

Myn § 346 D

Lofsdalen 26:291 – Nybyggnad av carport/förråd.
BLOV 0267/2011

ÄRENDE

Jörgen Sjödin, Sunnanäng Siljansvägen 201, 793 90 Leksand, ansöker om bygglov för nybyggnad av carport/förråd.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Tomten är belägen inom och i överensstämmelse med antagen detaljplan.

UTREDNING

Ansökan avser nybyggnad av en carport/förrådsbyggnad om 50 m² byggnadsyta som komplement till ett fritidshus. Den totala byggnadsytan blir 142,4 m. Gällande detaljplan medger att tomten får bebyggas med en huvudbyggnad om högst 140 m² samt uthus högst 30 m². Berörda grannar har lämnat medgivande till byggnationen. Avvikelse från detaljplan är att anse som liten.

Byggnadsinspektör Tommy Bäckelin är delegerad att besluta i ärendet.

MYNDIGHETSNÄMNDEN BESLUTAR

Medge liten avvikelse och bevilja sökt bygglov samt ge startbesked.

I övrigt meddela sökanden:

Vägg på förråd skall mot granne ha lägst brandklass EI30.

Innan byggnadsarbetena påbörjas skall kontroll av grovutstakning ske. Sökanden skall i god tid kontakta miljö- och byggnämnden för överenskommelse om tidpunkt för detta.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två och avslutats inom fem år från dagen för beslut om lov.

Myn § 346 D forts

Åtgärden är ej av sådan omfattning att byggförsäkring och färdigställandeskydd behövs enligt 1 och 14 §§ i lagen om byggförsäkring. Försäkring kan ändå frivilligt tecknas innan byggstart sker.

Beslutet ska kungöras i Post- Inrikestidningar samt meddelas grannar. Detta ombesörjes av myndighetsnämnden.

Den sökande bör förvissa sig om att beslutet vunnit laga kraft, vilket normalt sker inom fyra veckor. Bevis om detta översändes till er från myndighetsnämnden.

Vid ärendets handläggning med byggnadsinspektören har deltagit myndighetsnämndens ordförande och stadsarkitekten.



Jörgen Sjödin
Sunnanäng Siljansvägen 201
793 90 Leksand

SLUTBEVIS

Fastighetsbeteckning: Lofsdalen 26:291

Ärende: BLOV 0267/2011, Nybyggnad av carport/förråd.

I enlighet med 9 kap 10 § plan- och bygglagen utfärdas härmed slutbevis avseende rubricerade arbeten.

På myndighetsnämndens vägnar enligt delegation.

Sveg 2011-11-29

Tommy Bäckelin
Byggnadsinspektör
Tel. 0680-161 14
Exp.tid 8-12,



HÄRJEDALENS KOMMUN

MYNDIGHETSNÄMNDEN

Miljö- och Byggnadsnämnden

Översiktlig

TEKNISK BESKRIVNING

Datum

2011-05-20 16/5-11

Miljö- och Byggnadsnämnden
Medborgarhuset, 842 80 SVEG
0680-161 00

Denna blankett används lämpligen i ärenden
med särskild handlingsföreteckning från sökanden

Egenskapskrav enligt PBF (2011:338) 3 kap 7-26 §

Fastighet

Fastighetsbeteckning

Lofsdaalen 26:291

Undergrund

Grundundersökning utförd	Typ av undergrund	Markradonförhållanden	Normalradon	Lågradon	Ej undersökt
☐ Ja ☒ Nej		☐ Högradon ☐ Normalradon ☐ Lågradon	☒		

Grund

Typ	Källare	Krypgrund	Hel platta
Grundförstärkning	☒ Fyllning, packning	☒ Pålar/Plintar	Annat system

Stomme och anslutande delar

Bärande delar i våningsplan	Yttervägg	Innervägg	Pelare	Ritning nr
☒ Trä ☐ Betong ☐ Stål ☐ Lättbetong ☐ Tegel				Annat material
Vertikala bärande delar	☒ Trä ☐ Betong ☐ Lättbetong			Ritning nr
Takkonstruktion	☐ Ramverk ☐ Fackverk ☒ Balk ☐ Uppstolpad	Ryggsstake		Ritning nr
Fasadbeklädnad	☒ Trä ☐ Tegel ☐ Kalksandsten ☐ Puts			Annat material
Takbeläggning	☐ Papp ☐ Tegel ☐ Betong ☒ Plåt	Annat		Taklutning, grader 23°
Fönster	☒ 2-glas ☐ 3-glas ☐ 4-glas			Förseglade rutor

Värmeinstallation

Anläggning i byggnaden	Fjärrvärme	Annan gemensam anläggning
Uppvärmning	Vattenradiator	Luftvärme
Elradiator	Annat energislag	
☐ Olja ☐ Gas ☐ EI ☐ Fast bränsle		

Värmeisolering

Beräkning, skiss eller beskrivning av konstruktion
UM (krav) =
UM (medel) =

Ljudisolering

Beräkning, skiss eller beskrivning av konstruktion (Krav: 52 dB horisontell riktning, 53 dB vertikal och diagonal riktning)		
dB: Horisontal	Vertikal	Diagonal
dB mellan lägenheter		



Luftbehandlingsinstallation

☐ Självdragsventilation (S)	☐ Fläktstyrd frånluft (F)	☐ Fläktstyrd till- och frånluft (FT)	Annan installation
☐ Värmeåtervinning	☐ Kylanläggning	☐ Befuktningsanläggning	

Vatteninstallation

☐ Kommunal anläggning	☐ Gemensam/Samfällid anläggning
☐ Egen anläggning	Sannolikt flöde i förbindelsepunkt, l/s

Avloppsinstallation

Spillvatten, ansluten till		
☐ kommunal anläggning	☐ gemensam/samfällid anläggning	Lägsta golvnivå (plushöjd, m)
☐ egen anläggning	Sannolikt flöde i förbindelsepunkt, l/s	
Regnvatten, ansluten till		
☐ kommunal anläggning	☐ gemensam/samfällid anläggning	Lägsta golvnivå (plushöjd, m)
☐ egen anläggning	Sannolikt flöde i förbindelsepunkt, l/s	
Dräneringsvatten, ansluten till		
☐ kommunal anläggning	☐ gemensam/samfällid anläggning	Lägsta golvnivå (plushöjd, m)
☐ egen anläggning		

Övrigt

Stomsystem		
☒ Helt förtillverkat	☐ Delvis förtillverkat	☐ Helt platsbyggt
Skyddsrum		
☐ Ja	☐ Nej	
Experimentbyggande		
☐ Ja	☐ Nej	
Typgodkännande		
☐ Ja, bilägg kopia av godkännandet	☐ Nej	

Allmänna upplysningar

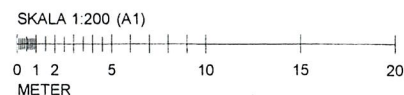
Byggherre	<i>Jörgen Sjödin</i>	Ansvarig arbetsledare
Arkitekt	<i>agnas ARK</i>	Byggnadskonstruktör
VVS-konstruktör		Beskrivningen utförd av

Underskrift (sökande)

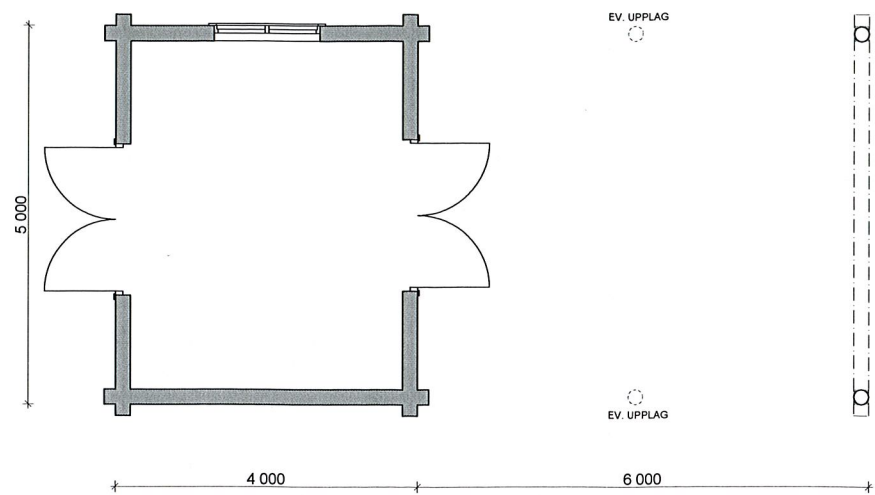
Jörgen Sjödin

Kommunens yttrande

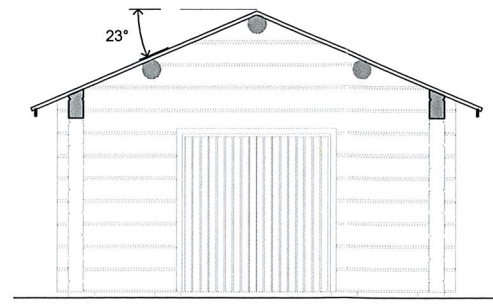
Vatten och avlopp anslutet till allmän anläggning		Bygglov	
☐ Ja	☐ Nej	☐ lämnat	☐ ej lämnat ☐ erfordras ej
Fastighetsbildning			
☐ ansökan lämnad		☐ erfordras ej	
Detaljplan/Områdesbestämmelser		Markundersökning	
☐ finns	☐ erfordras ☐ erfordras ej	☐ finns	☐ erfordras ☐ erfordras ej
Teknisk beskrivning granskad för bygglov			
☐ utan erinringar		☐ med erinringar enligt bifogat yttrande	
Datum	Kontaktperson i kommunen: Namn	Telefon (även riktnr)	



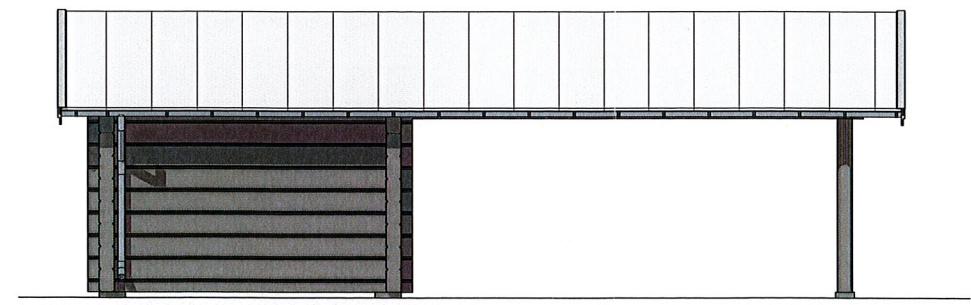
BET	ANT	ÄNDRING AVSEER	DATUM	BET
BYGGLOVSHANDLING				
LOFSDALEN 26:291				
agnasARK 0247-792060 www.agnasark.se				
UPPRORIG NR		RTITAD AV	HANDLAGGARE	
DATUM		ANSVARIG		
2011-05-10				
FÖRRÄD OCH CARPORT				
SITUATIONSPLAN				
SKALA		NUMMER		BET
A1 : 1:200 A3 : 1:400		A-01.2		



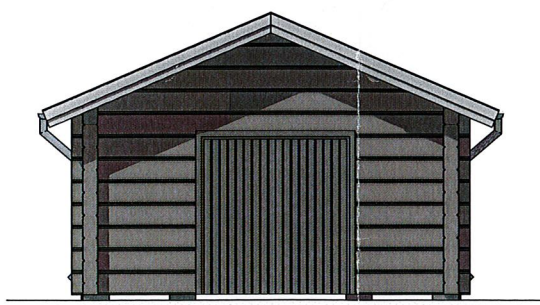
PLAN 1
A1 - 1:50



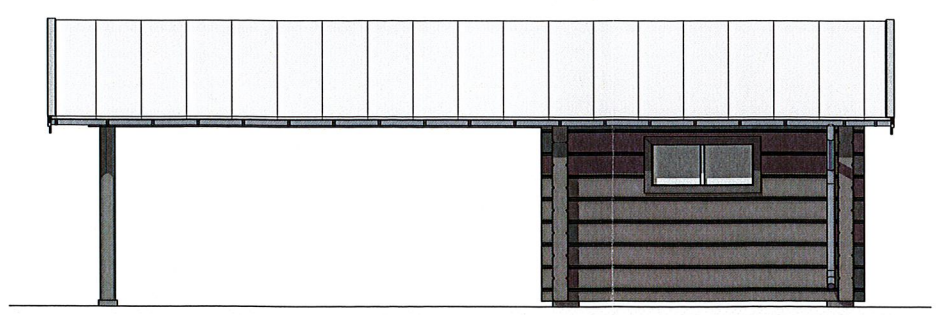
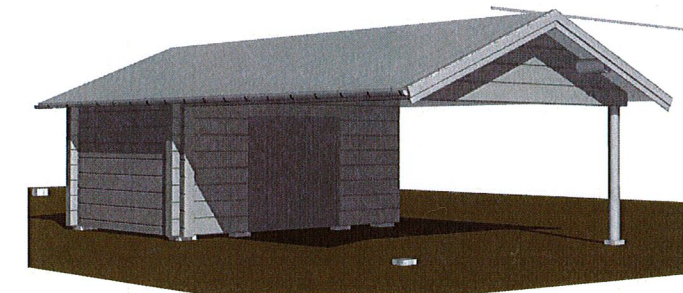
SEKTION A-A
A1 - 1:50



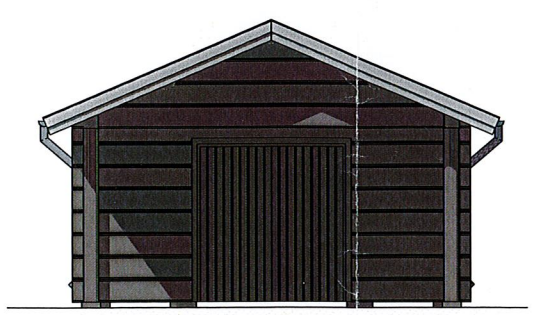
FASAD MOT ÖST
A1 - 1:50



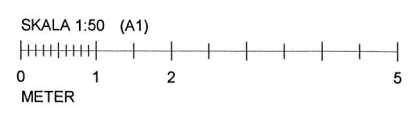
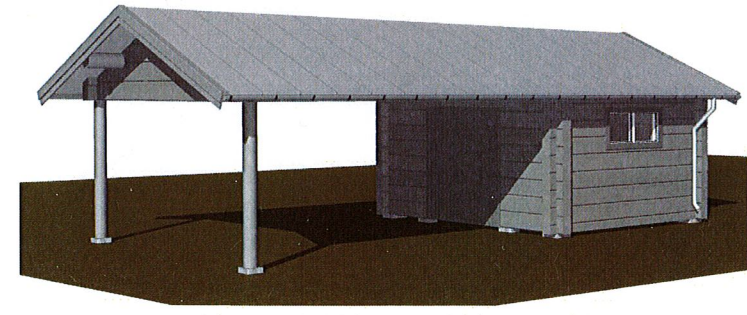
FASAD MOT SÖDER
A1 - 1:50



FASAD MOT VÄST
A1 - 1:50



FASAD MOT NORR
A1 - 1:50



HÄRJEDALENS KOMMUN
Miljö- och Byggnadsnämnden
2011-05-20
Dnr Blou 267/2011

Ar. 2011. den 2/9 blev denna handling
godkänd enligt Myndighetsnämndens
beslut § nr. 346.0. betygas: Lp

BET	ANT	ÄNDRING AVSER		DATUM	SIGN
BYGGLOVSHANDLING					
LOFSDALEN 26:291					
agnasARK 0247-792060 www.agnasark.se					
UPPRAG NR	RITAD AV			HANDLAGGARE	
DATUM	ANSVARIG				
2011-05-10					
FÖRRÄD OCH CARPORT					
PLAN, FASAD, SEKTION					
SKALA	NUMMER				BET
A1 - 1:50 A3 - 1:100	A-01.1				