

Berg och Härjedalens Miljö- och byggnämnd

Karin Elina Risby  
Gösta Wahlströms Väg 12 Lgh 1303  
75231 Uppsala

## Tillstånd för enskild avloppsanläggning - Lofsdalen 1:496

### Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja tillstånd att anlägga en enskild avloppsanläggning med normal skyddsnivå för miljö- och hälsoskydd för rening av vattentoalett (WC) och bad- disk och tvättvatten på fastigheten Lofsdalen 1:496.

Tillståndsbeslutet upphör att gälla om arbetet inte påbörjas inom 2 år och avslutas inom 5 år från beslutsdatum.

Enligt ansökan och inkomna kompletteringar ska anläggningen bestå av:

- WSB Clean minireningsverk. Minireningsverket är dimensionerad för upp till 8 personer.
- Efterpolering sker i efterföljande singelbädd.

### Avgift

Miljö- och byggnämnden beslutar att ta ut en prövningsavgift om 9 600 kronor enligt kommunfullmäktiges gällande taxa. Avgiften ska betalas av sökande Karin Elina Risby. Beslutet om avgift gäller omedelbart även om det överklagas.

Prövningsavgiften debiteras med separat faktura.

### Villkor för tillståndet:

*Vid anläggandet*

1. Anläggningen ska placeras och utföras enligt uppgifterna i ansökan, inkomna kompletteringar samt enligt tillverkarens anvisningar om inte något annat framgår av villkoren nedan.
2. Installationen av avloppsanläggningen ska utföras av dokumenterat sakkunnig person på ett fackmannamässigt sätt.
3. Avloppsanläggningen ska vara utförd tät fram till utsläppspunkten.
4. Det ska vara möjligt att provta utgående vatten.
5. Dag- och dräneringsvatten, backspolningsvatten för dricksvattenfilter, vatten från pool, badtunna, badkar över 300 liter, vatten från golvbrunn i garage och liknande får inte ledas till anläggningen.
6. Snarast efter att anläggningen färdigställts ska ifyllt entreprenörsrapport samt fotodokumentation skickas till miljö- och byggnämnden. Instruktion för fotografering samt entreprenörsrapport bifogas beslutet.

*För skötsel och drift*

## Berg och Härjedalens Miljö- och byggnämnd

### Funktionskrav

1. Avloppsanläggningen ska förväntas klara följande funktionskrav:
  - Totalfosfor ska reduceras med minst 70 %
  - Organiska ämnen, mätt BOD7 eller BOD5, ska reduceras med minst 90 %
  - Utsläpp av avloppsvattnet ska inte medverka till en väsentligt ökad risk för smitta eller annan olägenhet, t. ex lukt, där människor kan exponeras för det, exempelvis genom förorening av dricksvatten, grundvatten eller badvatten.

### Slamtömning

1. Anläggningen ska slamtömmas enligt tillverkarens anvisningar genom att du kontaktar kommunens VA- och renhållningsbolag, Vatten och miljöresurs mitt AB. Anläggningen ska tömmas så ofta som tillverkaren anger, dock minst en gång per år.
2. Anläggningen ska vara åtkomlig för slamtömning vilket innebär att den inte får täckas över eller på annat sätt göras oåtkomlig.

### Skötsel och dokumentation

1. Anläggningen ska kontrolleras och skötas enligt uppgifterna i ansökan, inkomna kompletteringar samt enligt tillverkarens anvisningar om inte något annat framgår av villkoren.
2. Serviceavtal bör tecknas med dokumenterat sakkunnig person/fackman, för service och kontroll enligt leverantörens anvisningar.
3. Detta tillstånd med villkor ska finnas tillgängligt hos den sökande och vid överlåtelse av fastigheten överlämnas till ny ägare.
4. Större ingrepp, materialbyte eller andra åtgärder som är av betydelse för anläggningens funktion kan kräva att en anmälan skickas in, om du är osäker kontakta miljö- och byggnämnden först.

### *För provtagning och egenkontroll*

1. Avloppsvattnet från anläggningen ska provtas en gång om året i två år från att anläggningen tas i bruk. Proverna ska lämnas till ackrediterat laboratorium för analys av fosfor (tot-P) och organiska ämnen (BOD7). Laboratoriets instruktioner för provtagning ska följas.
2. Provtagning i övrigt ska ske vid behov eller på begäran från miljö- och byggnämnden.
3. Dokumenterad egenkontroll ska kunna visas upp efter begäran av miljö- och byggnämnden.

### **Utredning och bedömning**

Karin Elina Risby lämnade 2024-06-29 in en ansökan om att anlägga en avloppsanläggning för WC- och BDT till minireningsverk på fastigheten Lofsdalen 1:496.

## Berg och Härjedalens Miljö- och byggnämnd

Platsbesök gjordes på fastigheten 2024-09-30. Närvarande var Jennifer Svensson från miljö- och byggnämnden. En av de provgrupparna som fanns vid platsbesöket var vattenfylld. Vid diskussion efter platsbesöket har placeringen av avloppet justerats till en mer lämplig plats.

Resultat från siktanalys visar att marken är lämplig för föreslagen lösning.

Vatten & miljöresurs mitt AB har yttrat sig och har följande att erinra gällande farbar väg och möjlighet till slamtömning: Vägen ska uppfylla kraven för BK2. Vägen ska vara fri från träd och annan växtlighet minst 1 meter från väggkanten och minst 4,7 meter från marknivå, den ska vara fri från fordon, bommar och andra hinder, eventuella bommar eller motsvarande ska var upplåsta. Vägen ska vara snöröjd och halkbekämpad om tömning krävs vintertid. Slambilens uppställningsplats ska inte ligga högre än 6 meter över botten på brunnen.

Den egna vattentäkten ligger i sidled och nedströms från den egna avloppsanläggningen samt avloppsanläggningen för fastigheten Lofsdalen 1:207. Avståndet är ca 60-70 meter.

Enligt ansökan och inkomna kompletteringar kommer anläggningen att utformas som följer. Anläggningen kommer att betjäna ett hushåll för upp till 8 personer. Minireningsverket är av WSB Clean. Utloppet leds ut i efterföljande dräneringsbädd som kommer ha en yta på minst 5 m<sup>2</sup>.

**Motivering till beslut**

Miljö- och byggnämnden bedömer att ansökan innehåller de uppgifter som behövs för att bedöma att anläggningen uppfyller miljöbalkens krav. Miljö- och byggnämnden bedömer även att kraven inte leder till orimliga kostnader i förhållande till miljönyttan.

Miljö- och byggnämnden bedömer att det inte är motiverat att ställa krav på rening av kväve på privatpersoner eftersom det inte krävs i kommunala avloppsreningsverk.

**Lagstöd**

*13 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd*

Det krävs tillstånd för att inrätta en avloppsanordning som en eller flera vattentoaletter ska anslutas till eller ansluta vattentoalett till en befintlig avloppsanordning.

*2 kap 3 § miljöbalken (1998:808)*

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

*2 kap 7 § miljöbalken (1998:808)*

Kraven i 3 § gäller i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskild hänsyn tas till nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder.

*9 kap 7 § miljöbalken (1998:808)*

Berg och Härjedalens Miljö- och byggnämnd

Avloppsvatten skall avledas och renas eller tas om hand på något sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål skall lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

*16 kap. 2 § miljöbalken (1998:808)*  
Tillstånd får förenas med villkor.

*27 kap 1 § miljöbalken (1998:808)*  
Regeringen eller den myndighet som regeringen bestämmer får meddela föreskrifter om avgift för myndigheters kostnader för provning och tillsyn.

*Härjedalen - Miljöbalkstaxa antagen av kommunfullmäktige 25 april 2024 § 33*

**Information**

Beslutet går att överklaga. Information om hur man överklagar bifogas.  
Tillståndet vinner laga kraft först då överklagandetiden gått ut och ärendet inte överklagats av någon berörd part.

Om fornlämning påträffas under grävning eller annat arbete ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen kontaktas.

Det här beslutet är bundet till fastigheten. Vid en eventuell försäljning eller överlåtelse är det viktigt att beslutet lämnas över till den nya ägaren.

Hög skyddsnivå för miljö- och/eller hälsoskydd definieras i Havs och vattenmyndighetens allmänna råd: HVMFS 2016:17.

**Slamtömning**

För fastigheter som inte haft slamtömning tidigare måste tömningsfrekvens meddelas till Vatten och miljöresurs mitt AB. För de fastigheter som haft slamtömning sen tidigare kommer aktuell tömningsfrekvens ligga kvar tills ni meddelar annat. Kontaktuppgifter till Vatten och miljöresurs mitt AB är tel. 010-25 15 300, [kundservice@vattenmiljoresurs.se](mailto:kundservice@vattenmiljoresurs.se).

Slamtömning ska utföras enligt bestämmelserna i gällande renhållningsföreskrifter. Därutöver ska vid behov extra tömning beställas.

Det är fastighetsägarens ansvar att sköta och underhålla avloppsanläggningen samt se till så att slamtömning är genomförbart. Vatten och miljöresurs mitt AB har information på sin hemsida [www.vattenmiljoresurs.se](http://www.vattenmiljoresurs.se) där du kan läsa vilka krav de ställer på vägen fram till uppställningsplats för slambil, brunnen/tanken, lock och anslutningar.

---

På uppdrag av Berg och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Jenny Steding Persegani  
Miljöinspektör  
Miljö- och byggavdelningen



Berg och Härjedalens Miljö- och byggnämnd

**Kopia av beslut skickas till**

**Bilagor:**

1. Besvärshänvisning
2. Anvisningar för fotodokumentation
3. Entreprenörsrapport

Berg och Härjedalens miljö- och byggnämnd

### **Bilaga 1.**

## **Hur man överklagar**

### **Hos vem ska beslutet överklagas?**

Miljö- och byggnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Jämtlands län.

### **Vem ska jag skicka överklagandet till?**

E-post skickas till [mob@berg.se](mailto:mob@berg.se)

Papperspost skickas till:

Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Medborgarhuset

842 80 Sveg

### **Hur lång tid har jag på mig att överklaga?**

Nämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

### **Hur man utformar sitt överklagande**

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr).

Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stöder din ståndpunkt. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid om vi behöver kontakta dig för eventuella frågor.

### **Måste jag underteckna mitt överklagande?**

Ja, antingen via underskrift med namnförtydligande på papper eller via e-post där det tydligt framgår vem som är avsändare. Om du anlitar ombud, kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med en fullmakt.

För mer information, kontakta miljö- och byggnämnden, [mob@berg.se](mailto:mob@berg.se) alternativt 0687-161 00, 0680-161 00

Berg och Härjedalens miljö- och byggnämnd

**Bilaga 2**

**Bilder att ta när man anlägger enskilt avlopp**

1. Bild i varje installerad brunn (slambrunn, fördelningsbrunn och eventuell uppsamlingsbrunn).
2. Bild på infiltration/markbädd när gropen är grävd och är tom. Det är viktigt att se markens material längs gropens väggar och botten.
3. Ytterligare en bild per utförd del av infiltrationen/markbädden så att varje lager av sand, grus och spridningsledningar syns.
4. Bild på ledningarna innan de läggs igen.
5. Översiktsgbild som visar brunnens placering, infiltrationens/markbäddens placering och huset.

Det kan vara fastighetsägaren eller entreprenören som tar bilderna.

Bilderna skickas tillsammans med entreprenörsrapporten till [mob@berg.se](mailto:mob@berg.se) så snart avloppet är anlagt.

Berg och Härjedalens miljö- och byggnämnd

**Bilaga 3.**

**Entreprenörsrapport**

**Fastighet**

Fastighetsbeteckning		Fastighetsadress
Ägare - förnamn		Efternamn
Adress		Telefon
Postnummer	Postort	E-post

**Entreprenör**

Företagets namn		Ansvarig utförare (namn)
Adress		Telefon
Postnummer	Postort	E-post

**Slambrunn**

<input type="checkbox"/> Ny slambrunn <input type="checkbox"/> Befintlig slambrunn		Fabrikat/modell
<input type="checkbox"/> Trekammarbrunn <input type="checkbox"/> Tvåkammarbrunn <input type="checkbox"/> Sluten tank		Slambrunnens volym ..... m <sup>3</sup>
Brunnens material <input type="checkbox"/> Betong <input type="checkbox"/> Plast    Annat .....		Mellanväggarnas material <input type="checkbox"/> Betong <input type="checkbox"/> Plast <input type="checkbox"/> Trä    Annat .....

**Pumpbrunn**

<input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja, efter slambrunnen <input type="checkbox"/> Ja, före slambrunnen		Fabrikat/modell	Larm <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej
---	--	-----------------	--

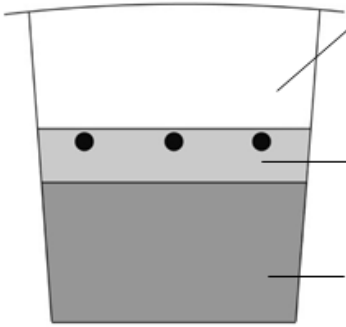
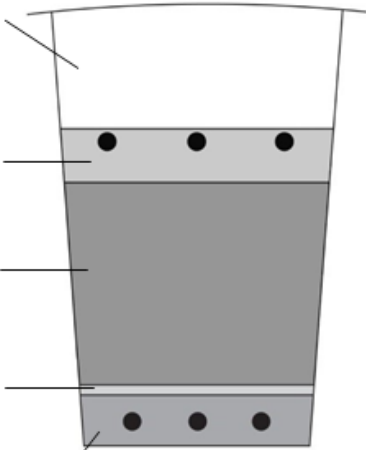
**Fördelningsbrunn**

Fördelningsbrunn är installerad	Justerbara utlopp	Fabrikat/modell
<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	

**Bädd**

<input type="checkbox"/> Ny infiltration <input type="checkbox"/> Ny markbädd <input type="checkbox"/> Befintlig anläggning		Biomoduler <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	Fabrikat/modell
Spridningsledningar, antal	Ø, mm	Spridningsledningarnas sammanlagda längd i meter	Antal avluftare
Uppsamlingsledningar, antal	Ø, mm	Uppsamlingsledningarnas sammanlagda längd i meter	Antal avluftare
Jordförhållanden på 1 - 2 meters djup <input type="checkbox"/> Tät <input type="checkbox"/> Något lätt <input type="checkbox"/> Genomsläpplig		Avstånd från spridningsledningarna ned till grundvatten i meter	
Typ av jord (t ex. lera, silt, sandig morän, alunskiffer m.m.)		Avstånd från spridningsledningarna ned till berg i meter	

Berg och Härjedalens miljö- och byggnämnd

<b>Infiltration</b>		<b>Markbädd</b>
	<b>Återfyllning</b> Tjocklek ..... cm    Isolering <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej    Markduk <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	
	<b>Spridningslager</b> Tjocklek ..... cm    Volym ..... m <sup>3</sup> Fraktion (t ex. 16-32) ..... mm	
	<b>Förstärkningslager/reningslager</b> Tjocklek ..... cm    Volym ..... m <sup>3</sup> Fraktion (t ex. 0-8) ..... mm	
	<b>Materialåtskiljande skikt</b> Tjocklek ..... cm    Fraktion ..... mm    Markduk <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	
	<b>Dräneringslager</b> Tjocklek ..... cm    Volym ..... m <sup>3</sup> Fraktion (t ex. 16-32) ..... mm	



<b>A. Avstånd mellan bäddens ytterkant och närmaste spridare</b> ..... m
<b>B. Avstånd mellan varje spridningsledning</b> ..... m

**Övriga upplysningar/Avvikelser** (mer än ett alternativ kan vara aktuellt)

- Jag som entreprenör har fått se tillståndet för den installerade anläggningen
- Jag som entreprenör skickar in bilder från anläggningen till Miljö- och byggenheten
- Anläggningen är utförd helt enligt insänd ansökan/anmälan och meddelat beslut
- Är utförd helt enligt lägningsanvisningar från tillverkaren
- Avviker från insänd ansökan/anmälan och meddelat beslut på nedanstående punkter

Avvikelser
------------

Övriga upplysningar
---------------------

Anläggningen färdigställd
---------------------------

**Entreprenörens underskrift**

Underskrift	Namnförtydligande
-------------	-------------------