LOFS DALENS FASTIGHETSBYRÅ

FASTIGHETSUTDRAG

FASTIGHET

HÄRJEDALEN GLÖTE 4:14

Aktualitet fastighetsregistret: 2016-07-06 00:00:00

Objektidentitet: 909a6a83-2618-90ec-e040-ed8f66444c3f

Län:
23, Jämtland

Kommun:
61, HÄRJEDALEN

Övriga noteringar:
Socken: Linsell

Lantmäterikontor
LANTMÄTERIET, BOX 366, 831 25 ÖSTERSUND Kontor: ZL60 Tel: 0771-636363

TIDIGARE BETECKNING

Beteckning:	Omregistreringsdatum:	Akt:
Z-LINSELL GLÖTE 4:14	1992-06-03	2380-92/20

URSPRUNG

HÄRJEDALEN GLÖTE 4:9

ADRESS

Adress:	Postnr:	Postort:	Kommundel:
Glöte 549	842 91	Sveg	Sveg

LAGFART

Cent Roland Gustafsson

Namn på lagfart: KENT GUSTAVSSON

Personnummer: 19611002-7593

Adress: KOLSKÄRET 5
764 57 GRISSLEHAMN

Akt: 98/2917 Beviljad

Inskrivningsdag: 1998-09-08, Andel: 1/1

Fång: Köp 1998-07-04 Andel: 1/1

Akt: 98/2917 Beviljad

Köpeskilling: 90 000 SEK

Avser även annan fastighet

TAXERING

Småhusenhet, bebyggd, typkod 220

Beslutsår: 2024

Taxeringsid: 335652-6

Tax.enhet avser:
HÄRJEDALEN GLÖTE 4:14

Summering:

Taxeringsvärde kr: 949 000

Ingående värden	Taxeringsvärde
Bostadsbyggnad:	609 000 SEK
Tomtmark:	340 000 SEK

Taxerade ägare

611002-7593
Gustafsson, Cent Roland
KOLSKÄRET 5
764 57 GRISSLEHAMN
Andel: 1/1

Värderingsenheter

Småhusbyggnad

Skatteverkets id:	3011841072024
Värderingsenhetsnummer:	1
Tax.värde kr:	488 000
Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	488 000
Riktvärdeområde:	2361057
Boyta i kvm:	30
Tot. värdegr. yta i kvm:	30
Summa standardpoäng:	24
Typ av bebyggelse:	Friliggande småhus.
Fastighetsrättsliga förh.:	Utgör en eller flera självständiga fastigheter.
Nybyggnadsår:	2014
Värdeår:	2014
Under byggnad:	Nej
Placerad på värdeenhet:	396044862024 (Skatteverkets id)

Småhusbyggnad

Skatteverkets id:	3016616742024
Värderingsenhetsnummer:	2
Tax.värde kr:	121 000
Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	121 000
Riktvärdeområde:	2361057
Boyta i kvm:	25
Tot. värdegr. yta i kvm:	25
Summa standardpoäng:	24
Typ av bebyggelse:	Friliggande småhus.
Fastighetsrättsliga förh.:	Utgör en eller flera självständiga fastigheter.
Nybyggnadsår:	1850
Värdeår:	1929
Under byggnad:	Nej
Placerad på värdeenhet:	396044862024 (Skatteverkets id)

Småhusmark

Skatteverkets id:	396044862024
Värderingsenhetsnummer:	1
Tax.värde kr:	340 000
Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	340 000
Riktvärdeområde:	2361057
Areal i kvm:	1 855
Typ av bebyggelse:	Friliggande småhus.
Fastighetsrättsliga förh.:	Utgör en eller flera självständiga fastigheter.
Belägenhet:	Inte strand eller strandnära.
Vatten:	Enskilt.
Avlopp:	Enskilt.

INTECKNINGAR

Antal inteckningar: 2 st, Summa: 1 275 000

Datapantbrev:	Företrädesordning 1
Belopp:	**SEK 1 125 000**
Akt:	13/9911 Beviljad
Inskrivningsdag:	2013-06-24
Gäller även:	
HÄRJEDALEN GLÖTE 4:9	

Datapantbrev:	Företrädesordning 2
Belopp:	**SEK 150 000**
Akt:	D-2015-00299875:1 Beviljad
Inskrivningsdag:	2015-07-08
Gäller även:	
HÄRJEDALEN GLÖTE 4:9	

INSKRIVNING ALLMÄNT

Beräknad aktualitet inskrivningsdelen:	2026-06-24	**Senaste ändring för fastigheten:**	2015-08-19

Inskrivningskontor

Lantmäteriet, fastighetsinskrivning	Kontor: Härnösand	761 80 NORRTÄLJE	Tel: 0771-636363

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE

L65/1205A, L65/1205

AVTALSRÄTTIGHETER

Inga avtalsrättigheter hittades.

RÄTTIGHETER

Inga rättigheter hittades.

ÅTGÄRDER

Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:	Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:
Avstyckning	1955-02-12	23-LIN-358	Anläggningsåtgärd	2016-07-06	2361-12/79

AREAL

Totalareal:	Varav land:	Varav vatten:
1 855 kvm	1 855 kvm	0 kvm
0,19 ha	0,19 ha	0 ha

LÄGE, KARTA

Område:	N:(SWEREF99)	E:	X:(RT90)	Y:
1.	62,1	13,49	-605,51	909788,09

TIDIGARE ÄGARE

Marie Elisabeth Samuelsson

Personnummer: 19551117-2461
Adress: SÄVGATAN 6
263 51 HÖGANÄS
Akt: 65/1205 Beviljad
Inskrivningsdag:
Fång: Köp 1965-11-15 Andel: 1/2
Akt: 65/1205 Beviljad
Överlåten andel: 1/2

KRISTINA SAMUELSSON

Adress:
Akt: 65/1205A Beviljad
Inskrivningsdag:
Fång: Köp 1965-11-15 Andel: 1/2
Akt: 65/1205A Beviljad
Överlåten andel: 1/2

ANTECKNINGAR

Inga anteckningar hittades.

PLANER OCH MARKREGLERINGAR

Inga markregleringar hittades.

ANDEL I SAMFÄLLIGHET

Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING

HÄRJEDALEN GLÖTE GA:3 (Vägar)

ENERGIDEKLARATION

Energideklaration är ej utförd/registrerad.

Rapporten hämtades 2026-06-25 15:14:01
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader