

LEVERANSBESKRIVNING AKKA

TOMT - Leveres tilbake fylt med eksisterende masser og grus.

I områder med terrenginngrep legges torv eller sås med gressfrø.

Veier og parkering leveres med grus bærelag som veier forøvrig på området.

GRUNNMUR – Støpt plate på mark, med vattenbåren varme i første våning.

Stomme

- 145 isolering och 45 isolering krysslagd, med installations regel invändigt
- Lösullsisolering 300 mm hela taket
- Stående panel typ 21x170 Jernvitrol malt
- takfotbräda och vindskivor Jernvitrol malt
- 3-glasfönster i trä, farge ncs : S8500-N
- Underbleck i sort
- Råspont på tak och underlagspapp
- Torvtak med gräsfrön Tjocklek 15-17cm Nitedals torv
- Komplette takavvattning i svart kulör
- Ytterdörrar farge ncs : S8500-N

Invändigt utförande

- Invändiga väggar med 14x140 ljusbrun panel glatt farge 9097 Jotun Shabby
- Invändiga tak 14x140 i ljusbrun panel glatt farge 9097 Jotun Shabby
- Salningar och lister glatt farge 9097 Jotun Shabby
- Invändiga dörrar farge ncs : S8500-N
- Trägolv ekparkett 14 x 209 mm
- Kakel och klinker, ljus grå
- Trappa/stige til hems er utfellbar i kök
- Kök Burger, modell Cindy
- Badrums inredning mørk grå Swedbergs med kabinet skap

YTTERTAK - Torv 150 mm

Svetsemembran Oldroyd vattentätt PM

22 mm råspan, 45 mm luft, papp, isolering 250 + 50 mm.

Panel 14x120 mm, 1.sortering – glatt farge 9097 Jotun Shabby

INNERTAK - Panel 14x140 mm, 1.sortering – glatt farge 9097 Jotun Shabby

GOLV - 1 stav ek parkett 14mm x 207 mm, Boen

VENTILATION – Alle rom, unntatt bad og toalett har frisklufts ventiler.

Elektrisk vifte på bad og toalett med motor som reguleres av fukt.

Kjøkkenvifte som suger ut luften over spisen og sender den ut av huset gjennom veggen.

EL – Komplette el anlegg etter svensk standard.

Brytere/stikkontakter : Schneider Electric Exxact antracit

Alle downlights og spotter leveres med dimmer med Plejd appstyring.

VVS – Vannbåren varme i første våning.

NIBE ELPANNA VVM S320

Spesifiserer dusjvegger, blandebatterier etc. i rørbeskrivning

ENTRE/HALL - Entredör

Flislagt gulv, panel på vegg og i tak farge 9097 Jotun Shabby, med vattenbåren varme.

KÖK/VARDAGSRUM – Vattebåren varme i gulv i 1 etg.
Köksinnredning Kök Burger, modell Cindy.
Benkplate : Laminat matt, svart betong reproduktion

(Farge kan velges, kjøkkenoppsett er fastsatt!)

Vitvaror, integreres i kjøkkeninnredning
Kjøl/frys, kokeplater, komfyr, ventilator/fläkt,
oppvaskmaskin. 3 x spotteskinne i tak.

SOVRUM 1 og 2 – Vattebåren varme i gulv i 1 etg.

1 x spotteskinne i tak.

BADRUM 1 – Fliser på gulv og dusjsone, panel på vegger og tak glatt farge 9097 Jotun Shabby
Badrumsmøbel med skap

Rumsbeskrivning EL

AKKA

Brytare uttag Schneider Electric Exxact Antracit
Central Hager utvändig med 2 st jordfelsbrytare
Fasad måtarskåp Svart
Alla downlight och spotskenor är dimrade
med Plejd. Ett smarta hem i miniformat vilket går att komplettera
så att det kan styras från vart ni än befinner er.

Detta ingår:

Brytare uttag Schneider Electric Exxact Antracit
Central Hager utvändig med 2 st jordfelsbrytare
Fasad måtarskåp Svart
Alla downlight och spotskenor är dimrade

med Plejd. Ett smarta hem i miniformat vilket går att komplettera så att det kan styras från vart ni än befinner er.

OBS:

Styrning till golvvärme trådbunden levereras av rörmokaren

Kablar i mark och skydds slang samt grävning ingår ej

Entréplan:

Vask/Teknik:

1 st Plejd plafond LED 22w Svart i tak

1 st brytare

1 st uttag

1 st uttag till tvättmaskin

1 st el till elpanna

1 st uttag till golvvärmecentral

1st uttag till vattenfelsbrytare

1 st fresh intellivent svart

1 st elcentral

Gång 6,7 kvm:

5 st downlight LED 7w Svart i tak Plejd

1 st uttag

3 st brytare

Sovrum 4,5 kvm:

1 st lamputtag tak

3 st uttag

1 st brytare

Sovrum 5 kvm:

1 st lamputtag tak

2 st uttag

1 st brytare

Badrum 3,6 kvm:

2 st downlight LED 7w Svart i tak Plejd

1 st vägglampas över handfat SG Armaturen View svart

1 st brytare

1 st uttag

1 st fresh intelligent svart

Kök:

1 st lamputtag i tak

2 st ström till ljus skena

2 st brytare

1 st uttag

3 st uttag över arbetsbänk

1 st uttag perilex till häll

1 st uttag fläkt

1 st uttag diskmaskin

1 st uttag kyl/frys

1 st uttag ugn

1 st uttag micro

Bel bänk yta lev. Av köksleverantör

Vardagsrum:

1 st lamputtag i tak

1 st brytare

4 st uttag

Trappa:

1 st vägglampa

2 st brytare

Övervåning:

Sovrum 6,3 kvm:

1 st lamputtag tak

3 st uttag

1 st brytare

Sovrum 4 kvm:

1 st lamputtag tak

2 st uttag

1 st brytare

Bod 2,5 kvm:

1 st takampa

1 st brytare

Loft 14,7 kvm:

1 st lamputtag tak

4 st uttag

1 st brytare

Utvändigt:

2 st Plejd Upp/Ner Out-01 1 st vid entré dörr 1 st vid altan dörr

Bod 4,7 kvm:

1 st brytare

1 st uttag

1 st Plejd plafond LED 22w Svart i tak

Rumsbeskrivning RÖR

AKKA

Detta ingår:

Vattenburen golvvärme første våning

Kök

Damixa MS köksblandare matt svart

Rumstermostat

Storstuga ,hall

Rumstermostat

Sovrum

Rumstermostat

Sovrum

Rumstermostat

Badrum

Rumstermostat.

WC-stol golvstående med MS-sits, IFÖ

Damixa Silhouette MS takduschpaket matt svart

Damixa Silhoutte MS TS-blandare Large matt svart

Lusso Duschvägg invikbar

LK vattenfelsbrytare Cubisecure

Vask/Teknikrum

Rumstermostat.

Nibe elpanna S320 VVM

Damixa Silhoutte MS TS-blandare Large matt svart

WC-stol golvstående med MS-sits, IFÖ

Utvändigt:

Vattenutkastare