun, Jämtlands län.

Upprättad vid avstyckning.

Dnr 85/54

Upprättad år 1954 av

Magnus Holmbäck
Magnus Holmbäck

Distriktslantmätare. 022703000.

10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 meter, Skala 1 : 1000

BESKRIVNING.

Beteckning å kartan, fastighet, ägare, ägoslag mm.		areal hektar
NK	Åker	0,1855

Med området följer rätt att begagna
samfällda vägar i byn.

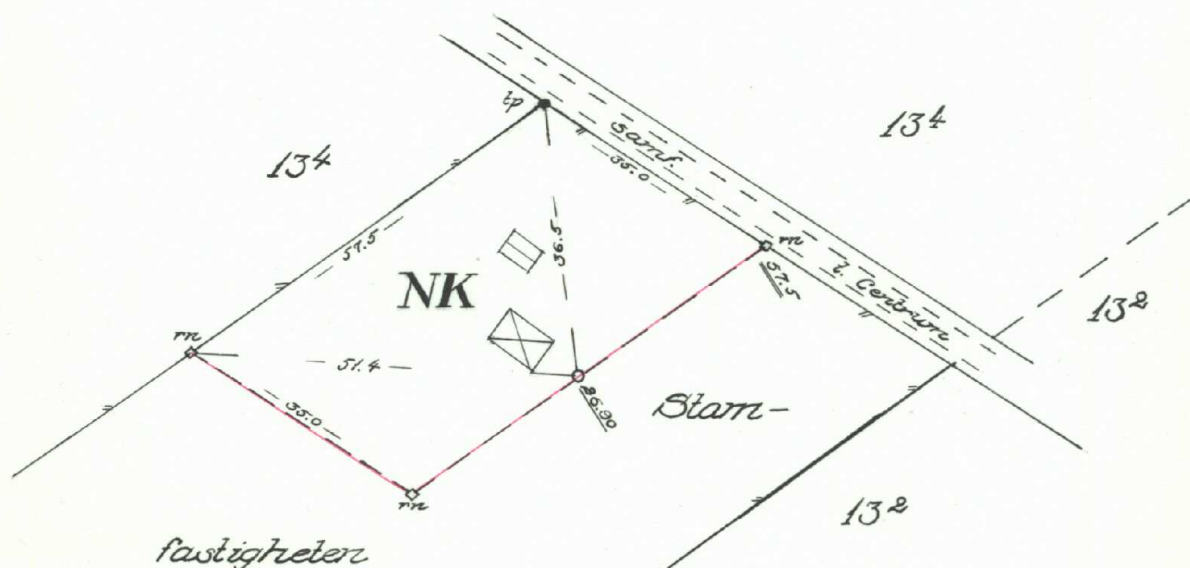
§ 109. År 1955 den 12 februari
är den avstyckning, denna
karta utvisar, av överlantmä-
taren i Jämtlands län till
frambida efterrättade fastställd,
behyggar

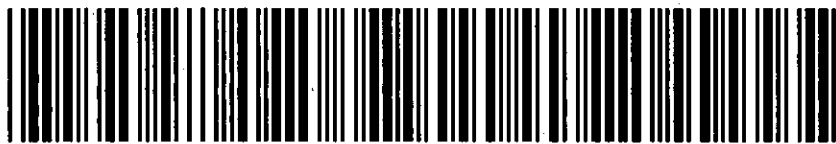
På ämbets vägnar:

Vagnis Årman

Stamfastighetens R. Nr. 4⁹

Styckningslottens R. Nr. 4¹⁴





Akt nr:

23-LIN-358

AU\$23-LIN-358

Linse 358

D.-Nr 85/54

HANDLINGAR

angående avstyckning från Glöte 4⁹

i Linse socken, Soegs kommun,
Jämtlands län;

upprättade år 19 54.

10 Nr. 2-103
Inkom till Jämtlands län
lantmäterikontor den
6 okt. 19 54

Akten består av ett band handlingar
innehållande 12 skrivna sidor jämte
en karta i akten

358

Dnr: 85/54.

Protokoll rörande avstyckning från fastigheten

Glöte 4⁹

Stamfastighetens R. Nr 49

Styckningslottens R. Nr 414

i Äinsells socken, Svegs kommun, Jämtlands län.

1 §.

År 1954 den 28 juli börjades förrättningen efter därom gjord ansökan, se bilaga A. Närvarande voro, förutom undertecknad lantmätare, följande sakägare:

styckningsfastighetens ägare, Paul Nilsson, vilken upplyste, att folkskolläraren Nils Kjellbäck i Västerås träffat muntligt avtal om förvärv av visst område å styckningsfastigheten.

2 §.

Jäv anfördes icke. Biträde av gode män ansågs icke erforderligt.

3 §.

Avstyckningen skulle omfatta ett på marken utvisat område om cirka 2000 kvadratmeter beläget intill fastighetens västra gräns och mot samfällda vägen. Med området skulle följa rätt att begagna samfällda vägar i byn.

Med det avstyckade området skulle härutöver icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tilllydenheter, rättigheter eller förmåner.

4 §.

Av lantmätaren verkställd utredning och undersökning angående avstyckningen bilades protokollet såsom bilaga B.

Med stöd av denna redogörelse avgav lantmätaren följande utlåtande:

Då den föreslagna ändringen i fastighetsindelningen överensstämmer med de villkor, som äro stadgade i 19 kap. jorddelningslagen, och då i övrigt icke finnes något hinder mot avstyckningen, prövar lantmätaren skäligen meddela tillstånd till densamma.

5 §.

Antecknades, att anledning underställa utlåtandet ägodelningsrättens prövning icke förekom.

6 §.

Lantmätaren beslutade, att karta över det till avstyckning föreslagna området skulle upprättas i skalan 1:1000.

7 §.

Gränsbestämning mot annan fastighet var ej behövt.

8 §.

Paul Nilsson skulle emottaga avskrift av förrättningshandlingarna jämte kopia av kartan. Han skulle även betala kostnaderna för förrättningen.

9 §.

I samråd med sakägaren beslöt förrättningsmannen, att, sedan utstakning och utmärkande av styckningslinjerna ävensom uppmätning av området verkstälts, karta upprättats och arealuträkning utförts, skulle, därest laga hinder ej mötte, förrättningen avslutas i lantmätarens tjänstelokal i Sveg torsdagen den 30 september 1954 kl. 11.

Glöte den 28 juli 1954.

På tjänstens vägnar:

Magnus Holmbäck
(Magnus Holmbäck)

Distriktslantmätare.

Såsom sakägare underskriver:

Paul Nilsson

År 1954 den 30 september. Vid det till denna dag utsatta sammanträdet hade Paul Nilsson infunnit sig.

Här skulle antecknas:

att ovan under § 9 omförmälda arbeten utförts,
att arealen av det avstyckade området befunnits utgöra 0,1855 hektar
att avstyckningsbeskrivning tecknats å kartan samt
att statsverket tillkommande gottgörelse för förrättningen utgjorde
130:- kronor.

Förrättningen förklarades avslutad med besked, att avskrift av förrättningshandlingarna skulle utgivas inom femton dagar, kopia av kartan däremot först sedan förrättningen blivit fastställd och att den, som vore missnöjd med under förrättningen meddelade beslut eller vidtagen åtgärd, ägde anföra klander däremot hos ägodelningsrätten i

Härjedalens

dömsaga genom till nämnda myndighet ställda besvär, som inom trettio dagar från denna dag skulle ingivas till ägodelningsdomaren.

Det meddelades, att besvär, som sändas per post, skulle avsändas så tidigt, att de komme ägodelningsdomaren tillhanda inom ovan angivna tid.

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

Nyquist Holmström

Ovanstående protokoll är för ^{mig} ~~xxx~~ uppläst och förklarar ^{jag mig} ~~xxxx~~ godkänna förrättningen:

Paul Nilsson

Protokollet uppsatt den 30 september 1954.

D: nr 85/54

Inkom den

Till Herr Distriktslantmätaren i Slägedalens distrikt.

Härmed anhålles om avstyckning från fastigheten

glöte 4⁹

uti Lurvels socken.

Svea

den 5/7 1954

Paul Nilsson

glöte

Här nedan antecknas:

Ungefärlig areal:

Säljare:

Köpare: Folksamman Nils Kjellbäck, Värberga

Övriga sakägare:

REDOGÖRELSE för verkställd utredning rörande ifrågasatt avstyckning från fastigheten

G l ö t e 4⁹ i Linsells socken.

Till ledning för förrättningen ligga förutom i protokollet åberopade följande av sakägare företedda och för lantmätaren eljest tillgängliga handlingar:

karta och handlingar rörande år 1909 den 26 februari fastställt laga skifte,
jordregisterutdrag,
lagfartsbevis den 4 september 1942, § 402, för Paulus Nikolaus Nilsson.

icke/

Den mark, som beröres av förrättningen, är belägen inom område för vilket länsstyrelsen fastställt byggnadsplan eller meddelat utomplansbestämmelser.

Det till avstyckning avsedda områdets läge och begränsning framgår närmare av 3 § i förrättningsprotokollet, som även innehåller bestämmelser rörande dess rätt till erforderlig väg.

Området innehåller i areal 0,1855 hektar.

~~ingen teknisk undersökning av tomtplatta~~

Området, som är avsett att begagnas för sportstugebebyggelse, är till omfång och beskaffenhet i övrigt samt med hänsyn till belägenheten sådant att det för sig bildar fastighet, som är varaktigt lämpad för sagda ändamål.

Hinder mot den föreslagna avstyckningen möter icke på grund av bestämmelserna i 19 kap. 13 § 2 mom. jorddelningslagen.

Stamfastigheten är efter avstyckningen att anse såsom stödjordbruk i sambruk med andra.

Glöte

den

28 juli 1954.

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

Magnus Holmbäck
(Magnus Holmbäck)

Wern 5/2 1955 Ingen annan / m.

LANTMÄTERIET

MEDDELANDE

Från	Lantmäterikontoret	Till	Nou Distriktslantmätaren Magnus Holmström
	1 Jämtlands län		
	Östersund		
Datum	11/10 1954	Telefon	128 72, 115 80

Ärende: Åberopa vid korrespondens dnr. och Ref.

Åberopning från Glöte 49
Dnr 85/54

JD 7-103/1954

Glöte 49 om 10,9227 hektar betar avl. 1954 är frätishet, lerv-
ningsslämp av 0,8 hektar åker, 0,1 hektar betad, 7 hektar
skogsmark och 3 hektar örig mark och sammanlagt 10,9 hektar.

Uppgifter till länsmäns och byggnadsnämnd i åberopning av frätishet
beten. Därför frätishetens byggnads och avstämning, till
åberopning i kommunalstyrelsen. Uppgifter till länsmäns
om mark och frätishet Glöte 49 meddelas.

1. Uppgifter om
1. beten

Denne lopp till Magnus Holmström

30/10 1954.

9

LANTMÄTERIET

MEDDELANDE

Från	Härjedalens distrikt	Till	
	Sveg		Herr Överlantmätaren i Jämtlands län
Datum	Telefon 85		Östersund.

Ärende:

Åberopa vid korrespondens dnr. och Ref.

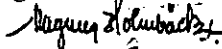
Avstyckning från Glöte 4⁹ i Linsells socken. Dnr 85/54 J.d. 7-103/1954.

Paul Nilsson står såsom ensam ägare till Glöte 4⁹ enligt lagfartsbevis 1942 $\frac{11}{9}$ § 402.

Han äger tillsammans med brodern Karl Ingvar även Glöte 1⁶, varå lagfart å 1/2 meddelats Paul år 1929 $\frac{23}{5}$ § 56 och Karl Ingvar år 1929 $\frac{23}{5}$ § 55.

Å 4⁹ befintliga stugan består av ett litet rum och kök med förstuga i synnerligen dåligt skick, och har ej varit bebodd de senaste 15 åren. Uthuset kan numera ej kallas för annat än hölada, vartill det även brukas. Med hänsyn till avlägsna läget från åbyggnaderna å Glöte 1⁶ (c:a 2,2 km efter vägarna), kan den obetydliga åkerarealen ej hållas i god hävd längre. Ägaren har ej bruk för de gamla husen, som bäst lämna sig till fritidsvistelse. Någon annan torde ej vilja lägga ner pengar på deras förbättring.

Sveg den 28 oktober 1954.



Avsänd den 4 oktober 1954.

RÄKNING

till Herr Paul Nilsson, Glöte.

Där ej ersättning uttagits genom postförskott skall, även om anmärkning göres mot räkning eller besvär anföres över förrättning, betalning erläggas till lantmäteristyrelsen genom insättning å postgirokonta nr 15673 inom fyra veckor efter det att räkning eller annan underrättelse om betalningsskyldigheten avsånts till vederbörande sakägare eller överlämnats till honom.

Vill betalningsskyldig framställa anmärkning mot räkning, skall detta göras hos lantmäteristyrelsen, Box 1 63 31, Stockholm 16, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

Anm. Är fråga om förrättning, skall besvär över beslut om fördelning mellan sakägare av förrättningskostnad anföras hos vederbörande ägodelningsrätt (undantagsvis magistrat eller länsstyrelse) på sätt framgår av vid förrättningen fört protokoll.

DEBET

Dnr 85/54

Avstyckning från Glöte 1⁹ i Linsells socken.

Grundavgift

60:-

1 ägolott mindre än 0,5 hektar

70:-

Summa

130:-

Ersättningen uttagen genom postförskott,
betygar på tjänstens vägnar:

Ulla Lindgren
Denna

Räkningens nummer skall angivas å inbetalnings- eller girokortets kupong.