

MBN § 148 D

Fritidshus på Lofsdalen 26:291.
BLOV 0096/2008

ÄRENDE

Magnus Brandt, Polerarvägen 5, 783 50 Gustafs, ansöker om bygglov för nybyggnad av ett fritidshus.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Tomten är belägen inom och i överensstämmelse med antagen detaljplan.

UTREDNING

Ansökan avser nybyggnad av ett fritidshus med en lägenhet om 92,4 m² byggnadsyta.
Anslutning görs till kommunalt VA.

Byggnadsinspektör Tommy Bäckelin är delegerad att fatta beslut i ärendet.

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN BESLUTAR

Bevilja sökt bygglov.

I övrigt meddela sökanden:

Innan byggnadsarbetena påbörjas skall kontroll av grovutstakning ske. Kontroll har utförts 2008-06-12, se bifogat intyg.

Inkommen bygganmälan bekräftas.

Anmäld kvalitetsansvarig skall styrka sin behörighet med intyg för godkännande av miljö- och byggnämnden.

Kontrollplan skall upprättas och inlämnas till miljö- och byggnämnden för beslut innan några arbeten påbörjas.

MBN § 148 D forts

Särskild ansökan om anslutning till kommunal VA-anläggning skall inlämnas till kommunens VA-avdelning innan några arbeten får påbörjas, VA-ritningar skall biläggas.

Åtgärden är ej av sådan omfattning att byggförsäkring och färdigställandeskydd behövs enligt 1 och 14 §§ i lagen om byggförsäkring. Försäkring kan ändå frivilligt tecknas innan byggstart sker.

Bygglovets upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två och avslutats inom 5 år från dagen för beslut om lov.

Innan miljö- och byggnämnden utfärdar slutbevis skall åtaganden enligt kontrollplanen vara uppfyllda.

Vid ärendets handläggning med byggnadsinspektören har deltagit miljö- och byggnämndens ordförande och stadsarkitekten.

över LOFSDALEN 26:291

Koordinatsystem: 5 gon V 38

Planbestämmelser, bilaga 1

783 50 Gustafs

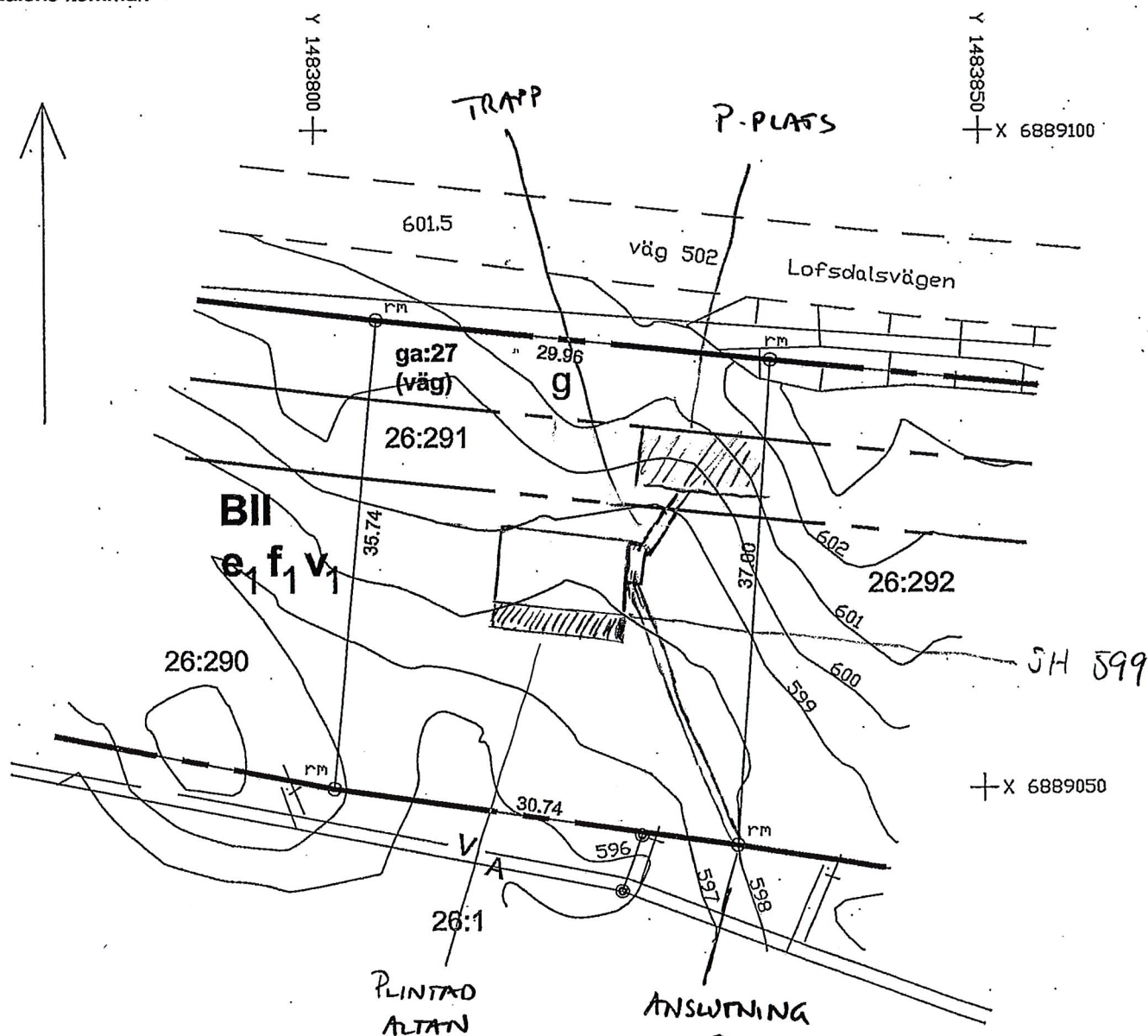
av

Härjedalens kommun

2008-06-10

Dnr BLOV 96/08

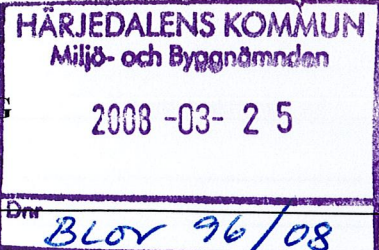
A: 2008 den 13/6 blev denna handling godkänd enligt Miljö- och Byggnämdens beslut § nr 148D betygas: 4/1





HÄRJEDALENS KOMMUN
Miljö- och Byggnämnden

TEKNISK BESKRIVNING
Bilaga till byggnmälan



Fastighetsbeteckning 26:291	Byggherrens namn SILJEGÅRNS TIMMERSTUGOR AB	Dnr BLOV 96/08
---------------------------------------	---	--------------------------

Bärförmåga, stadga och beständighet

Grundläggning på					
☒ Grus	☐ Morän	☐ Sand	☐ Lera	☐ Berg	☐ Fyllning, packning
Annat ange vad					
Grundläggningssätt					
☐ Hel kantförstyvad platta	☐ Utbredd platta under bärande vägg	☒ Krypgrund	☐ Pål	☐ Plintar	
Annat ange vad					
Bärande ytterväggar, källare (material)					
Bärande ytterväggar i övrigt (material) TIMMERSTOMME 8"					
Bärande innerväggar, källare (material)					
Bjälklagskonstruktion Trossbotten 2"8 med bärline					
Takkonstruktion		Annat		Underlagstak	
☐ Fackverk	☐ Uppstolpat tak	RYGGÅS TAK		RÄSPONT	Taklutning, grader 32°

I rutorna anges de övriga tekniska egenskapskrav som framgår av Byggnadsverkslagen (BVL), SFS 1994:847 2§. I redovisningen över hur nämnda funktionskrav säkerställs i det aktuella projektet kan hänvisning ske till bilagd dokumentation eller anges exempel på lösningar som uppfyller kraven. I förekommande fall kan också anges vilka fristående sakkunniga som byggherren utsett för vissa kontroller.

Säkerhet i händelse av brand

Brandtekniska byggnadsklasser			Typ av trapphus		Annat	
☐ Br 1	☐ Br 2	☐ Br 3	☐ Tr 1	☐ Tr 2	Brandvarave	
Brandteknisk utrustning						
☐ Automatiskt brandlarm	☐ Utrymningslarm	☐ Sprinkler	☐ Brandskyddsdokumentation finns			
Övrig information						

Skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö

Typ av ventilationssystem			
☐ FT-ventilation m värmeväxlare	☐ FT-ventilation	☐ F-ventilation	☐ Självdrag
Övrig information			

Säkerhet vid användning

Teknisk beskrivning sid 2.

Redogörelse för tillträdes- och skyddsanordningar på tak

Barnsäkerhetsåtgärder

Övrig information

Skydd mot buller

Åtgärder mot utomhusbuller

Åtgärder för dämpning av ljud- och stegljudsnivå i angränsande lägenheter

Åtgärder för dämpning av efterklangstid

Energihushållning och värmeisolering

Um (krav) =

W/m²K

Um (medel) =

W/m²K

Åtgärder för effektiv värmeanvändning

Beskrivning av värmesystem

*Direct el
Bras kamin***Lämplighet för avsett ändamål**

Redogörelse för lägenhetsutrustning och biutrymmen

Tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga☐ Hiss installeras☐ Framtida hissinstallation förberedd☐ Hörselslinga installeras

Övrig information

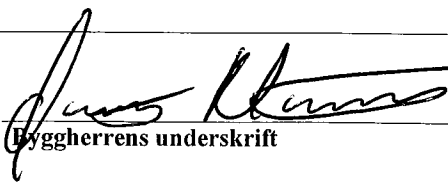
Hushållning med vatten och avfall☒ Anordning för källsortering ☐ Anordning för torrkompostering ☐ Anordning för våtkompostering ☐ Urinseparering

Övrig information

Övriga upplysningar

080318

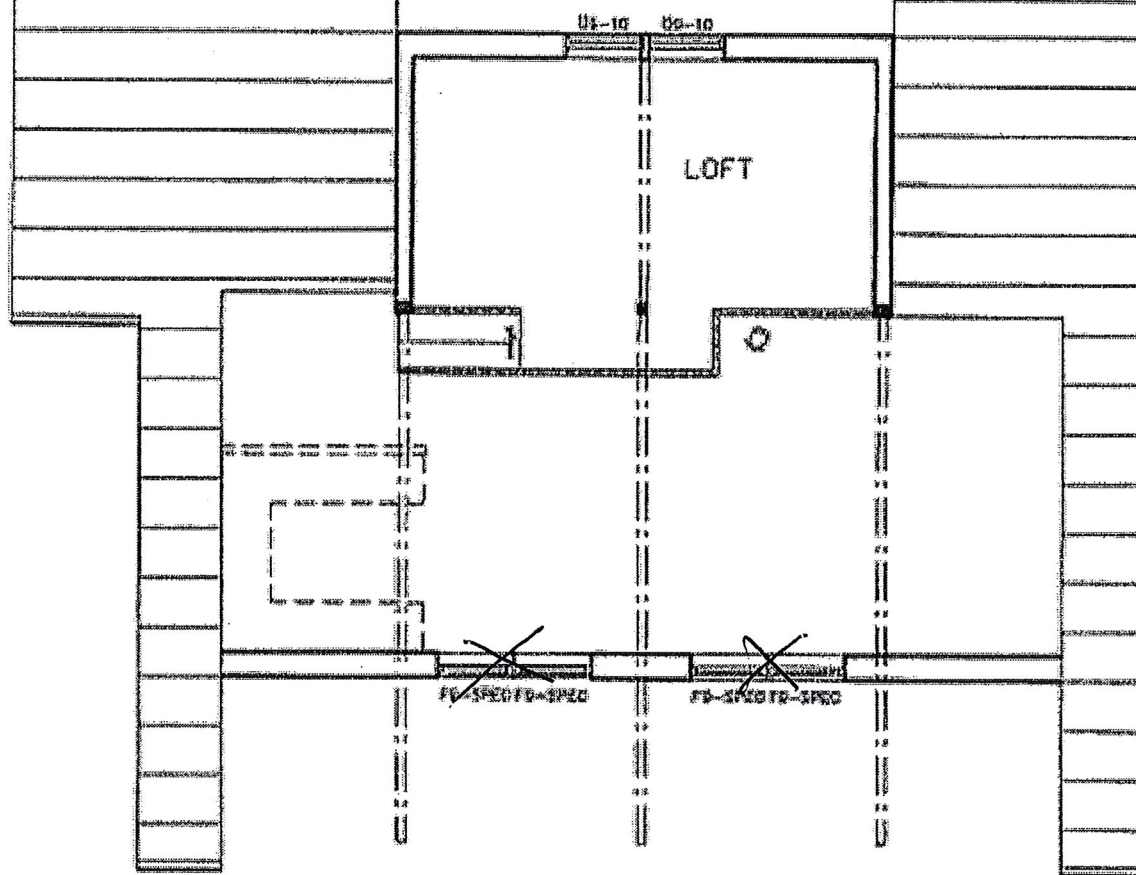
Datum



Byggherrens underskrift

Mattias Blomstrand

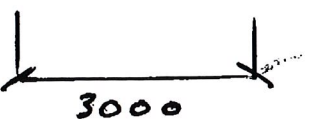
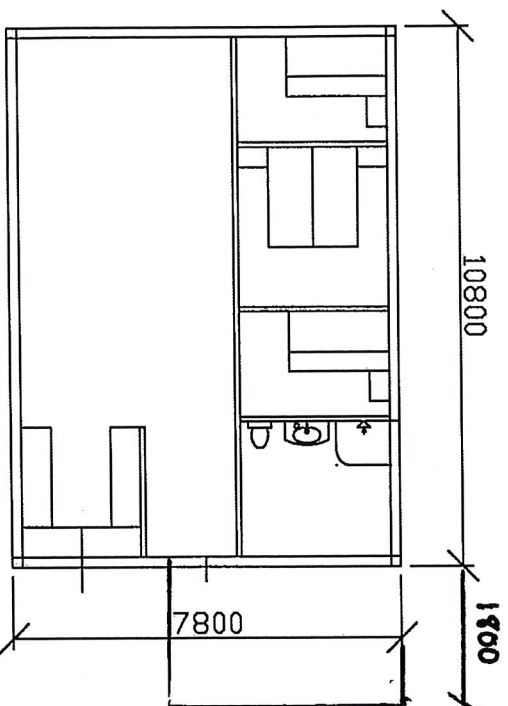
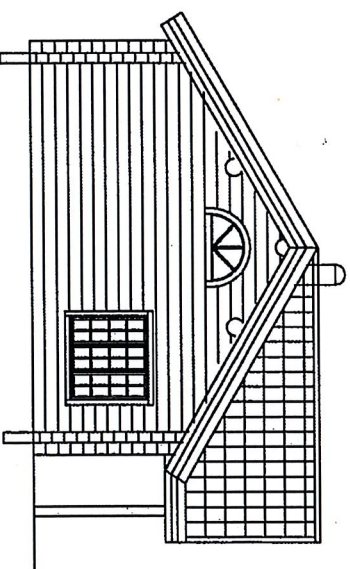
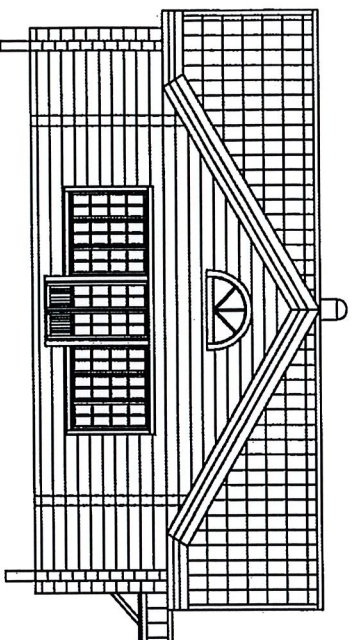
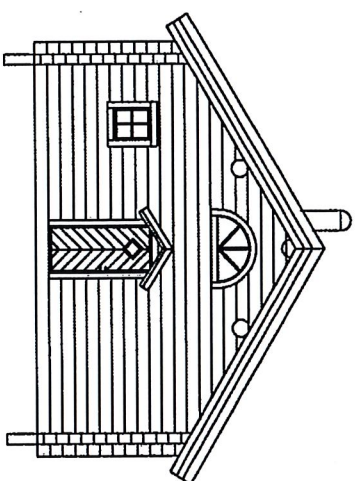
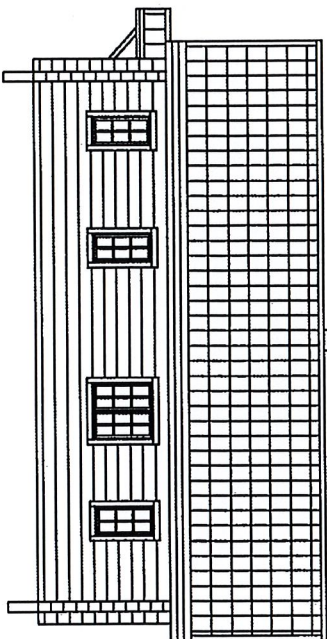
Namnförtydligande



X = F3 FÖNSTER



Takvinkel 32-34°



HÄREDALENS KOMMUN
Miljö- och Byggnadsnämnden
2008-08-10
Dnr B100 96/08

Å 2008 den 13/6 blev denna handling godkänd enligt Miljö- och Byggnadsnämndens beslut nr 148D beviljad


Sluga Lofsålen			Datum 2008-05-26	
Magnus Brandt			Förordnad Mattias Blomstrand	
Uppdrag nr	Riså/konstr av	Handläggare	1:100	
Mic W			003	
			Sect	