

FASTIGHETSUTDRAG

FASTIGHET

HÄRJEDALEN GLÖTE 4:9

Aktualitet fastighetsregistret:

2024-07-05 00:00:00

Objektidentitet:

909a6a83-2614-90ec-e040-ed8f66444c3f

Län:

23, Jämtland

Kommun:

61, HÄRJEDALEN

Övriga noteringar:

Socken: Linsell

Lantmäterikontor

LANTMÄTERIET, BOX 366, 831 25 ÖSTERSUND Kontor: ZL60 Tel: 0771-636363

*** KAN VARA BELÄGEN DÄR FÖRVÄRVSTILLSTÄND KAN KRÄVAS ENLIGT JORDFÖRVÄRVSLAGEN (SFS 1979:230) ***

TIDIGARE BETECKNING

Beteckning:

Z-LINSELL GLÖTE 4:9

Omregistreringsdatum:

1992-06-03

Akt:

2380-92/20

URSPRUNG

HÄRJEDALEN GLÖTE 4:4

HÄRJEDALEN GLÖTE 4:3

ADRESS

Adress:

Glöte 547

Postnr:

842 91

Postort:

Sveg

Kommundel:

Sveg

LAGFART

Cent Roland Gustafsson

Namn på lagfart:

KENT GUSTAVSSON

Personnummer:

19611002-7593

Adress:

KOLSKÄRET 5
764 57 GRISSLEHAMN

Akt:

98/2917 Beviljad

Inskrivningsdag:

1998-09-08, Andel: 1/1

Fång:

Köp 1998-07-04 Andel: 1/1

Akt:

98/2917 Beviljad

Köpeskilling:

90 000 SEK

Avser även annan fastighet

TAXERING

Lantbruksenhet, obebyggd, typkod 110

Beslutsår:

2023

Taxeringsid:

318941-6

Tax.enhet avser:

HÄRJEDALEN GLÖTE 4:9

Taxeringsvärde kr:	203 000
Areal:	11 ha

Ingående värden	Taxeringsvärde	Areal
Skog utan avverkningsrestriktioner:	199 000 SEK	8 ha
Skog med avverkningsrestriktioner:	0 SEK	0 ha
Skogsimpediment:	4 000 SEK	2 ha
Åkermark:	0 SEK	0 ha
Betesmark:	0 SEK	0 ha
Ekonomibyggnad:	0 SEK	
Bostadsbyggnad:	0 SEK	
Tomtmark:	0 SEK	
Övrig mark:		1 ha

Taxerade ägare

Gustafsson, Cent Roland

764 57 GRISSLEHAMN

Andel: 1/1

Värderingsenheter

Skog utan avverkningsrestriktioner		Skogsimpediment	
Skatteverkets id:	275784862023	Skatteverkets id:	275794862023
Värderingsenhetsnummer:	1	Värderingsenhetsnummer:	1
Tax.värde kr:	199 000	Tax.värde kr:	4 000
Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.)	177 000	Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.)	4 000
Storlekskorrektio n kr :	22 000	Storlekskorrektio n kr :	0
Riktvärdeområde:	2327	Riktvärdeområde:	2327
Areal i ha:	8	Areal i ha:	2
Klassindelning:	KLASS_4	Samfäll d mark:	Nej
Virkesförråd, Totalt (kbm/ha):	89		
Samfäll d mark:	Nej		

INTECKNINGAR

Antal inteckningar: 2 st, Summa: 1 275 000			
Datapantbrev:	Företrädesordning 1	Datapantbrev:	Företrädesordning 2
Belopp:	SEK 1 125 000	Belopp:	SEK 150 000
Akt:	13/9911 Beviljad	Akt:	D-2015-00299875:1 Beviljad
Inskrivningsdag:	2013-06-24	Inskrivningsdag:	2015-07-08
Gäller även:	HÄRJEDALEN GLÖTE 4:14	Gäller även:	HÄRJEDALEN GLÖTE 4:14

INSKRIVNING ALLMÄNT

Beräknad aktualitet inskrivningsdelen:	2026-06-24	Senaste ändring för fastigheten:	2015-08-19
Inskrivningskontor			
Lantmäteriet, fastighetsinskrivning	Kontor: Härnösand	761 80 NORRTÄLJE	Tel: 0771-636363

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE

AVTALSRÄTTIGHETER

RÄTTIGHETER

ÅTGÄRDER

Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:	Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:
Avsöndring, laga skifte	1909-02-26	23-LIN-47	Anläggningsåtgärd	2016-07-06	2361-12/79
Anläggningsåtgärd	2024-07-05	2361-2023/214			

AREAL

Totalareal:	Varav land:	Varav vatten:
107 372 kvm	107 372 kvm	0 kvm
10,74 ha	10,74 ha	0 ha

LÄGE, KARTA

Område:	N:(SWEREF99)	E:	X:(RT90)	Y:
1.	62,09	13,48	-605,52	909788,08

TIDIGARE ÄGARE

KRISTINA SAMUELSSON

Adress:	
Akt:	65/1205A Beviljad
Inskrivningsdag:	
Fång:	Köp 1965-11-15 Andel: 1/2
Akt:	65/1205A Beviljad
Överlåten andel:	1/2

Marie Elisabeth Samuelsson

Personnummer:	19551117-2461
Adress:	SÄVGATAN 6 263 51 HÖGANÄS
Akt:	65/1205 Beviljad
Inskrivningsdag:	
Fång:	Köp 1965-11-15 Andel: 1/2
Akt:	65/1205 Beviljad
Överlåten andel:	1/2

ANTECKNINGAR

Inga anteckningar hittades.

PLANER OCH MARKREGLERINGAR

Inga markregleringar hittades.

ANDEL I SAMFÄLLIGHET

Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING

HÄRJEDALEN GLÖTE GA:12 (Vägar)	HÄRJEDALEN GLÖTE GA:3 (Vägar)
--------------------------------	-------------------------------

AVSKILD FASTIGHET

HÄRJEDALEN GLÖTE 4:14

ENERGIDEKLARATION

Energideklaration är ej utförd/registrerad.

Rapporten hämtades 2026-06-25 15:12:31
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader