

Myn § 128 D

Lofsdalen 2:283 – Nybyggnad av fritidshus.
BLOV 0089/2011

ÄRENDE

Irja Heikkinen, Trätäppvägen 83, 785 43 Mockfjärd, ansöker om bygglov för nybyggnad av ett fritidshus.

BYGGNADSREGLERANDE BESTÄMMELSER

Tomten är belägen inom och i överensstämmelse med antagen detaljplan.

UTREDNING

Ansökan avser nybyggnad av ett fritidshus om 129,7 m² byggnadsyta (inklusive altan mer än 0,6 m över mark) innehållande en lägenhet. Byggnaden ansluts till kommunalt VA-system.

Byggnadsinspektör Tommy Bäckelin är delegerad att fatta beslut i ärendet.

MYNDIGHETSNÄMNDEN BESLUTAR

Bevilja sökt bygglov.

I övrigt meddela sökanden:

Kompletterande nybyggnadskarta med måttsättning, anslutningspunkt och Va-ledningar mm skall inlämnas snarast möjligt (jfr exempel på hemsidan för bygga och bo via www.herjedalen.se)

Innan byggnadsarbetena påbörjas skall kontroll av grovutstakning ske. Sökanden skall i god tid kontakta myndighetsnämnden för överenskommelse om tidpunkt för detta.

Godkänna Johan Alvarsson som kvalitetsansvarig för byggnadsarbete.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två och avslutats inom fem år från dagen för beslut om lov.

Myn § 128 D forts

Enligt 9 kap 12 § plan- och bygglagen får byggnadsarbete inte påbörjas innan bevis om färdigställandeskydd visats upp för myndighetsnämnden, i det fall där entreprenör anlitas.

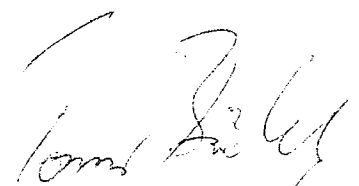
Enligt 9 kap 12 § plan- och bygglagen får byggnadsarbete inte påbörjas innan bevis om byggfelsförsäkring visats upp för myndighetsnämnden.

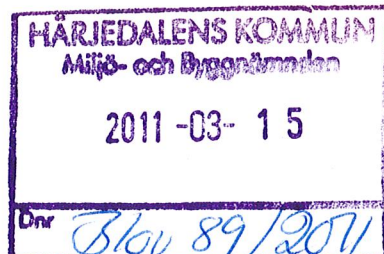
Kontrollplan skall upprättas och inlämnas till myndighetsnämnden för beslut innan några arbeten påbörjas.

Ansökan om anslutning till kommunal vatten- och avloppsledning omgående bör inlämnas till kommunens VA-avdelning.

Innan myndighetsnämnden utfärdar slutbevis skall åtaganden enligt kontrollplanen vara uppfyllda.

Vid ärendets handläggning med byggnadsinspektören har deltagit myndighetsnämndens ordförande och stadsarkitekten.





**ATTACHMENT 2
LIST OF MATERIALS AND WORK**

Tallinn, 27 of ovember 2010

EstNor OÜ (registration code 10706304), located in Mõisaküla, Kili vald 75401, Harjumaa, Estonia, represented by board member Renee Mikomägi (hereafter called Contractor) and

Matti Heikkinen (ID number), located in Sweden (hereafter called Customer)

separately or together called as **party** or **parties**,
concluded the agreement (**Agreement**) on the following conditions:

The Contractor will accomplish the following materials and work:

1. Walls:

- 1.1. Exterior walls – framework for the construction of the walls, insulation 150 + 50mm, windscreen plate, outer lining board, vapour barrier film, inner lining board.
- 1.2. Interior walls - framework for the construction of the walls, insulation 100mm. 2x inner lining boards. Gypsum in wet rooms
- 1.3. Gable ends from log, thickness of log 200mm
- 1.4. Row of logs 200x250mm.
- 1.5. Beams of inserted ceiling 200x200 mm
- 1.6. Round roof purlins diam ca 300 mm
- 1.7. 280x280mm profile posts
- 1.8. Isolation between the logs.
- 1.9. Dry log (18-20%)
- 1.10. Wooden dowels for joining the logs

2. Roof:

- 2.1. Ceiling boarding (19x145mm), vapour barrier film, distance board, rafters (45x195mm), (45x45), insulation 250mm, windscreen plastic, aerated structure (45x70mm), OSB plate 18mm, asphalt impregnated paper, black shingle from Icopal.
- 2.2. Squared timber panelling for eaves soffit (18x120mm), undressed boards, impregnated boards, nails, screws, bolts.
- 2.3. Water renne from Ruukki
- 2.4. All inside ceiling: ceiling boarding (19x145 mm)

3. Floor and inserted ceiling

- 3.1. 1st floor (plate foundation) 45x195mm beams insulation 200mm, OSB plate 18mm, oak parquet
- 3.2. 2nd floor ceiling joists (45x45mm), floor boards (33x195mm), insulation 50mm. Fasteners, nails, screws

4. Windows and doors

- 4.1. Windows: Glass-pacted windows opening outside. Gasket. Painted. Removable prosses. www.viking.ee
- 4.2. External doors: Painted, gasket, doorhandeis and locks.
- 4.3. Terrace doors: Painted, gasket, doorhandeis and locks.
- 4.4. Internal doors: wooden doors with doorhandeis

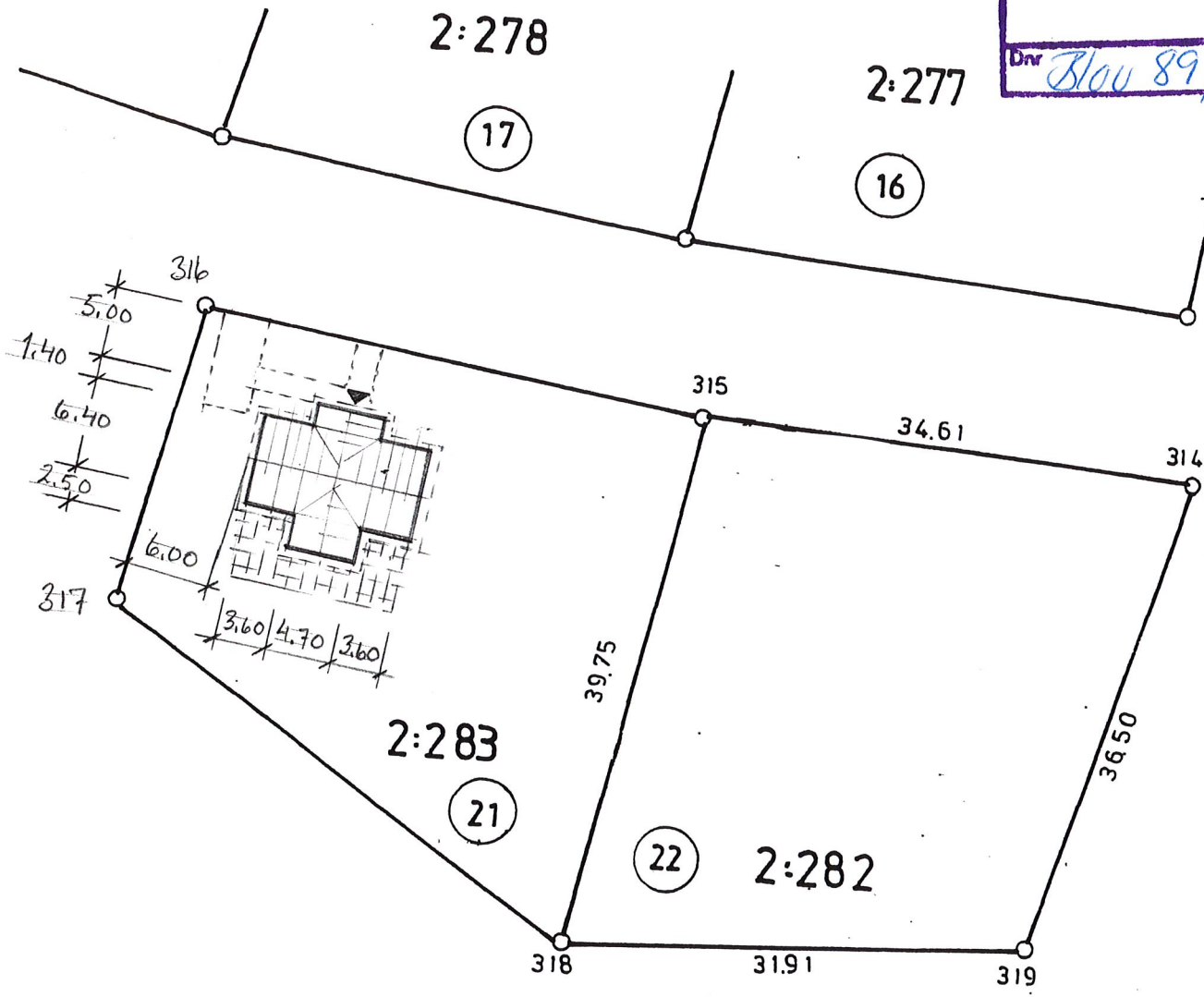
5. Terrace:

- 5.1. Impregnated terrace beams (45x195 mm), impregnated terrace board (28x120mm), screws
- 5.2. Terrace border materials – 200x250mm log, 100x150mm log, 200x200mm square posts with profile, 18x145 mm board with profile Nails, screws

*Juha Heikkinen
Lopidolen 2:283*

År 2011, den 29/4 blev denna handling godkänd enligt Myndighetsnämndens beslut § nr...1280...betygas: *Lp*

HÄRJEDALENS KOMMUN
Miljö- och Byggnadsnämnden
2011-03-15
Dnr *Blou 89/2011*

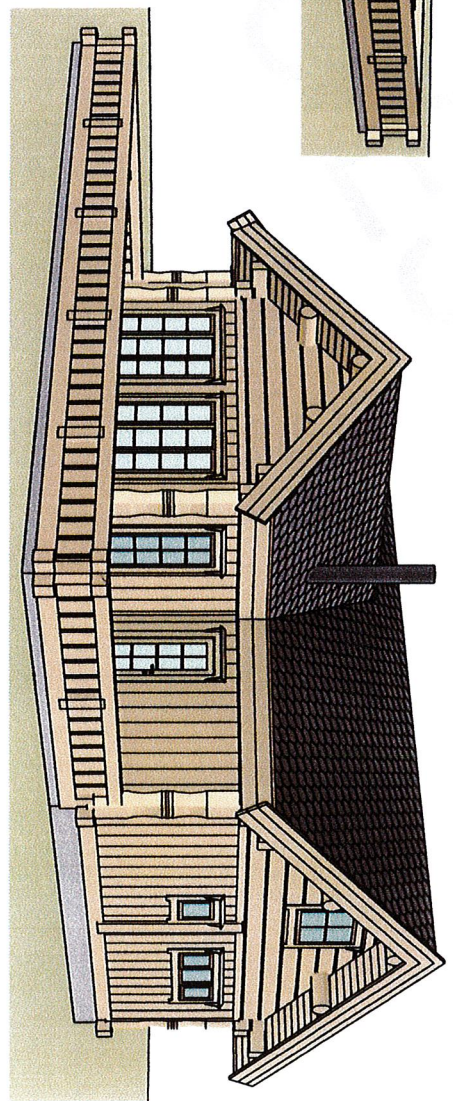
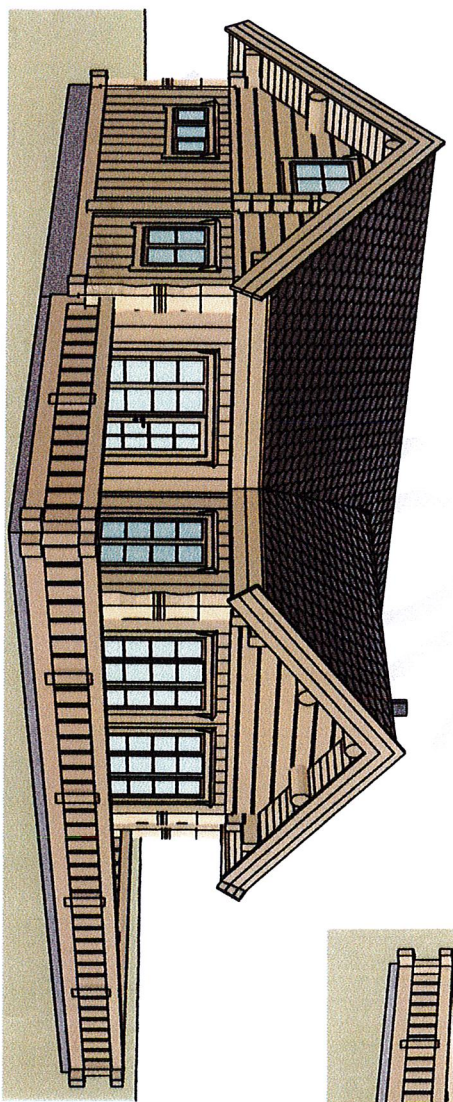
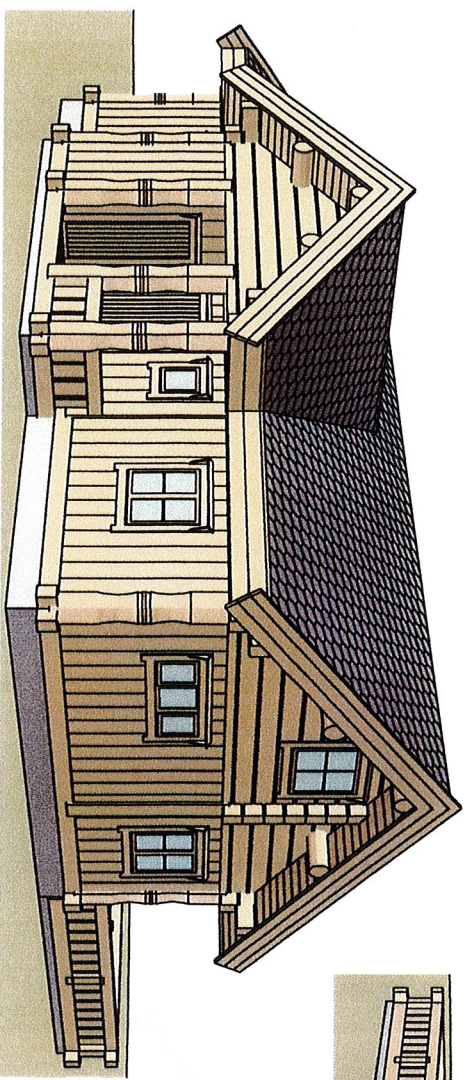


SITUATIONSPLAN FÖR
Maia ~~MATTI~~ HEIKKINEN
SKALA 1:500

MOCKEJÄRD 10/3-2011 / ANDERS FORSLUND
Lofsdalen 2:283

Ar. 2011... den 29/4 blev denna handling godkänd enligt Myndighetsnämndens beslut § nr... 128 D... betygas: *slp*

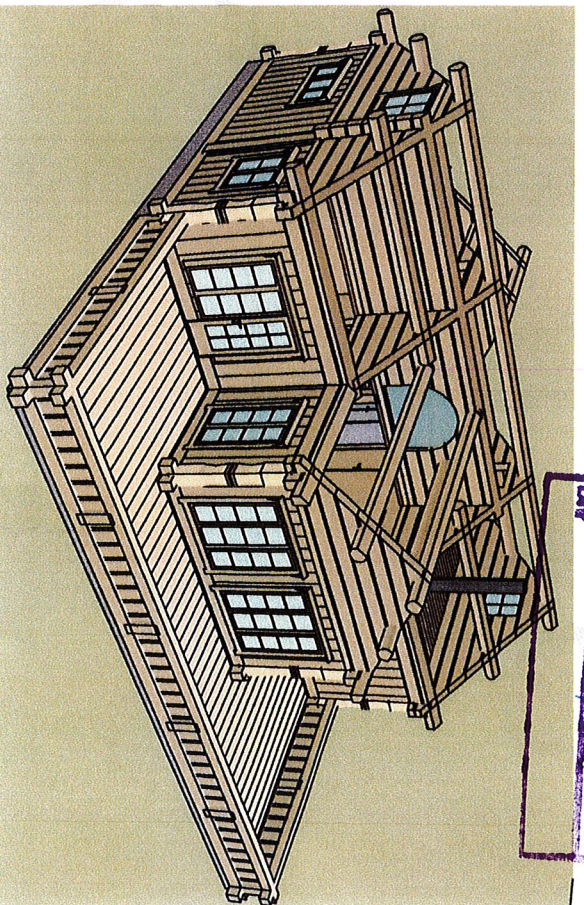
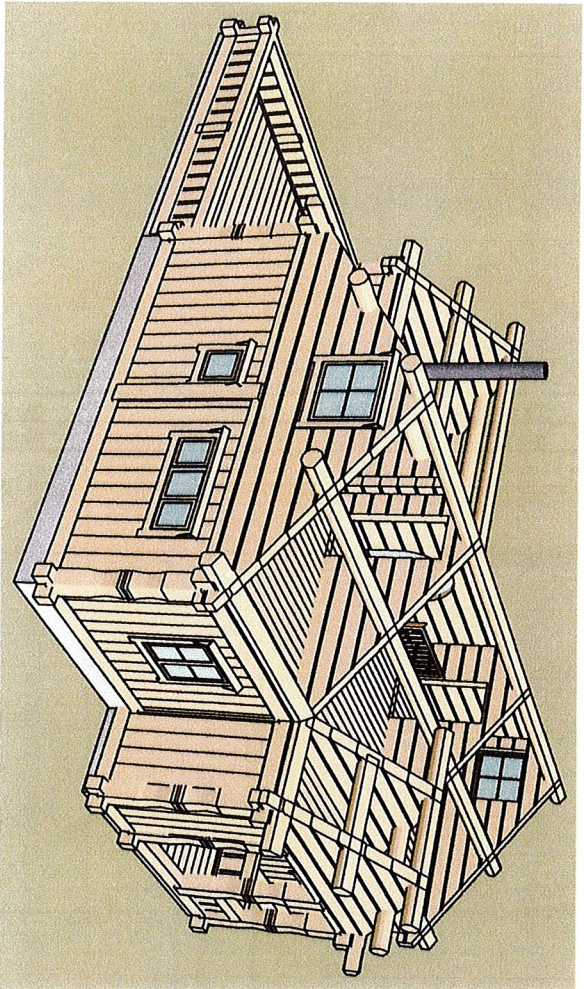
HÄRJEDALENS KOMMUN
 Kyrk- och Byggnadsnämnden
 2011-03-15
 Dnr *Blou 89/2011*



RS/1	20.12.2010	first drawing based on Eklund-Stenberg nr. 2 drawing and client changes
Product	Estnor OÜ	projekt
author	AT HOME OÜ	designer
client	Ulla Mäkelä, www.alchemia.ee	date
	3D 1	revision
		1
		date
		20.12.2010

slp

Lotzskalen 2:283



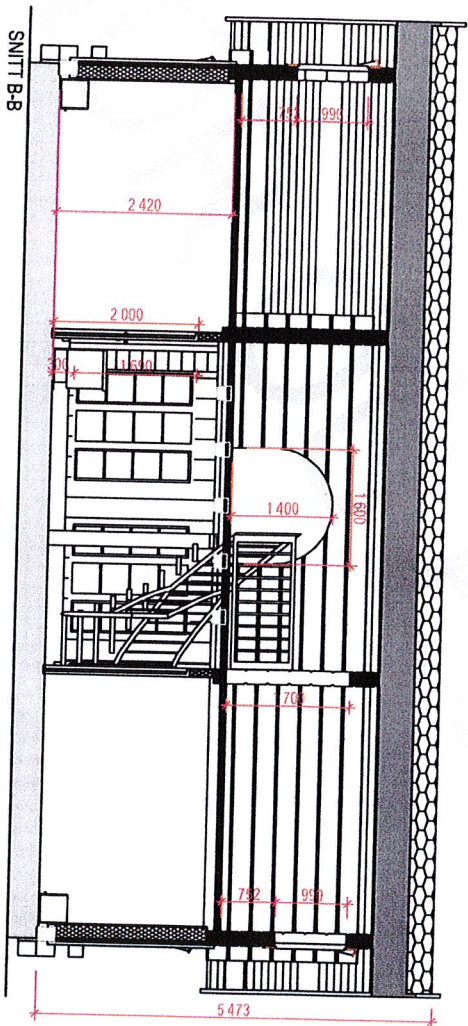
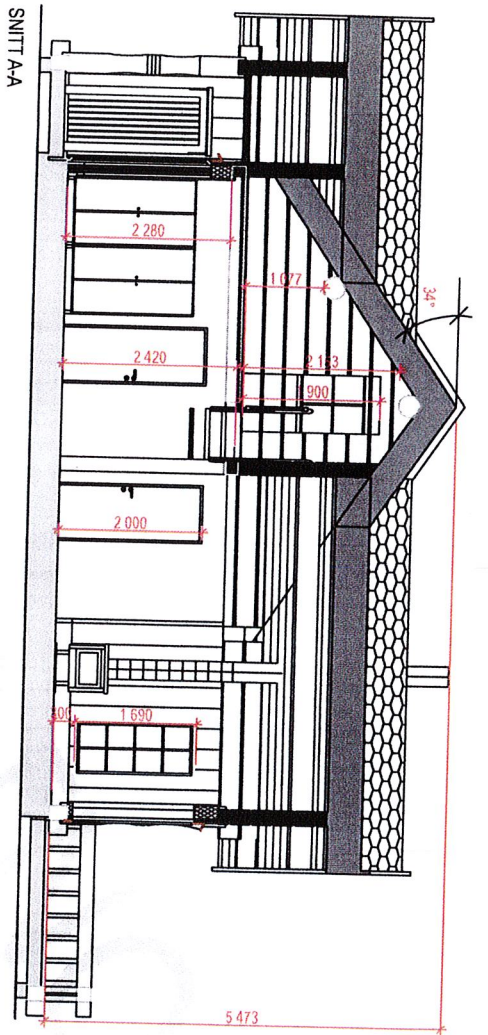
HÄRJEDALENS KOMMUN
 Miljö- och Byggnadsnämnden
 2011-03-15
 89/2011
 Dnr

Ar 2011... den 29/14 blev denna handling
 godkänd enligt Myndighetsnämndens
 beslut § nr... 128 D... betygas:
 LP

haka

NSV / 20.12.2010	Projektnamn	Estnor ÖU	Projekt	STAVLIFT
Producent	AT HOME ÖU	3D 2	Modellskala	M 1:100/A4
Intäkt	Ulla Mäslén, www.at-home.se	7/11	Revisjon	1
			Dato	20.12.2010

Lofsdalen 2:283



HÄRJEDALENS KOMMUN
Köpp- och Byggnadsnämnden
2011-03-15
Dnr: Bou 89/2011

Ar: 2011... den 29/4 blev denna handling godkänd enligt Myndighetsnämndens beslut § nr... betygas: SP

REVI	20.12.2010	First drawing based on EduardSwedish nr. 2 drawings and other changes
producer	Estnor OÜ	projekt
snitt	Snitt	projekt
skala	M 1:100/A4	projekt
skala	3/11	projekt
skala	20.12.2010	projekt

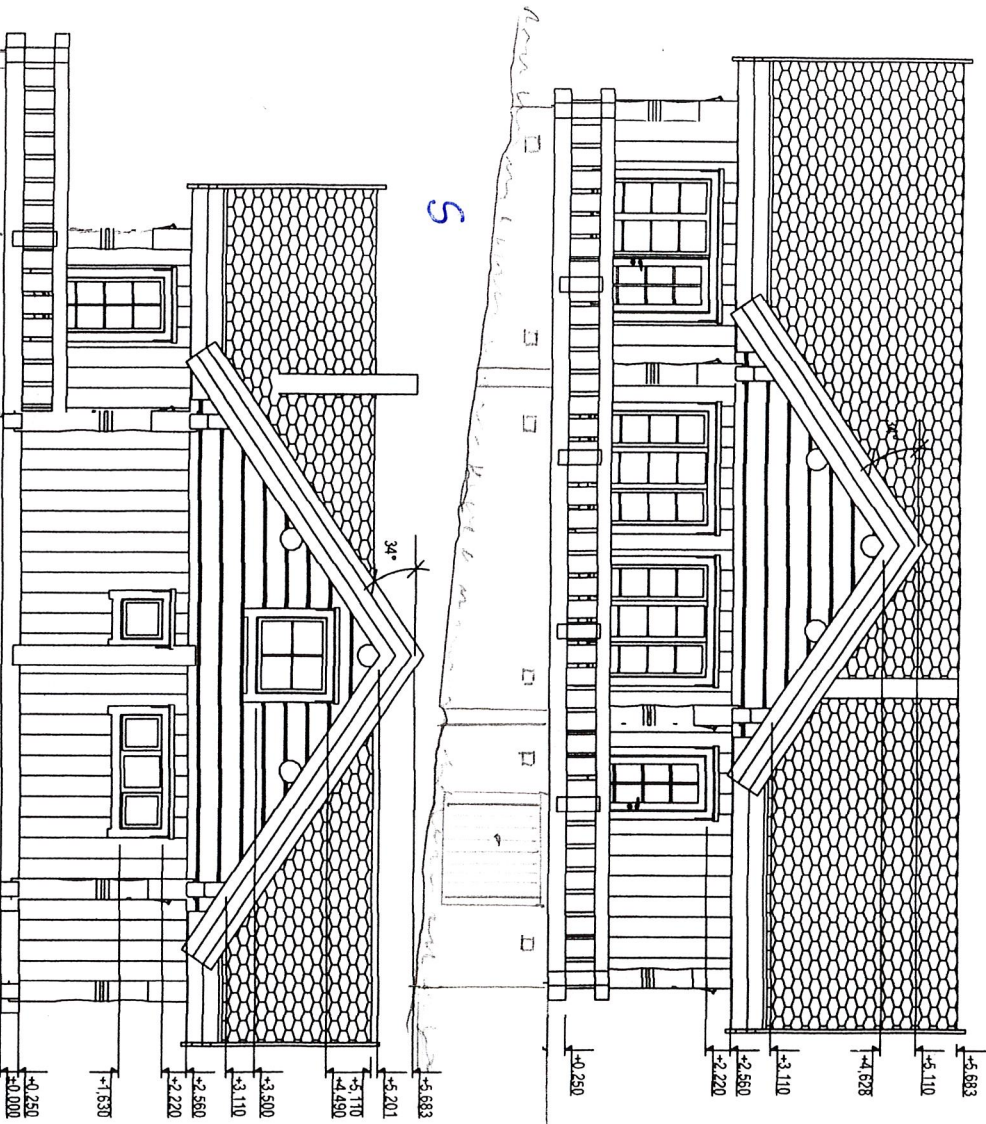


Matti Heikinen

skia

Lotudalen Z:283

HÄRJEDALENS KOMMUN
 Byggnads- och Byggnadsnämnden
 2011-04-19
 Dr. Blau 89/2011

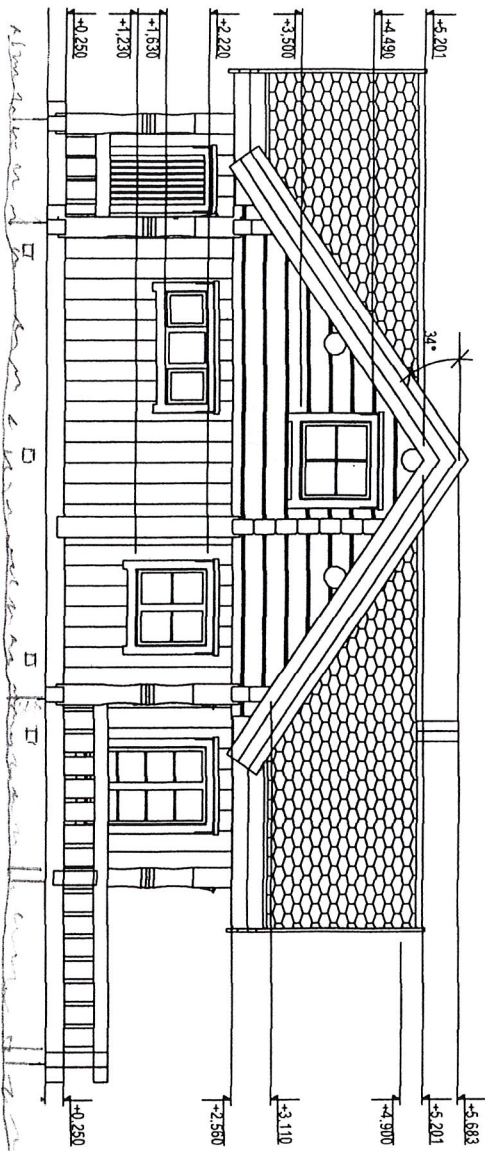
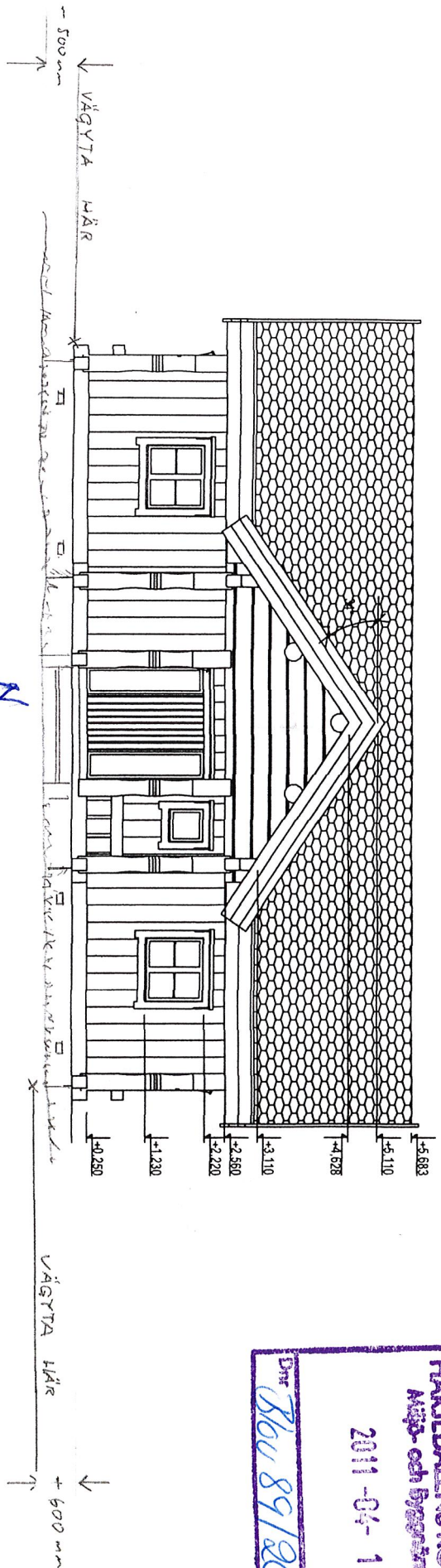


1800 mm

A:2011. den 28/4 blev denna handling
 godkänd enligt Myndighetsnämndens
 beslut § nr...1980...betygas: *SP*

Lofjorden 2:283

Rev 2	14.04.2011	Rev	14.04.2011
Rev 1	20.12.2010	Produkt	Estinor OÜ
		Projekt	Matti Heikinen
		fasade	
		skala	M 1:100/A4
		arkitekt	AT HOME OÜ
		skala	5/11
		skala	14.04.2011



V

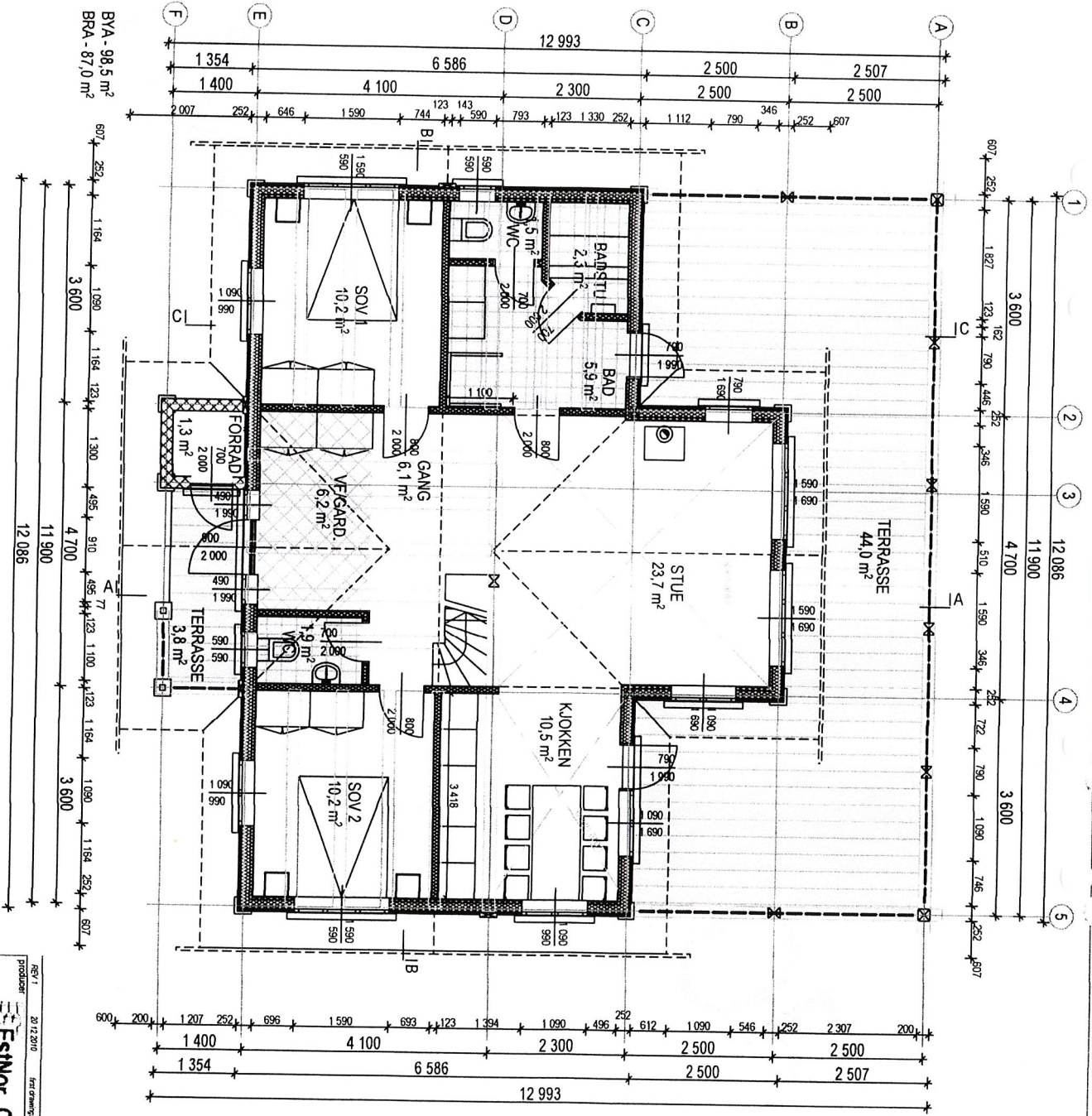
N

HÄRJEDALENS KOMMUN
 Ark- och Byggnadsnämnden
 2011-04-19
 Dnr B6v 89/2011

Ar:2011... den 28/4 blev denna handling
 godkänd enligt Myndighetsnämndens
 beslut s nr... 128 D... betygas: *SP*

Lördalen 2:293

Rev 2	14.04.2011	Rev 2	14.04.2011
Produktion	20.12.2010	Projekt	STAVLAFT
Estnor OÜ		Matti Heikkinen	
arkitekt	AT HOME OÜ	händelsösk	M 1:100/A4
Ulle Mäslin, www.ahome.ee		bidrag	4/11
		revisjon	2
		datum	14.04.2011



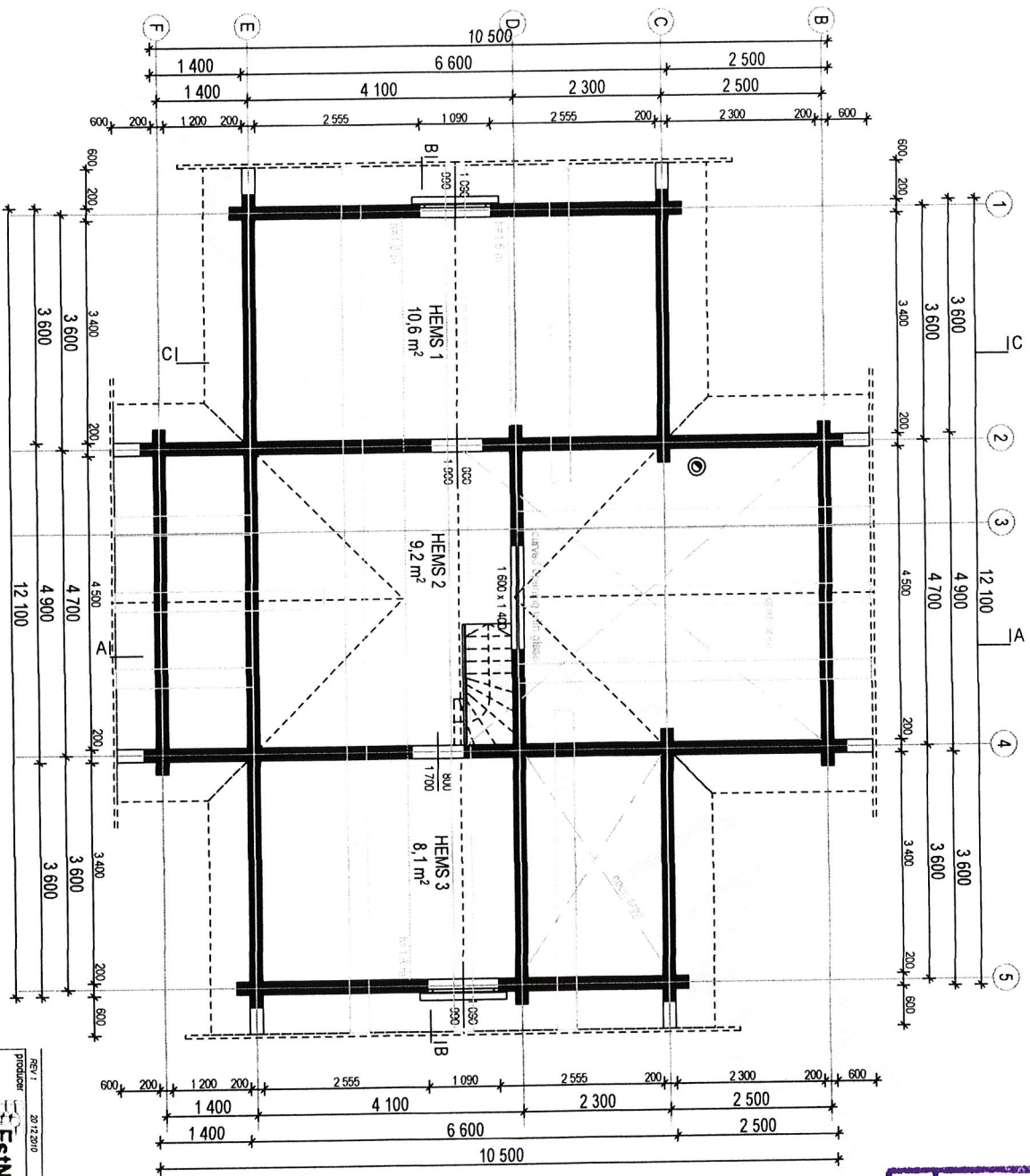
BYA - 98,5 m²
 BRA - 87,0 m²

h/a

HÄRVEDALENS KOMMUN
 Mått- och Byggnadskontroll
 2011-03-15
 Dr. Båv 89/2011

PROJEKT		20.12.2010	
Fördragets bemyndigande: Edunus-Svandenq nr. 2 d. 20/10/07, ändrad ändringar			
Producent		Estnor OÜ	
Projekt		Matti Heikkinen	
STATUS		STATUS	
plan 1 etg		målformat M:1:100/A4	
anläggning AT HOME OÜ		revisjon 1	
Ullas Maiste www.ekhome.ee		dato 20.12.2010	

Lopdalen 2:1287



HÄRJEDALENS KOMMUN
 Miljö- och Byggnadsnämnden
 2011-03-15
 Dnr: Blou 89/2011

REV: 1 20.12.2010 *Julia* Ändringar baserat på Elinors Svarbetyg nr 3 daterat 19.07.2010

Producent: **Estnor OÜ**
 Projekt: **Matti Heikkinen**
 STAM/ST

ritare:	AT HOME OÜ	skala:	2/11	datum:	20.12.2010
www:	www.at-home.ee	projektnr:	M1.100/A4	version:	1

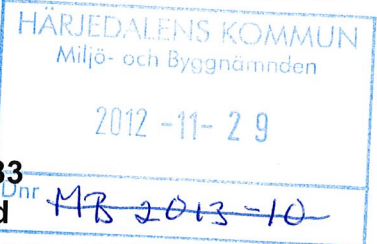
Lopsteden Z: 287

**Besiktningsprotokoll****Nybyggnad**Utskriftsdatum
2012-11-26Diarienummer
16590,281 — 9478 1

Utfärdare

Härjedalsotarn AB
Dick Tjärnlund
Glissjöberg 502
842 94 Sveg

Adressat

Heikinen Matti**Trätäppsvägen 83
785 43 Mockfjärd**

BL0V 2011-89

Byggnad Fastighetsbeteckning Lofsdalen 2:284-283		Ägare Heikinen Matti	Brukare/Innehavare Heikinen Matti
Fastighetsadress Höglandet Gösvägen 3		Trätäppsvägen 83 785 43 Mockfjärd	Höglandet Gösvägen 3 840 80 Lofsdalen
Byggnadsbeskrivning			
Besiktningsdatum 2012-11-19	Besiktningsman Dick Tjärnlund	Titel Skorstensfejarmästare	
Arbetsorder	Kvalitetsansvarig	Besiktning avser Nybyggnad	

Kanaler

Kanalnr Skorsten 1 SSK	Kanaltyp SSK	Rök Vent. <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Kanalhöjd, meter 4	Tryck i Pascal 12
Objekt Braskamin	Placering Vardagsrum	Omslutningsvägg	Tvärsnitt 160 mm Cirk.	Cirkulärt <input checked="" type="checkbox"/>
Angränsande kanaler Finns ej	Skiljeväggarna till angränsande kanaler visade sig		Rök eller os i till den undersökta kanalens angränsande utrymme Förmärktes ej	
Provningsmetod Byggvägledning 6 VL41	Kanaltyp, insats		Tvärsnitt, insats	Cirkulärt <input type="checkbox"/>
Besiktningsman Dick Tjärnlund	Titel Skorstensfejarmästare		Besiktningsdatum 2012-11-19	

Utlåtande för kanalnr 1

Besiktning av nyinstallerad braskamin med tillhörande röckanal. Installation utan anmärkning.

Skorsten

Skorstensbenämning 1 SSK	Fabrikat/modell NVI, 2000	Inst.år 2012	Höjd i meter 4						
		Kanaler <table border="1"> <tr> <th>Kanal</th> <th>Kanaltyp</th> <th>Objekt</th> </tr> <tr> <td>1-R*</td> <td>SSK</td> <td>Braskamin</td> </tr> </table>		Kanal	Kanaltyp	Objekt	1-R*	SSK	Braskamin
Kanal	Kanaltyp	Objekt							
1-R*	SSK	Braskamin							

Luftbehandlingssystem

Typ av luftbehandlingssystem Saknas	Datum för inreglering
--	-----------------------

Utlåtande

Imkanal saknas. Kolfilterfläkt monterad.

Takskydd

Takskyddsbenämning Takstege/glidskydd	Placering	Takskydd har undersökts Utan erinran
--	-----------	---

Utlåtande

Besiktning av takskyddsanordningar. Utan anmärkning

Besiktningen har utförts <input checked="" type="checkbox"/> utan erinran <input type="checkbox"/> med erinran enligt protokoll				
Skorstensfejarmästare Dick Tjärnlund	Underskrift 			
Besöksadress Glissjöberg 502	Telefon 010-4025965	PostGiro 556877-8483	Organisationsnummer 556877-8483	Skattsedel F-Skatt registrerad
Telefontid Telefontid 07.00 - 08.00 Mån-Fre Utom helgdagar	Fax	BankGiro 863-4883	e-post dick.tjarnlund@spray.se	