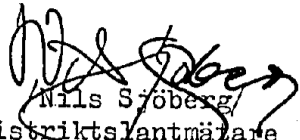
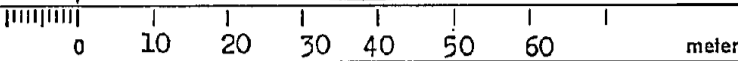
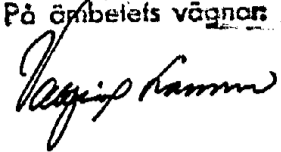


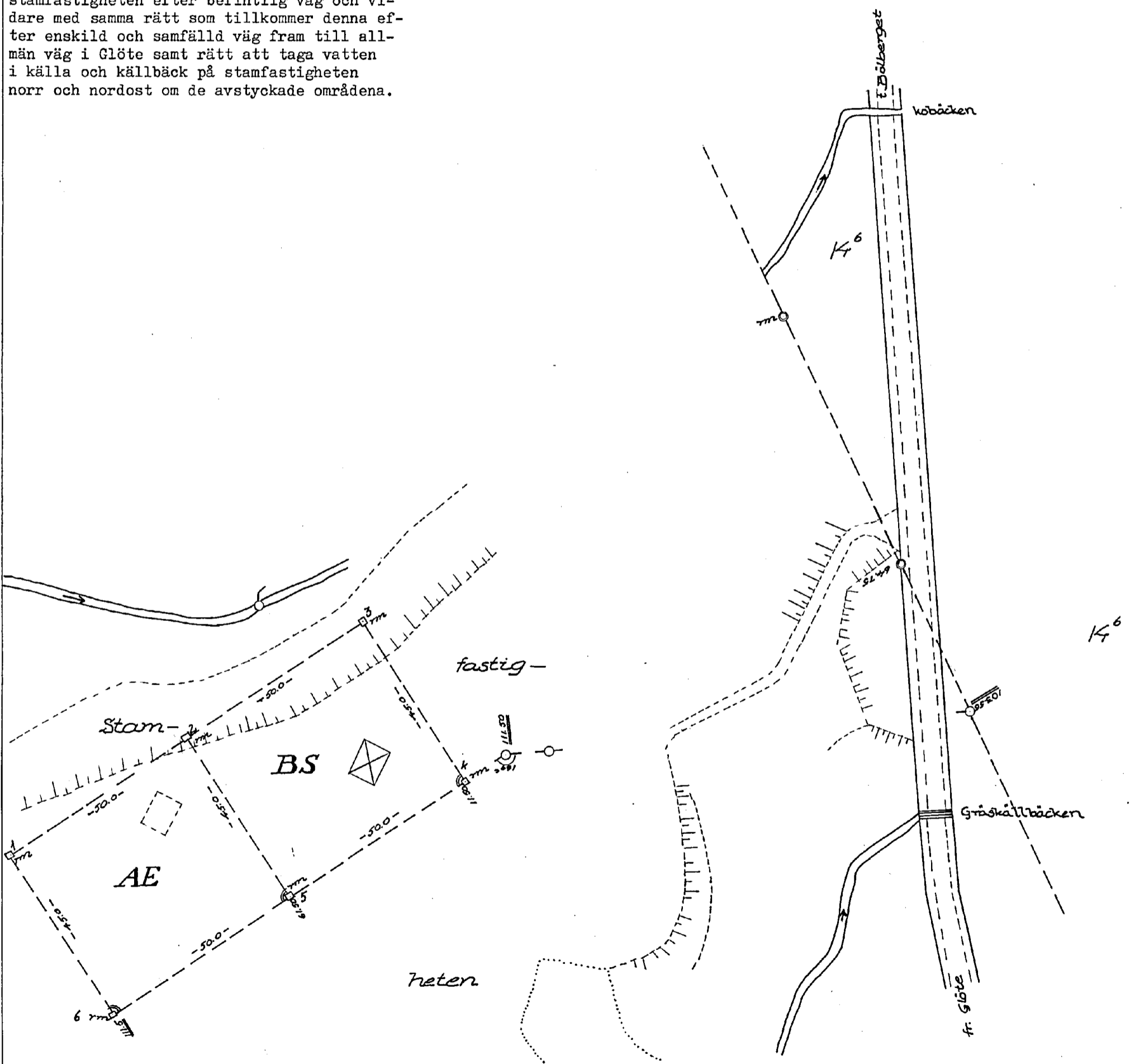
KARTA		Org. enhet	Z 1	Dnr	85/64
över områdena i fastigheten		Upprättad vid avstyckning år 1966 av			
G L Ö T E 14 <sup>7</sup>		 Nils Sjöberg Distriktslantmätare			
Socken	Linsell	Kommun	Sveg		
Län	Jämtlands	Skala	1:1000		
Beskrivning					

§ 55. År 1967 den 28 jan. blev den avstyckning, denna karta utvisar, av överlantmätaren i Jämtlands län till framtida efterrättelse fastställd, bebygar

På ämbetslets vägnar:  


Beteckning & kartan	Areal hektar	R N:r
BS avrösningsjord	0,2250	14 <sup>23</sup>
AE avrösningsjord	0,2250	14 <sup>24</sup>

**Servitut:**  
 Med områdena följer rätt till utfart över stamfastigheten efter befintlig väg och vidare med samma rätt som tillkommer denna efter enskild och samfärdig väg fram till allmän väg i Glöte samt rätt att taga vatten i källa och källbäck på stamfastigheten norr och nordost om de avstyckade områdena.



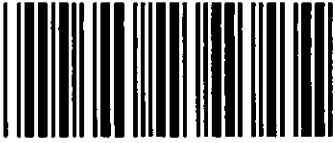
Nyttillkomna gränser: 1-2-3-4-5-6-1, 2-5

Lantmäteriet: BI 0339, 5000, 65, SRA 51187

Arkivnummer m m

**23-LIN-591**

Signum:	Mätning	Koord ber	Areal ber	Kartering	Ritning
---------	---------	-----------	-----------	-----------	---------



**Akt nr:**

**23 - LIN - 591**

**\*AU\$23-LIN-591\***

# Linsell 591

D.-Nr 85/64, Z 1

## HANDLINGAR

angående avstyckning från fastigheten

GLÖTE 14<sup>7</sup>

i Linsells socken, Svegs kommun,

Jämtlands län;

upprättade år 19<sup>66</sup>

av

Nils Sjöberg

distriktslantmätare

7.9. 1966  
Inkom till Jämtlands läns  
lantmäterkontor den  
30 dec. 1966.

Akten består av 1 band handlingar

innehållande 17 skrivna sidor jämte

1 karta

591

## LANTMÄTERIET

Avstyckning från

Glöte 14<sup>7</sup>

## PROTOKOLL

Dnr 85/64 Z 1

Annan åtgärd och därav berörda fastigheter

Litt: BS R. Nr. 14<sup>23</sup>Litt: AE R. Nr. 14<sup>24</sup>Socken,  
LinsellKommun,  
Sveglän  
Jämtlands

1 §

Ansökan, bilaga A

## Plats och dag för sammanträde

Svartåsvallen, Glöte den 6 oktober 1966.

## Sakägare: närvarande

Olof Grind, ägare till fastigheten Glöte 14<sup>7</sup> enligt lagfartsbevis av den 3 november 1926, § 91,

Studierektor Bert Sjöholm, ägare av ett av de till avstyckning avsedda områdena enligt köpebrev av denna dag, se bilaga B, genom Olof Grind enligt fullmakt, se bilaga nr 1 och

Försäljningschef Arne Eriksson, ägare av ett av de till avstyckning avsedda områdena enligt köpebrev av denna dag, se bilaga C, genom Olof Grind enligt fullmakt, se bilaga nr 2.

Byggnadsnämndens ordförande i Svegs kommun, Erland Larsson, hade tidigare meddelat förrättningsmannen, att han icke hade något, att erinra mot de begärda avstyckningarna.

## Avstyckningens ändamål och omfattning

Fritidstomt 0,2250 ha (litt BS och AE).

Med områdena följer rätt till utfart över stamfastigheten efter befintlig väg och vidare med samma rätt som tillkommer denna efter enskild och samfällad väg fram till allmän väg i Glöte samt rätt att taga vatten i källa och källbäck på stamfastigheten norr och nordost om de avstyckade områdena.

Med avstyckat område skulle härutöver icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tilllydenheter, rättigheter eller förmåner

## Omständigheter av betydelse för tillståndsfrågan

De till avstyckning föreslagna områdena är mycket lämpliga som särskilda fastigheter för fritidsändamål. De ha ett avskilt och vackert läge med vidsträckt utsikt mot Sonfjället. Områdena är bevuxna med gles tallskog. Bra vatten kan erhållas i

4  
källa och källbäck norr och nordost om de avstyckade områdena.

Stamfastigheten är en ofullständig jordbruksfastighet.

Fastigheten är belägen inom område, för vilket länsstyrelsen den 13 maj 1964 fastställt utomplansbestämmelser. Byggnadslov har erhållits för uppförande av fritidsstugor på områdena och en sådan är också numera uppförd på området litt BS och grunden är lagd på området litt AE.

**Utfåtande:** Enär hinder enligt 19 kap Jorddelningslagen ej föreligger mot den sökta avstyckningen beslutar lantmätaren meddela tillstånd till densamma.

Avskrift av handlingarna och kopia av kartan skulle tillställas

Studierektor Bert Sjöholm, Skogvaktaregatan 5, Västerås.

Förrättningskostnaderna skulle betalas av Sjöholm och försäljningschef Arne Eriksson, Hällbygatan 22

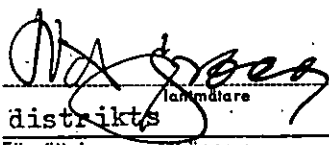
Uppsala, till hälften vardera.

**Besvärshänvisning.** Sedan förrättningen förklarats avslutad meddelades, att den som vore missnöjd ägde anföra besvär över förrättningen hos ägodelningsrätten i Härjedalens

domsaga. Besvären skulle vara ägodelningsdomaren till handa inom trettio dagar från dagens ovan angivna datum.

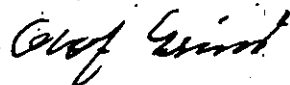
På distriktslantmätarämbetets vägnar:

Protokollet uppsatt den

  
distrikts  
lantmätare

6 oktober 1966

Förrättningen godkännes:



D: nr 85/64

Inkom den 12/5 1964

Till Herr Distriktslantmätaren i ~~Långs~~ ~~Trögolms~~ distrikt

Härmed anhålles om avstyckning från fastigheten ~~Uste~~ Uste N: 147

uti Linsells socken.

Uste<sup>2</sup> den 22/4 1964

Carol Grint<sup>2</sup>  
Uste

Här nedan antecknas:

Ungefärlig areal: 10,000 kvadr.

Säljare: Carol Grint<sup>2</sup>

Köpare: ~~Perik Franzen~~ ~~Marjaren~~ 15 Linsbyberg.

Övriga sakägare: Arne Edikorn, Holmgatan 22, Uppsala.

Boast Johansen, Skogstorg 5, Västergås

KopiaKöpebrev.

Till Studierektor Bert Sjöholm, Skogvaktaregatan 5, Västerås  
 upplåter och försäljer härmed undertecknade äkta makar av vår  
 ägande fastighet Glöte 14<sup>7</sup> i Linsells socken och Svegs kommun ett  
 tomtområde vid Kobäcken i enlighet med en av distriktslantmätare  
 Nils Sjöberg denna dag upprättad karta (dnr 85/64 Z 1, litt BS).

Med området följer rätt till utfart över stamfastigheten efter  
 befintlig väg och vidare med samma rätt som tillkommer denna efter  
 enskild och samfärd väg fram till allmän väg i Glöte samt rätt att  
 taga vatten i källa och källbäck på stamfastigheten norr om det avstyckade området.

Området, som försäljes fritt från penninginteckningar, får gemäst  
 tillträdas.

Köpeskillingen för det försälda området utgör  
 sextusensjuhundrafemtio/6750:-/kronor, vilken summa såsom till fullo  
 gulden bärmes kvitteras.

Avstycknings- och lagfartskostnader betalas av köparen, medan säljarna skola tillhandahålla nödiga åtkomsthandlingar för lagfartens vinnande.

Svartåsvallen, Glöte den 6 oktober 1966.

Olof Grind  
 /Olof Grind/

Olga Grind  
 /Olga Grind/

På en gång närvarande vittnen:

..... Nils Sjöberg .....

..... Lennart Bergström .....

Kopian bestyrkes i tjänsten:

*Lina Skarberg*

Kopia

Köpebrev.

Till Försäljningschef Arne Eriksson, Hällbygatan 22<sup>I</sup>, Uppsala  
upplåter och försäljer härmed undertecknade äkta makar av vår ägande  
fastighet Glöte 14<sup>7</sup> i Linsells socken och Svegs kommun ett tomtområde  
vid Kobäcken i enlighet med en av distriktslantmätare Nils Sjöberg  
denna dag upprättad karta (dnr 85/64 Z 1, litt AE).

Med området följer rätt till utfart över stamfastigheten efter  
befintlig väg och vidare med samma rätt som tillkommer denna efter  
enskild och samfärdig väg fram till allmän väg i Glöte samt rätt att  
taga vatten i källa och källbäck på stamfastigheten nordost om det  
avstyckade området.

Området, som försäljes fritt från penninginteckningar, får genast  
tillträdas.

Köpeskillingen för det försälda området utgör  
sextusensjuhundrafemtio/6750:-/kronor, vilken summa såsom till fullo  
gulden härmed kvitteras.

Avstycknings- och lagfartshandlingar betalas av köparen, medan  
säljarna skola tillhandahålla nödiga åtkomsthandlingar för lagfartens  
vinnande.

Svartåsvallen, Glöte den 6 oktober 1966.

Olof Grind  
/Olof Grind/

Olga Grind  
/Olga Grind/

På en gång närvarande vittnen:

..... Nils Sjöberg .....

..... Lennart Bergström .....

Kopian bestyrkes i tjänsten:

*Linn Stenlund*

Fullmakt

Inskaaren av denna fullmakt äger rätt att företräda mig vid avstyckandet av tomt 2 i Länmanet Glöte 147 avsedd för fritidsbebyggelse samt under- teckna erforderliga handlingar.

Glöte den 5 november 1965

Prest Gjörolm

Storgattnegatan 5, Västerås

tel. 021/40890

Prest Gjörolms egentändiga namnteckning bevädda:

Gjörson  
Hällbyg. 22I  
Uppsala

Nils Kärrwäls  
Biskopsg. 7  
Västerås

Fullmakt.

Innehavaren av denna fullmakt äger rätt att förestå mig vid avstyckandet av tomt å hemmanet Glöte 147 avsedd för framtidsbebyggelse samt underseckna erforderliga handlingar.

Glöte den 5 november 1965

Eriksson

Lällbygatan 22 F

Uppsala

tel 018/11 70 45

Arne Erikssons egenhändiga namnteckning

bevittna:

Pers Grennell  
Storgallingsg. 5  
Västervik

Nils Länvick  
Norsborgsg. 7  
Västervik

→ Distriktslantmätaren  
i Härjedalens distrikt  
Box 29  
SVEG

→ Studierektor Bert Sjöholm  
Skogvaktaregatan 5  
VÄSTERÅS

(Åberops vid korrespondens)

Räkningen avser	Brutto kronor	Dörrav subvention		Netto kronor
		%	kronor	
Avstyckning från fastigheten Glöte 14:7 i Linsells socken, Svegs kommun. Fritidsändamål utanför fastställd detaljplan. Areal mindre än 5000 m <sup>2</sup> per ägolott.				
Grundavgift	400:-			
Tilläggsavgifter:				
1. för 2 ägolotter mindre än 2500 m <sup>2</sup> á 300:-	600:-			
Summa	1000:-			1000:-
Fördelning enligt förrättningsprotokollet:				
Studierektor Bert Sjöholm, Skogvaktaregatan 5, Västerås				500:-
$\frac{1}{2}$				
Försäljningschef Arne Eriksson, Hällbygatan 22 <sup>I</sup> , Uppsala				500:-
$\frac{1}{2}$				
Ersättningen utlaggen genom postförskott, betygar på tjänstens vägnar:				
..... Namn				
<i>Postförskott.</i>				

## ANVISNINGAR

### Betalningsskyldighet

Där ej ersättning uttagits genom postförskott skall, även om anmärkning göres mot räkning eller besvär anföres över förrättning, **betalning erläggas till Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, Stockholm 16, genom insättning å styrelsens postgirokonto nr 1 56 73** inom fyra veckor efter det att räkning eller annan underrättelse om betalningsskyldigheten avsänts till vederbörande sakägare eller överlämnats till honom.

### Anmärkning mot räkning

Vill betalningsskyldig framställa anmärkning mot räkning skall detta göras hos **Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, Stockholm 16**, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

### Besvär över beslut om fördelning av förrättningskostnad

Är sakägare, då fråga är om **förrättning**, missnöjd med beslut om **fördelning** mellan sakägare av förrättningskostnad; skall besvär anföras hos vederbörande ägodelningsrätt (i vissa fall magistrat eller länsstyrelse) på sätt framgår av vid förrättningen fört protokoll.

### Korrespondens

Vid all korrespondens skall räkningens nummer angivas. Även å inbetalnings- eller girokortets kupong skall hela räkningens nummerbeteckning angivas.

### Upplysningar

Skulle räkningsmottagaren önska vissa upplysningar exempelvis angående gjord beräkning av debiterat belopp bör hänvändelse ske till räkningsutställaren vars adress finns angiven å räkningen. Sakägare äger att hos överlantmätaren erhålla biträde med granskning av räkning.