

Ärende:

Avstyckning från LOFSDALEN 26:43 i Linsell,
Härjedalens kommun och Jämtlands län

Bengt-Eric Gärden

Bengt-Eric Gärden
Förretningslantmätare

REGISTRERING

Datum
1978-05-19
Införing i fastighetsregistret
har verkställts
Bengt-Eric Gärden
För fastighetsregistret

Skala 1:2000

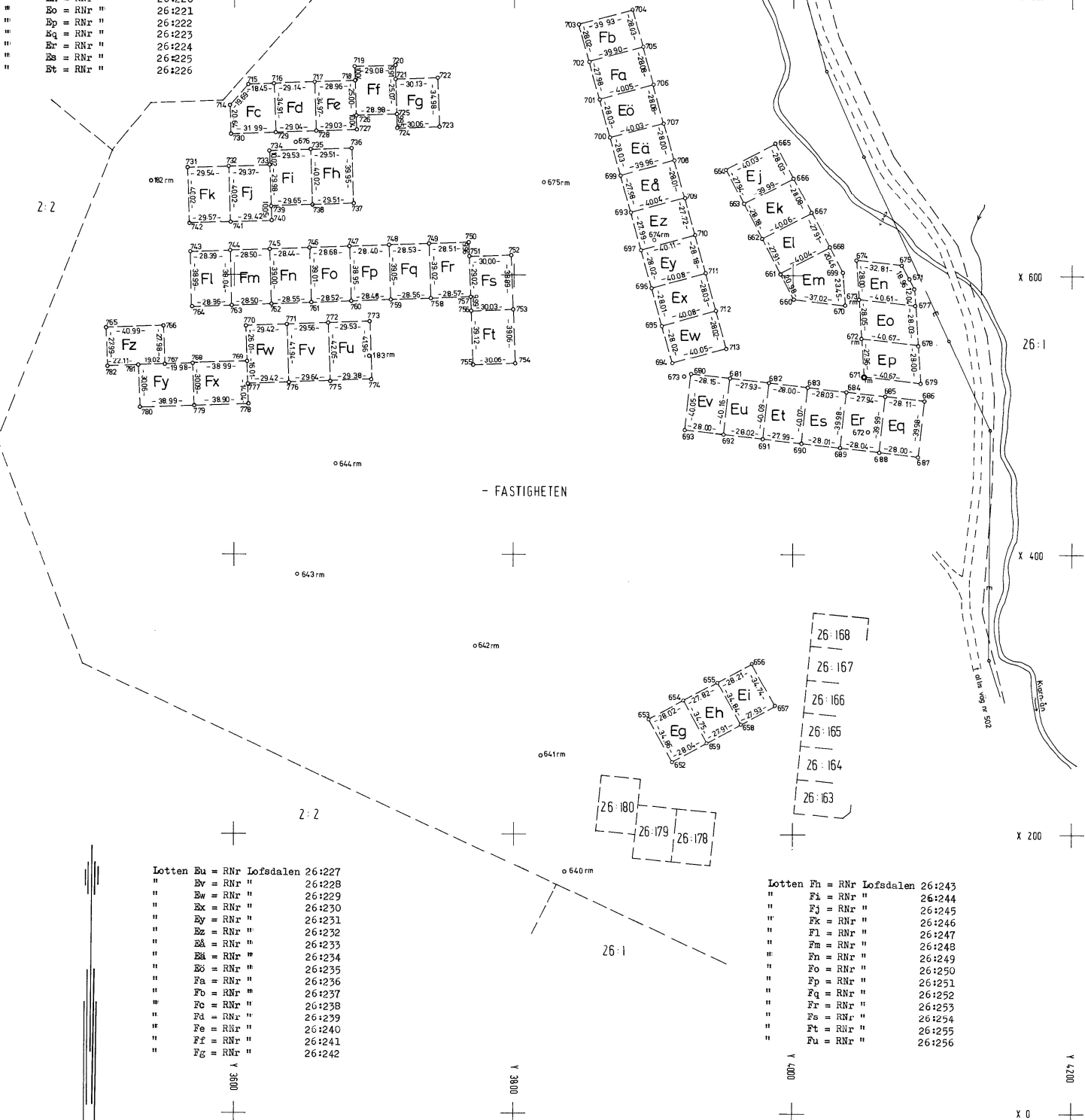
Läge: Ek 663 82:26, Skv del 3, Linsell
Framställd genom nymätning

FASTIGHETSRETTSLIG BESKRIVNING, se aktbilaga BE 1
TEKNISK BESKRIVNING, se aktbilaga BE 2

Mätning, Beräkning, Kartering Rita, redig
GH GH GH AS

- Lotten Eg = RNR Lofsdaalen 26:213
" Eh = RNR " 26:214
" Ei = RNR " 26:215
" Ej = RNR " 26:216
" Ek = RNR " 26:217
" El = RNR " 26:218
" Em = RNR " 26:219
" En = RNR " 26:220
" Eo = RNR " 26:221
" Ep = RNR " 26:222
" Eq = RNR " 26:223
" Er = RNR " 26:224
" Es = RNR " 26:225
" Et = RNR " 26:226

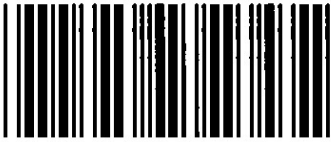
26:162



- Lotten Fv = RNR Lofsdaalen 26:257
" Fw = RNR " 26:258
" Fx = RNR " 26:259
" Fy = RNR " 26:260
" Fz = RNR " 26:261

- Lotten Bu = RNR Lofsdaalen 26:227
" Bv = RNR " 26:228
" Bw = RNR " 26:229
" Bx = RNR " 26:230
" By = RNR " 26:231
" Bz = RNR " 26:232
" BÅ = RNR " 26:233
" BÄ = RNR " 26:234
" BÖ = RNR " 26:235
" BÅ = RNR " 26:236
" Bb = RNR " 26:237
" Bc = RNR " 26:238
" Bd = RNR " 26:239
" Be = RNR " 26:240
" Bf = RNR " 26:241
" Bg = RNR " 26:242

- Lotten Fh = RNR Lofsdaalen 26:243
" Fi = RNR " 26:244
" Fj = RNR " 26:245
" Fk = RNR " 26:246
" Fl = RNR " 26:247
" Fm = RNR " 26:248
" Fn = RNR " 26:249
" Fo = RNR " 26:250
" Fp = RNR " 26:251
" Fq = RNR " 26:252
" Fr = RNR " 26:253
" Fs = RNR " 26:254
" Ft = RNR " 26:255
" Fu = RNR " 26:256



Akt nr:

23 - LIN - 825

AU\$23-LIN-825

Svegs lantmäteridistrikt

Upprättade år	Dnr
1978	Z1 175/77
Ärendet	
Avstyckning från LOFSDALEN 26:43	
Registerområde	
Linsell	
Kommun	Län
Härjedalens	Jämtlands

JÄMTLANDS LÄN

- Länsstyrelsens lantmäterienhet
- Överlantmätarmyndigheten

Ink 78-04-25

Dnr 344-78

Till akten hör

1 band.

17 numrerade sidor

- inneliggande karta

1 annan karta

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

1

BE 1

Svegs lantmäteridistrikt

Datum

1978-03-23

Dnr

Z1 175/77

Ärende Avstyckning från LOFSDALEN 26:43	Kommun Härjedalens	Län Jämtlands
Registreringsdatum 1978-05-19		
<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret		
Registerområde Linsell	För fastighetsregistermyndigheten	

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal hektar, m ²		± ändring/summa 4	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
		delareal 3			
<u>Lotten Eg</u>	RNF	Lofsdalen	26:213	976	Ägare till samtliga lotter: JEMA Mark AB Bergsgatan 43 802 23 GÄVLE 00-12
<u>Lotten Eh</u>	RNF	"	26:214	969	
<u>Lotten Ei</u>	RNF	"	26:215	977	
<u>Lotten Ej</u>	RNF	"	26:216	1120	
<u>Lotten Ek</u>	RNF	"	26:217	1125	
<u>Lotten El</u>	RNF	"	26:218	1118	
<u>Lotten Em</u>	RNF	"	26:219	1256	
<u>Lotten En</u>	RNF	"	26:220	1058	
<u>Lotten Eo</u>	RNF	"	26:221	1121	
<u>Lotten Ep</u>	RNF	"	26:222	1120	
<u>Lotten Eq</u>	RNF	"	26:223	1122	
<u>Lotten Er</u>	RNF	"	26:224	1119	
<u>Lotten Es</u>	RNF	"	26:225	1121	
<u>Lotten Et</u>	RNF	"	26:226	1122	
<u>Lotten Eu</u>	RNF	"	26:227	1122	
<u>Lotten Ev</u>	RNF	"	26:228	1126	
<u>Lotten Ew</u>	RNF	"	26:229	1123	
<u>Lotten Ex</u>	RNF	"	26:230	1123	
<u>Lotten Ey</u>	RNF	"	26:231	1127	
<u>Lotten Ez</u>	RNF	"	26:232	1116	
<u>Lotten Eå</u>	RNF	"	26:233	1120	
<u>Lotten Eä</u>	RNF	"	26:234	1121	
<u>Lotten Eö</u>	RNF	"	26:235	1123	

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

2

BE 1

Datum


Dnr

1978-03-23

Z1 175/77

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal total m ²		± ändring/summa 4	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
		delareal 3			
<u>Lotten Fa</u>	RNr	Lofsdalen	26:236	1120	
<u>Lotten Fb</u>	RNr	"	26:237	1119	
<u>Lotten Fc</u>	RNr	"	26:238	1021	
<u>Lotten Fd</u>	RNr	"	26:239	1016	
<u>Lotten Fe</u>	RNr	"	26:240	1015	
<u>Lotten Ff</u>	RNr	"	26:241	1015	
<u>Lotten Fg</u>	RNr	"	26:242	1053	
<u>Lotten Fh</u>	RNr	"	26:243	1180	
<u>Lotten Fi</u>	RNr	"	26:244	1186	
<u>Lotten Fj</u>	RNr	"	26:245	1176	
<u>Lotten Fk</u>	RNr	"	26:246	1183	
<u>Lotten Fl</u>	RNr	"	26:247	1107	
<u>Lotten Fm</u>	RNr	"	26:248	1112	
<u>Lotten Fn</u>	RNr	"	26:249	1111	
<u>Lotten Fo</u>	RNr	"	26:250	1115	
<u>Lotten Fp</u>	RNr	"	26:251	1109	
<u>Lotten Fq</u>	RNr	"	26:252	1114	
<u>Lotten Fr</u>	RNr	"	26:253	1113	
<u>Lotten Fs</u>	RNr	"	26:254	1168	
<u>Lotten Ft</u>	RNr	"	26:255	1174	
<u>Lotten Fu</u>	RNr	"	26:256	1237	
<u>Lotten Fv</u>	RNr	"	26:257	1243	
<u>Lotten Fw</u>	RNr	"	26:258	1235	
<u>Lotten Fx</u>	RNr	"	26:259	1172	
<u>Lotten Fy</u>	RNr	"	26:260	1172	
<u>Lotten Fz</u>	RNr	"	26:261	1149	

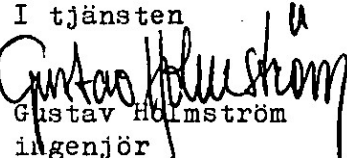
I tjänsten


 /Bengt-Eric Gärdin, lantmätare/

182	667,08	3540,88	652 rm	251,37	3913,69
183	541,90	3696,51	653 rm	281,90	3896,87
525	724,64	3591,54	654 rm	295,32	3921,47
526	759,88	3622,55	655 rm	308,71	3945,85
660	582,96	4000,41	656 rm	322,15	3970,65
661	601,53	3990,65	657 rm	291,64	3987,27
662	626,19	3977,57	658 rm	278,25	3962,76
663	651,09	3964,49	659 rm	264,89	3938,26
664	675,79	3951,43			
665	694,59	3986,77			
666	669,79	3999,84			
667	644,96	4012,96			
668	620,29	4026,02			
669	602,19	4035,55			
670	578,80	4037,19			
671	527,09	4050,82			
672	554,98	4048,90			
673	582,96	4046,96			
674	610,90	4045,07			
675	607,31	4077,68			
676	590,53	4086,50			
677	578,52	4087,33			
678	550,56	4089,33			
679	522,63	4091,24			
680	528,96	3926,97			
681	525,90	3954,95			
682	522,71	3982,70			
683	519,53	4010,52			
684	516,30	4038,36			
685	513,25	4066,13			
686	510,04	4094,06			
687	470,32	4089,50			
688	473,51	4061,68			
689	476,58	4033,81			
690	479,72	4005,98			
691	482,88	3978,17			
692	486,01	3950,33			
693	489,16	3922,51			
694	536,81	3913,40			
695	563,82	3905,93			
696	590,82	3898,49			
697	617,81	3890,95			
698	644,79	3883,51			
699	671,76	3876,06			
700	698,77	3868,56			
701	725,77	3861,04			
702	752,75	3853,61			
703	779,76	3846,16			
704	790,50	3884,62			
705	763,47	3892,04			
706	736,44	3899,64			
707	709,39	3907,16			
708	682,39	3914,58			
709	655,41	3922,12			
710	628,70	3929,55			
711	601,55	3937,11			
712	574,53	3944,55			
713	547,52	3951,99			
714	721,37	3596,66			
715	736,16	3609,66			
716	736,84	3628,10			
717	737,95	3657,22			
718	739,01	3686,16			
719	749,04	3685,80			

Samtliga markeringar = rm

Nyttillkomna gränser:
 Samtliga

I tjänsten

 Gustav Holmström
 ingenjör

720	749,98	3714,86
721	740,07	3715,12
722	741,12	3745,23
723	706,16	3746,45
724	705,08	3716,41
725	715,02	3716,05
726	714,03	3687,09
727	704,00	3687,43
728	703,00	3658,42
729	701,95	3629,40
730	700,74	3597,43
731	676,65	3566,26
732	677,67	3595,78
733	678,76	3625,13
734	688,78	3624,88
735	689,84	3654,39
736	690,76	3683,89
737	650,84	3685,37
738	649,85	3655,88
739	648,80	3626,25
740	638,76	3626,64
741	637,68	3597,24
742	636,66	3567,69
743	616,20	3568,50
744	617,22	3596,87
745	618,19	3625,35
746	619,23	3653,77
747	620,23	3682,43
748	621,31	3710,81
749	622,28	3739,32
750	623,31	3767,81
751	613,36	3768,21
752	614,32	3798,19
753	575,46	3799,61
754	536,43	3801,08
755	535,29	3771,04
756	574,38	3769,60
757	584,36	3769,28
758	583,29	3740,73
759	582,28	3712,19
760	581,30	3683,73
761	580,25	3655,23
762	579,21	3626,70
763	578,20	3598,22
764	577,23	3569,88
765	562,02	3508,27
766	563,46	3549,23
767	535,50	3550,35
768	536,25	3570,32
769	537,59	3609,29
770	563,58	3608,39
771	564,57	3637,79
772	565,68	3667,33
773	566,75	3696,84
774	524,81	3698,27
775	523,66	3668,91
776	522,66	3639,29
777	521,59	3609,89
778	507,56	3610,39
779	506,18	3571,51
780	504,80	3532,54
781	534,84	3531,34
782	534,05	3509,24
10671	597,58	4083,20
10672	487,97	4053,81
10673	527,25	3922,14
10674	625,13	3900,50
10675	666,55	3821,20
10676	695,11	3643,84

9:

2

Svegs lantmäteridistrikt

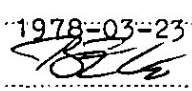
1978-03-23

Z1 175/77

Ärende	Avstyckning från LOFSDALEN 26:43		
	Registerområde Linsell	Kommun Härjedalens	Län Jämtlands
Förrättningslantmätare	Namn Bengt-Eric Gärdin		Handläggningställe FBM:s kontor
Protokollförare	Namn " -		Handlagd <input checked="" type="checkbox"/> utan sammanträde <input type="checkbox"/> med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m Jema Mark AB (sökande), ägare till Lofsdalen 26:43		Närvarande
Yrkande	Se ansökan, aktbilaga A. Tidigare har genom lantmäteriförrättning, dnr Z1 41/76, avstyckats 18 tomter inom planområdet. Återstående tomter, för vilka ansökan föreligger, kommer att avstyckas i en tredje etapp.		
Fastighetsbildningsbeslut	Skäl Avstyckning sker för fritidsändamål. För området gäller byggnadsplan fastställd 1977-04-20. Byggnadsnämnden har 1977-05-26 § 781 lämnat medgivande enligt 3 kap 2 § 3 st fastighetsbildningslagen, till avsteg från fastställd plan. Avvikelsen avser lotterna Eg, Eh och Ei, vilka förskjutits med hänsyn till den dåliga markbeskaffenheten i deras fastställda läge. I övrigt sker fastighetsbildningen i enlighet med gällande byggnadsplan. Förrättning för fastighetssamverkan bör genomföras i ett sammanhang för hela Uppvallenområdet.		
	Beslut Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE. Avstyckad fastighet skall inte besväras av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen.		
Fördelning av förrättningskostnaderna	Jema Mark AB, hela kostnaden		
Aktmottagare	Jema Mark AB, Bergsgatan 43, 802 23 GÄVLE		
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	Förrättningen avslutas. Den som vill besvara sig över förrättningen får anföra besvär hos Jämtbygdens tingsrätt, Fack, 831 01 ÖSTERSUND 1 Besvären skall ha kommit in till tingsrätten inom fyra veckor från denna dag eller senast den 20 april 1978 Om besvär anförs skall vid besvärslagan fogas två avskriftar av denna och av handlingar som eventuellt hör till inlagen.		

Vid protokollet



Protokollet uppsatt/uppvisat Datum 1978-03-23 	Förrättningen godkännes
Förrättningslantmätare	

ANSÖKAN
om fastighetsbildning m m
Datum

Ifylles av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
1 (2)	A
Dnr	
Delg nr	

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt.
Detta underlättar handläggningen. Märkera
med x i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

Sändes till

FASTIGHETSBLIDNINGSMYNDIGHETEN

Svegs lantmäteridistrikt

Ink. 1976-03-04

Dnr. (41/76) 175/77

Ansökningen evser ¹		
<input checked="" type="checkbox"/> avstyckning från:	<input type="checkbox"/> annan åtgärd nämligen:	
<i>Styckdelen 26:43</i>		
<i>nr 6 område G</i>		
Registerområde (socken)	Kommun	Län
<i>Linsell</i>	<i>Hälsjödalarna</i>	<i>Z</i>

Uppgifter när ansökningen evser avstyckning

Avstyckningen evser		
<input type="checkbox"/> Helårsbostad	<input checked="" type="checkbox"/> Fritidsbostad	<input type="checkbox"/> Jord- eller skogsbruksändamål
<input type="checkbox"/> Annat ändamål nämligen:		
Överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas är		
<input type="checkbox"/> Ej upprättad	<input type="checkbox"/> Upprättad ²	<input type="checkbox"/> Området är bebyggt
<input type="checkbox"/> rättad <input type="checkbox"/> den (bifogas)		<input type="checkbox"/> Byggnadslov är beviljat den:
Köp, byte eller gåva evseende område av fastighet är giltigt endast om fastighetsbildning har sökts senest sex månader efter den dag överlåtelsehandlingen upprättades.		

Sökandes namnunderskrift³

Jonas Mark AB
Jonas Mark

Uppgifter om de personer som berörs av åtgärden (sakägare)

Ägare till	Sakägare i egenskap av
<i>Jonas Mark AB</i>	<input type="checkbox"/> Sökande
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
<i>Styckdelen 43</i>	Telefon (även riktnummer)
Ortsadress (även postnummer)	<i>026/121599</i>
<i>802 73 Gäst</i>	Sakägare i egenskap av
Ägare till	<input type="checkbox"/> Sökande
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)

^{1, 2, 3, 4} Se anvisningar på nästa sida.

Vänd

Kopian överensstämmer
med originalet betygas

Jonas Mark AB

Åtgärdstyper	Berörda fastigheter	Registerområde
avst	Lofsdalen 26:43	Linsell
Kommunkod (4)	Kommunnamn (20)	Sökande
2361	Härjedalen	Jema Mark AB
Åtgärdstyper, kod	Ink datum (8)	Henry Jerner
11	76-03-04	Bergagatan 43
		802 23 GÄVLE
<input type="checkbox"/> Flera sökande.		

Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling ¹	Anmärkningar
KA		Förrättningskarta <input checked="" type="checkbox"/> Upprättad <input type="checkbox"/> Inte upprättad	Antal blad 1
BE 1		Beskrivning <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE) <input type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskartan (KA)	
BE 2		<input checked="" type="checkbox"/> Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE) <input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)	
A	76-03-04	Ansökan	Tillk gms uppdelning av dnr 41/76.
	76-03-22	Inskrivningsuppgifter	
1	77-11-14	Registerringsbevis - JEMA Mark AB	notg/BES
	78-03-28	underrättelse om avslutning m	
PR 1	78-03-28	Protokoll. Förrättningen avslutad.	
<input type="checkbox"/> Forts på tillägsblad			

¹ Protokoll biläggs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

<input checked="" type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningen	Datum, sign 97-06-13, <i>TEG</i>	Samråd med BN <i>Med BN:s företrädare</i>	Datum, sign 97-06-13, <i>TEG</i>
<input type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den		Titel, namn: <i>Sebn Arne Jonsson</i>	
<input type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den		Resultat av samrådet med BN	
<input checked="" type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningens avslutande	78-03-28 <i>JA</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Ingen erinran	<input type="checkbox"/> Yttrande inhämtas
Anteckningar om samråd (också datum och sign)		<input type="checkbox"/> Uttalande se aktbil	<input type="checkbox"/> BN:s synpunkter se nedan

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
<input type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM inom 1 v		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
<input checked="" type="checkbox"/> Akt till FRM efter 4 v	78-04-21 <i>L</i>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM, förrättn godk		<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Aktkopia till ÖLM f v b	78-04-21 <i>d</i>	Vid sammanläggning	
<input type="checkbox"/> Aktkopia till sakägaren		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om ansökan ...	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Begäran till IM om yttrande	
<input type="checkbox"/> Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		Bifogade handlingar:	
<input type="checkbox"/> Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om f-beslut	
<input type="checkbox"/> Begäran om reg till FRM		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om att sökt smf ej skall genomföras	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas			
<input type="checkbox"/> Akten bifogas ej			
<input type="checkbox"/>			

FBM:S BESLUT OM INSTÄLLANDE AV FÖRRÄTTNINGEN

Ansöknigen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Den som är missnöjd med beslutet får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum) _____ (Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansöknigen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)