

Sandgropsvägen 11 är byggt som ett EKO-hus och utformat för att kvalificera sig som ett giftfritt och allergifritt boende.

Det är uppfört och nästan färdigställt med (i) beaktande av de riktlinjer för EKO-hus som beskrivs på ekobyggportalen.se

Det som krävs av ett hus enligt ekobyggportalens rekommendationer är, framför allt, att man i naturliga våtrum helt utesluter alla former av kemiskt baserade tätskikt och andra sårbara konstruktioner (exempelvis gipsskivor, plastfolier m m). I stället används en kombination av vattentäta material (helt gift- och allergifria) och material som kan hantera fukt.

Våtrumstapeter av plast som många gånger innehåller eftalater eller andra tveksamma kemikalier måste också undvikas.

Ett EKO-hus får heller inte innehålla limmade flerskiktsskivor såsom plywood, OBS skivor, MDF skivor och alla andra lamminerade skivor i exempelvis köksbänkar, köksskåp och köksluckor samt lamminerade konstruktioner i garderober och förråd.

Garderober, inneväggar, köksskåp och köksluckor samt diverse förvaringsutrymmen är nästan utan undantag byggda med diverse flerskiktsskivor såsom plywood, OBS, MDFboard samt andra spånskivor, lamellskivor och i våtrum våtrumsskivor m m.

Ovanstående material som innehåller diverse potentiellt skadliga och allergiframkallande kemikalier måste sålunda helt uteslutas i konstruktioner för våtrum, kök, sovrum, vardagsrum, förråd m m för att byggnaden ska kunna kvalificera sig som ett EKO-hus enligt ekobyggportalen.se!

Gipsskivor är i sig inte allergiframkallande men gipsdammet kan irritera luftvägar ögon, näsa, bihålor m m. Gipsskivor är också ytterst känsliga för fukt och utgör då en grogrund för mögel och mögelallergi.

Vi har använt oss av "Betsil" dammbindnings- och fuktförseglingssystem för att fuktförsegla betonggolven och delvis väggarna i våtutrymmena.

"Betsil" betongbetrykning i flera omgångar ger en slags silikatkrystallisering av de ca 2 översta centimetrarna av betonggolven. "Betsil" är helt fuktavvisande men samtidigt också helt diffusionsöppet (från den kalla till den varma sidan).

Moderna fuktskyddssystem tenderar, förutom att innehålla mer eller mindre giftiga kemikalier och andra allergiframkallande ämnen, även att stänga in fukten i diffusionsstängda utrymmen där fukten inte kan tränga ut eller ventileras ut med potentiell mögelproblematik som följd. Diffusionsöppna våtrumssystem adresserar mögelproblemen på ett genialiskt och konstruktivt sätt utan att göra avkall på fuktavvisningen.

Mögel är både potentiellt giftigt att inandas och kan leda till allergiska reaktioner vid direkt hudkontakt (kontaktallergi).

För att undvika potentiella allergiska reaktioner och för att utesluta eventuell giftexponering måste man avstå från att använda våtrumsmattor, våtrumfolie och kemiska våtrumsbetrykningar med flytande våtrumsskikt.

Att åstadkomma och bygga allergi- och giftfria samt mögelfria ECO-hus är sålunda helt oförenligt med implementerandet av moderna våtrumssystem och moderna kökslösningar i form av lamminerade köksluckor och bänkskivor samt garderoblösningar med flerskiktsskivor och moderna isolerskivor i väggarna.