

§ 1927

Dnr 1977.919

3011

Lofsdalen 26:43, tomt 12-17 - Viking Fritidshus AB, 510 60 Överlida.

Ansökan om byggnadslov för nybyggnad av fritidshus.

Fastigheten är belägen inom och i överensstämmelse med byggnadsplan för vilken gäller nybyggnadsförbud enligt 110 § byggnadslagen, nybyggnad må ej företagas innan vägar, vattenförsörjning och avlopp för området har anordnats i erforderlig mån.

Besiktningsprotokoll föreligger utvisande att exploateringsarbetena utförts.

Kommunen har dragit fram ledningar och vid exploaterings-sammanträde förklarat att vatten kan distribueras 1978-02-01.

Sökanden har förbundit sig att ej ta byggnaderna i bruk förrän vatten erhålles 1978-02-01.

Byggnadsnämnden beslutar

att jämlikt 67 § 2 mom byggnadsstadgan medgiva dispens mot 110 § andra stycket byggnadslagen, då nämnden har bedömt att särskilda skäl föreligger,

att bevilja sökt byggnadslov,

att innan byggnadsarbetena påbörjas skall kommunens byggnadsinspektör godkänna byggnadens utsättning,

att godtaga Bernt Knapasjö som ansvarig arbetsledare för monteringsarbeten,

att anmälan om ansvarig arbetsledare med dennes förklaring skall inlämnas till byggnadsnämnden innan några arbeten påbörjas,

att VA-installation skall anslutas till kommunal VA-anläggning. Särskild ansökan om byggnadslov härför skall inlämnas till byggnadsnämnden för prövning, varvid noteras att även VA-ritningar skall biläggas,

att då byggnadsföretaget anmäls som färdigställt för byggnadsnämndens slutavsynning, skall intyg från skorstensfejarmästaren om rök- och imkanalers täthet och utförande överlämnas till byggnadsinspektören. Det är därför angeläget att skorstensfejarmästarens anvisningar inhämtas före murningsarbetets påbörjande.

I ärendets handläggning har med byggnadsnämnden deltagit stadsarkitekten, sekreteraren samt företrädare för Svegs Lantmäteri-distrikt.

Sign

Beslutexpediering

Inlämnas i 4 exemplar

TEKNISK BESKRIVNING

Denna beskrivning utgör underlag för byggnadsnämndens och länsorganets tekniska granskning. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenadavtal.

Nybyggnad    Tillbyggnad    Ombyggnad    Förbättring  
 Före    Efter    Före    Efter

Beskrivningen avser <input type="checkbox"/> småhus <input type="checkbox"/> annan byggnad <input checked="" type="checkbox"/> M=monteringsfärdigt <input type="checkbox"/> P=platsbyggd		Inkom till fö/byggnadsnämnden 77 11. 29.	
Husstyp (ex enfamiljshus, kedjehus, radhus, lamellhus, punkthus) <b>Fritidshus</b>		Dnr 1977. 919 3011	
Antal hus	Antal lägenheter	Antal hela våningsplan	
5	5	5	
Kommun <b>Härjedalen</b>		Länsbeteckn <b>Z</b>	Fastighetsbeteckning <b>I7-I8 Lofsdalen: 26:43, tomt I2:3-5</b>
Hus lilt			
Fastighetsadress <b>Uppvallens Fjällstugeområde, Lofsdalen</b>			
Sökandens namn, adress och telefon <b>Viking Fritidshus AB, SIO 60 Överlida. Tel. 0325. 341 50</b>			
Grund Grundlagt på <input type="checkbox"/> Berg <input checked="" type="checkbox"/> Grus <input checked="" type="checkbox"/> Sand <input type="checkbox"/> Lera <input checked="" type="checkbox"/> Morän <b>700-1300</b>		Grundlägg-djup <b>22 mm stående lockpanel förhydningspapp 45x70 regelstomme</b>	
Grundläggningssätt (pålning, hel platta, utbredda plattor med dimension och betongkvalitet) <b>Pref. btg-balkar och plintar, typ Grönvallens Cementvaru AB/ Jema Mark omr II.</b>		Lägenhetsskiljande vägg <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P	
Dränering <b>I str drän.slang vid utsatta lägen.</b>		Innervägg, trappomslutande <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P	
Väggar Källarväggar   Material   Tjocklek		Innervägg, bärande <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P	
Källaryttervägg ..... cm		Övriga innerväggar <input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P	
Husskiljande källarvägg ..... cm		<b>45x70 regelstomme c 600 9 mm träfiberskivor på båda sidor</b>	
Bärande källarinnervägg ..... cm		Bjälklag Bottenbjälklag <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> P	
Icke bärande källarinnervägg ..... cm		<input type="checkbox"/> Över källare <input checked="" type="checkbox"/> Över kryp-utrymme <input type="checkbox"/> Direkt på mark <b>45x220 impr bjälkar c 600, 9 mm träf.skiva 210 mm min.ull, 22 mm golvträ/ spånskiva</b>	
Annan ..... cm		Mellanbjälklag <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P	
Värmeisolering i källaryttervägg K-värde .....		Översta bjälklaget <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> P <b>45x170/190 bjälkar som fackverk c 1000/1200, 250 mm min.ull, plastfolie, c:a 20 mm takpanel</b>	
Vattenisolering i källaryttervägg		Badrumsbjälklag <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P <b>Som ovan</b> K-värde .....	
Sockelbeklädnad		Vattenisolering <b>Svetsad plastmatta</b>	
Bärande del <input type="checkbox"/> Yttervägg <input type="checkbox"/> Innervägg		Golvbeläggning " "	
Våningsväggar Yttervägg, långsida (utifrån räknat) <input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P <b>22 mm stående lockpanel förhydningspapp, 165 mm min.ull 45x70 och 45x95 regelstomme c600 plastfolie, 9 mm träfiberskiva</b> K-värde 0,21		Altanbjälklag: <b>Terass:</b> <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> P Värmeisolering <b>45x220 impr bjälkar 22x 95 " trall</b> K-värde .....	
Yttervägg, kortsida (utifrån räknat) <input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P <b>Som yttervägg långsida</b>		Vattenisolering	
K-värde .....		Golvbeläggning	

M  P

Utvändiga  M  P

**Yttertak**  
 Takstol: Taklutning, grader I4: Typ, material, dimension  M  P  
 45xI70/I90 fribärande fackverkstakstol  
 c I000/I200

Underlagstak  M  P  
 22 mm råspont

Skibeläggning  
 Profilerad 0,4 mm fabr.lackerad stål-plåt, blyertsgrå.  
 Yttertak över uppvärmt utrymme  
 K-värde .....

**Fönster**  
 2 glas  3 glas

Teknisk beskrivning av garage och förråd utanför huskroppen; anordning för inredningsbar vind m m

**Byggnadsnämndens anteckningar**  
 Vatten och avlopp anslutet till samhällets ledning  
 Ja  Nej  
 Byggnadslov  erfordras ej  är lämnat  är icke lämnat  Dispens tillstyrkt  
 Dispensen avser

Fastigheten rättsligt bildad  
 Ja  Nej  
 För området gäller  stadsplan  byggnadsplan  avstyckningsplan  
 utomplansbestämmelser  inga byggn-regl bestämmelser  
 För bestämmande av grundlägg-sättet erfordras markundersökning  
 Ja  Nej

Byggnadsritningar och teknisk beskrivning granskade för byggnadslov  
 utan erinringar  med erinringar enl bif yttrande  
 77 75/12 den 1927 godkänd av byggnadsnämndens beslut 76b

**Värmeställning**  
 Pannskorsten  M  P  
 Tegel  Gjutjärn  Stål  Annat  
 Rökkanal, area Värmeisol utförande i övrigt

Panna i huset  Fjärrvärmeverk  Gemensam värmecentral  Annat  
 Panna, typ antal effekt eldyta

Koks  Olja  Gas  El  
 Annat

Oljeeldningsaggregat  
 Högtryck  Lågtryck  Annat

Värmemedium  
 Varmvatten  Varmluft

Värmefördelning  
 Själv-cirkulation  Fläkt-cirkulation  Pump-cirkulation

Värmetillförsel  
 Radiatorer  Varmluftsinblåsning  Varmt golv  Annat  
 Värmemätare, typ Varmvattenmätare, typ

Material i varmvattenledning Material i kallvattenledning  
 Koppar Koppar  
 Material i servisledning  
 PVC-röda  
 Vattenrör polytenrör NT IO-likv.

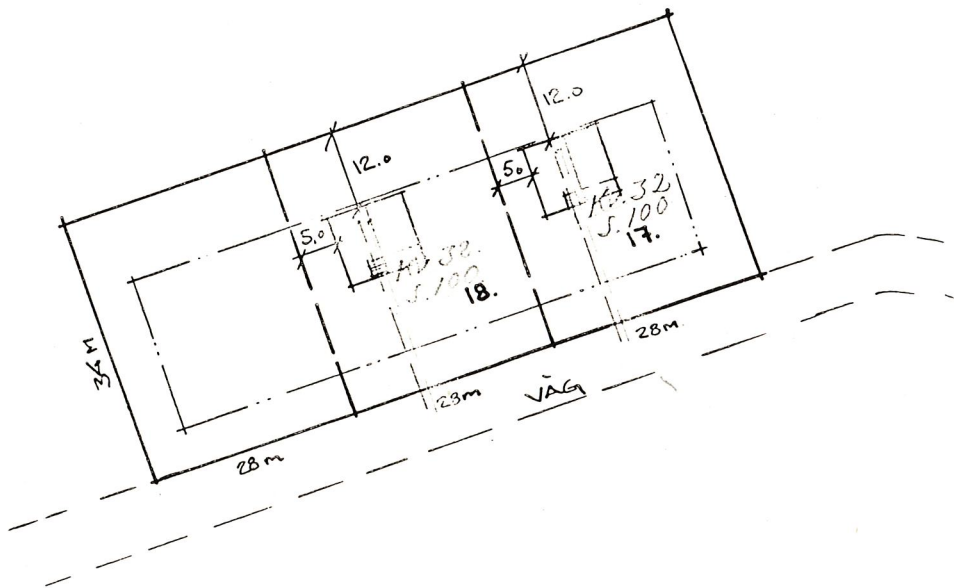
Ventilation  
 Utsugning i självdrag  Mekanisk ventilation  
 Ersättningsluft  
 Väder-fönster  Springventil  Vent (förvärmad luft)  
 Fönster med beslag  Ventilade fönster  Annat

**Allmänna upplysningar**  
 Huvudentreprenör Viking Fritidshus AB  
 Ansvarig arbetsledare  
 Arkitekt Mjöbäckshus AB  
 Byggnadskonstruktör ""  
 Vvs-konstruktör  
 Beskrivningen utförd av

**Sökandens underskrift**  
 den 24/11 77  
 Carl H. Lööf

Teknisk beskrivning granskad för ställigt lån  
 utan erinringar  med erinringar enl bif yttrande  
 den sv mo2

HÄRJEDALENS KOMMUN  
 Byggnadsnämnden  
 78 01. 25  
 Dnr.  
 1977. 919 3011



Er 19<sup>78</sup> den 113 blev denna handling  
 godkänd enligt byggnadsnämndens beslut  
 å nr. 77 D betygas:

*[Signature]*

77 1512

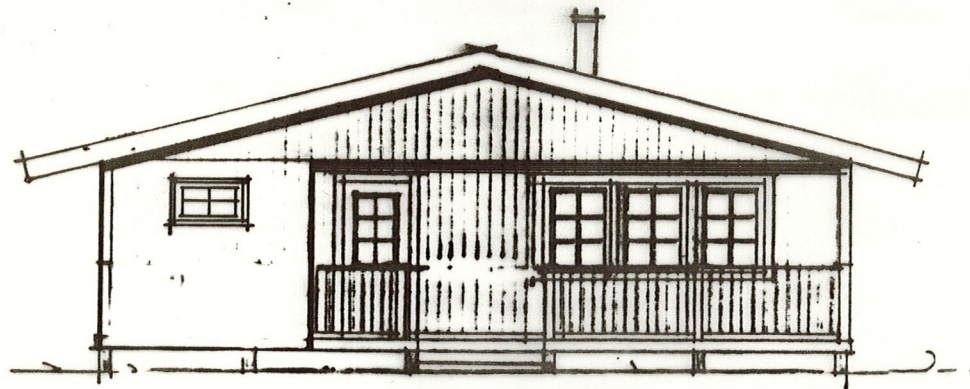
1927

*[Signature]*

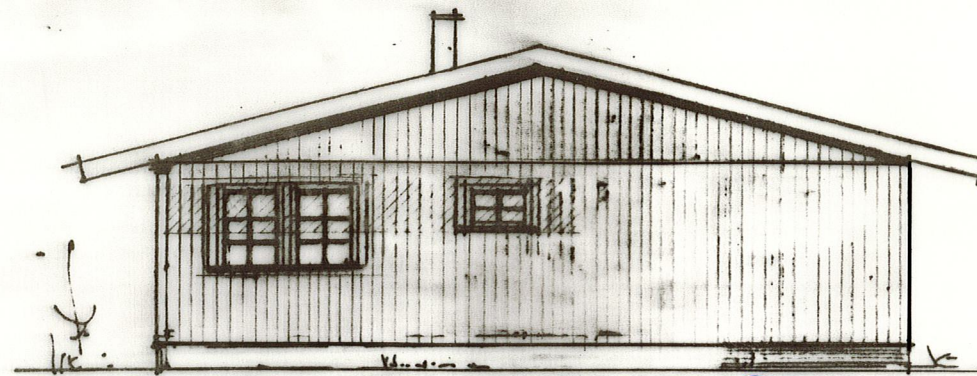
Dnr.  
 1977. 919 3011

VA-RITNING

<b>Västkust-Stugan</b> <b>Mjöbäckshus AB</b> TEL. 0325-34150		SITUATIONSPLAN Å TOMT NR 17 och 18 Å FASTIGHETEN LOFSDALEN 26:43. TOMTOMÅDE 12.		
RITAD AV BK	GRANSKAD AV	<b>BYGGHERR:</b> VIKING FRITIDSHUS A/B MJÖBÄCK		
MJÖBACK DEN 10.10.1977	SKALA 1:1000	ARBETSNR	RITNINGSNR	



FASAD MOT SYDOST



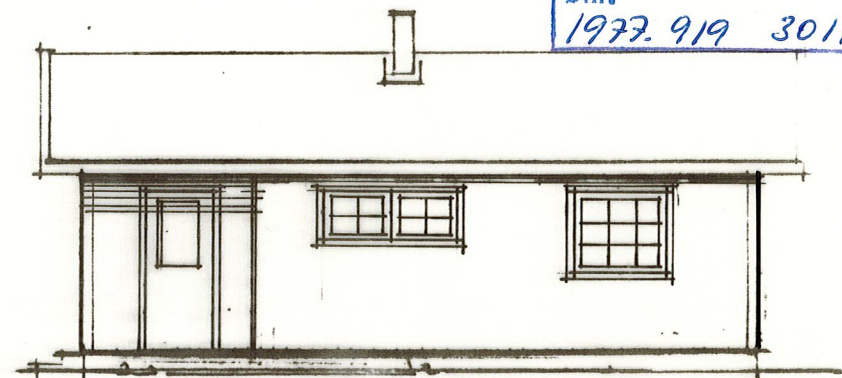
FASAD MOT NORDVÄST

Er 1977 den 15/12 blev denna handling godkänd enligt byggnadsnämndens beslut 3 nr. 1927 betygss: Kol

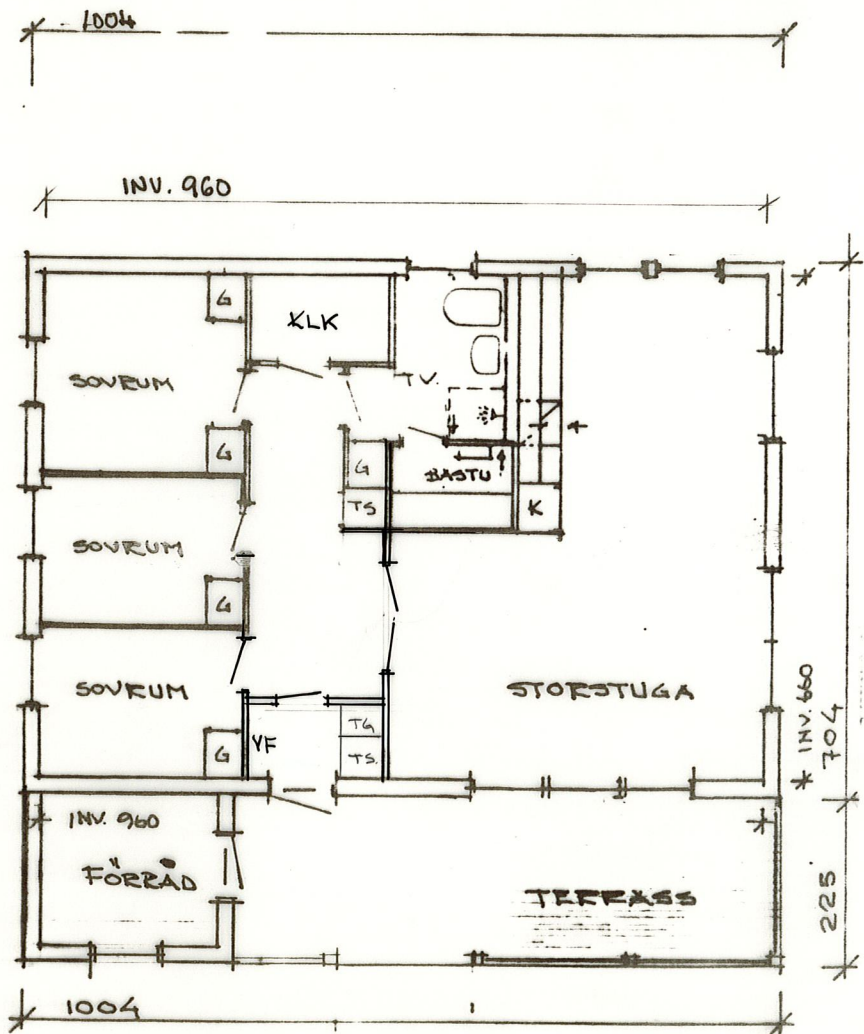


FASAD MOT SYDVÄST

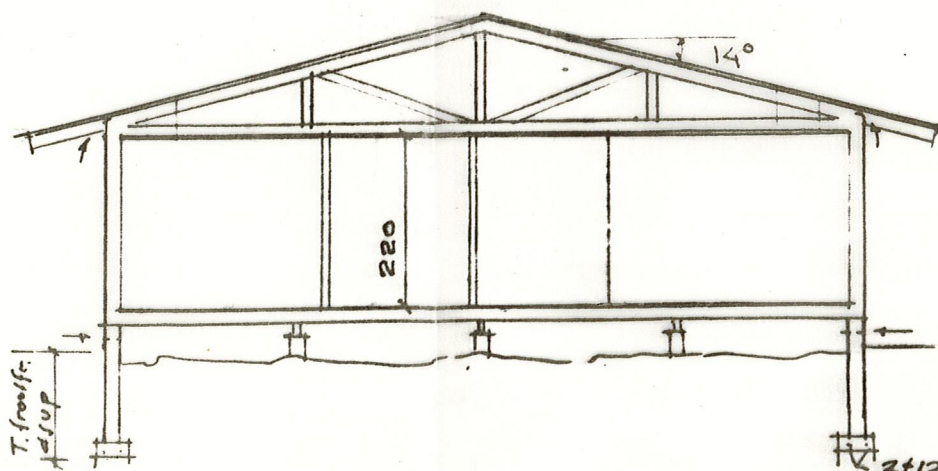
HÄRJEDALENS KOMMUN  
Byggnadsnämnden  
77. 10. 12.  
Dnr.  
1977. 919 3011



FASAD MOT NORDÖST



PLAN



SEKTION

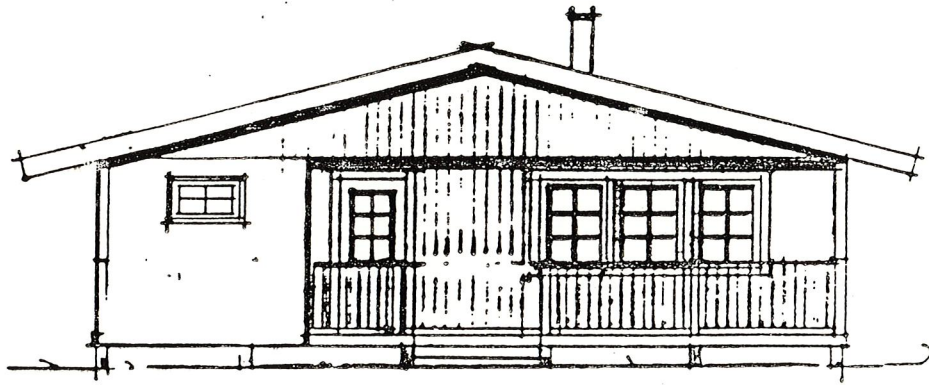
**Väst kust-Stugan**  
**Mjöbäcks Hus AB**  
TEL. 0325-341 50

REV.	ANT.	REVIDERINGEN AVSER	SIGN	DATUM

RITAD AV BK  
GRANSKAD AV  
Mjöbäck den 10.10.1977

FRITIDSHUS Å TOMT NR 17  
TOMTOMRÅDE 12 LÖFSDALEN 26:43  
HÄRJEDALENS K.M.

Byggh.  
VIKING FRITIDSHUS Å Mjöbäck  
SKALA 1:100  
ARBETSNR FJ-stuga nr III  
RITNINGSNR

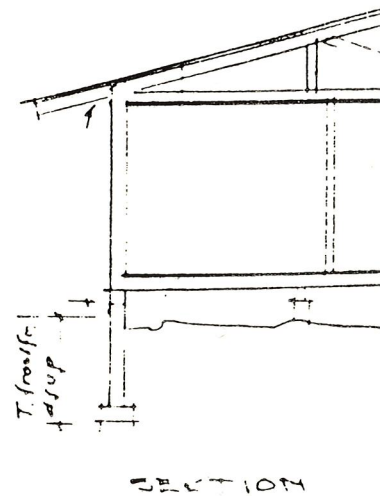
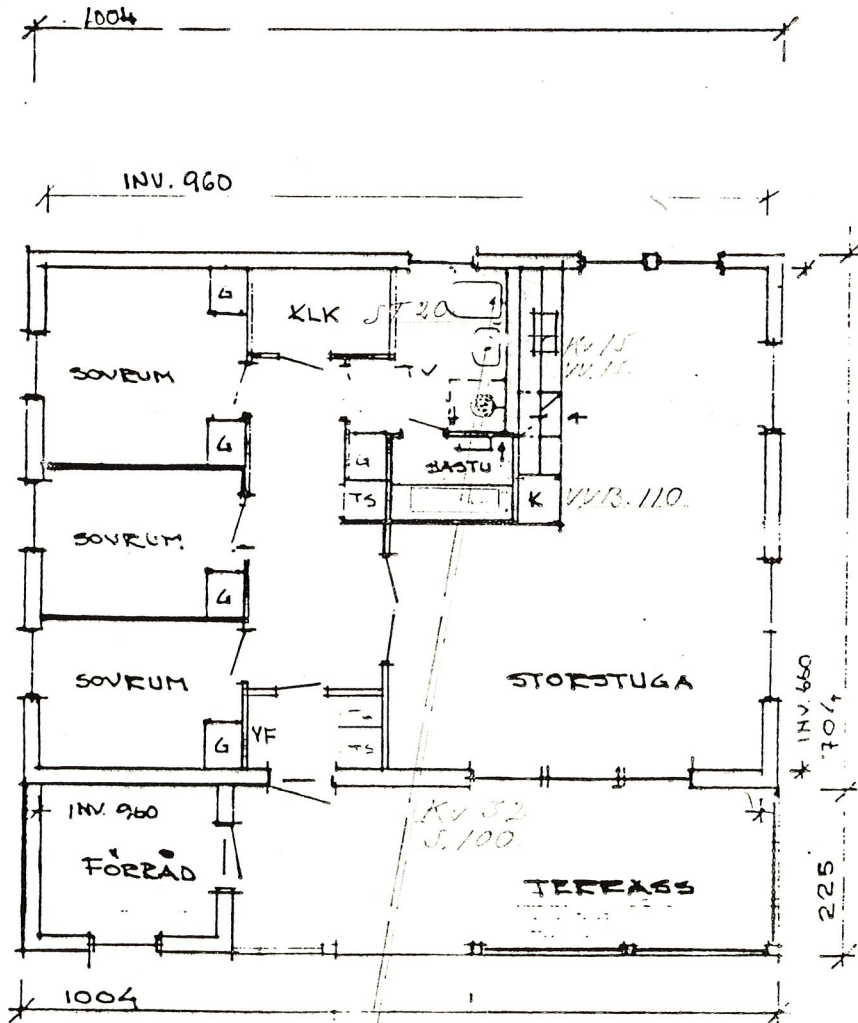


FASAD MOT SYDOST

Kr 1978 den 1/3 blev denna handling godkänd enligt byggnadsnämndens beslut S nr. 77D betygat:

*EB*

VALDERSÖFORS GEMENSKAP  
Byggnadsnämnden  
78 01 25  
Dnr.  
1977. 919 3011



SEKTION

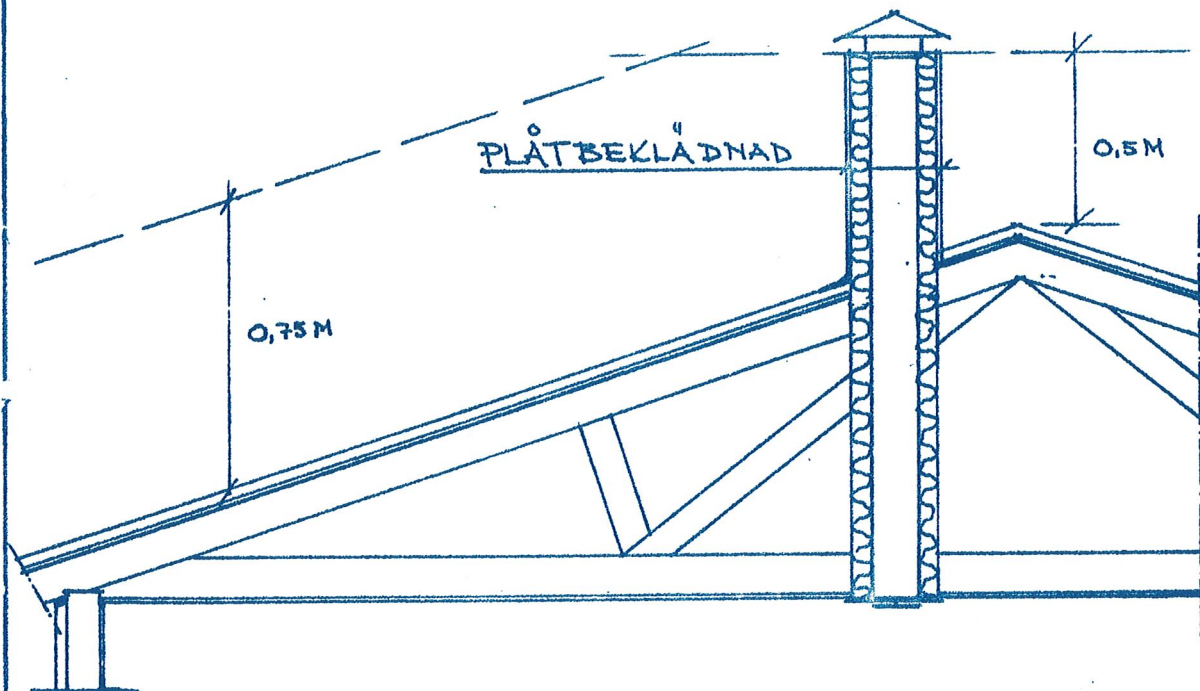
PLAN  
VA-KOMMUNING FÖR TOMT 17-16  
TOMTOMRÅDE 12, LOFSDALEN 26:43  
HÄRJEDALENS KOMMUN



77 15 12

1927

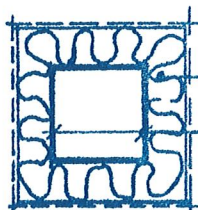
Eob



VENTILATIONSSKORSTENENS HÖJD

ÖVER TAK. SKALA 1:20.

SE SVENSK BYGGNORM - 75 kap 36:43



5 CM NATÄMMEAD MIN.ULL

II ELLER Ø 15 cm

SKALA 1:10

HÄRJEDALENS KOMMUN

Byggnadsnämnden

77 10. 12.

Dnr.

1927. 919 3011

BK 27.1.1927

REV.	ANT.	REVIDERINGEN AVSER	SIGN.	DATUM
------	------	--------------------	-------	-------

**Väst kust-Stugan**  
**Mjöbäck's Hus AB**

TEL. 0325-34150

RITAD AV

B. KNAPASJÖ

GRANSKAD AV

MJÖBÄCK DEN 9/1. 1927

*Emil Lindgren*

PRINCIPUTFÖRÄNDE PÅ  
VENTILATIONSSKORSTEN  
GENOM VINDSUTRYMME  
(KALLUTRYMME)

SKALA

1:10, 1:20

ARBETSNR

RITNINGSNR