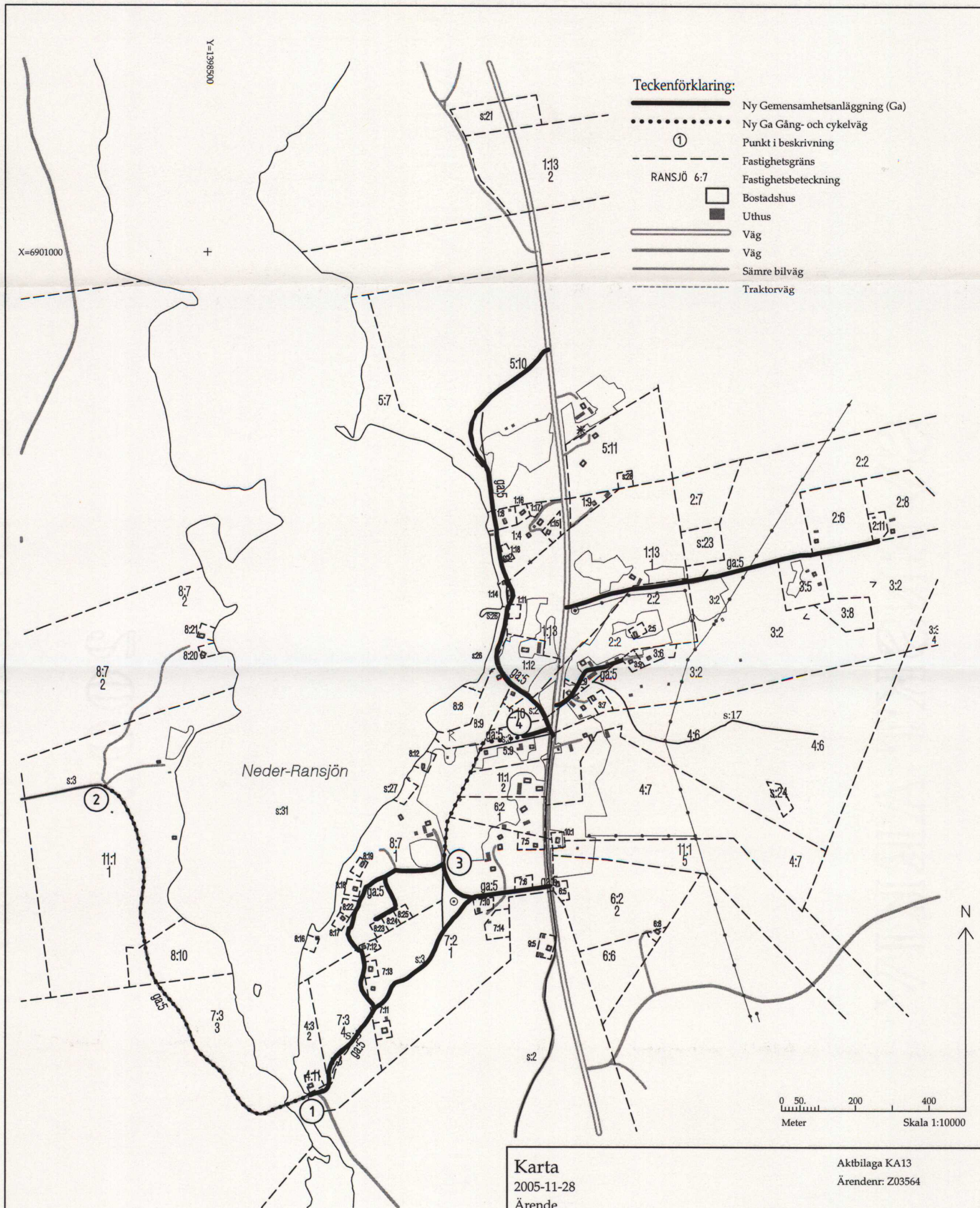




Teknisk beskrivning:

Framställd genom: Kopiering från registerkarta
 Koordinatsystem: RT 90 2.5 GON V 0:-15
 Registerkarta: 16399, 17309

Karta

2005-11-28

Ärende

Fastighetsreglering berörande samfällad mark samt
 anläggningsförrättning berörande vägar inom
 RansjöRansjö by.

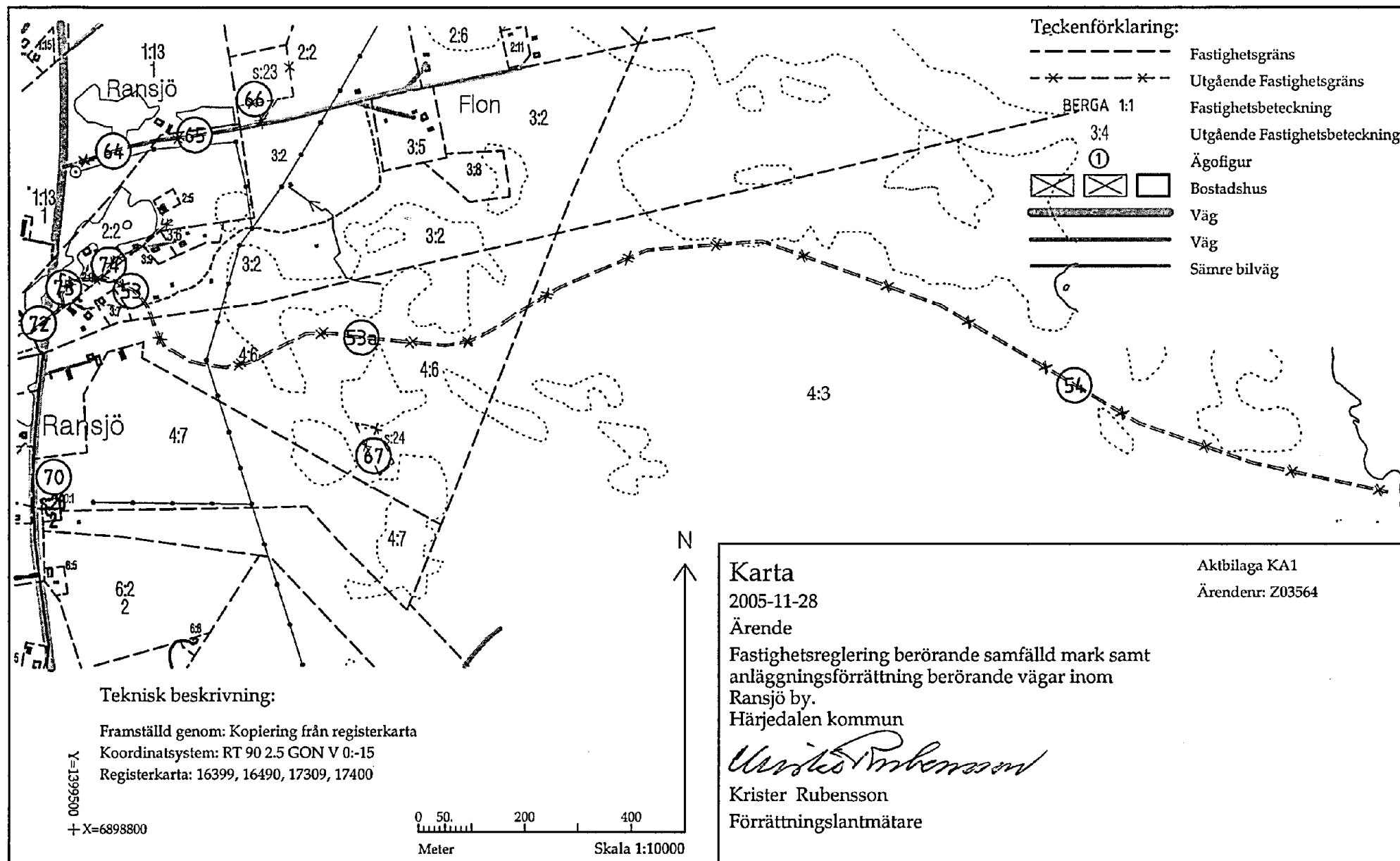
Härjedalen kommun

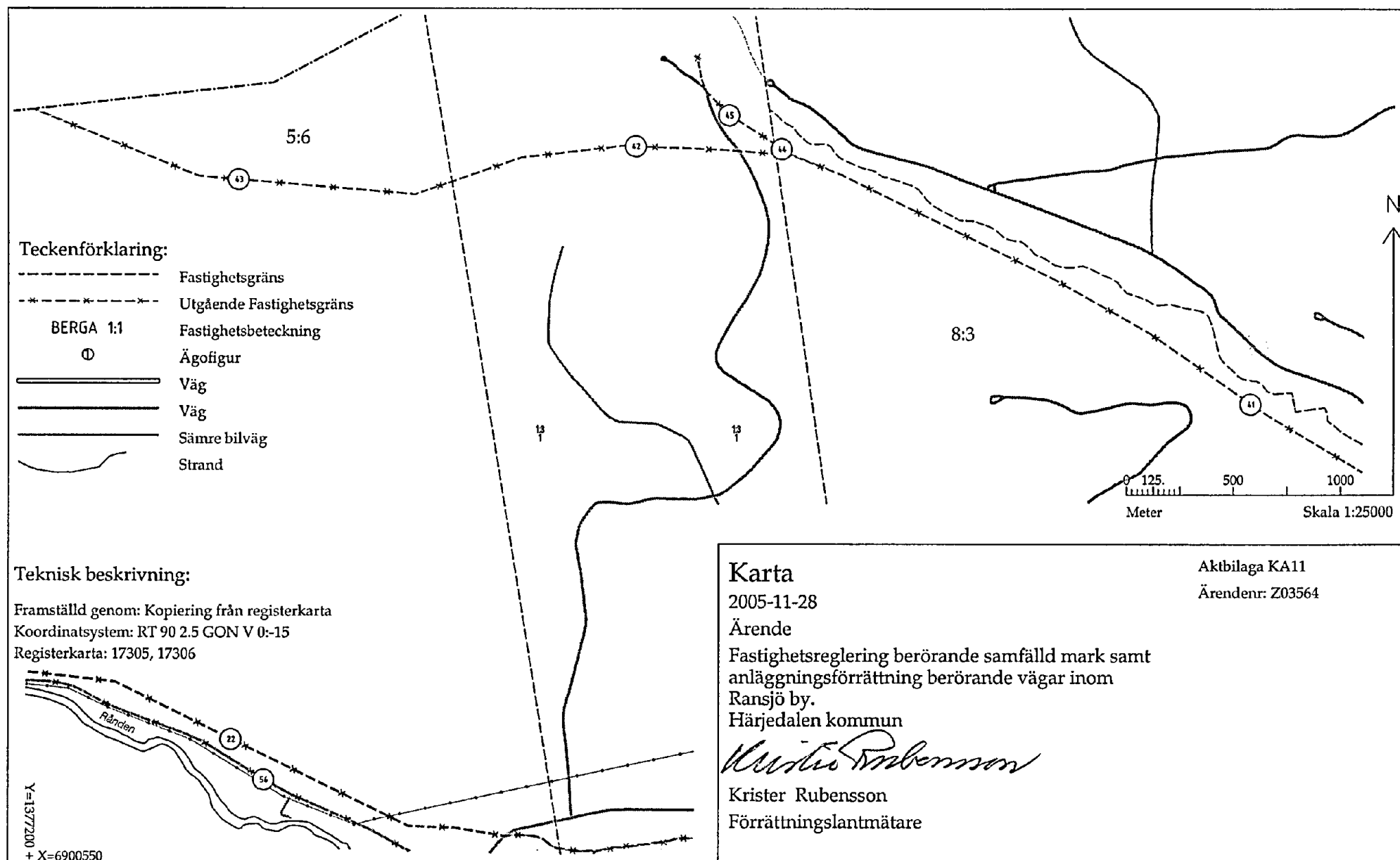
Krister Rubensson

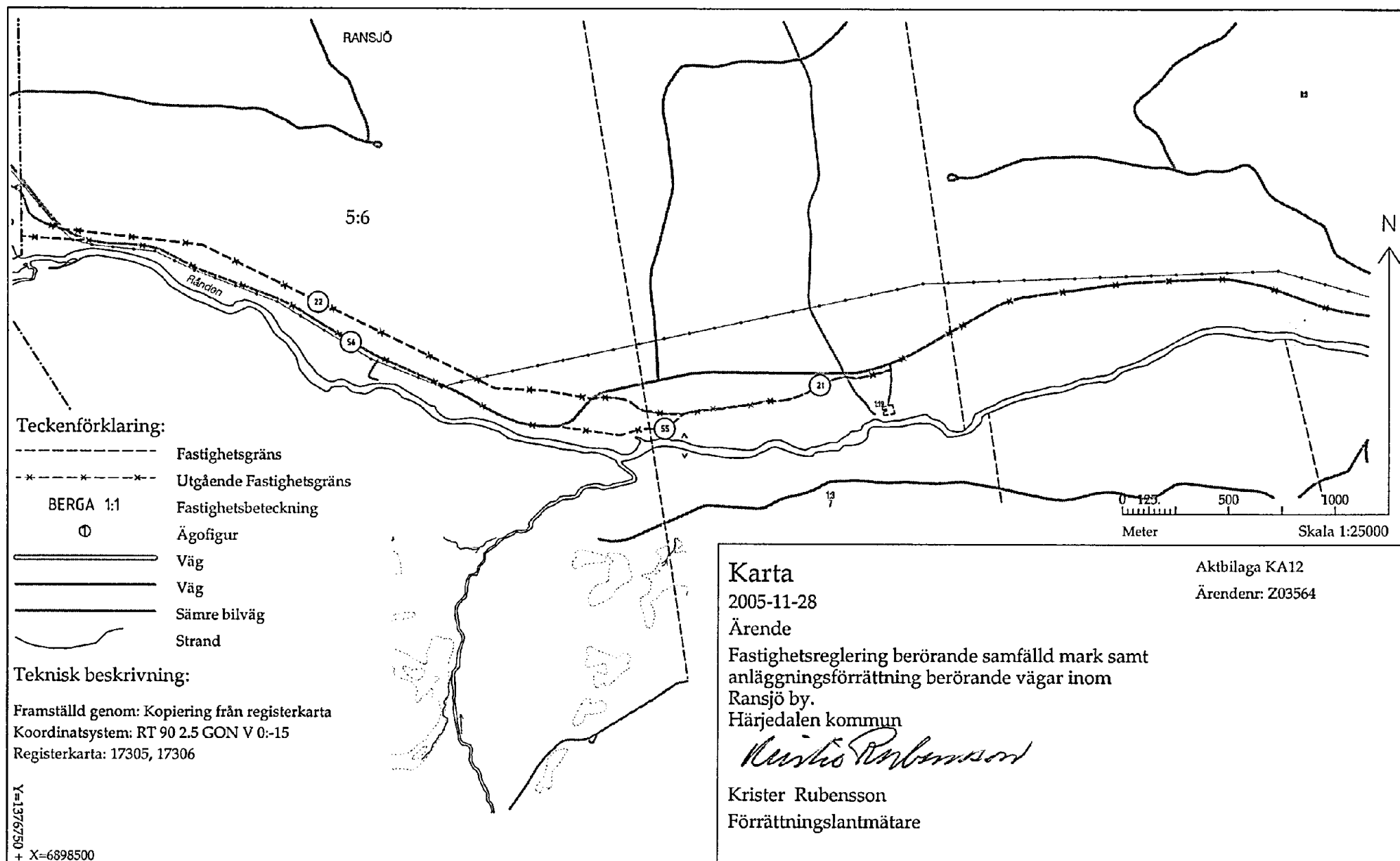
Förrättningslantmätare

Aktbilaga KA13

Ärendenr: Z03564







Karta

2005-11-28

Ärende

Fastighetsreglering berörande samfällad mark samt
anläggningsförrättning berörande vägar inom
Ransjö by.

Härjedalen kommun

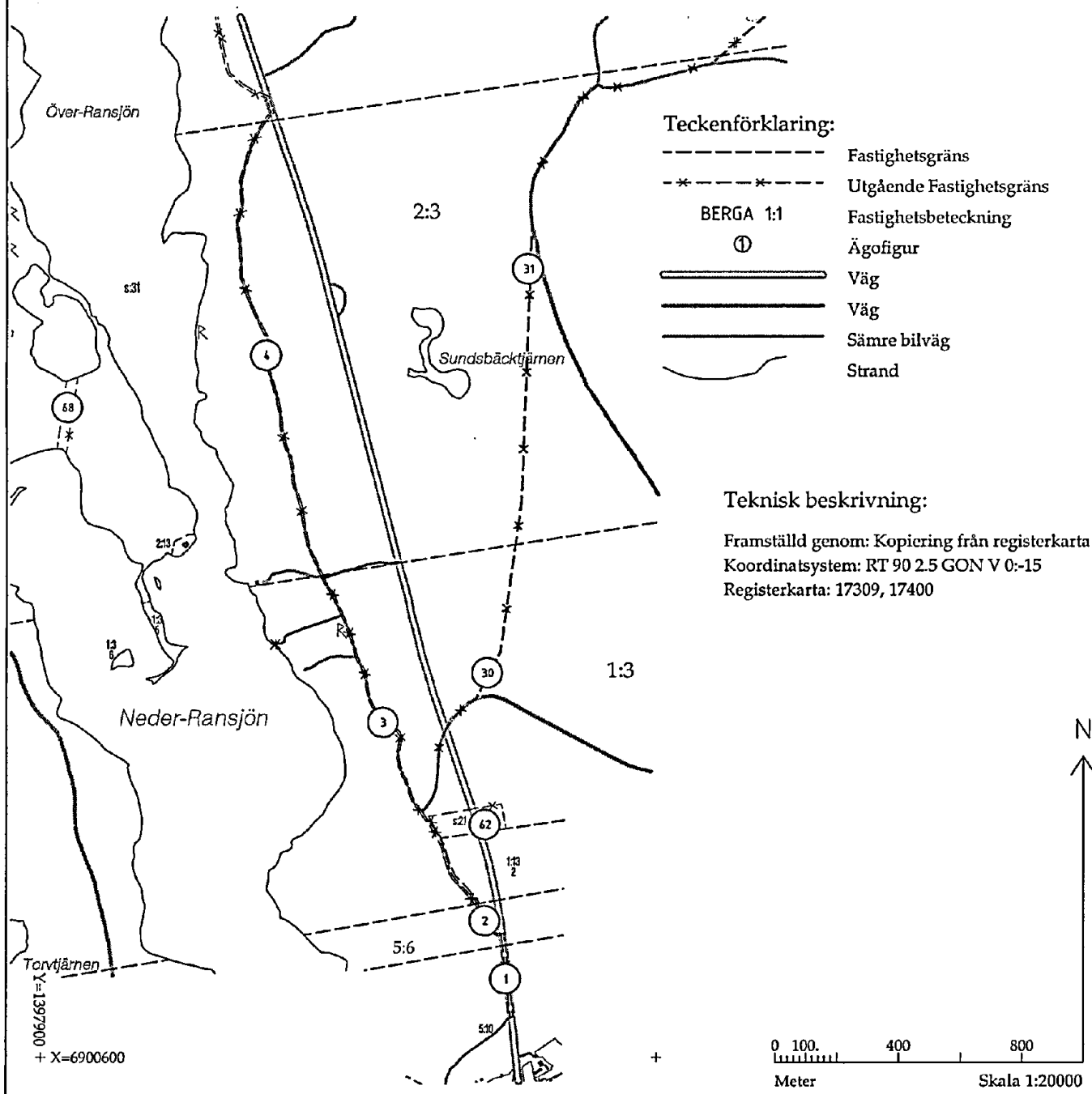


Krister Rubensson

Förrättningslantmätare

Aktbilaga KA2

Ärendenr: Z03564





JÄMTLANDS LÄN

Karta

2005-11-28

Ärende

Fastighetsreglering berörande samfällad mark samt
anläggningsförrättning berörande vägar inom
Ransjö by.

Härjedalen kommun

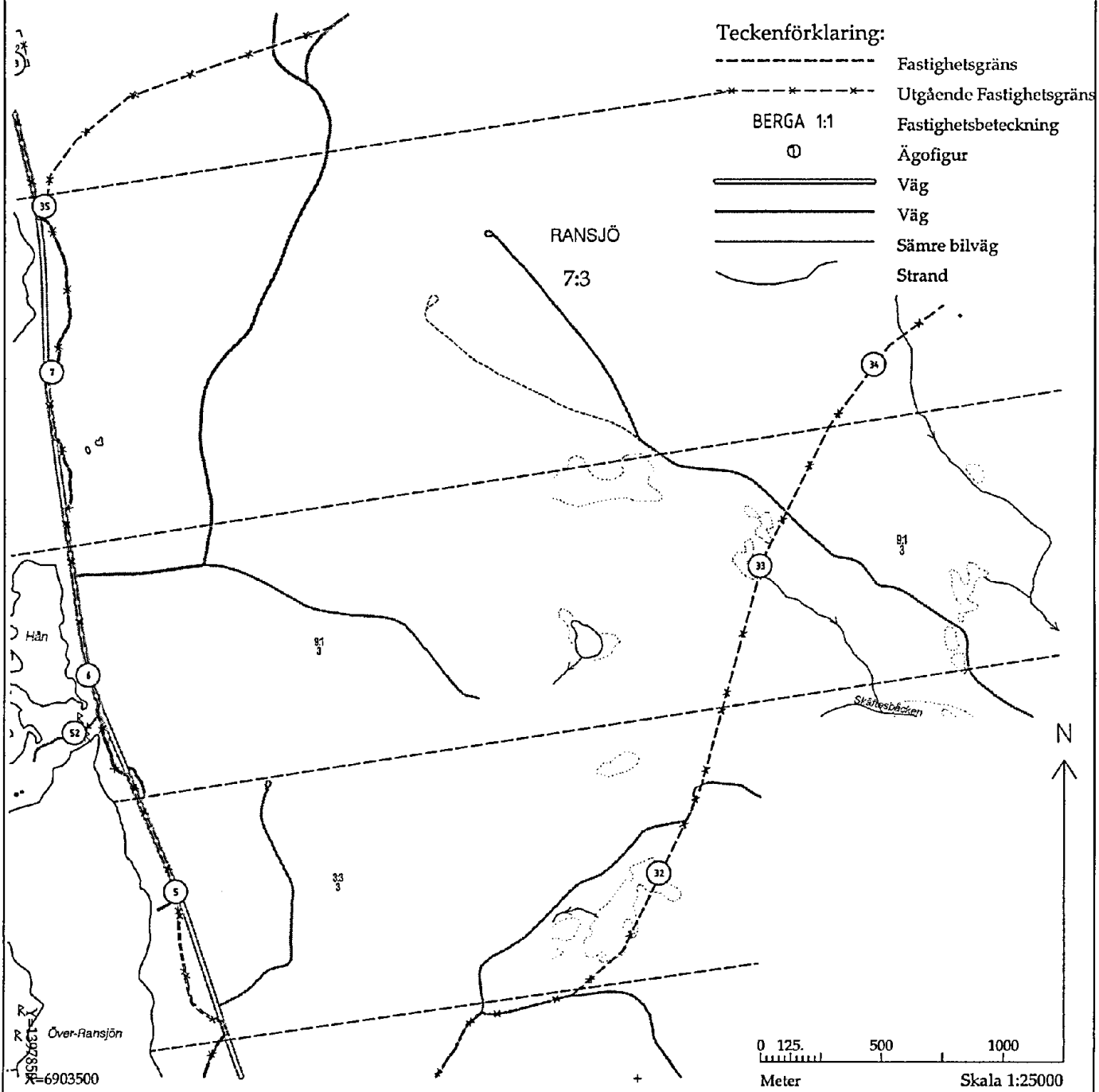
Krister Rubensson

Krister Rubensson

Förrättningslantmätare

Aktbilaga KA3

Ärendenr: Z03564



LANTMÄTERIMYNDIGHETEN



JÄMTLANDS LÄN

Karta

2005-11-28

Ärende

Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt
anläggningsförrättning berörande vägar inom
Ransjö by.

Härjedalen kommun

Krister Rubensson

Förrättningslantmätare

Aktbilaga KA4

Ärendenr: Z03564

Teckenförklaring:

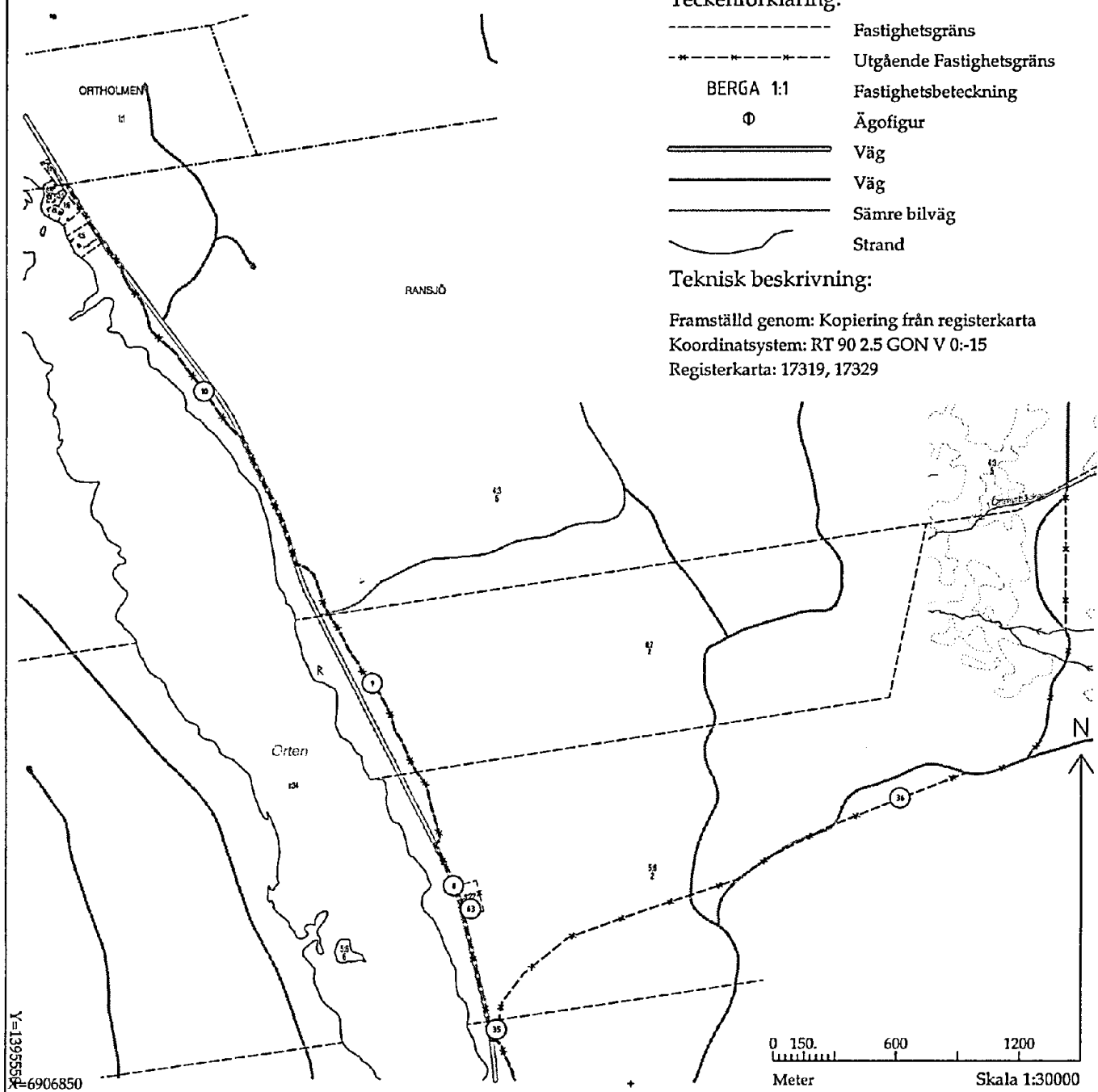
-----	Fastighetsgräns
-*-*-*	Utgående Fastighetsgräns
BERGA 1:1	Fastighetsbeteckning
⊙	Ägofigur
=====	Väg
=====	Väg
=====	Sämre bilväg
~~~~~	Strand

## Teknisk beskrivning:

Framställd genom: Kopiering från registerkarta

Koordinatsystem: RT 90 2.5 GON V 0:-15

Registerkarta: 17319, 17329



Y=1395556  
X=6906850

Akt 2361-05/90





JÄMTLANDS LÄN

Karta

2005-11-28

Ärende

Fastighetsreglering berörande samfällad mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom  
Ransjö by.

Härjedalen kommun

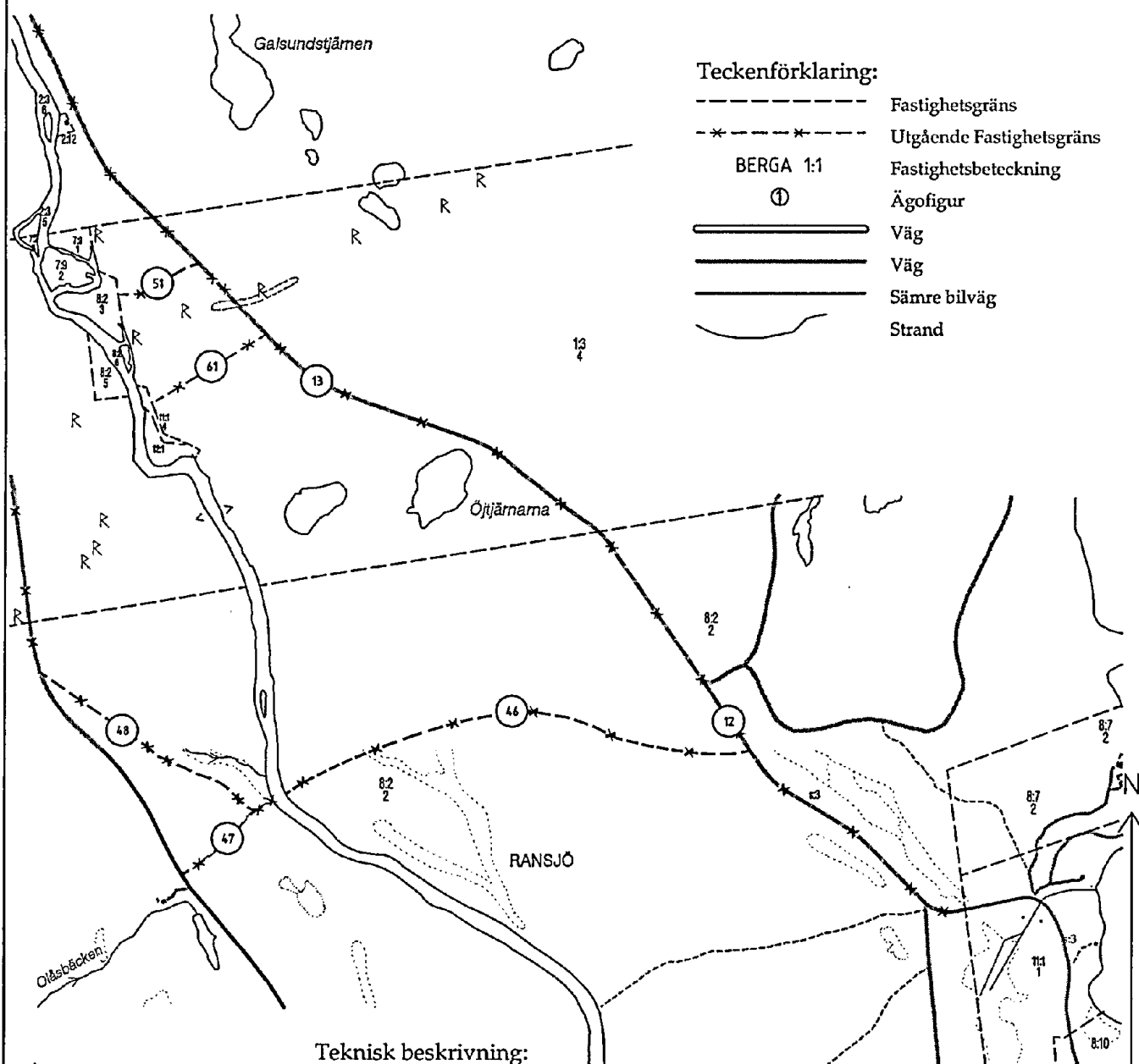
*Krister Rubensson*

Krister Rubensson

Förrättningslantmätare

Aktbilaga KA5

Ärendenr: Z03564



Y=1395100  
+ X=6898750

0 100 400 600  
Meter Skala 1:20000

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN



JÄMTLANDS LÄN

Karta

2005-11-28

Ärende

Fastighetsreglering berörande samfällid mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom  
Ransjö by.

Härjedalen kommun

*Krister Rubensson*

Krister Rubensson

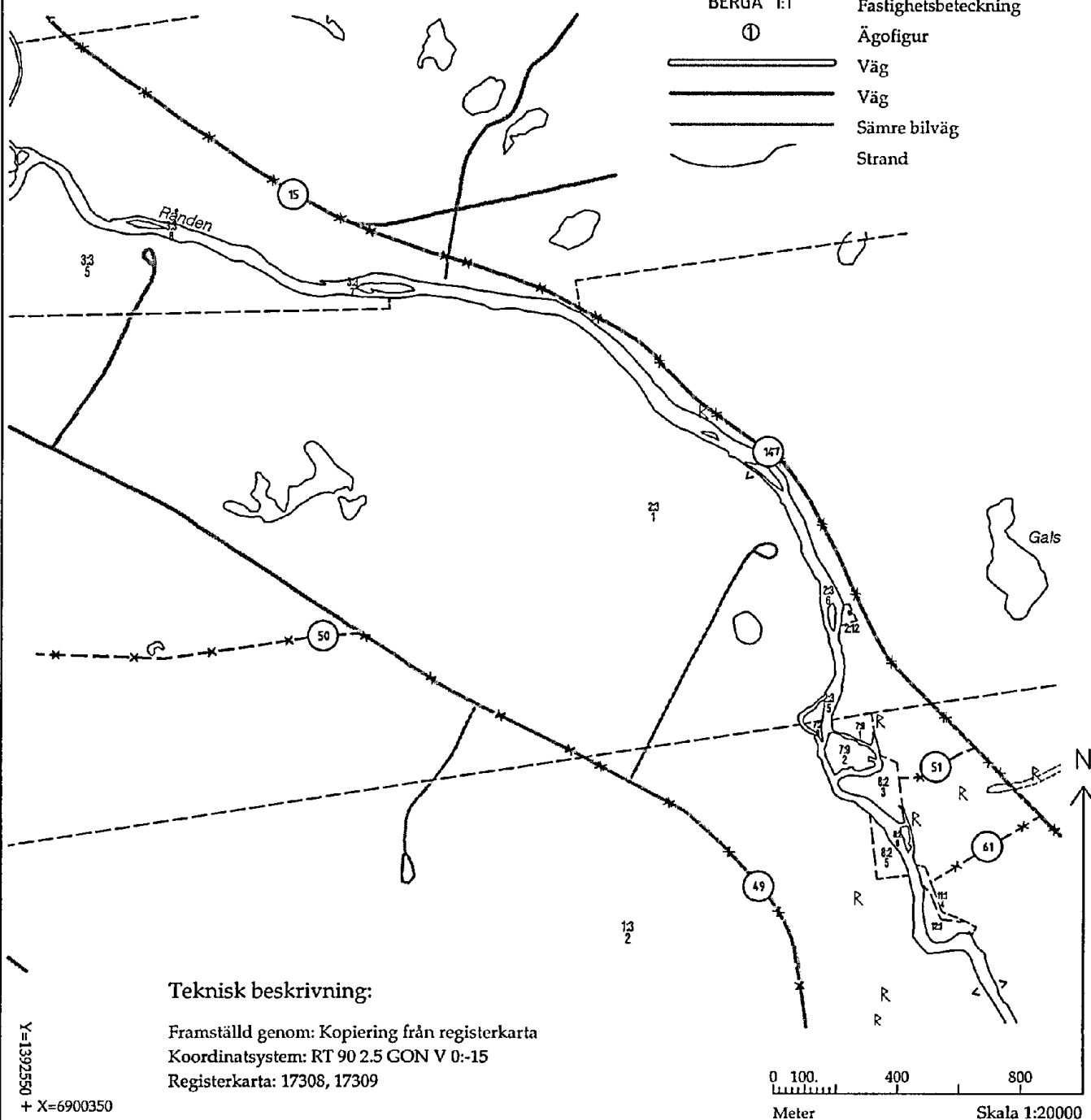
Förrättningslantmätare

Aktbilaga KA6

Ärendenr: Z03564

Teckenförklaring:

- Fastighetsgräns
- *-*-*-*- Utgående Fastighetsgräns
- BERGA 1:1 Fastighetsbeteckning
- ① Ägofigur
- ===== Väg
- ===== Väg
- ===== Sämre bilväg
- ~~~~~ Strand



Teknisk beskrivning:

Framställd genom: Kopiering från registerkarta

Koordinatsystem: RT 90 2.5 GON V 0:-15

Registerkarta: 17308, 17309

Y=1392550

+ X=6900350

0 100 400 800  
Meter Skala 1:20000

## LANTMÄTERIMYNDIGHETEN

JÄMTLANDS LÄN

## Karta

2005-11-28

## Ärende

Fastighetsreglering berörande samfällad mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom  
Ransjö by.

Härjedalen kommun



Krister Rubensson

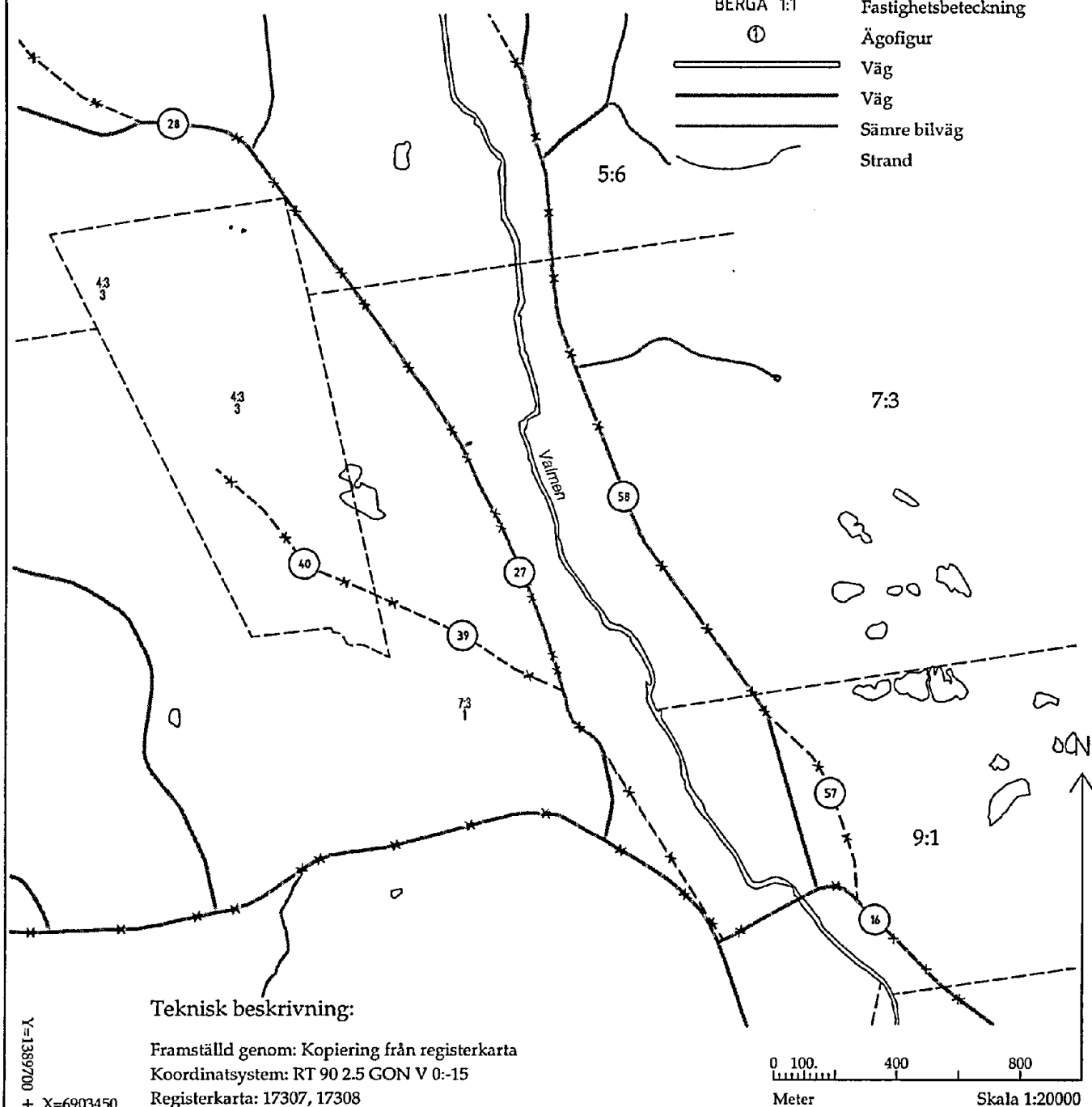
Förrättningslantmätare

Aktbilaga KA7

Ärendenr: Z03564

## Teckenförklaring:

- Fastighetsgräns
- *-*-*- Utgående Fastighetsgräns
- BERGA 1:1
- ① Ägofigur
- ===== Väg
- ===== Väg
- ===== Sämre bilväg
- ~~~~~ Strand



Akt 2361-05/90

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN



JÄMTLANDS LÄN

Karta

2005-11-28

Ärende

Fastighetsreglering berörande samfällad mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom

Ransjö by.

Härjedalen kommun

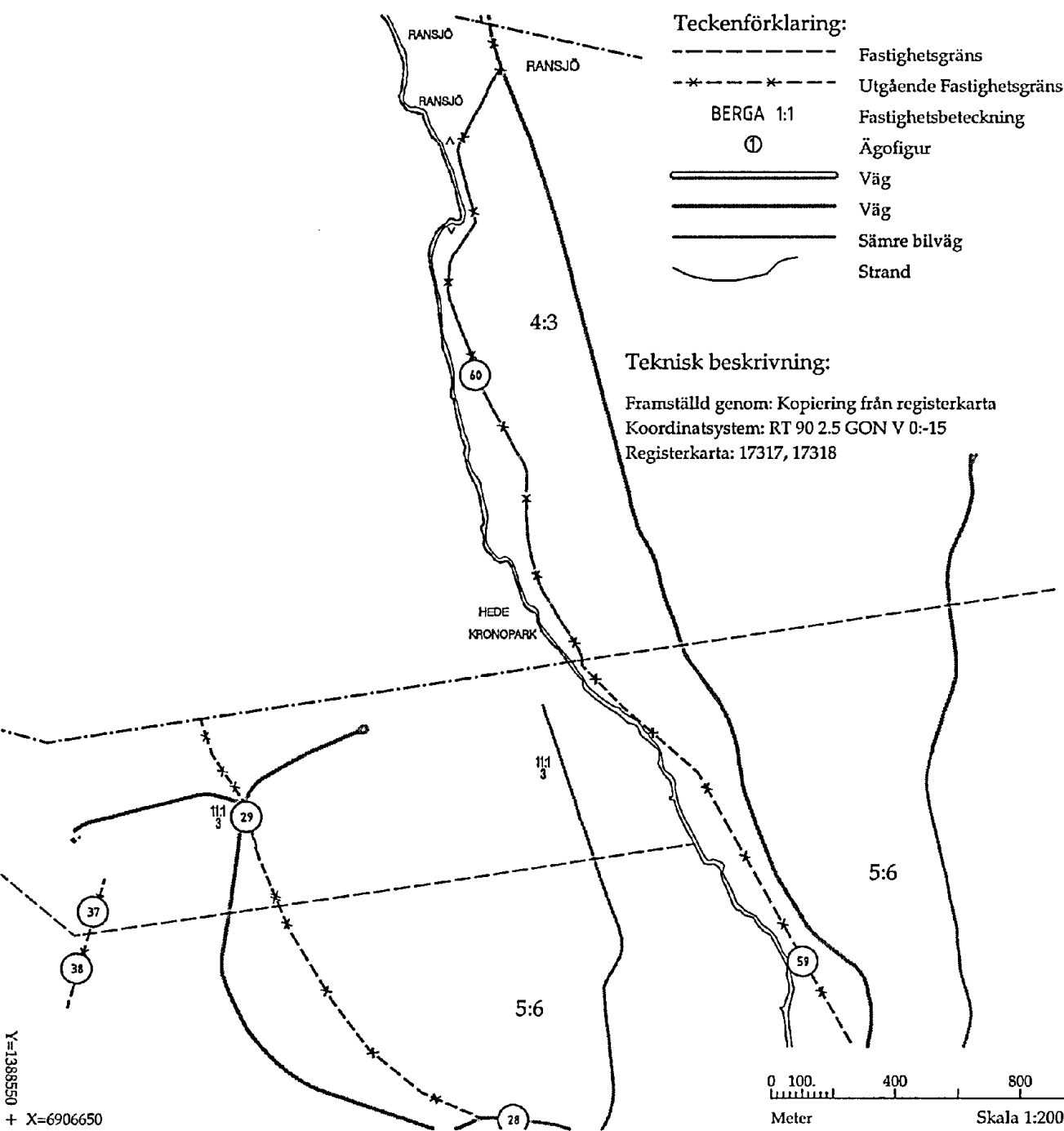
*Krister Rubensson*

Krister Rubensson

Förrättningslantmätare

Aktbilaga KA8

Ärendenr: Z03564





## LANTMÄTERIMYNDIGHETEN

JÄMTLANDS LÄN

## Karta

2005-11-28

Ärende

Fastighetsreglering berörande samfällad mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom  
Ransjö by.

Härjedalen kommun



Krister Rubensson

Förrättningslantmätare

Aktbilaga KA10

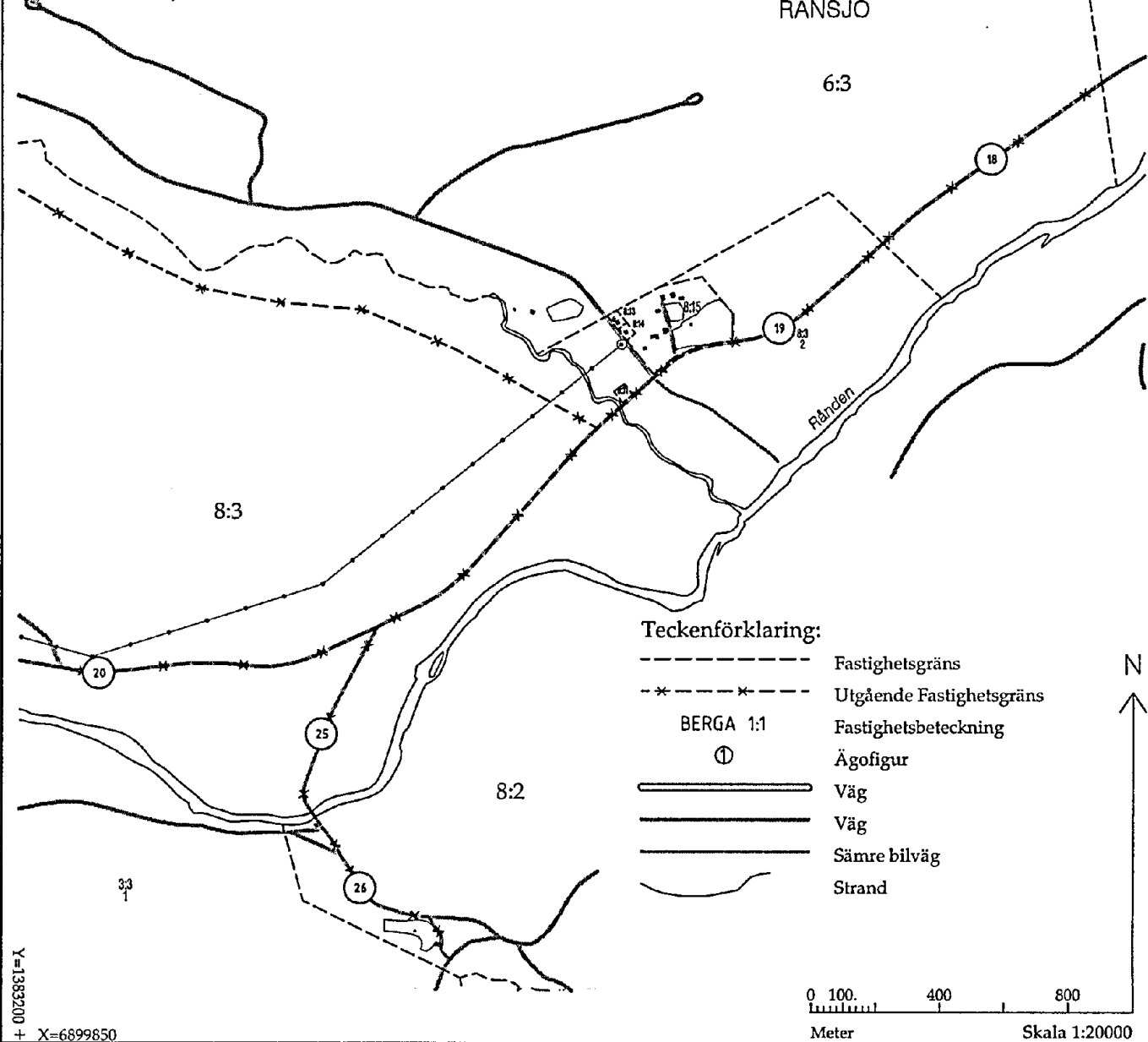
Ärendenr: Z03564

## Teknisk beskrivning:

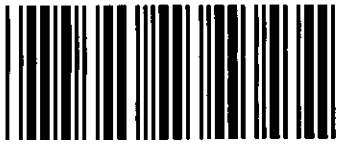
Framställd genom: Kopiering från registerkarta

Koordinatsystem: RT 90 2.5 GON V 0:-15

Registerkarta: 17306, 17307



Akt 2361-05/90



**Akt nr:**  
**2361-05/90**

***AU\$2361-05/90***

Beslut avseende anläggningsförrättningen undanröjda enligt tingsrättens utslag 2006-06-08.

Upprättade år 2009	Ärendenummer Z03564
Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.	
Kommun Härjedalen	
Län Jämtland	

Till akten hör

.....¹ band

.....³⁹⁶ numrerade sidor

.....¹³ ^{-bunden} inneliggande kartor

..... andra kartor

**2361-05/90**

## Beskrivning

2005-11-28

Ärendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister RubenssonFörrättningen är registrerad  
Registreringsdatum

2009-02-18



Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

		Ägo- figur	Areal m ² / andelar
Fastighet	<b>RANSJÖ 1:3</b> Bergvik Skog Väst Ab, lagfaren ägare		
Fastighetsreglering	Erhåller från Ransjö S:3	13	10350
	Erhåller från Ransjö S:3	21	9180
	Erhåller från Ransjö S:2	3	9770
	Erhåller från Ransjö S:7	30	3610
	Erhåller från Ransjö S:11	42	6200
	Erhåller från Ransjö S:12	45	2100
	Erhåller från Ransjö S:14	49	5700
	Erhåller från Ransjö S:15	51	1000
	Erhåller från Ransjö S:18	55	900
	Erhåller från Ransjö S:20	61	1000
	Erhåller från Ransjö S:21	62	16400
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		26906654
Fastighet	<b>RANSJÖ 1:13</b> Annakarin Roos, lagfaren ägare		
Fastighetsreglering	Erhåller från Ransjö S:23	64	730
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		248652
Fastighet	<b>RANSJÖ 2:2</b> Inga Maria Antonsson, andel 1/2, lagfaren ägare Claes Antonsson, andel 1/2, lagfaren ägare		
Fastighetsreglering	Erhåller från Ransjö S:23	65	700
	Erhåller från Ransjö S:23	66	9330
	Erhåller från Ransjö S:23	74	1400
	Erhåller från Ransjö S:29	72	770
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		222609

Fastighet	<b>RANSJÖ 2:3</b> Bergvik Skog Väst Ab, lagfaren ägare		
Fastighetsreglering	Erhåller från Ransjö S:3	14	10580
	Erhåller från Ransjö S:25	68	6700
	Erhåller från Ransjö S:2	4	12370
	Erhåller från Ransjö S:7	31	7580
	Erhåller från Ransjö S:14	50	7570
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		30352170
Fastighet	<b>RANSJÖ 2:9</b> Helge Brekke, lagfaren ägare		
Fastighetsreglering	Erhåller från Ransjö S:23	73	300
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		1690
Fastighet	<b>RANSJÖ 3:2</b> Axel Thunell, lagfaren ägare		
Fastighetsreglering	Erhåller från Ransjö S:17	53	510
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		244650
Fastighet	<b>RANSJÖ 3:3</b> Bergvik Skog Väst Ab, lagfaren ägare		
Fastighetsreglering	Erhåller från Ransjö S:3	15	11390
	Erhåller från Ransjö S:2	5	9050
	Erhåller från Ransjö S:7	32	5010
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		12992340
Fastighet	<b>RANSJÖ 4:3</b> Bergvik Skog Väst Ab, lagfaren ägare		
Fastighetsreglering	Erhåller från Ransjö S:2	10	20220
	Erhåller från Ransjö S:10	40	2770
	Erhåller från Ransjö S:17	54	7050
	Erhåller från Ransjö S:19	60	8700
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		22131838
Fastighet	<b>RANSJÖ 4:6</b> Ivan Halvarsson, lagfaren ägare		
Fastighetsreglering	Erhåller från Ransjö S:24	67	2800
	Erhåller från Ransjö S:17	53 <del>a</del>	3200
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		229650
Fastighet	<b>RANSJÖ 5:6</b> Bergvik Skog Väst Ab, lagfaren ägare		
Fastighetsreglering	Erhåller från Ransjö S:1	28	8320

Erhåller från Ransjö S:3	22	19130
Erhåller från Ransjö S:2	2	1410
Erhåller från Ransjö S:2	8	10400
Erhåller från Ransjö S:8	36	17600
Erhåller från Ransjö S:9	38	1700
Erhåller från Ransjö S:11	43	8200
Erhåller från Ransjö S:18	56	15700
Erhåller från Ransjö S:19	59	8700
Erhåller från Ransjö S:22	63	15400

Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen 46919891

Fastighet

**RANSJÖ 5:10**

Dahg Eje Schöning, lagfaren ägare

Fastighetsreglering Erhåller från Ransjö S:2 1 1890

Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen 354017

Fastighet

**RANSJÖ 6:3**

Aktiebolaget Iggesunds Bruk , lagfaren ägare

Fastighetsreglering Erhåller från Ransjö S:3 18 5070

Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen 10265133

Fastighet

**RANSJÖ 6:7**

Bergvik Skog Väst Ab, lagfaren ägare

Fastighetsreglering Erhåller från Ransjö S:2 9 7140

Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen 3554425

Fastighet

**RANSJÖ 7:3**

Bergvik Skog Väst Ab, lagfaren ägare

Fastighetsreglering Erhåller från Ransjö S:1 27 10650

Erhåller från Ransjö S:2 7 12650

Erhåller från Ransjö S:2 17 37470

Erhåller från Ransjö S:7 34 2660

Erhåller från Ransjö S:8 35 400

Erhåller från Ransjö S:10 39 2830

Erhåller från Ransjö S:19 58 6200

Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen 31501185

Fastighet

**RANSJÖ 8:2**

Bergvik Skog Väst Ab, lagfaren ägare

Fastighetsreglering Erhåller från Ransjö S:3 12 10130

Erhåller från Ransjö S:6 26 3070

Erhåller från Ransjö S:13 46 6500

Erhåller från Ransjö S:13 47 1500

Erhåller från Ransjö S:14 48 3830

Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen 34076419

34074358

/k



Fastighet	<b>RANSJÖ 8:3</b> Aktiebolaget Iggesunds Bruk , lagfaren ägare		
Fastighetsreglering	Erhåller från Ransjö S:3	19	5900
	Erhåller från Ransjö S:3	20	26000
	Erhåller från Ransjö S:6	25	3130
	Erhåller från Ransjö S:11	41	19400
	Erhåller från Ransjö S:12	44	400
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		<del>8809010</del> 8808993
Fastighet	<b>RANSJÖ 9:1</b> Bergvik Skog Väst Ab, lagfaren ägare		
Fastighetsreglering	Erhåller från Ransjö S:3	16	3610
	Erhåller från Ransjö S:2	6	8920
	Erhåller från Ransjö S:7	33	4740
	Erhåller från Ransjö S:16	52	900
	Erhåller från Ransjö S:19	57	3000
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		18250160
Fastighet	<b>RANSJÖ 10:1</b> Ransjö Byamän, taxerad ägare		
Fastighetsreglering	Avstår till Ransjö S:26	70	1400
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		0
	Ransjö 10:1 avregistreras		
Fastighet	<b>RANSJÖ 11:1</b> Olle Jönsson, andel 1/2, lagfaren ägare Erik Christer Jönsson, andel 1/2, lagfaren ägare Daniel Jönsson, äg.enl. övr. förvärv Helena Jönsson, äg.enl. övr. förvärv Ingrid Gunnarsson, äg.enl. övr. förvärv		
Fastighetsreglering	Erhåller från Ransjö S:1	29	2830
	Erhåller från Ransjö S:9	37	1400
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		1903200
Samfällighet	<b>RANSJÖ S:1</b>		
Fastighetsreglering	Avstår till Ransjö S:6	28	8320
	Avstår till Ransjö S:7	27	10650
	Avstår till Ransjö S:11	29	2830
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		0
	Ransjö s:1 avregistreras		
Samfällighet	<b>RANSJÖ S:2</b>		

Fastighetsreglering	Avstår till Ransjö 1:3	3	9770
	Avstår till Ransjö 2:3	4	12370
	Avstår till Ransjö 3:3	5	9050
	Avstår till Ransjö 4:3	10	20220
	Avstår till Ransjö 5:6	2	1410
	Avstår till Ransjö 5:6	8	10400
	Avstår till Ransjö 6:7	9	7140
	Avstår till Ransjö 7:3	7	12650
	Avstår till Ransjö 7:3	17	37470
	Avstår till Ransjö 9:1	6	8920
	Avstår till Ransjö 5:10	1	1890
Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen			150810

Samfällighet **RANSJÖ S:3**

Fastighetsreglering	Avstår till Ransjö 1:3	13	10350
	Avstår till Ransjö 1:3	21	9180
	Avstår till Ransjö 2:3	14	10580
	Avstår till Ransjö 3:3	15	11390
	Avstår till Ransjö 5:6	22	19130
	Avstår till Ransjö 6:3	18	5070
	Avstår till Ransjö 8:2	12	10130
	Avstår till Ransjö 8:3	19	5900
	Avstår till Ransjö 8:3	20	26000
	Avstår till Ransjö 9:1	16	3610
Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen			55410

Samfällighet **RANSJÖ S:6**

Fastighetsreglering	Avstår till Ransjö 8:2	26	3070
	Avstår till Ransjö 8:3	25	3130
Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen			0
Ransjö S:6 avregistreras.			

Samfällighet **RANSJÖ S:7**

Fastighetsreglering	Avstår till Ransjö 1:3	30	3610
	Avstår till Ransjö 2:3	31	7580
	Avstår till Ransjö 3:3	32	5010
	Avstår till Ransjö 7:3	34	2660
	Avstår till Ransjö 9:1	33	4740
Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen			0
Ransjö S:7 avregistreras.			

Samfällighet **RANSJÖ S:8**

Fastighetsreglering	Avstår till Ransjö 5:6	36	17600
	Avstår till Ransjö 7:3	35	400

	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		0
	Ransjö S:8 avregistreras.		
Samfällighet	<b>RANSJÖ S:9</b>		
Fastighetsreglering	Avstår till Ransjö 5:6	38	1700
	Avstår till Ransjö 11:1	37	1400
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		0
	Ransjö S:9 avregistreras.		
Samfällighet	<b>RANSJÖ S:10</b>		
Fastighetsreglering	Avstår till Ransjö 4:3	40	2770
	Avstår till Ransjö 7:3	39	2830
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		0
	Ransjö S:10 avregistreras.		
Samfällighet	<b>RANSJÖ S:11</b>		
Fastighetsreglering	Avstår till Ransjö 1:3	42	6200
	Avstår till Ransjö 5:6	43	8200
	Avstår till Ransjö 8:3	41	19400
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		0
	Ransjö S:11 avregistreras.		
Samfällighet	<b>RANSJÖ S:12</b>		
Fastighetsreglering	Avstår till Ransjö 1:3	45	2100
	Avstår till Ransjö 8:3	44	400
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		0
	Ransjö S:12 avregistreras.		
Samfällighet	<b>RANSJÖ S:13</b>		
Fastighetsreglering	Avstår till Ransjö 8:2	46	6500
	Avstår till Ransjö 8:2	47	1500
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		0
	Ransjö S:13 avregistreras.		
Samfällighet	<b>RANSJÖ S:14</b>		
Fastighetsreglering	Avstår till Ransjö 1:3	49	5700
	Avstår till Ransjö 2:3	50	7570
	Avstår till Ransjö 8:2	48	3830
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		0
	Ransjö S:14 avregistreras.		

Samfällighet **RANSJÖ S:15**

Fastighetsreglering	Avstår till Ransjö 1:3	51	1000
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		0
	Ransjö S:15 avregistreras.		

Samfällighet **RANSJÖ S:16**

Fastighetsreglering	Avstår till Ransjö 9:1	52	900
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		0
	Ransjö S:16 avregistreras.		

Samfällighet **RANSJÖ S:17**

Fastighetsreglering	Avstår till Ransjö 3:2	53	510
	Avstår till Ransjö 4:3	54	7050
	Avstår till Ransjö 4:6	53 <del>u</del>	3200
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		0
	Ransjö S:17 avregistreras.		

Samfällighet **RANSJÖ S:18**

Fastighetsreglering	Avstår till Ransjö 1:3	55	900
	Avstår till Ransjö 5:6	56	15700
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		0
	Ransjö S:18 avregistreras.		

Samfällighet **RANSJÖ S:19**

Fastighetsreglering	Avstår till Ransjö 4:3	60	8700
	Avstår till Ransjö 5:6	59	8700
	Avstår till Ransjö 7:3	58	6200
	Avstår till Ransjö 9:1	57	3000
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		0
	Ransjö S:19 avregistreras.		

Samfällighet **RANSJÖ S:20**

Fastighetsreglering	Avstår till Ransjö 1:3	61	1000
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		0
	Ransjö S:20 avregistreras.		

Samfällighet **RANSJÖ S:21**

Fastighetsreglering	Avstår till Ransjö 1:3	62	16400
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		0
	Ransjö S:21 avregistreras.		

Samfällighet	<b>RANSJÖ S:22</b>		
Fastighetsreglering	Avstår till Ransjö 5:6	63	15400
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		0
	Ransjö S:22 avregistreras.		
Samfällighet	<b>RANSJÖ S:23</b>		
Fastighetsreglering	Avstår till Ransjö 1:13	64	730
	Avstår till Ransjö 2:2	65	700
	Avstår till Ransjö 2:2	66	9330
	Avstår till Ransjö 2:2	74	1400
	Avstår till Ransjö 2:9	73	300
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		0
	Ransjö S:23 avregistreras.		
Samfällighet	<b>RANSJÖ S:24</b>		
Fastighetsreglering	Avstår till Ransjö 4:6	67	2800
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		0
	Ransjö S:24 avregistreras.		
Samfällighet	<b>RANSJÖ S:25</b>		
Fastighetsreglering	Avstår till Ransjö 2:3	68	6700
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		0
	Ransjö S:25 avregistreras.		
Samfällighet	<b>RANSJÖ S:26</b>		
	Ransjö Samfällighetsförening, taxerad ägare		
Fastighetsreglering	Erhåller från Ransjö 10:1	70	1400
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		3930
Samfällighet	<b>RANSJÖ S:29</b>		
Fastighetsreglering	Avstår till Ransjö 2:2	72	770
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		0
	Ransjö S:29 avregistreras.		



Krister Rubensson

Sida 1 (3)  
 Aktbilaga BE2  
 Akt 2361-05/90

## Beskrivning

2005-11-29

Ärendenummer  
 Z03564

Förrättningslantmätare  
 Krister Rubensson

Förrättningen är registrerad  
 Registreringsdatum

*Anläggningsåtgärden*

*undantag enl. TR's utslag 06-06-08*

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
 anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Avregistrering Till följd av att utlåandet 1970-11-17, akt Linsell 703, avseende Ransjö  
 ga:4 upphävs skall Ransjö ga:4 avregistreras.

Omprövning Efter ändring består Ransjö ga:2 enbart av  
 vattenförsörjningsanläggning enligt anläggningsbeslut 1983-10-03 och  
 1988-08-17, akt Linsell 931 och 2361-88/91.

Ny gemensam- Blivande Ransjö Ga:5  
 hetsanläggning (Beteckningen för den inrättade gemensamhetsanläggningen är preliminär och  
 gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret).  
 Ändamål: Väg.

Gemensamhets- Gemensamhetsanläggningen består av vägar enligt karta, aktbilaga  
 anläggningens KA 13.  
 ändamål, läge,  
 storlek m.m.

Vägarna skall hållas farbar för trafik med motorfordon under bar-  
 marksperioden. Dessutom skall vinterväghållning ske i den omfatt-  
 ning som delägarna i anläggningssamfälligheten beslutar om.

Vid de tidpunkter på året då vägbansens bärighet är nedsatt (vid tjäl-  
 lossning och längre regnperioder) skall anläggningssamfälligheten ha  
 rätt att avlysa tyngre trafik.

Deltagande Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen, se andels-  
 fastigheter talslängd, aktbilaga G.

Deltagande fastigheter utgör en anläggningssamfällighet, d.v.s. en  
 samfällighet som skall utföra anläggningen och ansvara för dess drift.

Upplåtet utrymme För anläggningen upplåts det utrymme som den befintliga vägen  
 upptar på berörda fastigheter och samfälliga vägar.

Till förmån för:  
 Anläggningssamfälligheten.

## Belastar:

Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen samt Ransjö s:2, s:3 och s:5 (enbart belastade).

Upplåtelse av  
rättigheter

## Rätt upplåts att:

- ◆ Hugga bort eller kvista växande träd, buskar eller annan växtlighet inom ett avstånd av två meter från vägområdets ytterkant. Träd av större prydnadsvärde eller träd och buskar på tomt eller i trädgård får fällas endast om synnerliga skäl föranleder det.
- ◆ Utföra siktröjning vid anslutning till allmän väg.

Innan rättigheten utövas, skall fastighetens ägare eller innehavare underrättas. Växtlighet som avlägsnats tillhör respektive fastighetsägare.

## Till förmån för:

Fastigheter som ingår i anläggningssamfälligheten.

## Belastar:

Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen.

Tidpunkt för  
utförande

Anläggningen är utförd.

Ändring av  
andelstal

Om gemensamhetsanläggningen förvaltas av en samfällighetsförening får styrelsen för föreningen besluta om ändring av andelstal i följande fall:

- ◆ Då användningssättet för en bostad ändras stadigvarande från helårsboende till fritidsboende och vice versa.
- ◆ Då en obebyggd tomt bebyggs med en helårsbostad eller en fritidsbostad.
- ◆ Då en byggnad tas bort och tomten därmed blir obebyggd.

Andelstalet skall vid ändring beräknas efter samma grunder som i förrättningen, d.v.s. enligt de normer för andelstalsberäkningen som tillämpats vid inventeringen, aktbilaga F.

Styrelsen skall genast underrätta berörd fastighetsägare om sitt beslut att ändra fastighetens andelstal. Styrelsen skall vidare snarast möjligt anmäla beslutet till lantmäterimyndigheten så att det nya andelstalet kan införas i fastighetsregistret. Det nya andelstalet får tillämpas först när detta är infört.

Upplysningar

Skador som uppkommer på vägen till följd av trafik under de tider på året då vägbanans bärighet är nedsatt eller till följd av arbete med traktorer, motorredskap eller dylikt skall repareras på bekostnad av den eller de fastighetsägare för vars räkning transporten eller arbetet utförts.

Styrelsens beslut om ändring av andelstal får inte överklagas. Den som är missnöjd med beslutet får väcka talan mot föreningen enligt vad som sägs i 46 § lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter angående rättelse av uttaxering.

För att andelstal skall kunna ändras i andra fall än de som anges under Ändring av andelstal, krävs en överenskommelse som godkänns av Lantmäterimyndigheten eller att frågan prövas vid ny förrättning.

Om en fastighet som deltar i gemensamhetsanläggningen tillfälligt använder anläggningen i väsentligt större omfattning än som får anses svara mot fastighetens andelstal för driftskostnaderna, är fastighetens ägare skyldig att till samfälligheten betala en skälig ersättning för de kostnader som uppkommer till följd av den ökade användningen (48 a § anläggningslagen). Blir det tvist om ersättningsbeloppets storlek skall talan väckas hos fastighetsdomstolen. Till ledning för att bestämma storleken på ersättningsbeloppet kan ett "tillfälligt andelstal" beräknas i enlighet med normerna för andelstalsberäkningen.



Krister Rubensson



## Protokoll

2005-07-14

Ärendenummer

Z03564

Förrättningslantmätare

Krister Rubensson

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Handläggning Med sammanträde i Linsell.

Sökande och Se sakägarförteckning, aktbilaga C.  
sakägare

Närvaro Se närvarolista, aktbilaga D.

Yrkande Se ansökan aktbilaga A.

Redogörelse Kallelse till sammanträdet har skett genom delgivning. Mari-Mai  
Lagus, ägare till Ransjö 3:7, anser att kallelsen skett för sent och att  
underlagsmaterial till förrättningen borde ha bifogats kallelsen.

Claes Antonsson, ordförande för samfällighetsföreningen, redogjorde  
för innehållet i ansökan. Samfällighetsföreningen har vid  
årsstämmorna 2003, 2004 och 2005 tagit beslut om försäljning av  
samfällda markområden.

Helena Jönsson, delägare i Ransjö 6:2 och 8:10, uppger att hon inte fått  
kallelse till samfällighetsföreningens årsstämmor och ingen  
information om vad som beslutats vid årsstämmorna.

Förrättningsmannen går igenom förslaget till fastighetsreglering av  
samfälld mark och föreslagna ersättningsnivåer.

Helena Jönsson m.fl. anser inte att samfälligheterna s:27 och del av s:3  
inom Ransjö 8:7 bör omfattas av fastighetsregleringen. Vägen nyttjas  
av många bybor sommartid för att ta sig ner till sjön vid s:26  
(båtplats). Alternativet är att färdas via riksväg 84 som upplevs som  
trafikfarlig. Den samfällda båtplatsen s:27 har inte nyttjats beroende  
på att man inte känt till förhållandena och att vägen ner till sjön varit  
stängd på grund av djurhållning på Ransjö 8:7. Jönsson anser att  
området har ett värde för fastighetsägarna i byn och därmed bör  
behållas som en samfällighet.

Några andra invändningar mot förslaget till fastighetsreglering anfördes inte.

Skoltomten, Ransjö 10:1, saknar lagfaren ägare. Kommunen har överlåtit skolbyggnaden till samfällighetsföreningen. Ägare till fastigheten är deläggande fastigheter i samfälligheten (litt ö2) vid tidpunkten (1950) för avstyckningen när 10:1 bildades. Delägarna i samfällighetsföreningen är eniga om att överföra fastigheten till s:26 för att möjliggöra en eventuell framtida överlåtelse av området.

Inrättande av gemensamhetsanläggningar för drift och underhåll av vägarna inom byn diskuterades.

1. *Vägen från allmänna vägen till Forsbron och vidare till Forstället.*

Denna vägdel ingår idag i Ransjö ga:4, Ransjöbrons vägsamfällighet. Förvaltningen har inte fungerat på senare år. De som äger fastigheter och byggnader på andra sidan Ljusnan anser att bron och vägen fram till Forstället bör ingå i gemensamhetsanläggningen. Några ägare till fritidsfastigheter på östra sidan om Ljusnan är tveksamma till att ta på sig ansvaret för bron.

Förrättningsmannen påpekar att reglerna i 5 och 6 §§ i anläggningslagen begränsar möjligheterna att låta denna vägdel ingå i gemensamhetsanläggningen.

Ägarna till Ransjö 7:11, 8:17 och 8:19 önskar att vägslingan förbi deras fastigheter tas med i en ny gemensamhetsanläggning.

Förrättningsmannen berättar att den del av vägen som ligger inom Ransjö 8:7 utgör en gemensamhetsanläggning, Ransjö ga:2. Den bildades i samband med avstyckningarna av fritidstomterna.

Det påtalas att campingen, som drivs av Paul Dalberg, genererar en hel del trafik längs vägen.

2. *Gamla Hedevägen längs sjön.*

Föreslås inrättas som gemensamhetsanläggning. Inga invändningar framförs.

3. *Antonssons väg.*

Inrättas som gemensamhetsanläggning.

4. *Vägen till Flon.*

Kommunen sköter väghållningen idag. Deltagarna på mötet yrkar på att vägen inrättas som gemensamhetsanläggning.

Mötesdeltagarna anser att samtliga vägar bör utgöra en gemensamhetsanläggning med en andelstalsserie. Andelstalen bör beräknas enligt tonkilometermetoden.

Mötet utser en arbetsgrupp bestående av:

Helena Jönsson, Anders Mandahl, Olav Björk, Jack Olsson, Claes Antonsson (sammankallande), Mats Johansson och Bo Karlsson.

Arbetsgruppen skall ta fram förslag på lösning av brofrågan, se över förslaget över vilka samfälligheter som skall omfattas av fastighetsreglering och vilka vägdelar som skall inrättas som gemensamhetsanläggning. Arbetsgruppen och förrättningsmannen skall tillsammans utarbeta förslag till beslut i dessa frågor.

Förrättningsmannen meddelar att han kommer att kalla till ett nytt sammanträde under hösten.

Protokollet uppsatt 2005-07-15.

Vid protokollet



Krister Rubensson

## Protokoll

2005-10-13

Ärendenummer

Z03564

Förrättningslantmätare

Krister Rubensson

Ärende	Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.  Kommun: Härjedalen Jämtlands län
Handläggning	Med sammanträde i Linsell, Godtemplarhuset.
Sökande och sakägare	Se sakägarförteckning, aktbilaga C.
Närvarande	Se närvarolista, aktbilaga E.
Redogörelse	Den vid förra sammanträdet utsedda arbetsgruppen har haft två möten, se mötesanteckningsar aktbilagorna 10 och 13.   Dagens förrättningssammanträdet hade föregåtts av ett extra ordinarie årsmöte för Ransjö samfällighetsförening. Mötet beslöt efter omröstning att tidigare fattade beslut om försäljning av samfälld mark skulle kvarstå. Beslutet var inte enhälligt varför beslöts att de omstridda samfälligheterna (del av s:3, s:4 och s:27) inte skulle omfattas av fastighetsregleringen.   Olle Jönsson yrkar att vägen efter Rånden fram till Råndalsvägen inrättas som gemensamhetsanläggning. Ingemar Mäkitalo, Bergvik Skog Väst AB, som är den dominerande fastighetsägaren inom området anser inte att ifrågavarande vägsträcka skall utgöra gemensamhetsanläggning.   Jack Olsson m.fl. yrkar på att bron över Ljusnan och vägen fram till Forstorpet skall ingå i den nybildade gemensamhetsanläggningen. Det föreslås att bron och vägsträckan skall betjäna gång- och cykeltrafik.   Även den del av s:3 som passerar Ransjö 8:7 och vidare längs gränsen mot 5:9 skall enligt mötesdeltagarna ha funktionen av en gång- och cykelväg.   Ransjö samfällighetsförening är beredd att sköta förvaltningen av den nybildade gemensamhetsanläggningen.

Förrättningens  
slutförande

Förrättningsmannen meddelar att förrättningen kommer att slutföras utan ytterligare sammanträde. Underrättelse om avslutandet kommer att tillställas berörda sakägare.

Protokollet uppsatt 2005-10-21.

Vid protokollet



Krister Rubensson

## Protokoll

2005-11-28.-

Ärendenummer

Z03564

Förrättningslantmätare

Krister Rubensson

Ärende	Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.	
	Kommun: Härjedalen	Jämtlands län
Sammanfattning	I detta protokoll har följande beslut fattats:       – Överföring av samfällda områden till angränsande fastigheter.     – Överföring av skoltomten, Ransjö 10:1, till samfälligheten Ransjö s:26.     – Inrättande av ny gemensamhetsanläggning avseende vägar inom byn, blivande Ransjö ga:5.     – Avregistrering av Ransjö ga:4, Ransjöbrons vägsamfällighet.     – Ändring av Ransjö ga:2.	
Handläggning	Utan sammanträde.	
Sökande och sakägare	Se sakägarförteckning, aktbilaga C.	
Hänvisning till författningar mm	AL	Anläggningslagen (1973:1149)
	FBL	Fastighetsbildningslagen (1970:988)
	SFL	Lagen om förvaltning av samfälligheter (1973:1150)
Yrkande	Se ansökan aktbilaga A samt sammanträdesprotokoll, aktbilagorna PR 1 - 2.	
Fastighetsbildningsbeslut—Fastighetsreglering	<b>Skäl:</b>   Överenskommelse om fastighetsreglering, aktbilaga B.   Berörda samfälligheter förvaltas av Ransjö samfällighetsförening. Beslut om försäljning av samfällda områden har tagits på årstämman, se aktbilagorna 1, 2 och 4.   Berörda samfälligheter nyttjas inte längre för sitt ursprungliga ändamål med undantag för att vissa delar av befintliga vägar sammanfaller med några av de samfällda vägsträckningarna. Rätt till väg och därmed sammanhängande frågor regleras numera i anläggningslagen. Inrättandet av gemensamhetsanläggning avseende befintlig väg kompliceras inte avsevärt av att vägmarken ägs av en enskild fastighetsägare i stället för en samfällighet.   Fastighetsregleringen medför en lämpligare fastighetsindelning och en mera ändamålsenlig markanvändning. Fördelarna överväger de	

Anläggnings-  
beslut—  
Gemensamhets-  
anläggning

kostnader och olägenheter som regleringen medför (FBL 5:4).

**Skäl:**

Redan vid bildandet av Ransjö ga:4 var tanken att det var en tillfällig lösning i avvaktan på beslut om utbyggnaden av vattenkraften i Vikarsjösystemet. Under senare år har samfällighetens verksamhet legat nere.

Flera av delägarna i Ransjö ga:2 önskar att deras vägar tas in i väghållningen för övriga vägar i byn. På så sätt får man en mer rationell förvaltning av vägarna.

Inrättandet av gemensamhetsanläggningen är av väsentlig betydelse för berörda fastigheter (AL 5§).

Inrättandet av gemensamhetsanläggningen uppfyller villkoren i 5-11 §§ anläggningslagen.

Beslut

Undanröjt.  
/ke

**Beslut:**

Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilagorna KA 1-12 och BE 1

Gemensamhetsanläggning skall inrättas enligt karta och beskrivning, aktbilagorna KA13 och BE2.

Förrättningsbeslut enligt lagen om enskilda vägar 1970-11-17, akt Linsell 703, avseende Ransjö ga:4, skall upphävas, se beskrivning aktbilaga BE2.

Anläggningsbeslut 1983-10-03, 1988-08-17, akterna Linsell 931 och 2361-88/91, rörande Ransjö ga:2, skall ändras enligt beskrivning aktbilaga BE2.

Beslut om andelstal

**Skäl:**

Driftskostnaderna för en gemensamhetsanläggning skall fördelas efter vad som är skäligt med hänsyn främst till den omfattning i vilken fastigheten beräknas *använda* anläggningen (15 § andra stycket AL).

Produkten av trafikmängd och utnyttjad väglängd är ett lämpligt mått på den beräknade användningen.

Kostnaderna för att utföra en gemensamhetsanläggning skall fördelas efter vad som är skäligt med hänsyn främst till den *nytta* fastigheten har av anläggningen (15 § första stycket AL).

Varje fastighets nytta av anläggningen bedöms motsvara dess beräknade användning av anläggningen. Andelstalen för utförande respektive drift kan därför anges i en gemensam andelstalsserie.

Inventering och beräkning enligt tonkilometermetoden, aktbilaga F.

*Upplysning:* Andelstal för utförande behövs även om anläggningen är befintlig, eftersom sådana andelstal också anger fastigheternas ägande av anläggningen. Detta kan ha betydelse vid omröstning på stämma. Likaså kan ersättning grundad på utförandeandelstalet bli aktuell när en fastighet inträder i anläggningen eller utträder ur den eller får sitt andelstal ändrat eller när anläggningen avvecklas.

Undanröjt / k

**Beslut:**

Kostnader för utförande och drift av anläggningen skall fördelas mellan deltagande fastigheter efter andelstal enligt andelstalslängd, aktbilaga G.

Tillträdesbeslut

**Beslut:**

Tillträde skall ske så snart fastighetsbildnings- och anläggningsbeslutet vunnit laga kraft.

Ersättningsbeslut

**Skäl:**

Överenskommelse om ersättning för samfälld mark, aktbilaga B. Inget yrkande om ersättning för upplåtet utrymme för gemensamhetsanläggning har framställts.

Fastighetsreglering och inrättande av gemensamhetsanläggning är utan väsentlig betydelse för fordringshavare och rättsägare.

**Beslut:**

Ersättningen skall betalas enligt avräkning, aktbilaga H.

Förvaltning

**Skäl:**

Omprövning av Ransjö ga:4 medför att denna gemensamhetsanläggning avregistreras och ersätts med en ny anläggning med delvis annan delägarkrets och nya andelstal. Enligt 61 § SFL skall den till anläggningen knutna samfällighetsföreningen, Ransjöbrons vägsamfällighet, upplösas.

Undanröjt / k

**Beslut:**

Lantmäterimyndigheten förordnar att Ransjöbrons vägsamfällighet skall upplösas.

*Upplysning: Det åligger Ransjöbrons vägsamfällighet att själva upplösa sig. Bestämmelserna om upplösning finns i 62 – 63 §§ SFL.*

Föreningsbildning

Ransjö samfällighetsförening har förklarat sig villiga att förvalta den nya gemensamhetsanläggningen. Någon ny föreningsbildning behöver därför inte ske.

Samfällighetsföreningen uppmanas att besluta om och anmäla nödvändiga stadgeändringar med anledning av denna förrättning.

Beslut om fördelning av förrättningskostnader

Kostnaden för fastighetsreglering betalas av delägarna i berörda samfälligheter genom Ransjö samfällighetsförening.

Kostnaden för anläggningsåtgärden skall fördelas enligt följande: Ett grundbelopp om 300 kronor per fastighet samt ett tilläggsbelopp som står i direkt proportion till fastighetens andelstal enligt andelstalslängd, aktbilaga G. (FBL 2:6).



Aktmottagare Ransjö samfällighetsförening, c/o Christer Jönsson, Grängsgatan 61,  
842 33 Sveg.

Avslutningsbeslut Förrättningen avslutas.

Överklagande Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller  
åtgärder kan överklaga dessa genom att en skrivelse lämnas eller  
skickas till:

Lantmäterimyndigheten Jämtlands län  
Box 366  
831 25 Östersund

Fastighetsdomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra  
veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den **27 december 2005**.  
Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni  
överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer Z03564 och  
redogör för vad ni anser skall ändras och varför.

Protokollet uppsatt den 2005-11-28

Vid protokollet



Krister Rubensson

Lantmäterimyndigheten i Jämtlands län  
Box 23  
842 21 Sveg

Lantmäterimyndigheten  
Jämtlands län  
Ink. 2003-07-11  
Dnr. 203564

2003-07-02

## Ansökan om förrättningsåtgärder.

### Bakgrund

Inom Ransjö by finns fn tre olika föreningar för förvaltning av olika objekt nämligen dels Ransjö byamän – en ålderdomlig förening av närmast ideell förenings karaktär vars ursprung torde ligga långt tillbaka i tiden. Föreningens syfte torde vara hantering av olika gemensamma angelägenheter. Delägare torde vara endast fastigheter med trögtal.

dels Ransjö samfällighetsförening, bildad genom lantmäteriets försorg år 1997. Föreningens ändamål är att förvalta de samfälligheter, som avsattes vid laga skiftet år 1892. Deläggande fastigheter är därmed förstås endast fastigheter med trögtal. De flesta samfälligheterna har idag spelat ut sin roll.

dels Ransjöbrons vägsamfällighet, bildad vid förrättning enligt 2 kap lagen om enskilda vägar år 1970. Endast en väg i Ransjö inkl. bron vid Broforsen förvaltas av föreningen. Denna är idag efter lagändring att anse som samfällighetsförening. Verksamheten har legat nere under många år.

Trots den relativt goda förekomsten av föreningar i Ransjö så har vi ingen organisation, som sköter underhållet av merparten av de idag befintliga vägarna i orten och där även icke trögtalsfastigheter har delaktighet.

Många av de vid laga skiftet avsatta samfällda områdena har idag inget berättigande inkl. de flesta av de samfällda vägområdena enär de idag använda vägarna i stor omfattning har annan sträckning än vägarna vid lagaskiftetstillfället.

Gamla Ransjö skola är ytterligare ett problem, som vi avser klara ut. Idag är det så att marken tillhör fastigheten Ransjö 10:1, som avstyckades år 1950 från den samfällda marken. Detta medförde den föga rationella ordningen att fastigheten blev lagfaren för de ägare, som vid avstyckningstillfället ägde trögtalsfastigheterna i Ransjö - ett förhållande som består än i dag och som sannolikt är obekant för flertalet av de efterkommande inom trögtalsfastigheterna. Skolhusbyggnaden, som för många år sedan byggdes om till samlingslokal men som nu under många år underhållits bristfälligt, ägs av Svegs kommun men är nu under överlåtelse till Ransjö byamän.

Vår tanke är att återföra marken till samfällad mark, som sedan ställs under föreningsförvaltning. Även byggnaden avses bli vidareöverlåtten till samfälligheten senast i samband med att föreningen Ransjö byamän upplöses.

Vi vill med denna ansökan initiera åtgärder för att minimera det administrativa arbetet rörande Ransjö bys gemensamma angelägenheter.

# Ansökan

Vi ansöker här om följande åtgärder:

1. Fastighetsreglering för överförande till angränsande fastigheter av de samfälligheter, som framgår av bifogade förteckning. Endast ett fåtal av lagaskiftessamfälligheterna kommer att bestå efter åtgärden. Under förrättningens gång kommer närmare att preciseras till vilka fastigheter resp. samfällighet eller del därav skall föras samt vilken ersättning, som skall utgå.
2. Fastighetsreglering för överförande av hela fastigheten Ransjö 10:1 till samfälld mark för Ransjö by.
3. Inrättande av gemensamhetsanläggning enligt anläggningslagen för underhåll av de vägar som efter regleringen enligt punkt 1 finns kvar.
4. Bildande av samfällighetsförening för dels förvaltningen av den gemensamhets-anläggning, som bildas enligt punkten 3 och dels Ransjö bys samfällda marker efter regleringarna enligt punkterna 1 och 2. Det bör vara möjligt att tillskapa endast en förening trots de skilda ändamålen.

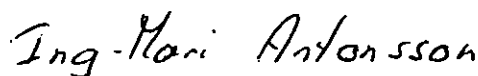
På lämpligt sätt och vid lämplig tidpunkt skall de inledningsvis omnämnda föreningarna upplösas. Kanske är det lämpligt/nödvändigt att ombilda Ransjö samfällighetsförening under punkten 4 för att bl.a. inte komma i det formella dilemman att två föreningar har förvaltningsansvaret samtidigt för samma = de kvarvarande, samfälligheterna.

Med vänlig hälsning

RANSJÖ SAMFÄLLIGHETSFÖRENING *Org. nr 7/7901-9638*



Claes Antonsson  
Ordförande  
Ägare till ½ av Ransjö 2:2  
G:a Björlandavägen 153  
417 28 Göteborg  
Tel. 031/517603  
070/8866526



Ing-Mari Antonsson  
Ägare till ½ av Ransjö 2:2  
G:a Björlandavägen 153  
417 28 Göteborg  
Tel. 031/517603

*0680-27024*



Bo Karlsson  
Kassör  
För Stora Enso, Sveg  
Jämtlandsgatan 19  
842 22 Sveg  
Tel: 0680/13041

# Förteckning av samfälligheter i Ransjö

Bilaga 1 till protokoll fört vid ordinarie årsmöte med Ransjö Samfällighetsförening 2003

Samfällighet	Användningssätt	Belägenhet	Avyttras	Köpare
a	Väg	Från Ransjö 5 och norrut	J	Intilliggande fast.
b	Väg	Från Valmbron till Råndalen.	J	Intilliggande fast.
c	Väg	Från Dalsvallsvägen till båtplats ö	J	Bo Karlsson
d	Väg	Från litt a till ägofig 560	N	
e	Väg	Från Råndalsvägen till Ransjönybodarna	J	Intilliggande fast.
f	Väg	Från Råndalsvägen till	J	Intilliggande fast.
g	Väg	Från Riksvägen till Morsvallen	N	
h	Väg	Från Riksvägen till Ortmyrvallen	J	Intilliggande fast.
i	Väg	Från Ryvallen till slätten vid Ryaån	J	Intilliggande fast.
k	Väg	Från Ryavägen till slätten vid Ryaån	J	Intilliggande fast.
l	Väg	Från Dalsvallen till Hovden	J	Intilliggande fast.
m	Väg	Från Hovdvägen till Sodan	J	Intilliggande fast.
n	Väg	Från Dalsvallen till Sandvallen	J	Intilliggande fast.
o	Väg	Från Sandvallen till utslättern Ryn, Lillryn m fl	J	Intilliggande fast.
p	Väg	Från Dalsvallen till Gubbänget	N Servitut?	
q	Väg	Från litt a till Näsvalen	J	Intilliggande fast.
r	Väg	Från byn till Tannsjön	J	Intilliggande fast.
s	Väg	Från Råndalsvägen, utefter Råndåns norra strand till Råndalens rågång	J	Intilliggande fast.
t	Väg	Från Dalsvallsvägen utefter Valmåns östra strand	J	Intilliggande fast.
u	Väg	Från Råndalsvägen till Jonas Olssons äng	N Servitut?	
v	Kvarnplats mm	Vid Kvarnbäcken i anslutning till	J	Intilliggande fast.
x	Kvarnplats mm	Vid Ortbäcken på östra sidan om	J	Stora
y	Myrtag	Vid vägen mot Flon	J	Intilliggande fast.
y	Väg	Från vägen mot Flon till myrtag litt y	J	Intilliggande fast.
z	Myrtag	På Ransjö 4:6 söder om väg litt r	J	Intilliggande fast.
å	Lertag	Mellan Botten och Rantjärn	J	Intilliggande fast.
ä	Båtplats	Utefter väg litt a mellan Ransjö 8:8 och 1:14	N	
ö	Båtplats	På Ransjö 8:7 vid väg litt c	J	Intilliggande fast.
ö2	Skolplan	Ombildad till tomt. Ägare samma som vid ombildandet 1950	Ej aktuell	
ö3	Badhusplats fßt Ransjö1	Lägs bäcken öster om Hilmer Dahlbergs.	J	Intilliggande fast.
ö4	Tannsjön	Tillskiftad Ransjö 4:3 1960		

Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -06- 2 3

Dnr.

Lantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10 1 3

Dnr .....

Ärendenummer

Z03564

Förrättningslantmätare

Krister Rubensson

## Ärende

Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

## Överenskommelse

Undertecknade är överens om följande:

## Fastighetsreglering

Marköverföring:

Till Ransjö 4:3 överförs 7050 m² (figur 54) från Ransjö s: 17  
, se kartskiss.

## Ersättning

Ägaren av Ransjö 4:3

, skall betala 705.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 17

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

## Tillträde

Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnaderFörrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

## Aktmottagare

Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

## Underskrifter

Datum

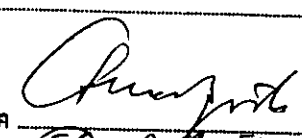
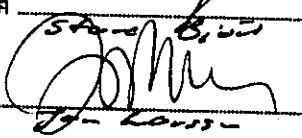
13/10 - 05

Datum

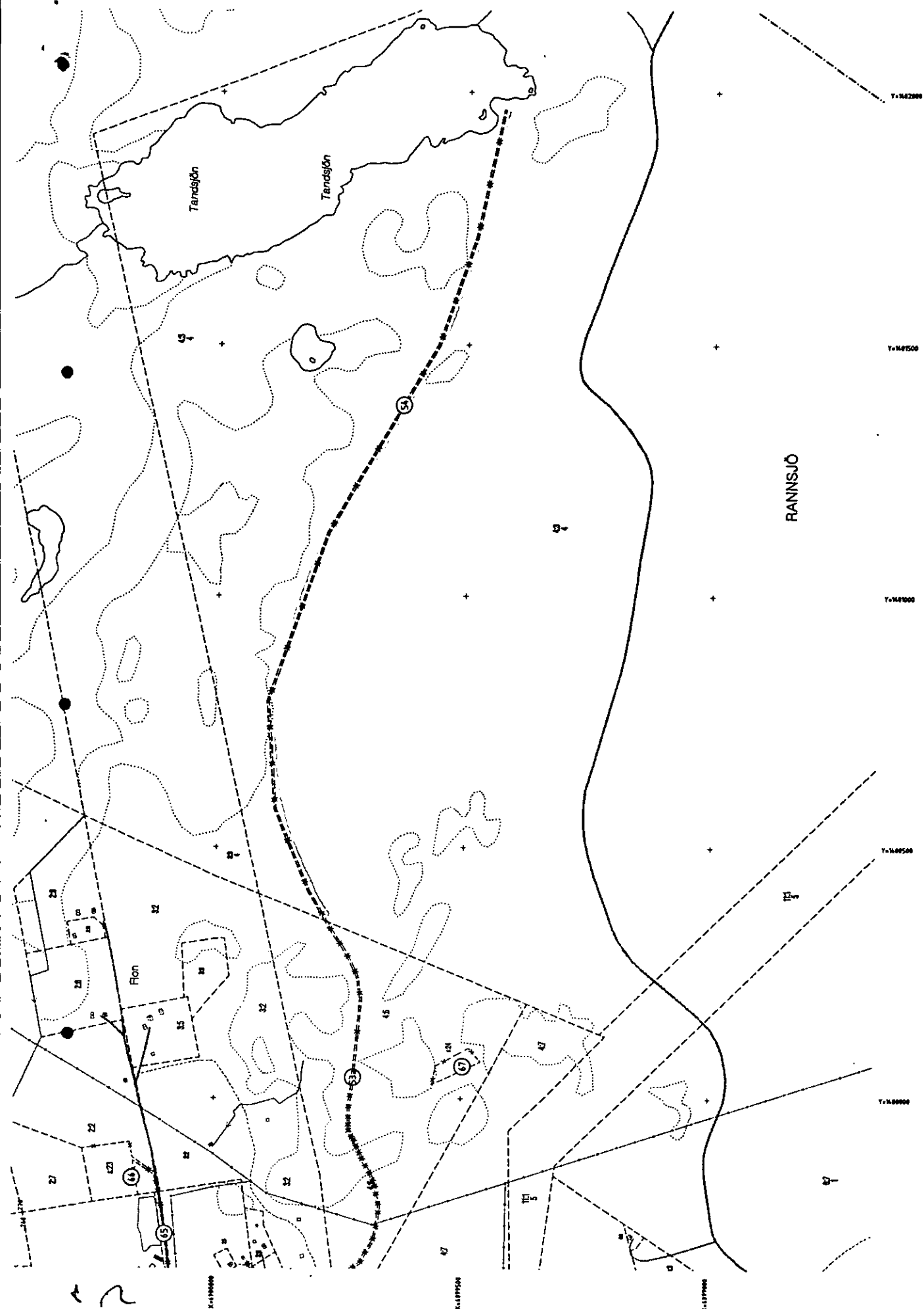
050617

För Ransjö samfällighetsförening

Bo Karlén  
Bergvik Skog Väst AB

Datum ..... Datum 2005-06-20**Bergvik Skog Väst AB**Datum ..... Datum Datum ..... Datum   
Sten Björn  
Sten Björn

Datum ..... Datum .....



Överenskommelse  
fastighetsregleringÄrendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

<b>Lantmäterimyndigheten</b> Jämtlands län
Ink. 2005 -06- 23
Dnr.

Lantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10 13

Dnr. ....

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 8:2 överförs 3070 m² (figur 26) från Ransjö s: 6  
, se kartsnitt.

Ersättning Ägaren av Ransjö 8:2

, skall betala 307 000 kronor till delägarna av Ransjö s: 6

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnader Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

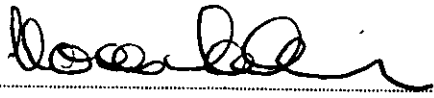
Underskrifter

Datum

12/10-05

Datum

050617

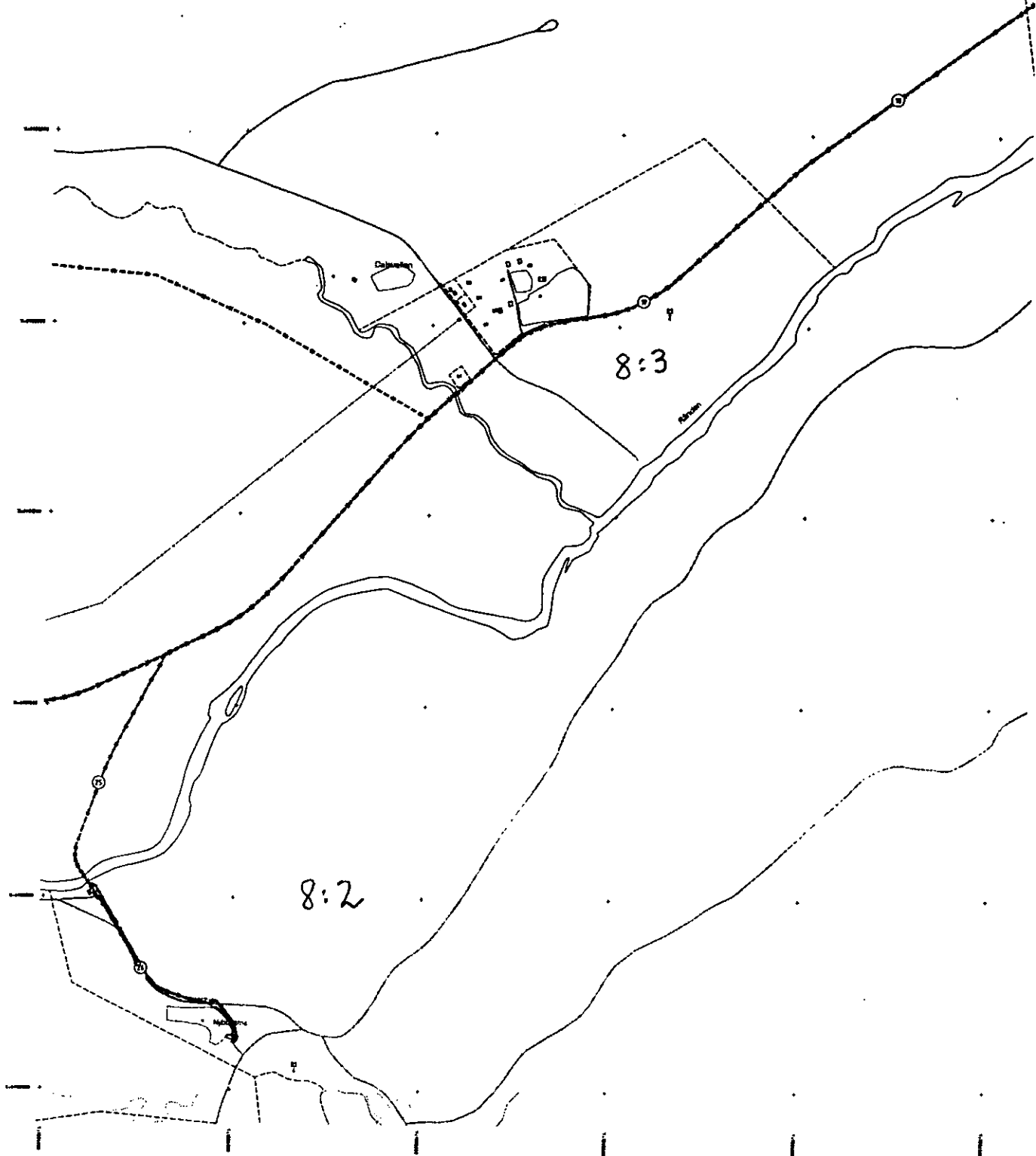
  
För Ransjö samfällighetsförening  
Bengt Skog Väst AB



Datum ..... Datum 2005-06-20**Bergvik Skog Väst AB**Datum .....  Datum 3-10-2005Datum ..... Datum Jan 20-05-

RANSJÖ

6:3



Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands länÄrendenummer  
Z03564

Ink. 2005 -10 13

Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Dnr .....

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 5:6 överförs 19130 m² (figur 22) från Ransjö s: 3  
, se kartsbild.

Ersättning Ägaren av Ransjö 5:6

, skall betala 1913,00 kronor till delägarna av Ransjö s: 3

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings- Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
kostnader Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

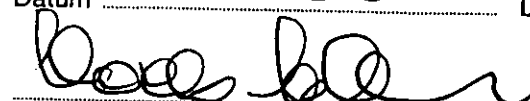
Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

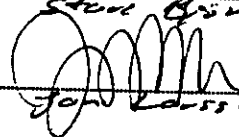
050617



För Ransjö samfällighetsförening



Bengt Skog Väst AB

Datum _____ Datum 2005-06-20Bergvik Skog Väst ABDatum _____ Datum Datum _____ Datum 

Datum _____ Datum _____

Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands länÄrendenummer  
Z03564

Ink. 2005-10 13

Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Dnr .....

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 5:6 överförs 8200 m² (figur 43) från Ransjö s: //

, se kartskiss.

Ersättning Ägaren av Ransjö 5:6

, skall betala 820.00 kronor till delägarna av Ransjö s: //

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnader Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

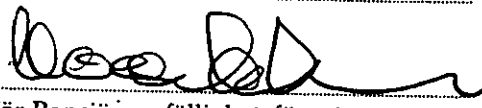
Underskrifter

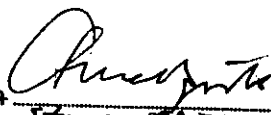
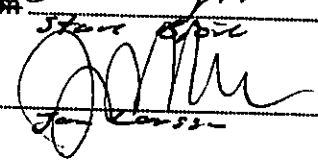
Datum

13/10-05

Datum

050617

  
För Ransjö samfällighetsförening  
Bengt Erik Väst AB

Datum _____ Datum 2005-06-20**Bergvik Skog Väst AB**Datum _____ Datum Datum _____ Datum 

Datum _____ Datum _____

Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands länÄrendenummer  
Z03564

Ink. 2005-10 13

Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Dnr .....

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 5:6 överförs 15700 m² (figur 56) från Ransjö s: 18  
, se kartsnitt.

Ersättning Ägaren av Ransjö 5:6

, skall betala 1570.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 18

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnader Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

050617

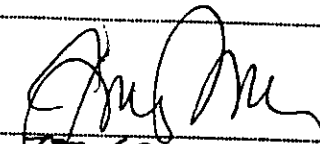
För Ransjö samfällighetsförening

Bo Karlén  
Bergvik Skog Väst AB

Datum _____ Datum 2005-06-20

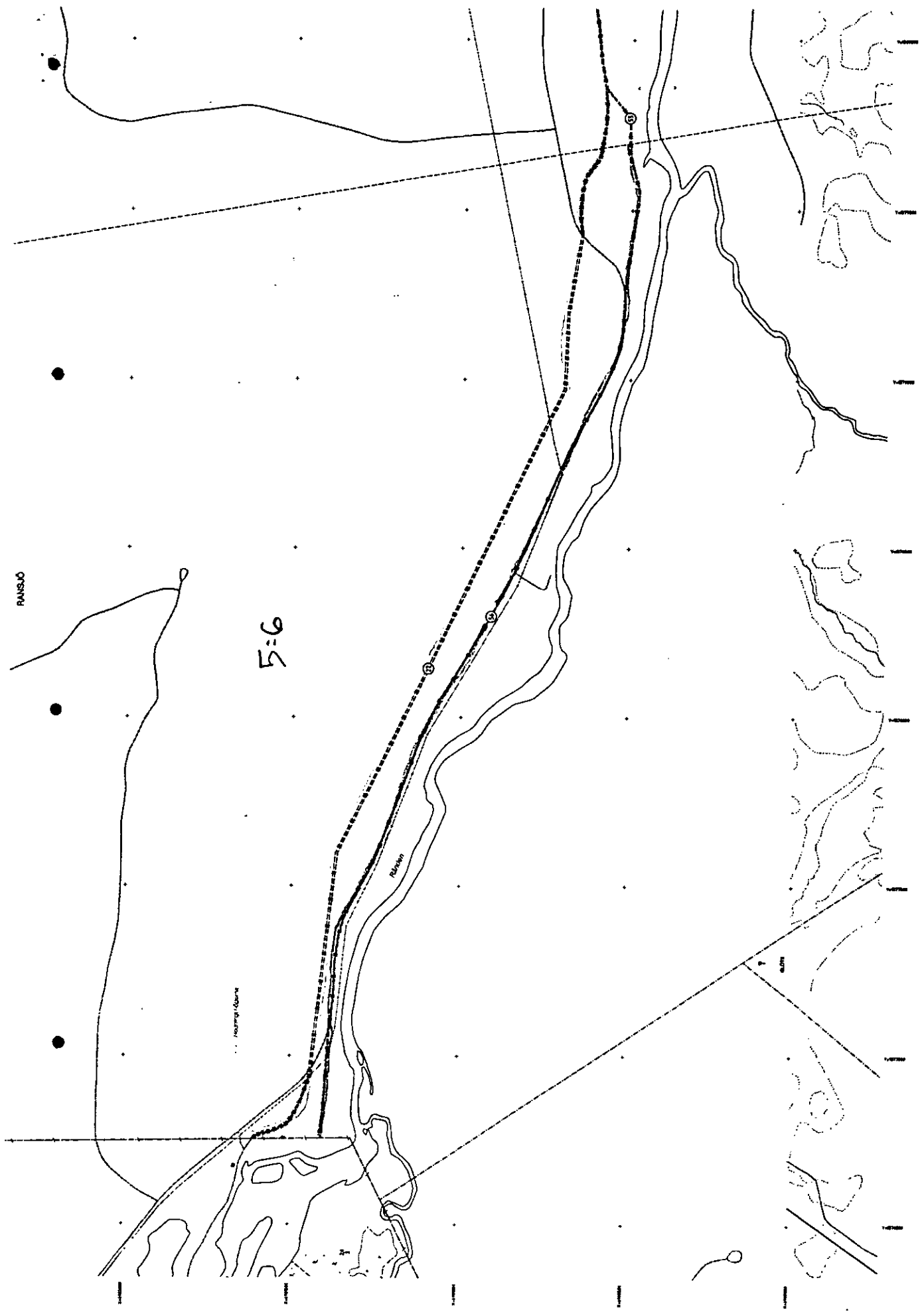
Bergvik Skog Väst AB

Datum _____ Datum _____

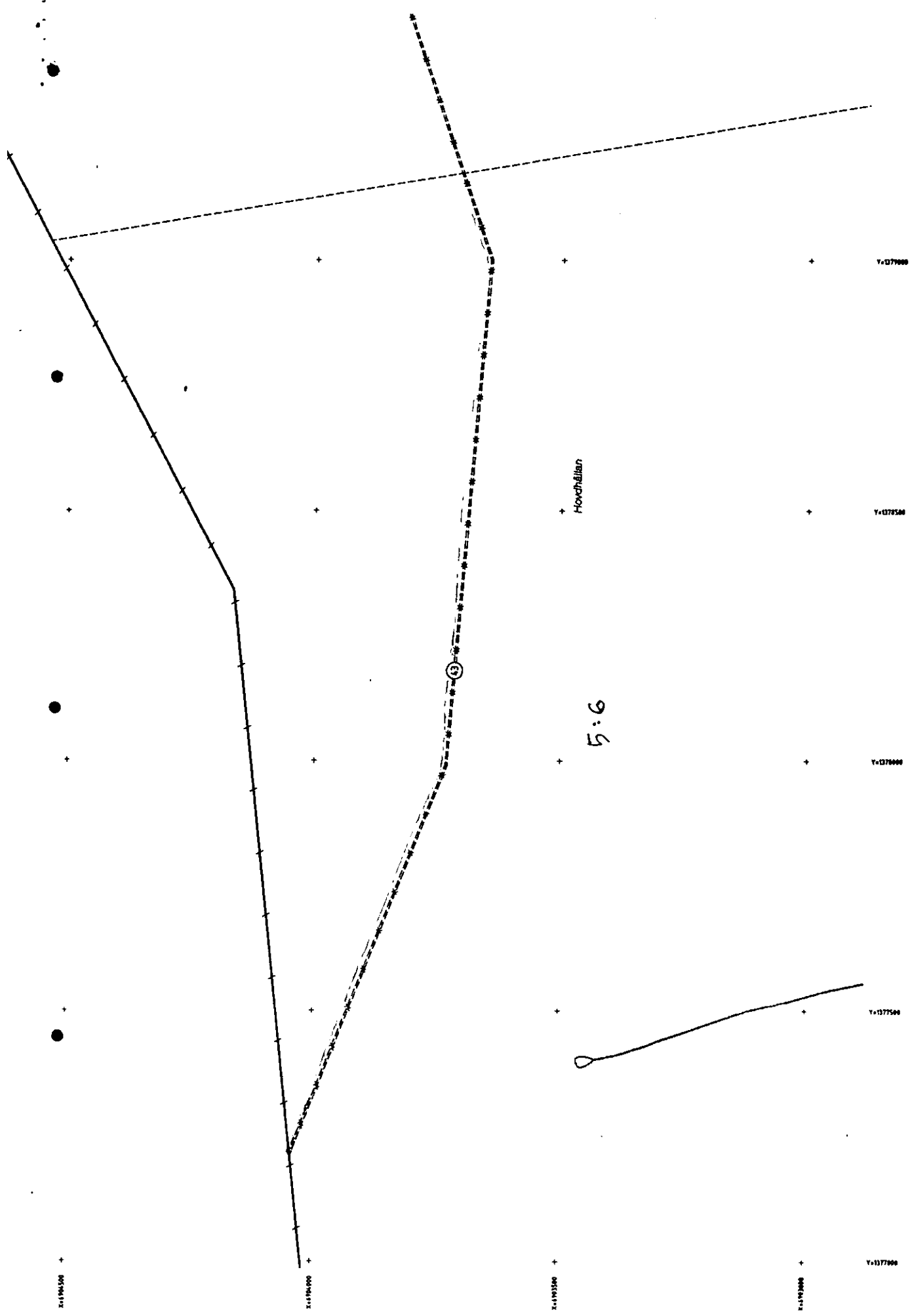
  
Sten Erik

Datum _____ Datum _____





5  
6



5:6

Överenskommelse  
fastighetsreglering

Lantmäterimyndigheten

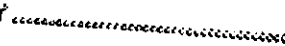
Jämtlands län

Ink. 2005 -06- 2 3

Dnr.

Lantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10 13

Dnr. Ärendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 1:3 överförs 9180 m² (figur 2/1) från Ransjö s:3  
, se kartskiss.

Ersättning Ägaren av Ransjö 1:3

, skall betala 918.00 kronor till delägarna av Ransjö s:3

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings- Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
kostnader Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

12/10-05

Datum

050617



För Ransjö samfällighetsförening



Bergvik Skog Väst 4B

Datum _____ Datum 2005-06-26

Bergvik Skog Väst AB

Datum _____ Datum 2005-06-26

Datum _____ Datum _____

Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10 13

Dnr .....

Ärendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 1:3 överförs 6200 m² (figur 42) från Ransjö s: //  
, se kartsniss.

Ersättning Ägaren av Ransjö 1:3

, skall betala 620.00 kronor till delägarna av Ransjö s: //

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnader Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

050617

För Ransjö samfällighetsförening

Boo Karlsson  
Bergvik Skog Väst AB

78.

Datum _____ Datum 2005-06-20

_____ Bergvik Skog Väst AB

Datum _____ Datum _____

_____ Jon Lönner

Datum _____ Datum _____

_____

Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005-10 13

Dnr .....

Ärendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 1:3 överförs 2100 m² (figur 45) från Ransjö s: 12  
, se kartskiss.

Ersättning Ägaren av Ransjö 1:3

, skall betala 210.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 12

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings- Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
kostnader Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

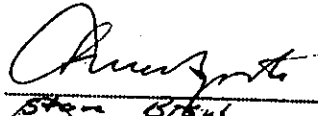
050617

För Ransjö samfällighetsförening

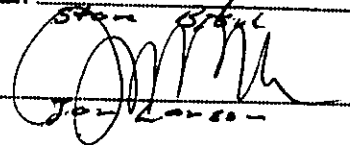
Bo Karlsson  
Bergvik Skog Väst AB

Datum _____ Datum 2005-06-20

Bergvik Skog Väst AB

Datum _____ Datum 

Betsatt



Datum _____ Datum _____



Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands länÄrendenummer  
Z03564

Ink. 2005 -10 13

Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Dnr .....

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 1:3 överförs 900 m² (figur 55) från Ransjö s: 18  
, se kartskiss.

Ersättning Ägaren av Ransjö 1:3

, skall betala 90.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 18

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings- Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
kostnader Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

050617

För Ransjö samfällighetsförening

Bergsjö Skog Väst AB

Datum _____ Datum 2005-06-20

**Bergvik Skog Väst AB**

Datum _____ Datum _____

*[Signature]*  
Sten Bratt  
*[Signature]*  
Jon Larsson

Datum _____ Datum _____

Depth

1:3

Y=139500

Y=138000

Y=136500

Y=135000

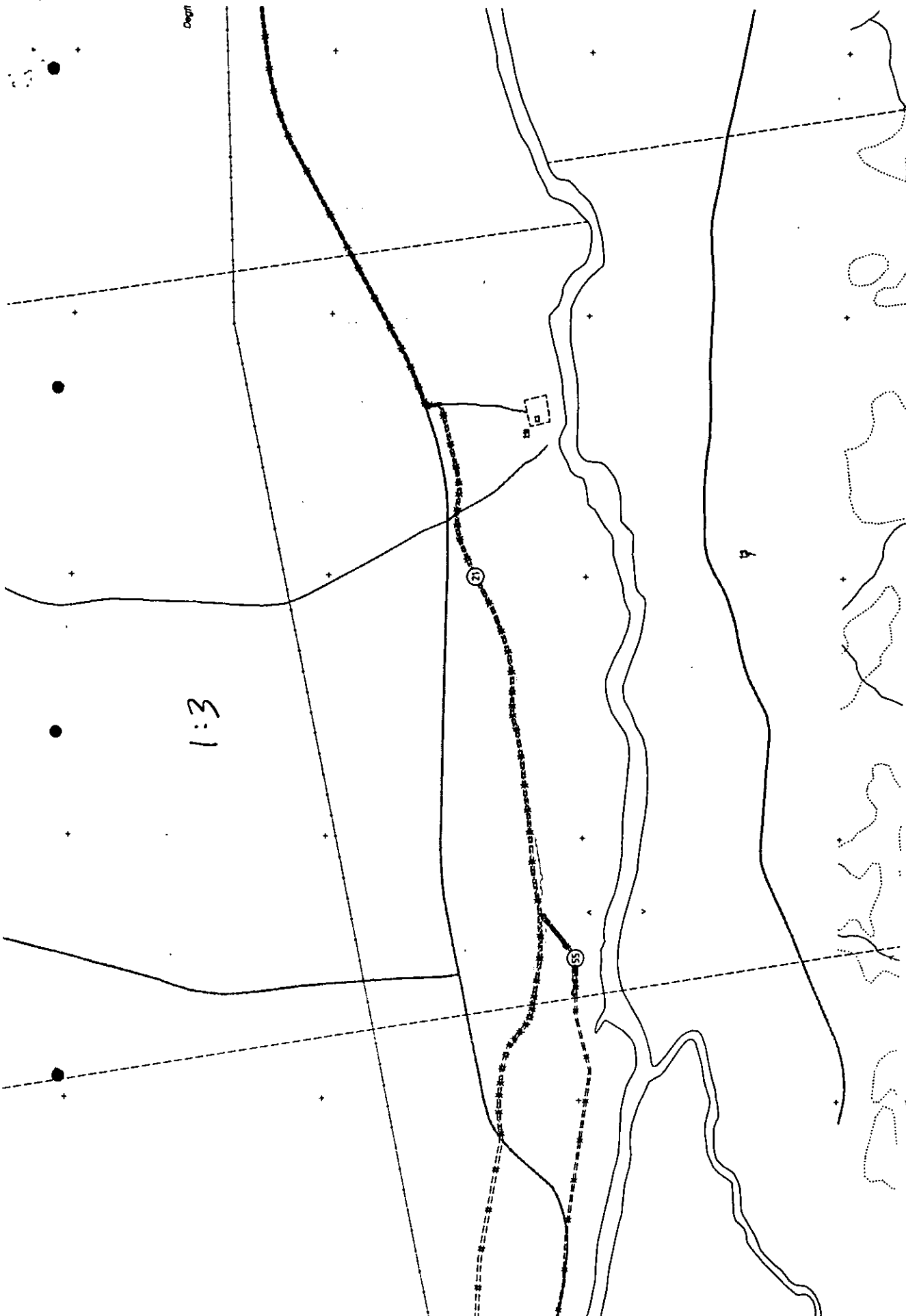
Y=133500

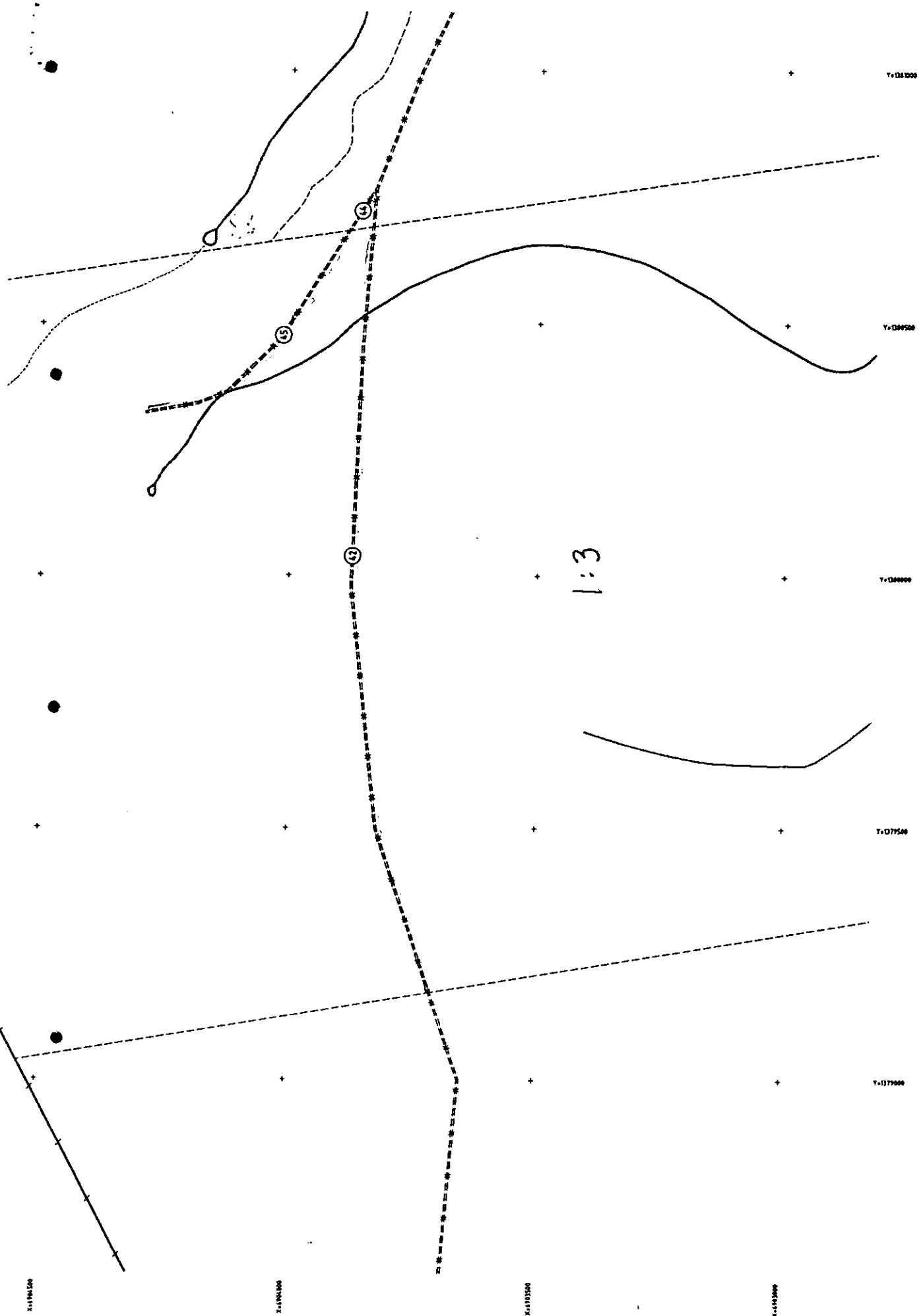
X=119500

X=118000

X=116500

X=115000





69

Överenskommelse  
fastighetsregleringÄrendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

<b>Lantmäterimyndigheten</b> Jämtlands län
Ink. 2005 -06- 23
Dnr.

Lantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -16- 13

Dnr.

- Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 7:3 överförs 37470m² (figur 17) från Ransjö s: 2, se kartsnitt.

Ersättning Ägaren av Ransjö 7:3

, skall betala 3747.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 2

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättningskostnader Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till: Ransjö samfällighetsförening.

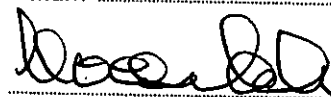
Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

050617



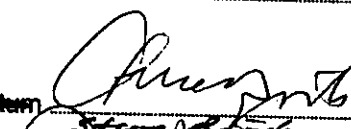
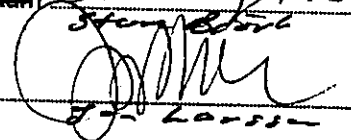
För Ransjö samfällighetsförening

Bo Karlman  
Bergvik Skog Väst AB

Datum _____ Datum 2005-06-20

Bergvik Skog Väst AB

Datum _____ Datum _____

  
Sten Lenn  
  
J. Larsson

Datum _____ Datum _____

Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands länÄrendenummer  
Z03564

Ink. 2005 -10 13

Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Dnr .....

## Ärende

Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

## Överenskommelse

Undertecknade är överens om följande:

## Fastighetsreglering

Marköverföring:

Till Ransjö 7:3 överförs 10650 m² (figur 27) från Ransjö s: /  
, se kartsnitt.

## Ersättning

Ägaren av Ransjö 7:3

, skall betala 1065,00 kronor till delägarna av Ransjö s: /

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

## Tillträde

Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnaderFörrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

## Aktmottagare

Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

## Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

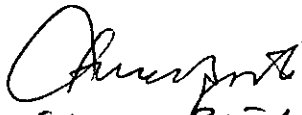
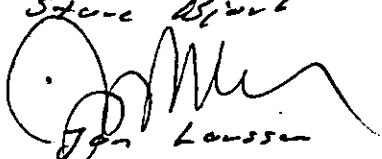
050617

För Ransjö samfällighetsförening

Bo Karlsson  
Torgvik Skog Väst AB

Datum 2005-06-20

Bergvik Skog Väst AB

  
Sten Brink  
  
Jan Larsson



Överenskommelse  
fastighetsregleringÄrendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister RubenssonLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10 13

Dnr .....

- Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 7:3 överförs 2830 m² (figur 39) från Ransjö s: 10, se kartsnitt.

Ersättning

Ägaren av Ransjö 7:3

, skall betala 283,00 kronor till delägarna av Ransjö s: 10

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde

Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnader

Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare

Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till: Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

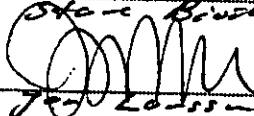
050617

För Ransjö samfällighetsförening

Bergvik Skog Väst AB

Datum _____ Datum 2005-06-20

Bergvik Skog Väst AB

Datum _____ Datum Sten-Bruse7-10-2011

Datum _____ Datum _____

Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands länÄrendenummer  
Z03564

Ink. 2005 -10 13

Förrättningslantmätare  
Krister Rubénsson

Dnr .....

- Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 7:3 överförs 6200 m² (figur 58) från Ransjö s: 19, se kartsnitt.

Ersättning Ägaren av Ransjö 7:3

, skall betala 620,00 kronor till delägarna av Ransjö s: 19

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättningskostnader Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till: Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

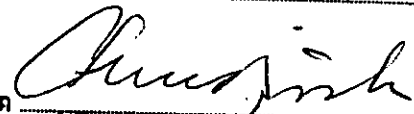
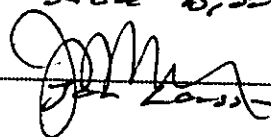
13/10-05

Datum

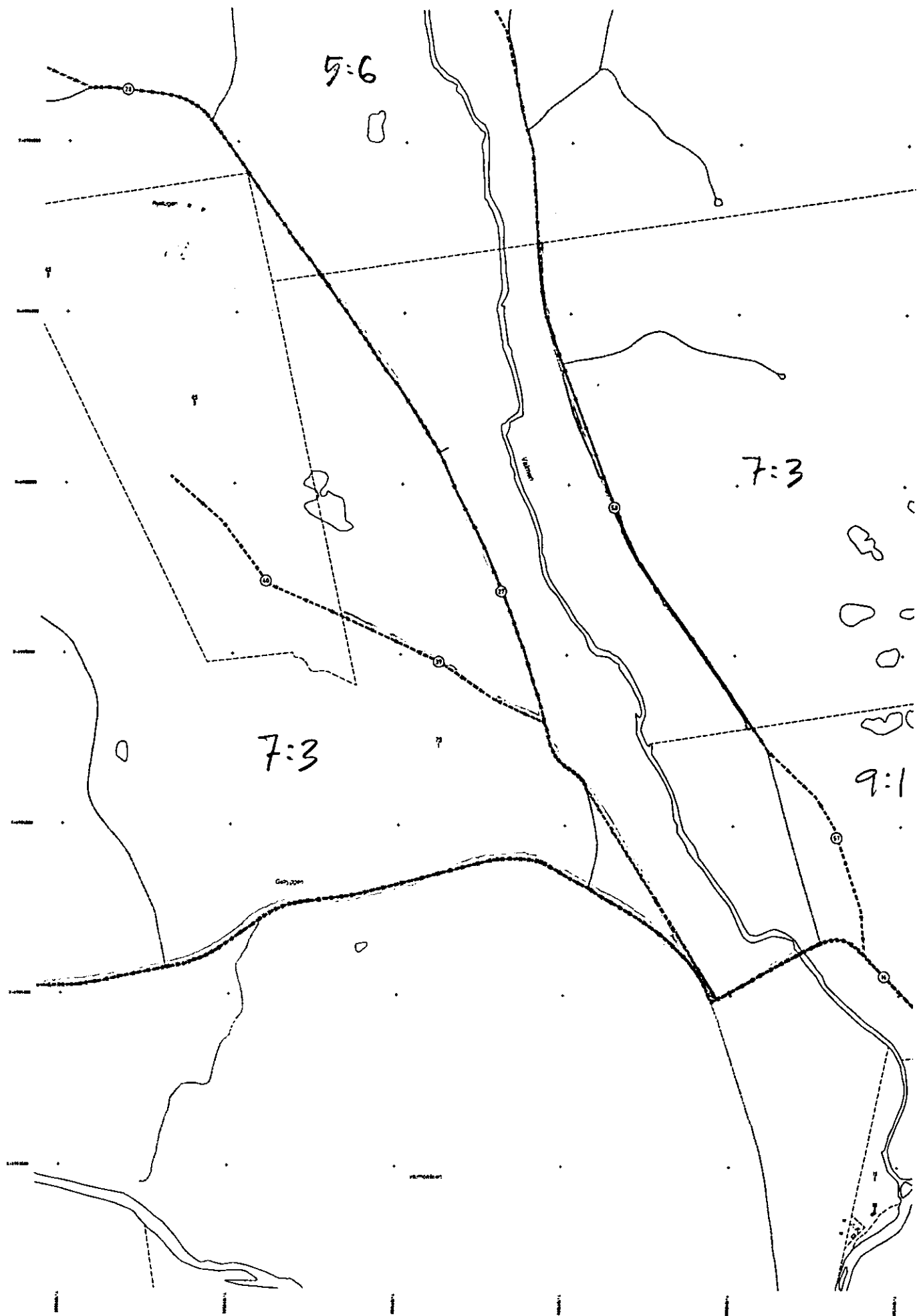
050617

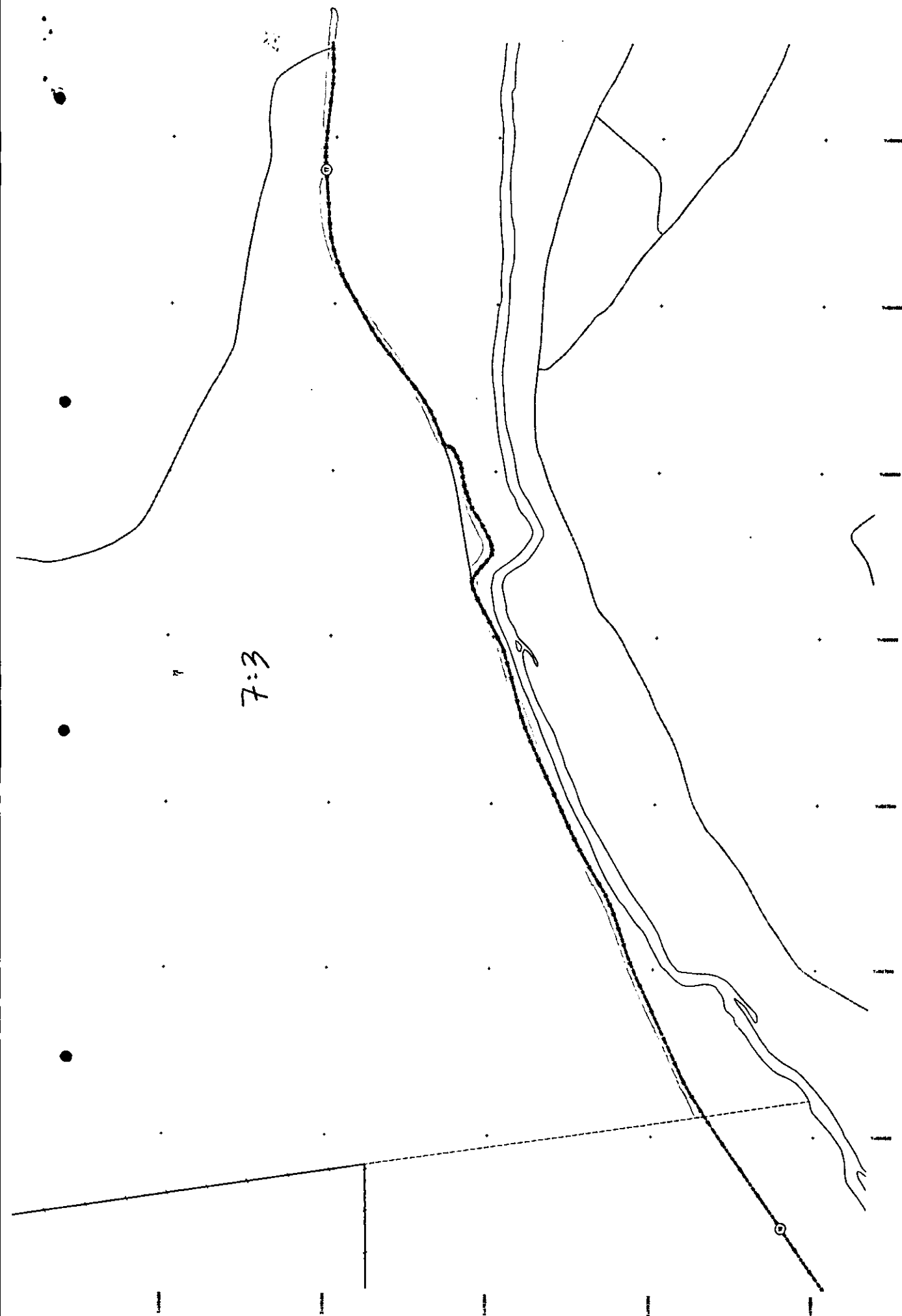
För Ransjö samfällighetsförening

Bo Karlsson  
Bergvik Skog Väst AB

Datum _____ Datum 2005-06-20Bergvik Skog Väst ABDatum _____ Datum Sten BjörkDatum _____ Datum 

Datum _____ Datum _____





Överenskommelse  
fastighetsregleringÄrendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Lantmäterimyndigheten Jämtlands län	
Ink.	2005 -06- 2 3
Dnr.	

Lantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10 13

Dnr. ....

- Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 9:1 överförs 3610 m² (figur 16) från Ransjö s: 3, se kartsnitt.

Ersättning

Ägaren av Ransjö 9:1

, skall betala 361.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 3

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde

Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnader

Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare

Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till: Ransjö samfällighetsförening.

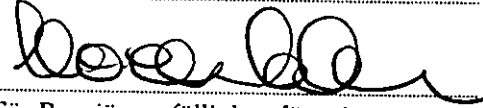
Underskrifter

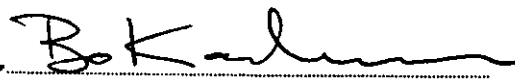
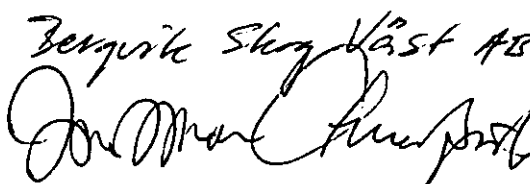
Datum

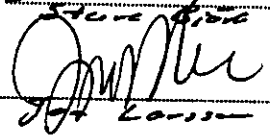
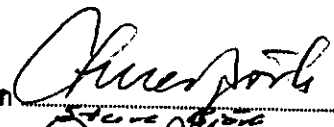
13/10-05

Datum

05 06 17

  
För Ransjö samfällighetsförening

  
Bergvik Skog Väst AB  
  
Jönköping County

Datum ..... Datum 2005-06-20**Bergvik Skog Väst AB**Datum ..... Datum   
Peter Eriksson

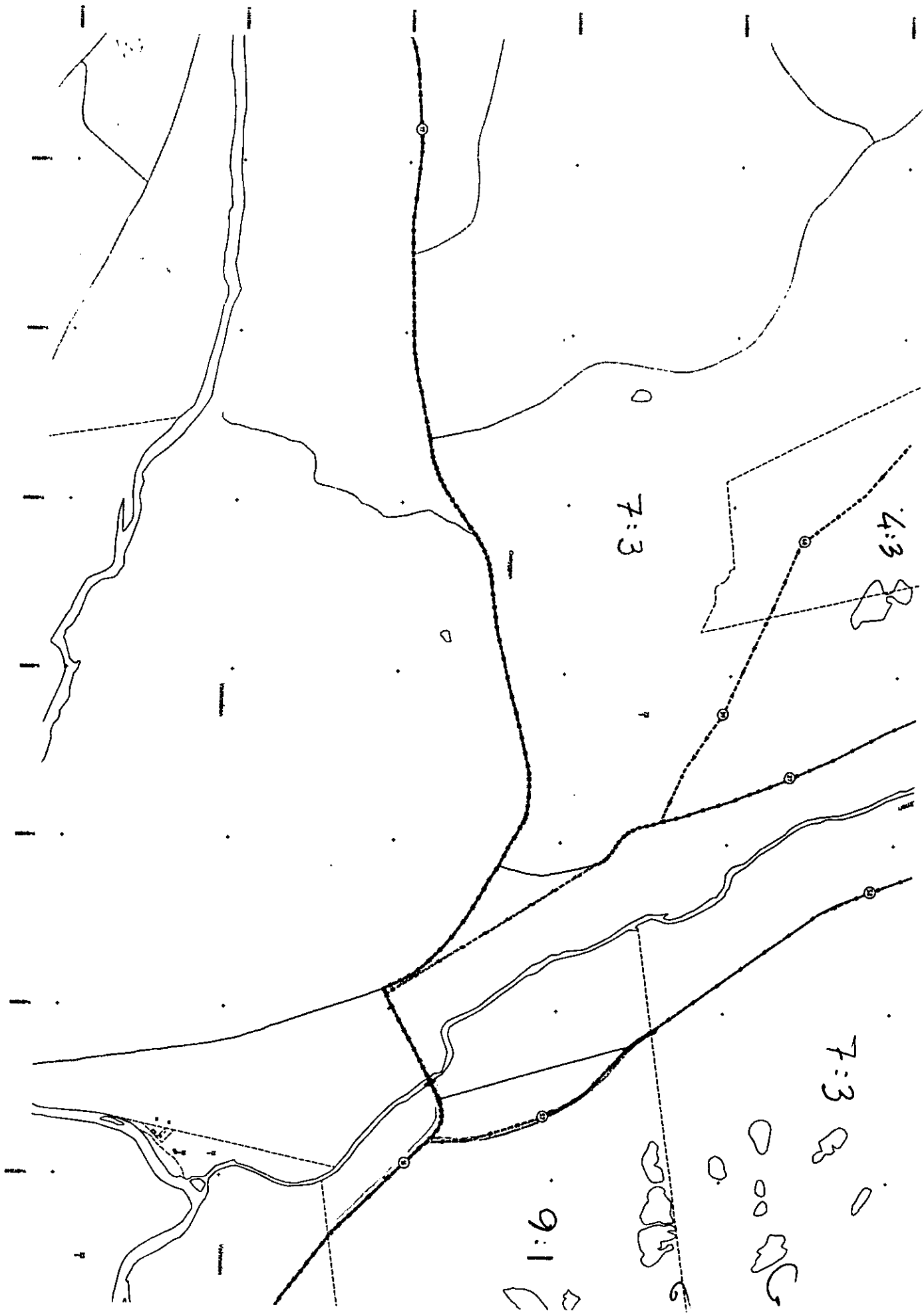
Datum ..... Datum .....





Datum _____ Datum Falen 2005-06-20**Bergvik Skog Väst AB**Datum _____ ~~Sten Björk~~ KristinDatum _____ Sten Björk  
90-12-15-16

Datum _____ Datum _____



Överenskommelse  
fastighetsregleringÄrendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister RubenssonLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -06- 23

Dnr.

Lantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10 13

Dnr. ....

- Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 3:3 överförs 11390 m² (figur 15) från Ransjö s: 3,  
se kartsnitt.

Ersättning Ägaren av Ransjö 3:3

, skall betala 1139.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 3

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättningskostnader Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till: Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

050617

För Ransjö samfällighetsförening

Bo Karlsson  
Bergrök Slag Väst AB  
Jonas Christensen

Datum ..... Datum 2005-06-20

**Bergvik Skog Väst AB**

Datum ..... ~~Datum~~ Sture Eriksson

Jan Larsson

Datum ..... Datum .....



Överenskommelse  
fastighetsregleringÄrendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

<b>Lantmäterimyndigheten</b> Jämtlands län
Ink. 2005 -06- 2 3
Dnr.

Lantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10 13

Dnr. ....

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 2:3 överförs 10580 m² (figur 14) från Ransjö s: 3  
, se kartskiss.

Ersättning

Ägaren av Ransjö 2:3

, skall betala 1058.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 3

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde

Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnader

Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare

Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

12/10 - 05

Datum

050617



För Ransjö samfällighetsförening

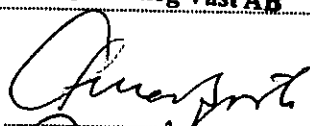


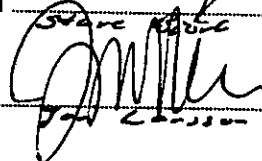
Bergvik Skog Väst AB



Datum ..... Datum 2005-06-20

**Bergvik Skog Väst AB**

Datum ..... Datum 

  
Sven Åberg  
Bergvik Skog Väst AB

Datum ..... Datum .....



Överenskommelse  
fastighetsregleringÄrendenummer  
Z035641Förrättningslantmätare  
Krister RubenssonLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10 13

Dnr .....

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 2:3 överförs 7570 m² (figur 50) från Ransjö s: 14  
, se kartskiss.

Ersättning Ägaren av Ransjö 2:3

, skall betala 757.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 14

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings- Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
kostnader Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

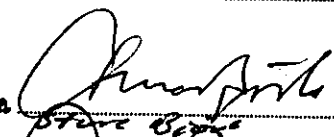
050617

För Ransjö samfällighetsförening

Tso Karlsson  
Bergvik Skog Väst AB  
Jon M

Datum _____ Datum 2005-06-20

**Bergvik Skog Väst AB**

Datum _____ ~~Betans.~~ 

Datum _____ Datum _____

Överenskommelse  
fastighetsregleringÄrendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister RubenssonLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10 13

Dnr .....

## Ärende

Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

## Överenskommelse

Undertecknade är överens om följande:

## Fastighetsreglering

Marköverföring:

Till Ransjö 2:3 överförs 6700 m² (figur 68) från Ransjö s: 25  
, se karts kiss.

## Ersättning

Ägaren av Ransjö

, skall betala 6700.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 25

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

## Tillträde

Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnaderFörrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

## Aktmottagare

Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

## Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

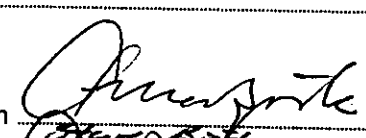
050617

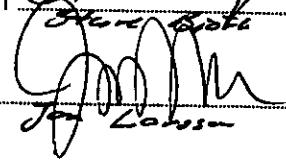
För Ransjö samfällighetsförening

Bo Karlsson  
Bergvik Skog Väst AB  
Jem

Datum ..... Datum 2005-06-20

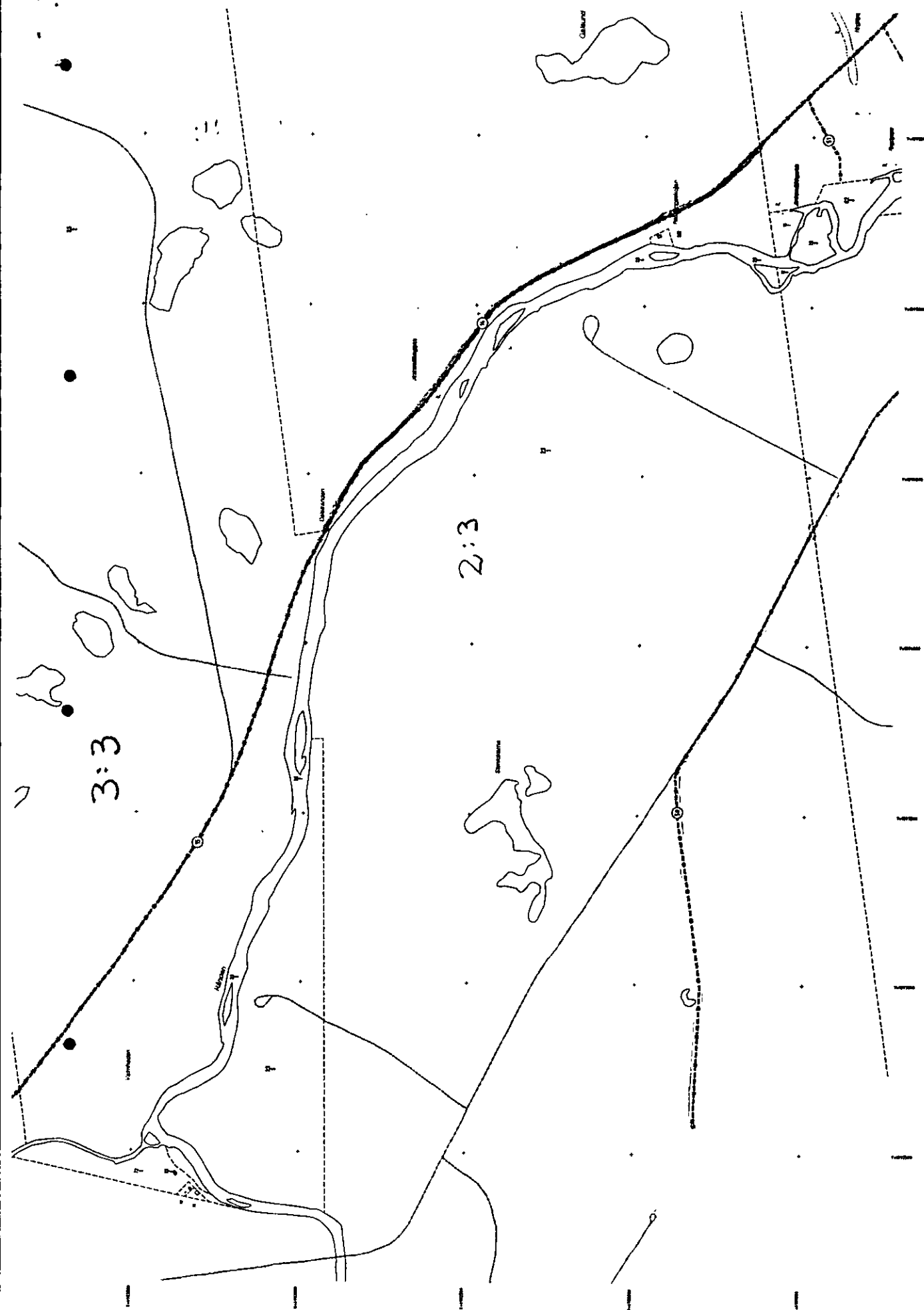
**Bergvik Skog Väst AB**

Datum ..... Datum 

..... Datum 

Datum ..... Datum .....

.....



X=6903000

s31

Fångstgropar

Fångstgropssystem

X=6902500

Botten

Fiskarstugu-

näset

213

Y=1398000

2:3

68

s25

Överenskommelse  
fastighetsregleringÄrendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Lantmäterimyndigheten Jämtlands län	
Ink.	2005 -06- 23
Dnr.	

Lantmäterimyndigheten  
Jämtlands län  
Ink. 2005 -10 13  
Dnr. ....

- Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 1:3 överförs 10 350 m² (figur 13) från Ransjö s: 3  
, se kartskiss.

Ersättning

Ägaren av Ransjö 1:3

, skall betala 10 350,00 kronor till delägarna av Ransjö s: 3

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde

Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnader

Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare

Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

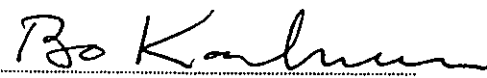
Datum

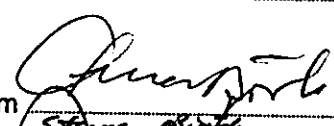
13/10 - 05

Datum

050617

  
För Ransjö samfällighetsförening

  
Bo Karlsson  
Bergvik Skog Väst AB  


Datum ..... Datum 2005-06-20Bergvik Skog Väst ABDatum ..... Datum Stavns SkogJan Carlsson

Datum ..... Datum .....



Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands länÄrendenummer  
Z03564

Ink. 2005 - 10 13

Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Dnr .....

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 1:3 överförs 5700 m² (figur 49) från Ransjö s: 14  
, se kartsnitt.

Ersättning Ägaren av Ransjö 1:3

, skall betala 570.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 14

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings- Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
kostnader Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

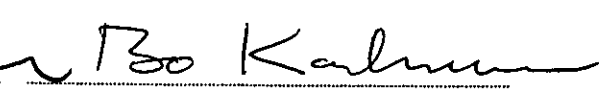
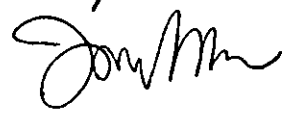
Underskrifter

Datum

13/10 - 05

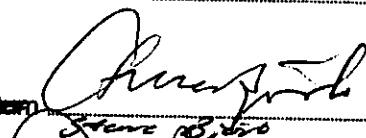
Datum

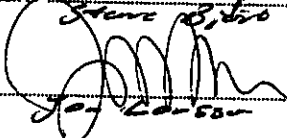
050617

  
För Ransjö samfällighetsförening  
Bernt Skog Väst AB  


Datum ..... Datum 2005-06-20

**Bergvik Skog Väst AB**

Datum ..... Datum 

Datum ..... Datum 

Datum ..... Datum .....

Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands länÄrendenummer  
Z03564

Ink. 2005 -10 13

Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Dnr .....

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 1:3 överförs 1000 m² (figur 5/1) från Ransjö s: 15  
, se kartsnitt.

Ersättning Ägaren av Ransjö 1:3

, skall betala 100,00 kronor till delägarna av Ransjö s: 15

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings- Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
kostnader Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

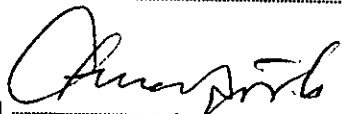
050617

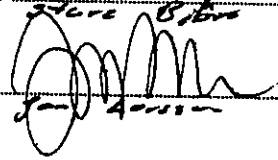
För Ransjö samfällighetsförening

Bergvik Skog Väst AB

Datum ..... Datum 2005-06-20

Bergvik Skog Väst AB

Datum ..... Datum 

..... Datum 

Datum ..... Datum .....

.....

Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands länÄrendenummer  
Z03564

Ink. 2005 -10 13

Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Dnr .....

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 1:3 överförs 1000 m² (figur 61) från Ransjö s: 20  
, se kartskiss.

Ersättning Ägaren av Ransjö 1:3

, skall betala 100.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 20

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings- Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
kostnader Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

12/10-05

Datum

050617

För Ransjö samfällighetsförening

Bo Kalin  
Bergvik Slag Väst AB  
JRM

Datum ..... Datum 2005-06-20

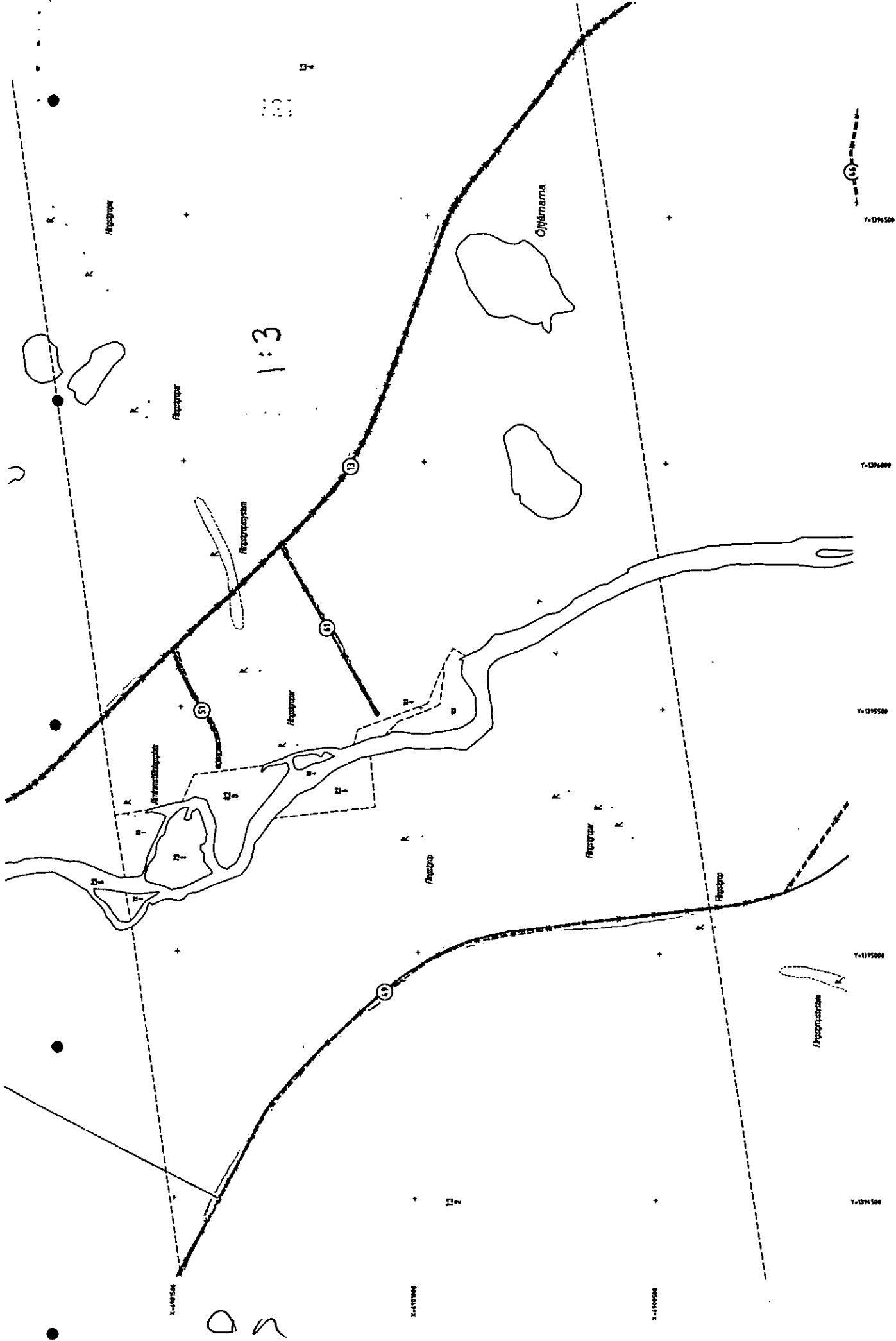
..... Bergvik Skog Väst AB

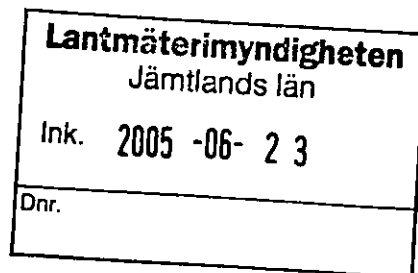
Datum ..... Datum .....

..... Jon Larsson

Datum ..... Datum .....

.....



Överenskommelse  
fastighetsregleringÄrendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister RubenssonLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005-10-13

Dnr .....

- Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 8:2 överförs 10130 m² (figur/2) från Ransjö s:3  
, se kartsnitt.

Ersättning

Ägaren av Ransjö 8:2

, skall betala 1013,00 kronor till delägarna av Ransjö s:3

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde

Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnader

Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare

Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

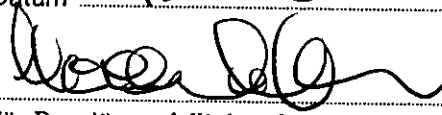
Underskrifter

Datum

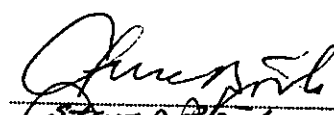
13/5-05

Datum

050617

  
För Ransjö samfällighetsförening  
Bergvik Skog Väst AB  




Datum ..... Datum 2004-05-20Bergvik Skog Väst ABDatum ..... Datum Jan ErikJan Erik

Datum ..... Datum .....

Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands länÄrendenummer  
Z03564

Ink. 2005 -10 13

Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Dnr .....

Ärende Fastighetsreglering berörande samfällid mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 8:2 överförs 8000 m² (figur ⁴⁶/₄₇) från Ransjö s: 13  
, se kartskiss.

Ersättning Ägaren av Ransjö 8:2

, skall betala 800.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 13

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnader Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

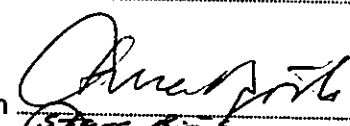
13/10-05

Datum

050617

För Ransjö samfällighetsförening

Bo Karlsson  
Bergviks Byggs Väst AB  
JRM

Datum ..... Datum 2005-06-20Bergvik Skog Väst ABDatum ..... Datum Sten Erik  
Jan Lönner

Datum ..... Datum .....

Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10 13

Dnr .....

Ärendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 8:2 överförs 3830 m² (figur 48) från Ransjö s: 14  
, se kartsnitt.

Ersättning Ägaren av Ransjö 8:2

, skall betala 383.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 14

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings- Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
kostnader Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

13/10-05

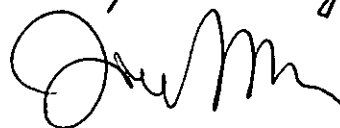
Datum

050617

För Ransjö samfällighetsförening

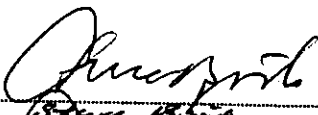
Bo Karlsson

Bergsjö Skog Väst AB



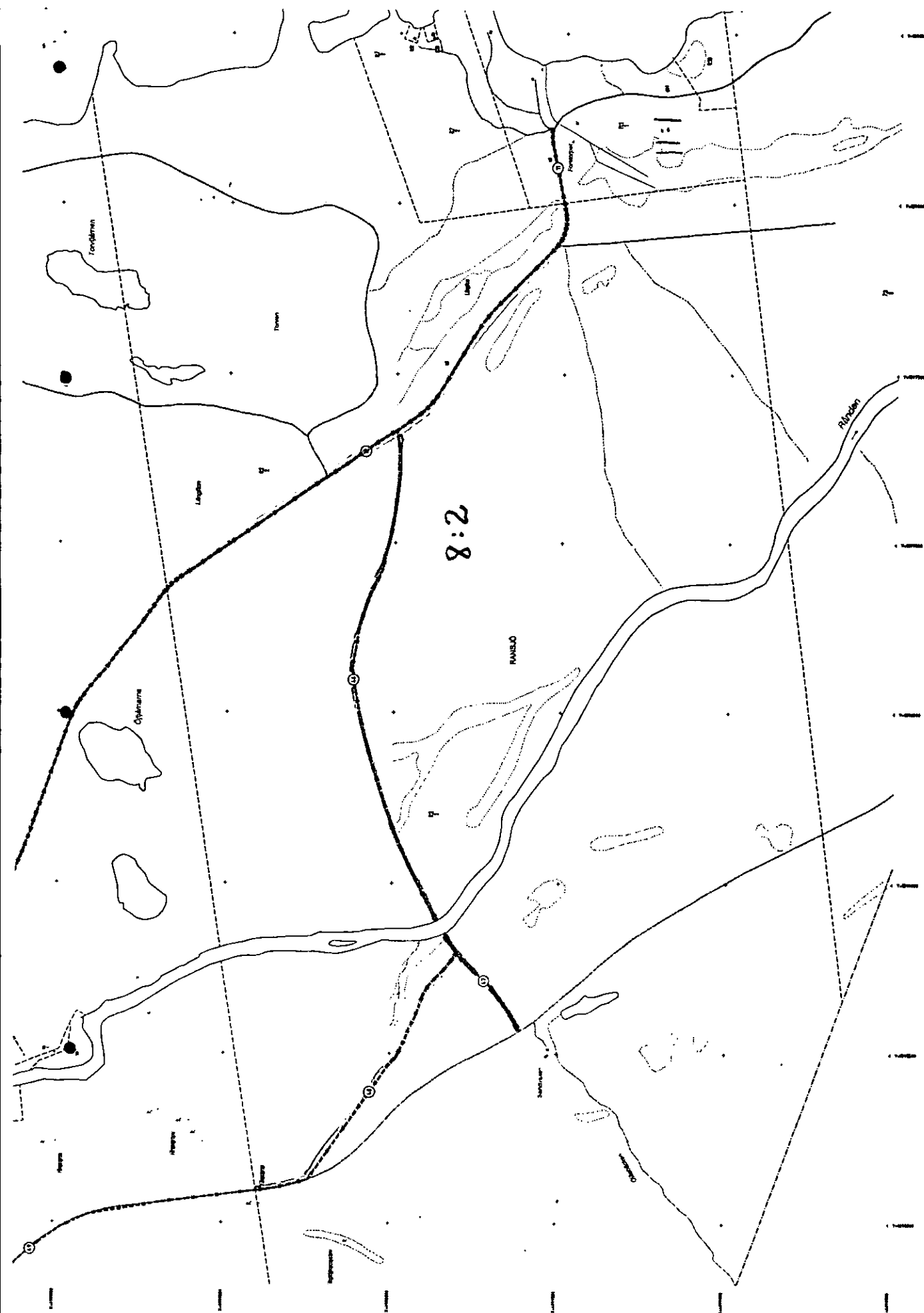
Datum ..... Datum 2005-06-20

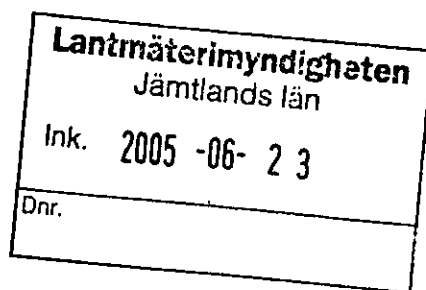
**Bergvik Skog Väst AB**

Datum ..... Datum 

Peter Larsson  
Jon Larsson

Datum ..... Datum .....



Överenskommelse  
fastighetsregleringÄrendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister RubenssonLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län  
Ink. 2005-10-13  
Dnr .....

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 4:3 överförs 20220 m² (figur 10) från Ransjö s: 2  
, se kartskiss.

Ersättning Ägaren av Ransjö 4:3

, skall betala 2022.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 2

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings- Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
kostnader Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

2010-05

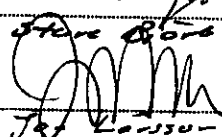
Datum

050617

För Ransjö samfällighetsförening

  
Bo Kalman  
Bergvik Skog Väst AB

Datum ..... Datum 2005-06-20  
Bergvik Skog Väst AB

Datum ..... Datum   
  
Sture Berg  
Jan Larsson

Datum ..... Datum .....



X=697500

Ortholmen

X=697000

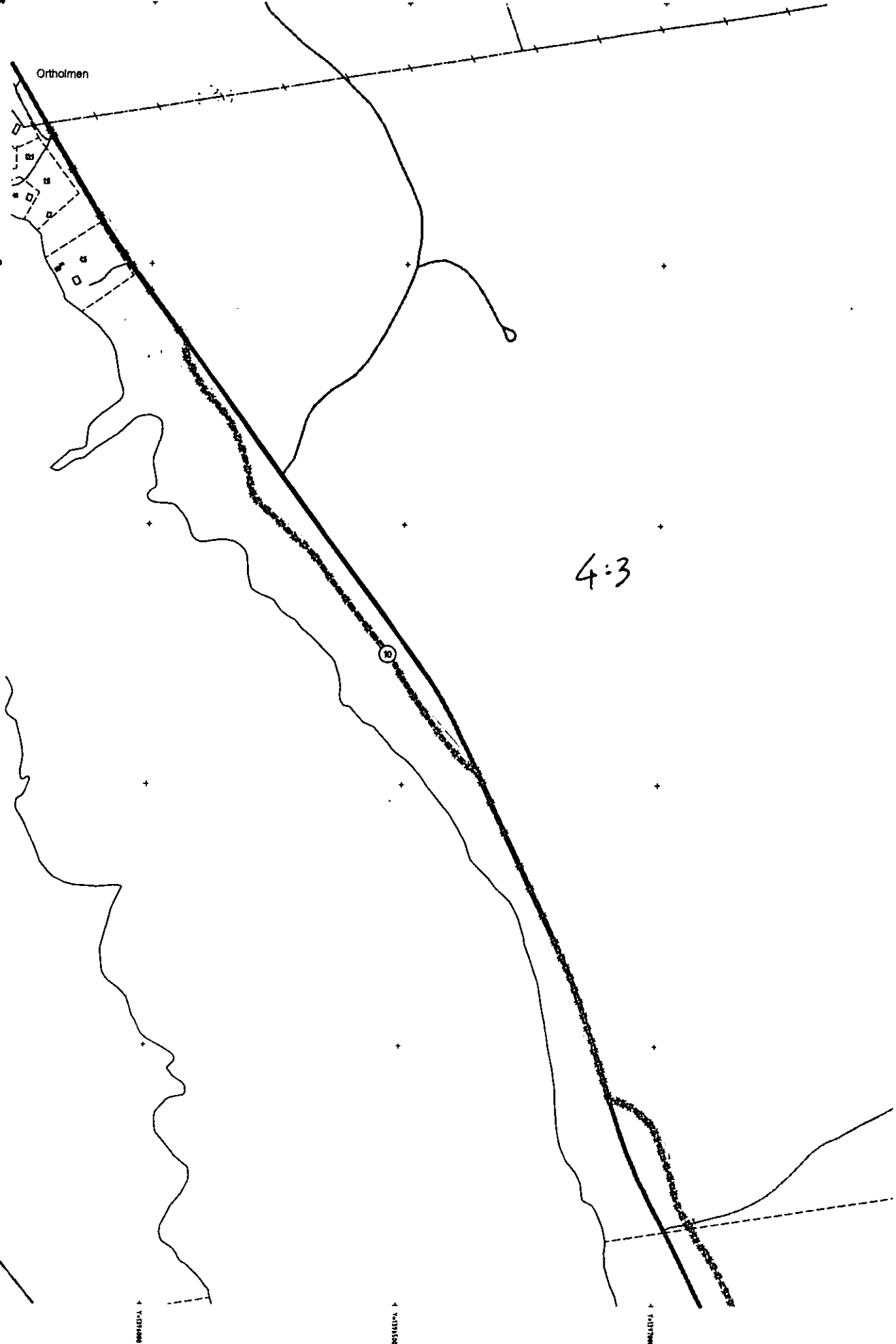
X=690500

X=690000

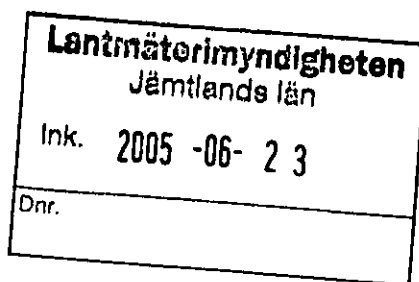
X=690500

X=690000

4:3



5 2

Överenskommelse  
fastighetsregleringÄrendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister RubenssonLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005-10-13

Dnr.

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 6:7 överförs 7140 m² (figur 9) från Ransjö s: 2  
, se kartskiss.

Ersättning

Ägaren av Ransjö 6:7

, skall betala 714.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 2

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde

Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnader

Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare

Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

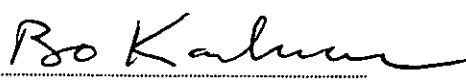
Datum

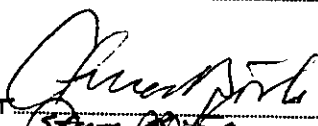
12/10-05

Datum

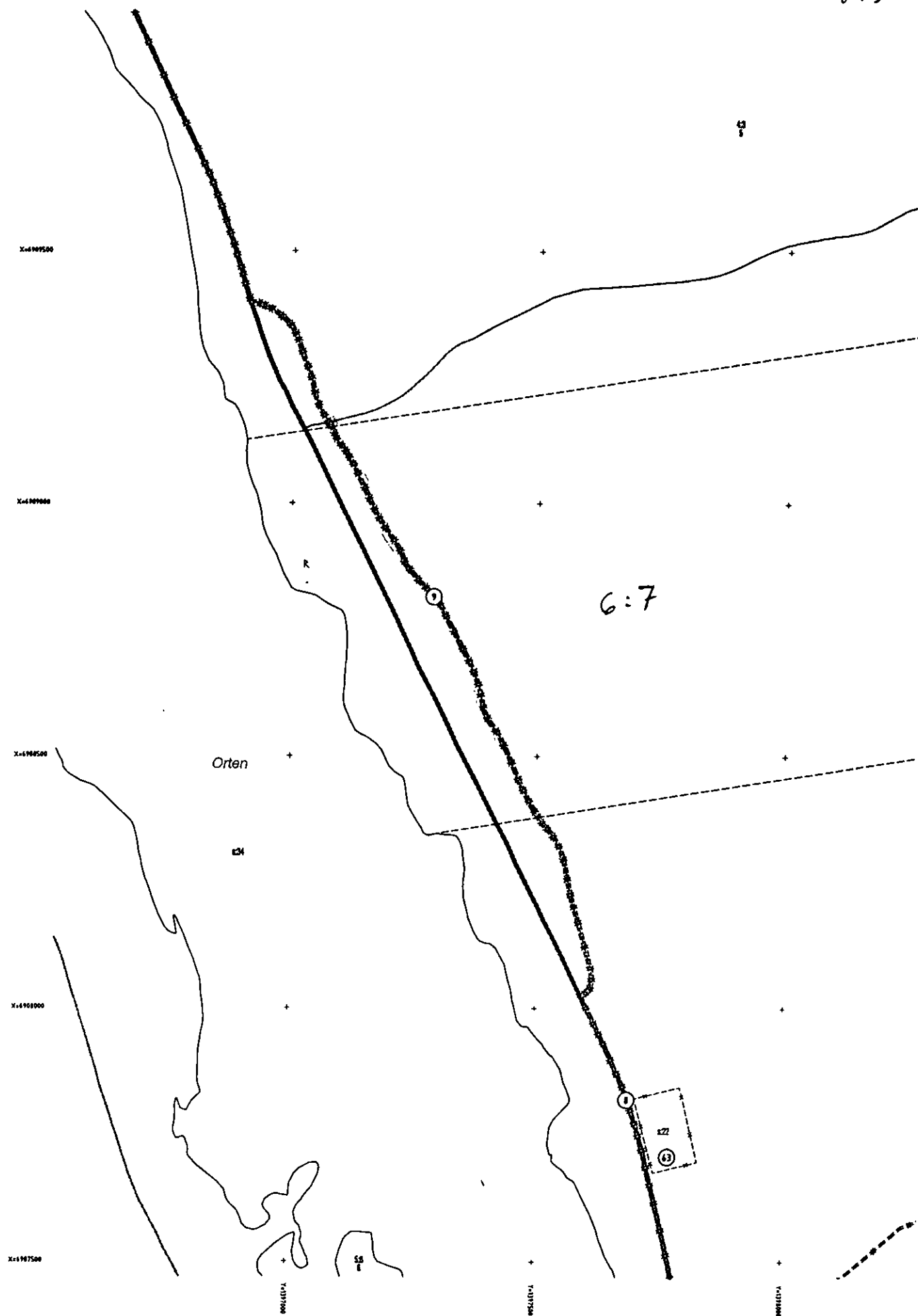
050617

  
För Ransjö samfällighetsförening

  
Bengt Skog Väst AB

Datum ..... Datum 2005-06-20**Bergvik Skog Väst AB**Datum ..... Datum ~~Datum~~ Sture LarssonJan Larsson

Datum ..... Datum .....



Överenskommelse  
fastighetsregleringÄrendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister RubenssonLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -06- 23

Dnr.

Lantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10 13

Dnr .....

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 5:6 överförs 8320 m² (figur 28) från Ransjö s: /  
, se kartsnitt.

Ersättning

Ägaren av Ransjö 5:6

, skall betala 832.00 kronor till delägarna av Ransjö s: /

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde

Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnader

Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare

Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

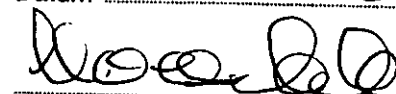
Underskrifter

Datum

12/10-05

Datum

050617



För Ransjö samfällighetsförening

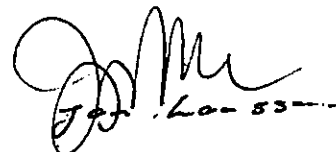


Bergvike Skog Väst AB

Datum 2005-06-20

Bergvik Skog Väst AB

  
Sten Bäck

  
J. L. 53

Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands länÄrendenummer  
Z03564

Ink. 2005 -10 13

Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Dnr .....

- Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 5:6 överförs 1700 m² (figur 38) från Ransjö s: 9  
, se kartskiss.

Ersättning

Ägaren av Ransjö 5:6

, skall betala 170.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 9

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde

Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnaderFörrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare

Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

12/10-05

Datum

050617

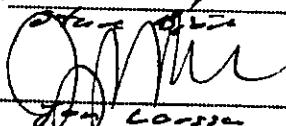
För Ransjö samfällighetsförening

Bergvik Skog Väst AB

Datum _____ Datum 2005-06-20

**Bergvik Skog Väst AB**

Datum _____ Datum 

_____   
_____ Jon Larsson

Datum _____ Datum _____

_____



Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10 13

Ärendenummer  
Z03564

Dnr .....

Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

- Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.  
Kommun: Härjedalen Jämtlands län
- 
- Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:
- Fastighetsreglering Marköverföring:  
Till Ransjö 5:6 överförs 8700 m² (figur 57) från Ransjö s: 19, se kartsnitt.
- Ersättning Ägaren av Ransjö 5:6  
, skall betala 870.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 19.  
Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.  
Ersättningen är betald och kvitteras härmed.
- Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.
- Förrättningskostnader Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av Ransjö samfällighetsförening.
- Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till: Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

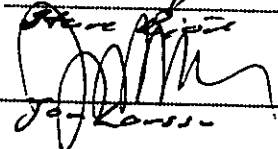
13/10-05

Datum

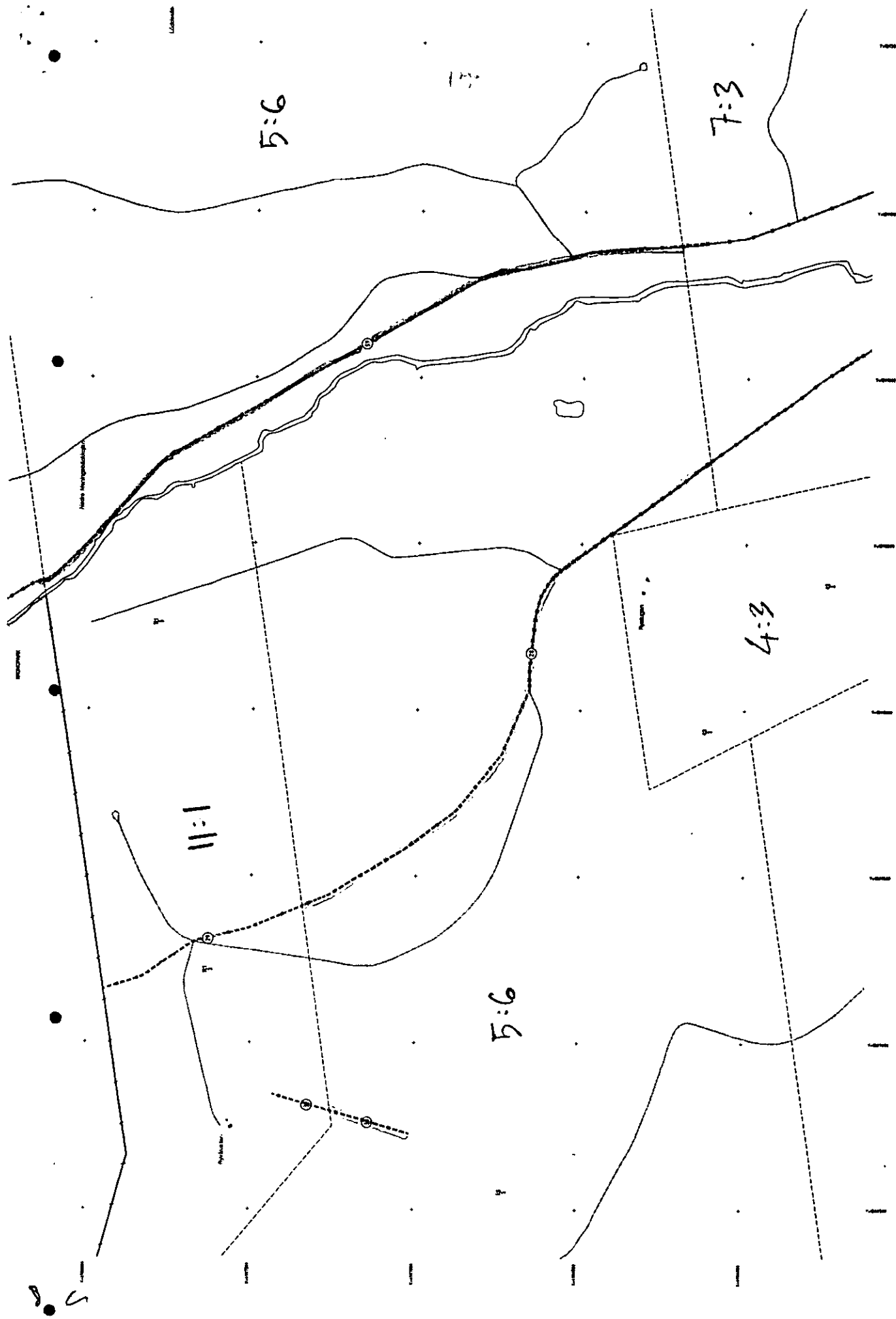
050617

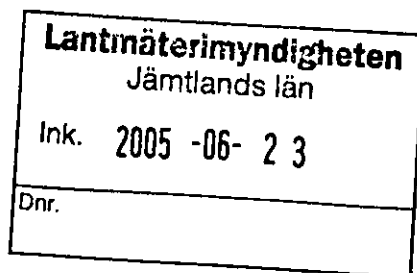
För Ransjö samfällighetsförening

Bo Karlsson  
Bergvik Skog Väst AB

Datum _____ Datum 2005-06-20Bergvik Skog Väst ABDatum _____ Datum Datum _____ Datum   
Jo-Karlsson

Datum _____ Datum _____



Överenskommelse  
fastighetsregleringÄrendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister RubenssonLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005-10-13

Dnr. ....

- Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 5:6 överförs 10400 m² (figur 8) från Ransjö s: 2, se kartsnitt.

Ersättning

Ägaren av Ransjö 5:6

, skall betala 1040.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 2

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde

Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnader

Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare

Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till: Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

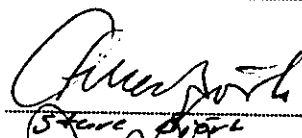
050617

För Ransjö samfällighetsförening

Bo Karlsson  
Bergvik Skog Väst AB

Datum ..... Datum 2005-04-20

**Bergvik Skog Väst AB**

Datum ..... Datum 

Sture Björk  
Joh. Lohm

Datum ..... Datum .....

Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10 13

Dnr .....

Ärendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 5:6 överförs 17600 m² (figur 36) från Ransjö s: 8  
, se kartsnitt.

Ersättning Ägaren av Ransjö 5:6

, skall betala 1760,- kronor till delägarna av Ransjö s: 8

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings- Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
kostnader Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

18/10-05

Datum

050617

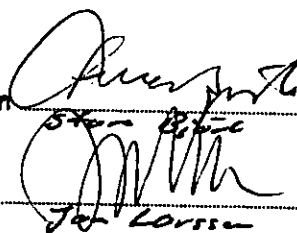
För Ransjö samfällighetsförening

Bo Karlsson  
Bergvik Skog Väst AB

Datum _____ Datum 2005-06-20

Bergvik Skog Väst AB

Datum _____ Datum _____

  
Jan Lörssén

Datum _____ Datum _____

_____

Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands länÄrendenummer  
Z03564

Ink. 2005 -10 13

Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Dnr .....

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 5:6 överförs 15400 m² (figur 63) från Ransjö s: 22  
, se kartskiss.

Ersättning Ägaren av Ransjö 5:6

, skall betala 15400.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 22

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnader Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

050617

För Ransjö samfällighetsförening

Bo Karlsson  
Bergvik Skog Väst AB



Datum ..... Datum 2005-06-20

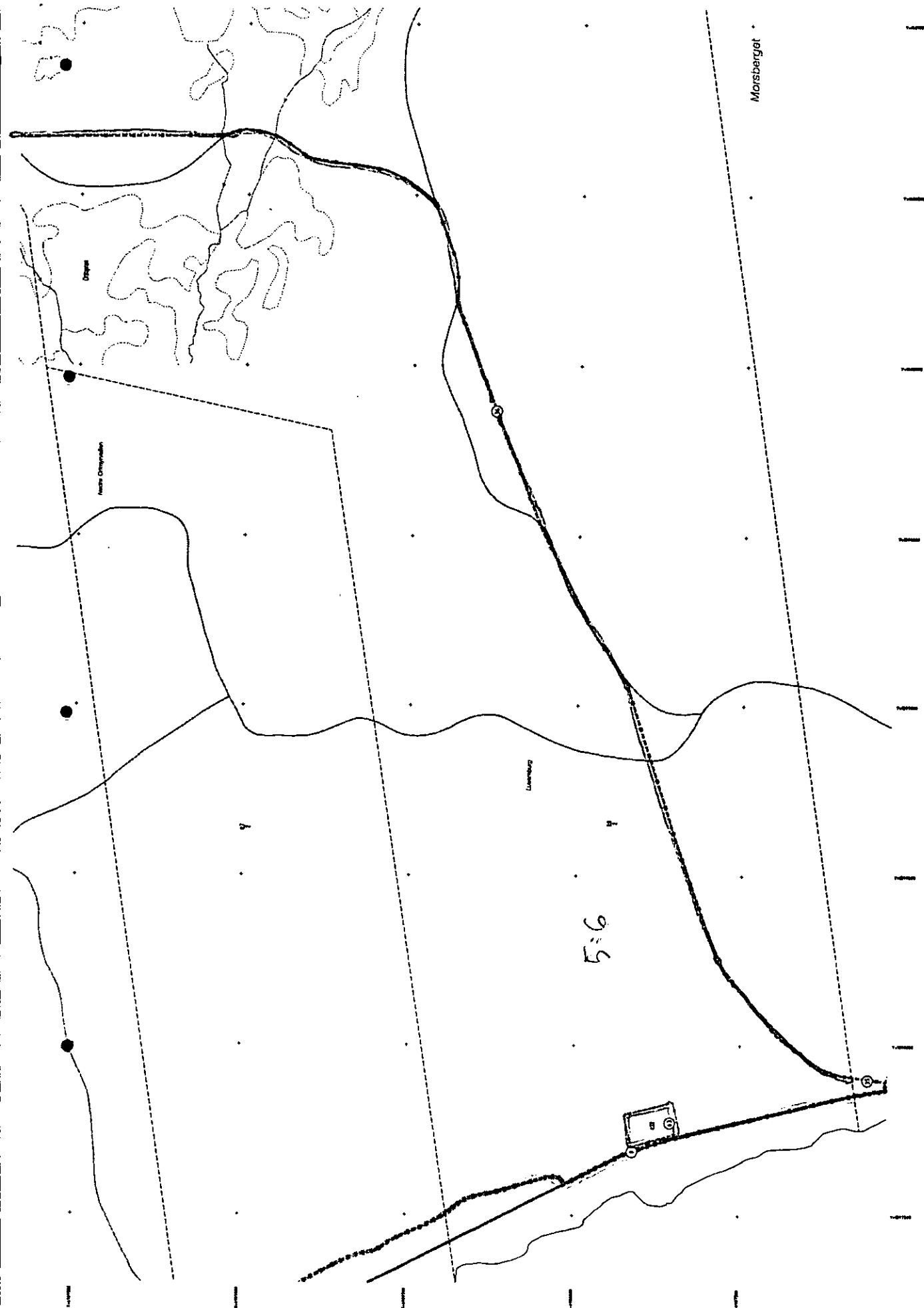
**Bergvik Skog Väst AB**

Datum ..... Datum *[Signature]*

*Storck Skog*

*[Signature]*  
*Jon Larsson*

Datum ..... Datum .....

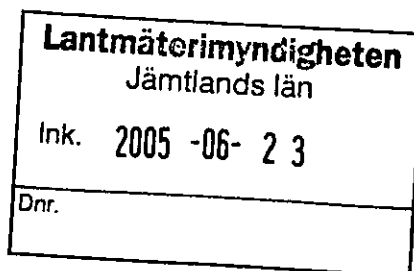


Marsberget

5:6



JÄMTLANDS LÄN

Sida 1 (2)  
Aktbilaga BÖverenskommelse  
fastighetsregleringÄrendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister RubenssonLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005-10-13

Dnr .....

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 7:3 överförs 12650 m² (figur 7) från Ransjö s: 2,  
se kartsnitt.

Ersättning Ägaren av Ransjö 7:3

, skall betala 1265.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 2

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättningskostnader Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

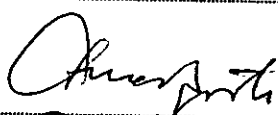
050617

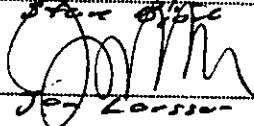
För Ransjö samfällighetsförening

Bo Karlsson  
Bergvik Skog Väst AB

Datum ..... Datum 2005-06-20

**Bergvik Skog Väst AB**

Datum ..... Datum 

..... Datum   
Jens Larsson

Datum ..... Datum .....

.....

Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands länÄrendenummer  
Z03564

Ink. 2005 -10 13

Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Dnr .....

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 7:3 överförs 2660 m² (figur 34) från Ransjö s: 7  
, se kartskiss.

Ersättning Ägaren av Ransjö 7:3

, skall betala 266.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 7

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings- kostnader Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

12/10-05

Datum

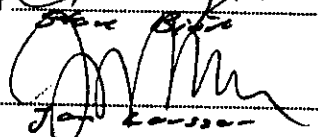
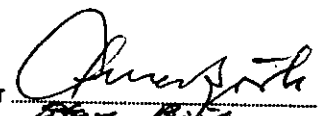
050617



För Ransjö samfällighetsförening



Bergvik Skog Väst AB

Datum ..... Datum 2005-06-20**Bergvik Skog Väst AB**Datum ..... Datum   
Jan Larsson

Datum ..... Datum .....

Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands länÄrendenummer  
Z03564

Ink. 2005 -10 13

Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Dnr .....

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 7:3 överförs 400 m² (figur 35) från Ransjö s: 8  
, se kartsnitt.

Ersättning Ägaren av Ransjö 7:3

, skall betala 40.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 8

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnader Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

12/10-05

Datum

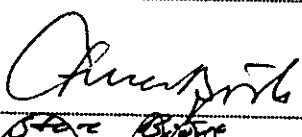
050617

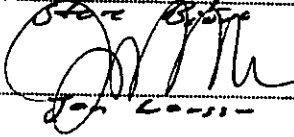
För Ransjö samfällighetsförening

Bo Karlsson  
Bergvik Skog Väst AB

Datum ..... Datum 2005-06-20

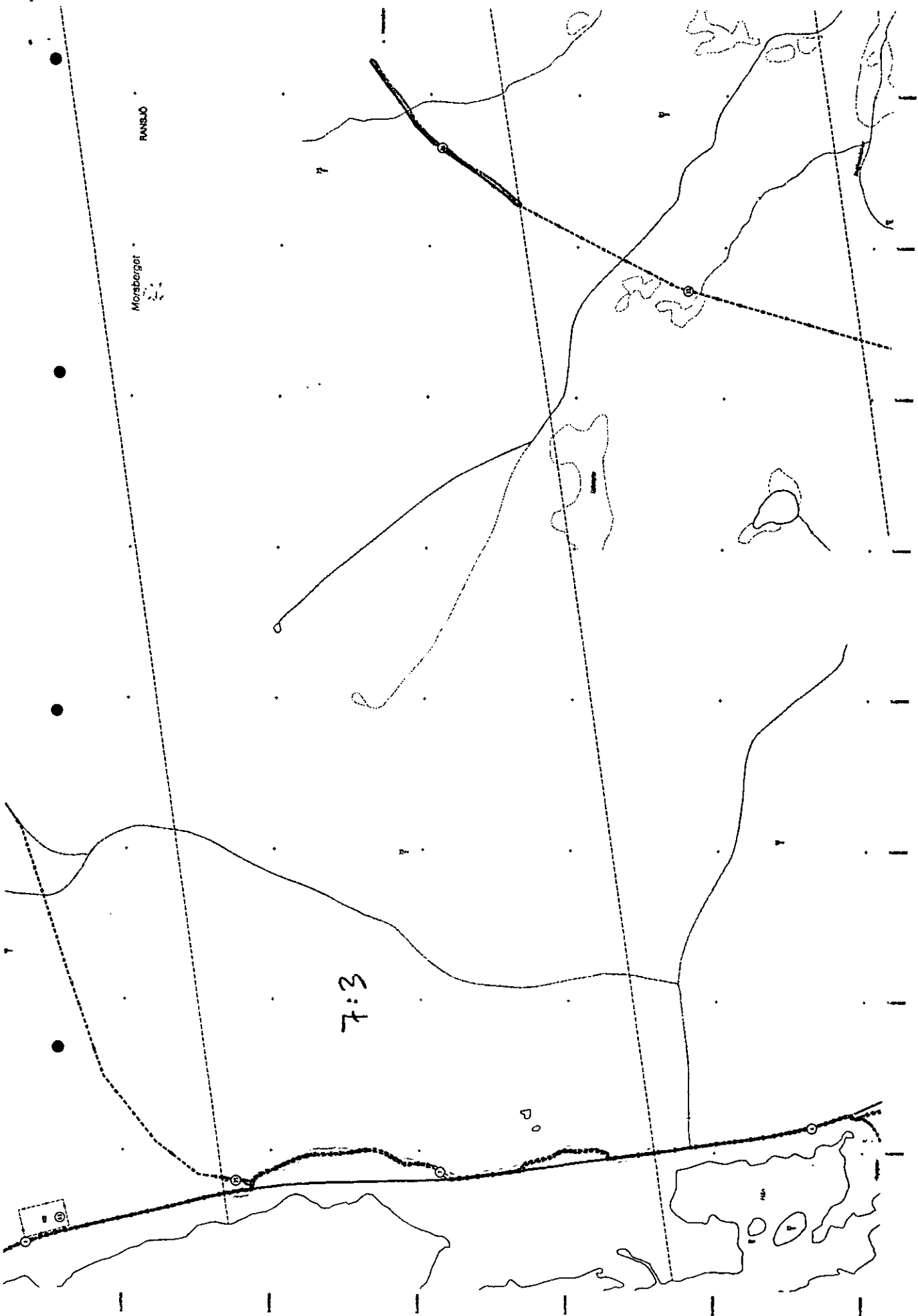
**Bergvik Skog Väst AB**

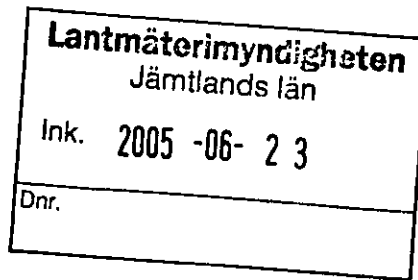
Datum ..... Datum 

Sten Berg  
  
den 20-11-

Datum ..... Datum .....





Överenskommelse  
fastighetsregleringÄrendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister RubenssonLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005-10-13

Dnr .....

- Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 9:1 överförs 8920 m² (figur 6) från Ransjö s: 2  
, se kartskiss.

Ersättning Ägaren av Ransjö 9:1

, skall betala 892.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 2

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnader Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

12/10-05

Datum

050617

  
För Ransjö samfällighetsförening  
Bergvik Skog Väst AB

170.

Datum .....

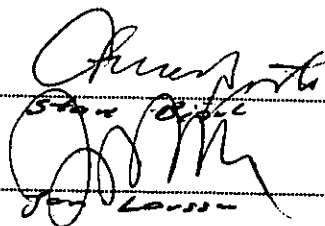
Datum

2005-06-20

Bergvik Skog Väst AB

Datum .....

Datum

  
Jan Lövström

Datum .....

Datum .....

Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -17 13

Dnr .....

Ärendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 9:1 överförs 4740 m² (figur 33) från Ransjö s: 7  
, se kartsnitt.

Ersättning Ägaren av Ransjö 9:1

, skall betala 474.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 7

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnader Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

050617

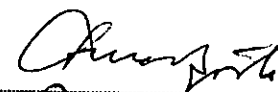
För Ransjö samfällighetsförening

Boo Karlsson  
Bergvik Skog Väst AB

Datum ..... Datum 2005-06-20

**Bergvik Skog Väst AB**

Datum ..... Datum 2005-06-20

  
Jan Larsson

Datum ..... Datum .....

Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10 13

Dnr .....

Ärendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 9:1 överförs 900 m² (figur 52) från Ransjö s: 16  
, se kartsnitt.

Ersättning

Ägaren av Ransjö 9:1

, skall betala 90.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 16

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde

Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnader

Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

Akmottagare

Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

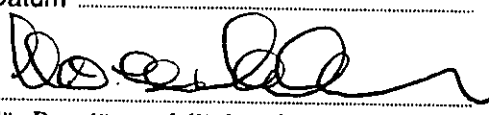
Underskrifter

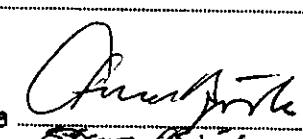
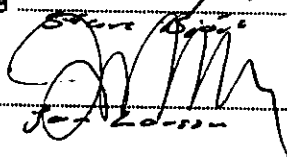
Datum

13/10.05

Datum

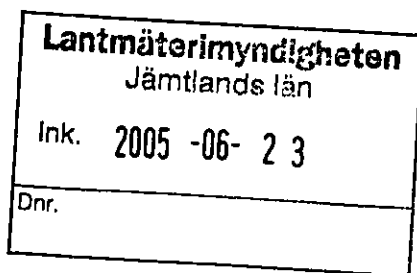
050617

  
För Ransjö samfällighetsförening  
Bengt Erik Skog Väst AB

Datum ..... Datum 2005-06-20**Bergvik Skog Väst AB**Datum .....  .....Datum ..... Datum .....  
  
2005-06-20





Överenskommelse  
fastighetsregleringÄrendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister RubenssonLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005-10-13

Dnr .....

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 3:3 överförs 9050 m² (figur 5) från Ransjö s: 2  
, se kartsnitt.

Ersättning Ägaren av Ransjö 3:3

, skall betala 905.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 2

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings- Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
kostnader Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

050617

För Ransjö samfällighetsförening

Bergvik Skog Väst AB

178.

Datum .....

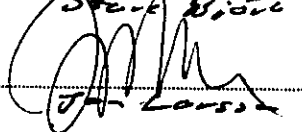
Datum

2005-06-20

Bergvik Skog Väst AB

Datum .....

~~Datum~~

  
Peter Björk  
  
J. Larsson

Datum .....

Datum .....

Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10 13

Dnr .....

Ärendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 3:3 överförs 5010 m² (figur 32) från Ransjö s: 7  
, se kartsnitt.

Ersättning Ägaren av Ransjö 3:3

, skall betala 501.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 7

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings- Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
kostnader Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

13/10-05

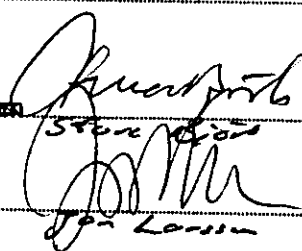
Datum

050617

  
För Ransjö samfällighetsförening  
Bergvik Skog Väst AB

Datum ..... Datum 2005-06-20

**Bergvik Skog Väst AB**

Datum ..... Datum 

Datum ..... Datum .....



OK

Överenskommelse  
fastighetsreglering

<b>Lantmäterimyndigheten</b> Jämtlands län
Ink. 2005 -06- 23
Dnr.

Lantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10 13

Dnr .....

Ärendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 2:3 överförs 12370 m² (figur 4) från Ransjö s: 2  
, se kartskiss.

Ersättning Ägaren av Ransjö 2:3

, skall betala 1237.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 2

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnader Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

050617



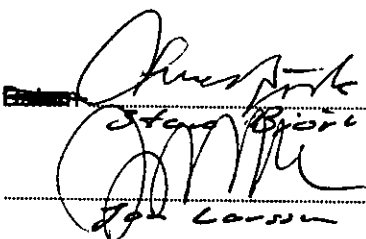
För Ransjö samfällighetsförening



Bergvik Skog Väst AB

Datum ..... Datum 2005-06-20

**Bergvik Skog Väst AB**

Datum .....    
 ~~Sten Björk~~

Datum ..... Datum .....

Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005-10 13

Dnr .....

Ärendenummer

Z03564

Förrättningslantmätare

Krister Rubensson

Ärende Fastighetsreglering berörande samfällad mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 2:3 överförs 7580 m² (figur 31) från Ransjö s: 7  
, se kartskiss.

Ersättning

Ägaren av Ransjö 2:3

, skall betala 758 000 kronor till delägarna av Ransjö s: 7

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde

Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnader

Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare

Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

050617

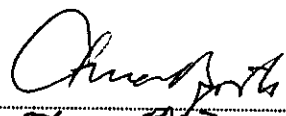
För Ransjö samfällighetsförening

Bo Karlsson  
Bergvika Skog Väst AB



Datum ..... Datum 2005-06-20

**Bergvik Skog Väst AB**

Datum .....  Datum .....

Datum ..... Datum .....

X=4984000

X=4983500

X=4983000

X=4982500

X=4982000

er-Ransjön

Anderssonstugan

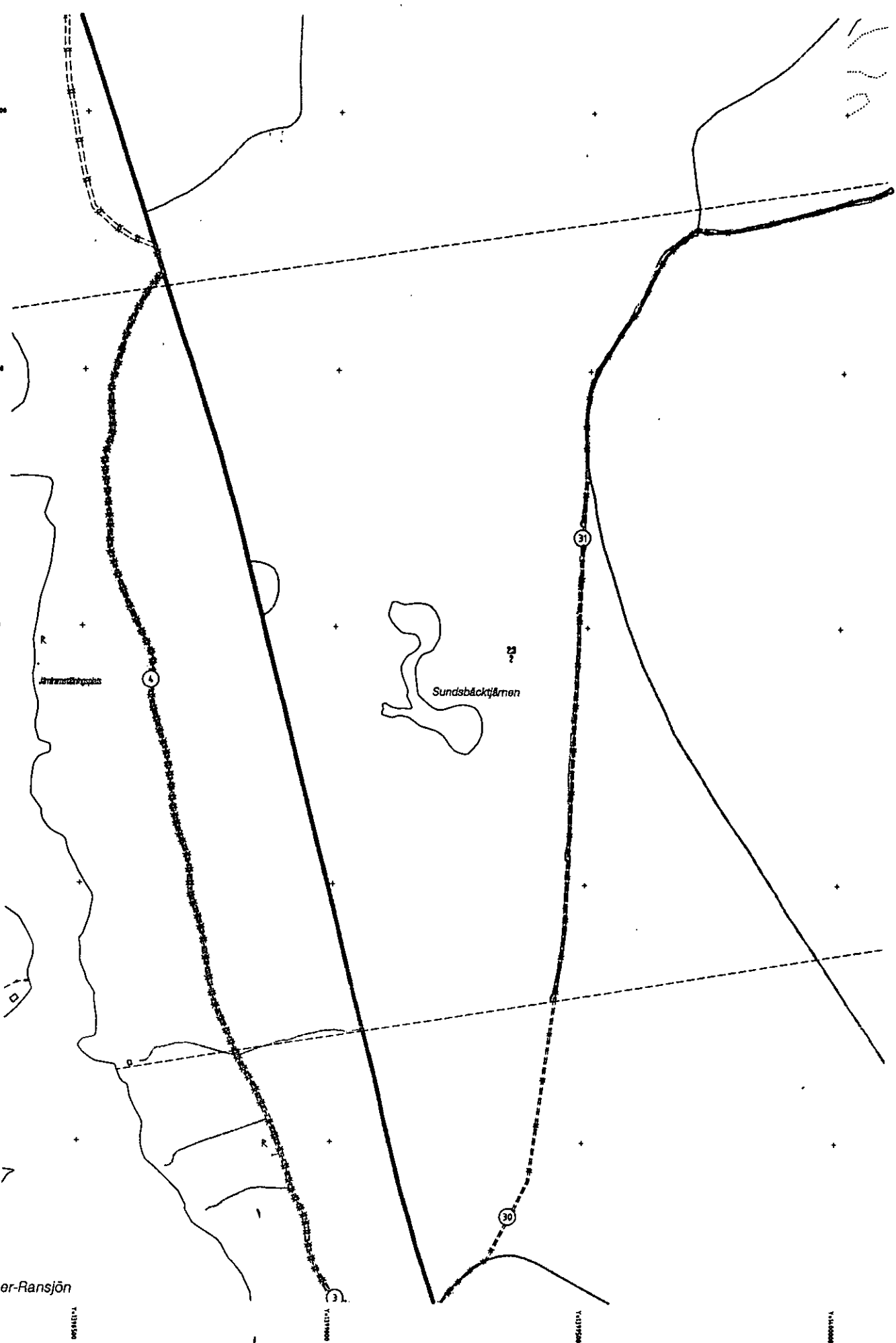
Sundsbackfjärnen

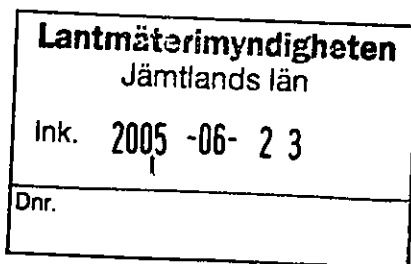
Y=1315500

Y=1316000

Y=1316500

Y=1317000



Överenskommelse  
fastighetsregleringÄrendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister RubenssonLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005-10-13

Dnr. ....

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 5:6 överförs 1410 m² (figur 2) från Ransjö s: 2  
, se kartskiss.

Ersättning Ägaren av Ransjö 5:6

, skall betala 141.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 2

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnader Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

12/10-05

Datum

Bo Kallm

För Ransjö samfällighetsförening

050617

För Bergvik Skog Väst AB

190.

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN  
JÄMTLANDS LÄN

Sida 2  
Aktbilaga B

Datum .....

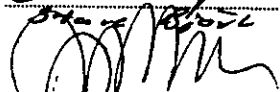
Datum

2005-06-20

Bergvik Skog Väst AB

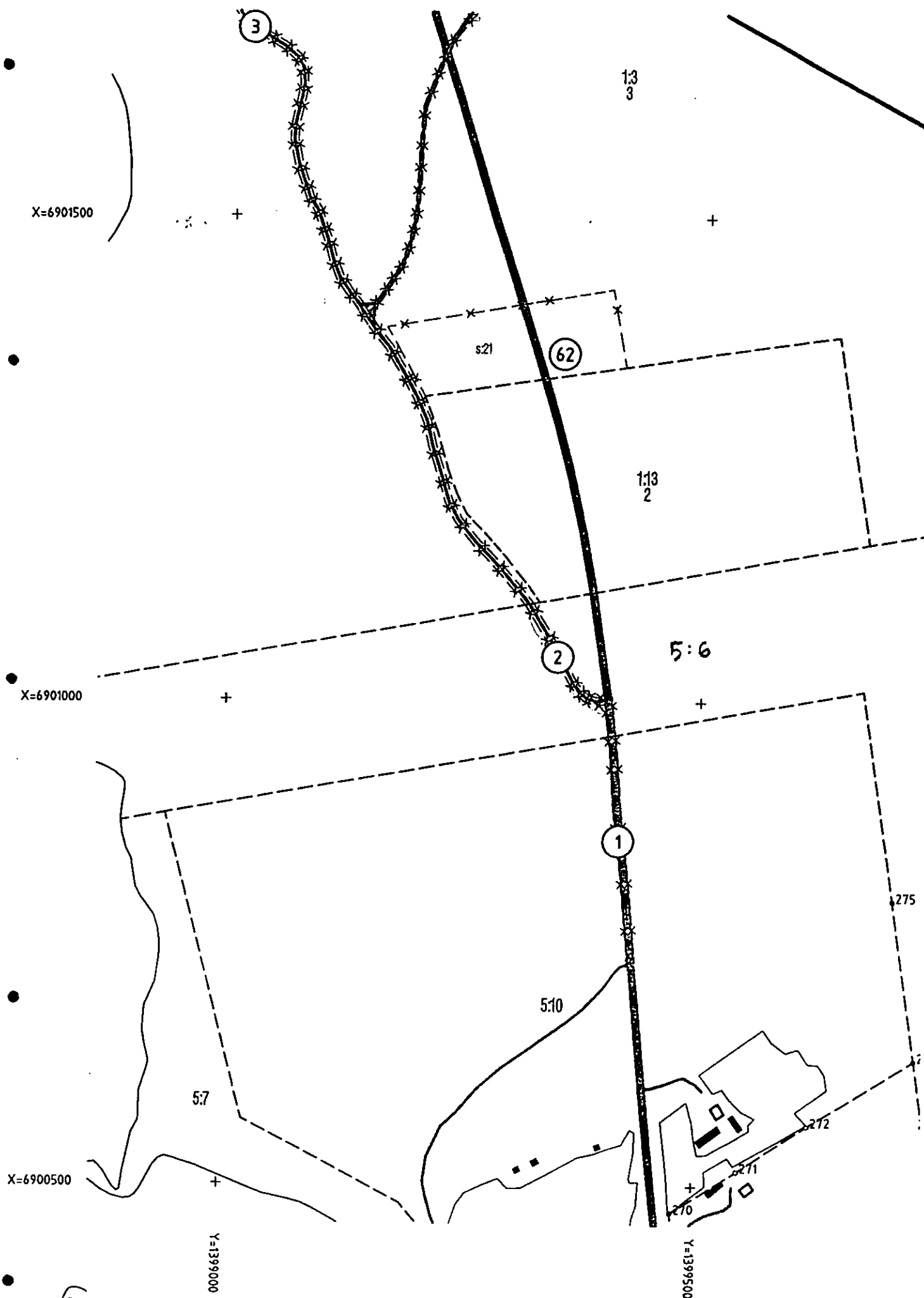
Datum .....

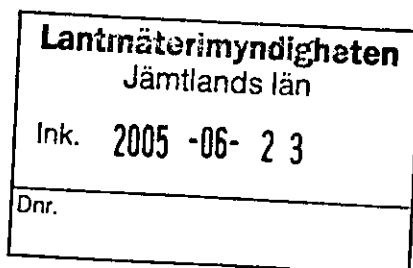
~~Betän~~

  
  
Jan Löf

Datum .....

Datum .....



Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005-10-13

Dnr .....

Ärendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 1:3 överförs 9770 m² (figur 3) från Ransjö s: 2,  
se kartskiss.

Ersättning

Ägaren av Ransjö 1:3

, skall betala 977,00 kronor till delägarna av Ransjö s: 2

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde

Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnader

Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare

Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

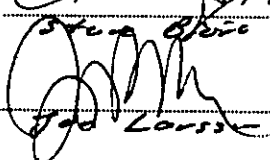
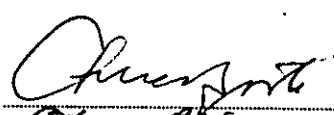
13/10-05

Datum

050617

För Ransjö samfällighetsförening

Bergvik Skog Växt AB

Datum ..... Datum 2005-06-20Bergvik Skog Väst ABDatum ..... Datum 

Datum ..... Datum .....

Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10 13

Dnr .....

Ärendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 1:3 överförs 3610 m² (figur 30) från Ransjö s: 7  
, se kartsniss.

Ersättning Ägaren av Ransjö 1:3

, skall betala 361.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 7

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings- Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
kostnader Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

050617

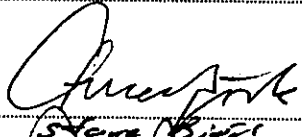
För Ransjö samfällighetsförening

Bergvik Skog Väst AB



Datum ..... Datum 2005-06-20

Bergvik Skog Väst AB

Datum ..... Datum 

Johan Larsson

Datum ..... Datum .....

Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10 13

Dnr .....

Ärendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 1:3 överförs 16400 m² (figur 62) från Ransjö s: 2/1,  
se kartsnitt.

Ersättning Ägaren av Ransjö 1:3

, skall betala 16400.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 2/1

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättningskostnader Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

050617

För Ransjö samfällighetsförening

Bergvik Skog Väst AB

Datum ..... Datum 2005-06-20

**Bergvik Skog Väst AB**

Datum ..... Datum 

STEN BÄCK

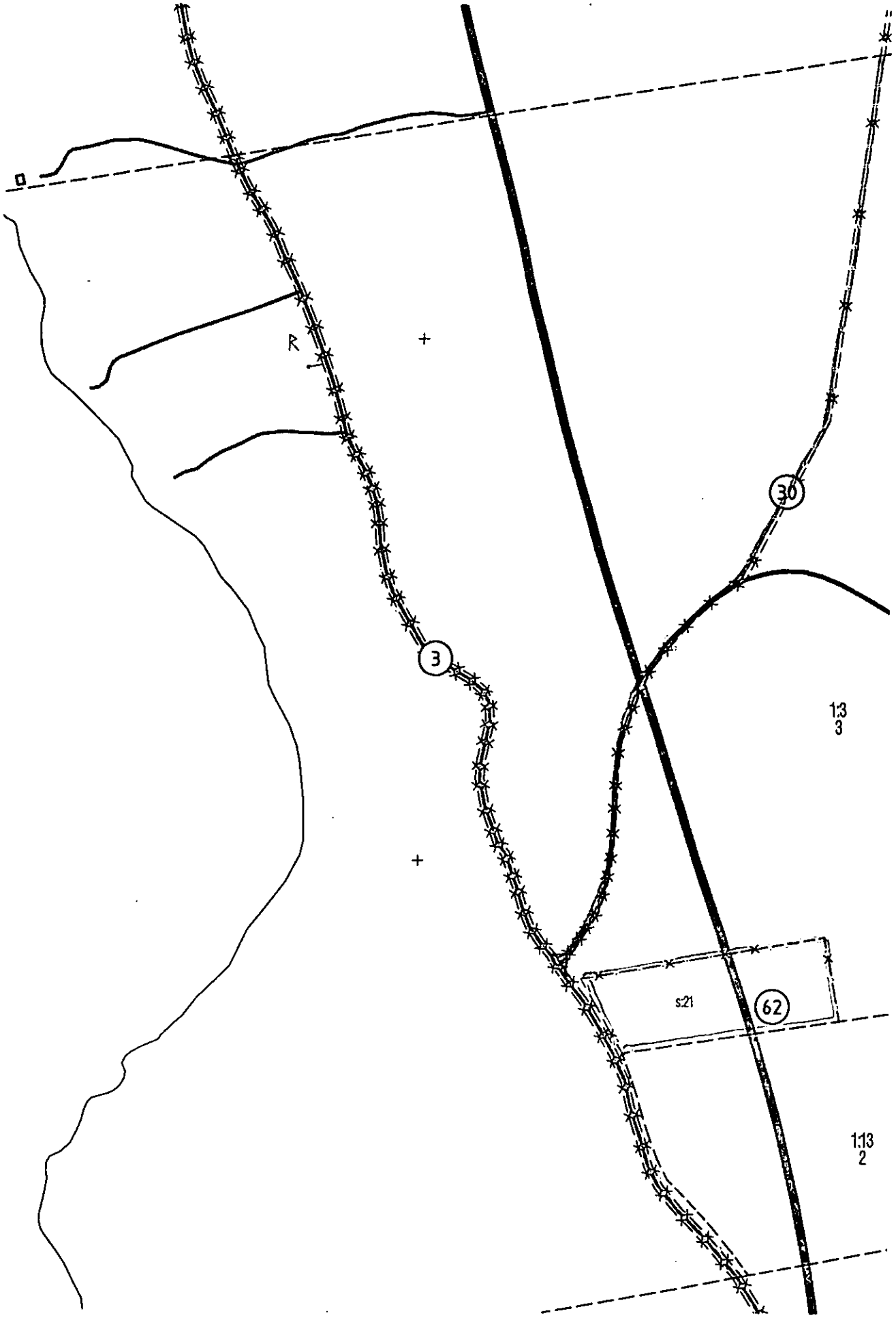
Jan Lönner

Datum ..... Datum .....

X=6902000

X=6901500

Y=1399000



Överenskommelse  
fastighetsregleringÄrendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister RubenssonLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10 13

Dnr .....

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 4:3 överförs 2770 m² (figur 40) från Ransjö s:10  
, se kartskiss.

Ersättning Ägaren av Ransjö 4:3

, skall betala 277,00 kronor till delägarna av Ransjö s:10

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings- Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
kostnader Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

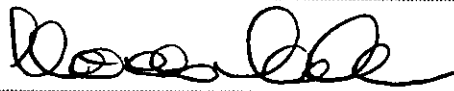
Underskrifter

Datum

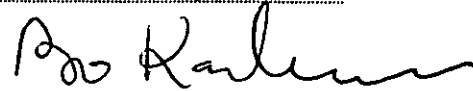
13/10-05

Datum

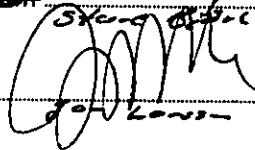
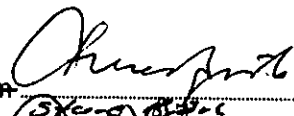
050617



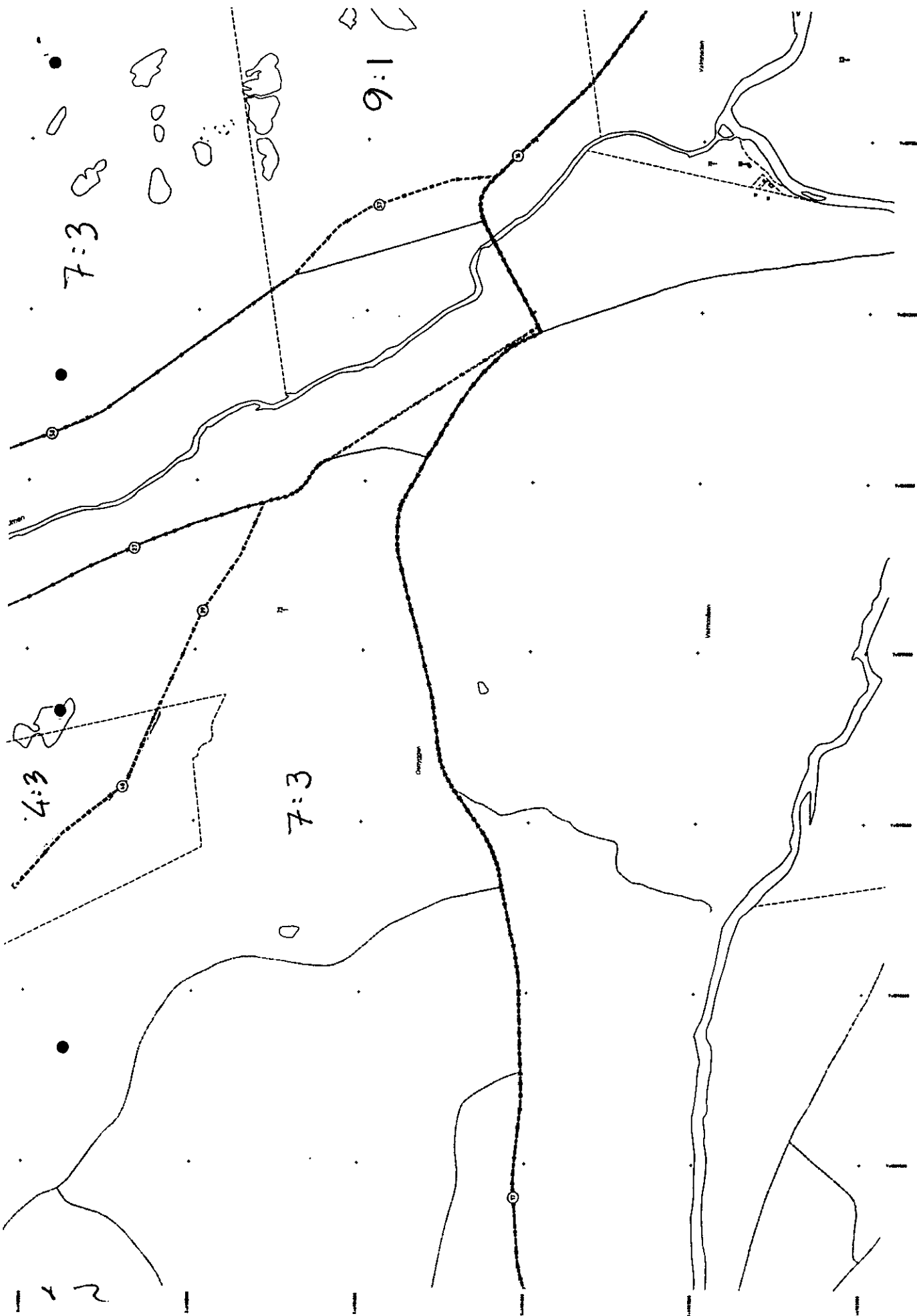
För Ransjö samfällighetsförening



Bengt Erik Skog Väst AB

Datum ..... Datum 2005-06-20Bergvik Skog Väst ABDatum ..... ~~Datum~~   
Sten-Åke  
Jönsson

Datum ..... Datum .....



Överenskommelse  
fastighetsregleringÄrendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister RubenssonLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10 13

Dnr .....

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 4:3 överförs 8700 m² (figur 69 från Ransjö s: 19  
, se kartskiss.

Ersättning Ägaren av Ransjö 4:3

, skall betala 870.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 19

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings- Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
kostnader Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

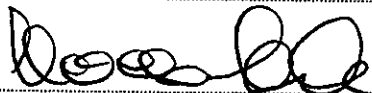
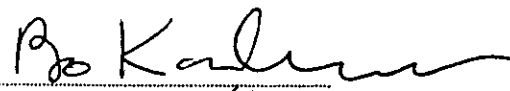
Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

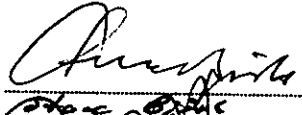
010617

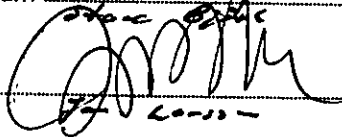
  
För Ransjö samfällighetsförening  
Bengt Erik Skog Väst AB



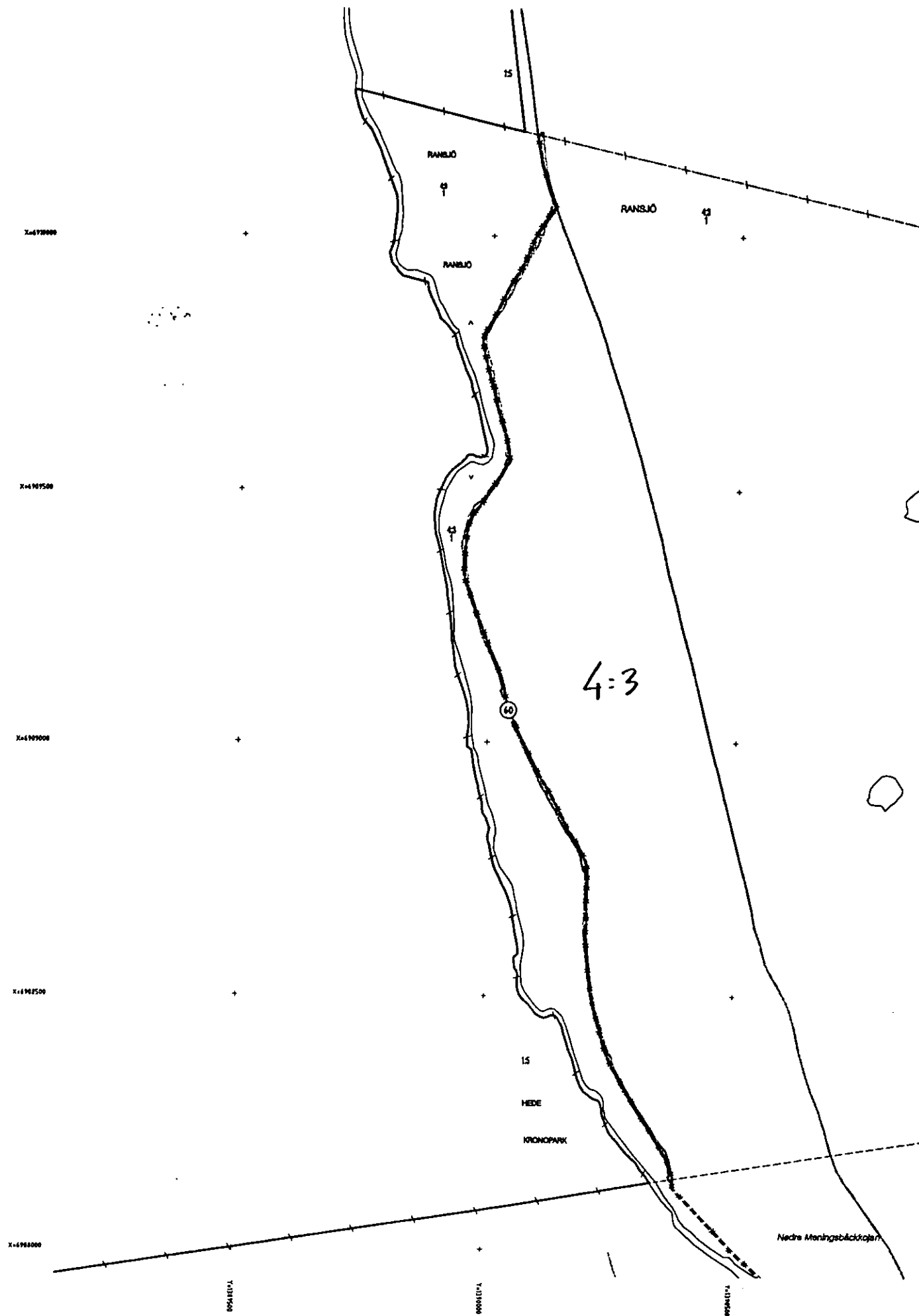
Datum ..... Datum 2005-06-20

**Bergvik Skog Väst AB**

Datum ..... Datum 

  
2005-06-20

Datum ..... Datum .....



4:3

X=479000

X=479500

X=480000

X=480500

X=481000

RANSJÖ

RANSJÖ

RANSJÖ

15

HEDE

KRONOPARK

Nedre Meningsbäckskolan

000000

000000

000000

Överenskommelse  
fastighetsreglering

## Lantmäterimyndigheten

Jämtlands län

Ink. 2005 -06- 2 1

Dnr.

Lantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10 1 3

Dnr. ....

Ärendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 8:3 överförs ¹⁹⁺²⁰ 31900 m² (figur ) från Ransjö s: 3  
, se kartsnitt.

Ersättning Ägaren av Ransjö 8:3

, skall betala 3190.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 3

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings- Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
kostnader Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

17.6.05

För Ransjö samfällighetsförening

Birabeth Woodomil  
HB 1990sunds Bruk

Datum _____ Datum _____

_____

Datum _____ Datum _____

_____

Datum _____ Datum _____

_____



Datum ..... Datum .....

.....

Datum ..... Datum .....

.....

Datum ..... Datum .....

.....

Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands länÄrendenummer  
Z03564

Ink. 2005 -10 13

Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Dnr .....

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 8:3 överförs 19400 m² (figur 41) från Ransjö s: //  
, se kartskiss.

Ersättning Ägaren av Ransjö 8:3

, skall betala 1940.00 kronor till delägarna av Ransjö s: //

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnader Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

17.6.05

För Ransjö samfällighetsförening

Birgitta Worsdahl  
AB 1990 am 45 Bruk

Datum _____ Datum _____

_____

Datum _____ Datum _____

_____

Datum _____ Datum _____

_____



Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands länÄrendenummer  
Z03564

Ink. 2005 -10 13

Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Dnr 2005-10-13/1300000000

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 8:3 överförs 400 m² (figur 44) från Ransjö s: 12  
, se kartskiss.

Ersättning Ägaren av Ransjö 8:3

, skall betala 40.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 12

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings- Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
kostnader Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

17-6-05

För Ransjö samfällighetsförening

*[Signature]*  
AB Igesunds Bruk

Datum _____ Datum _____

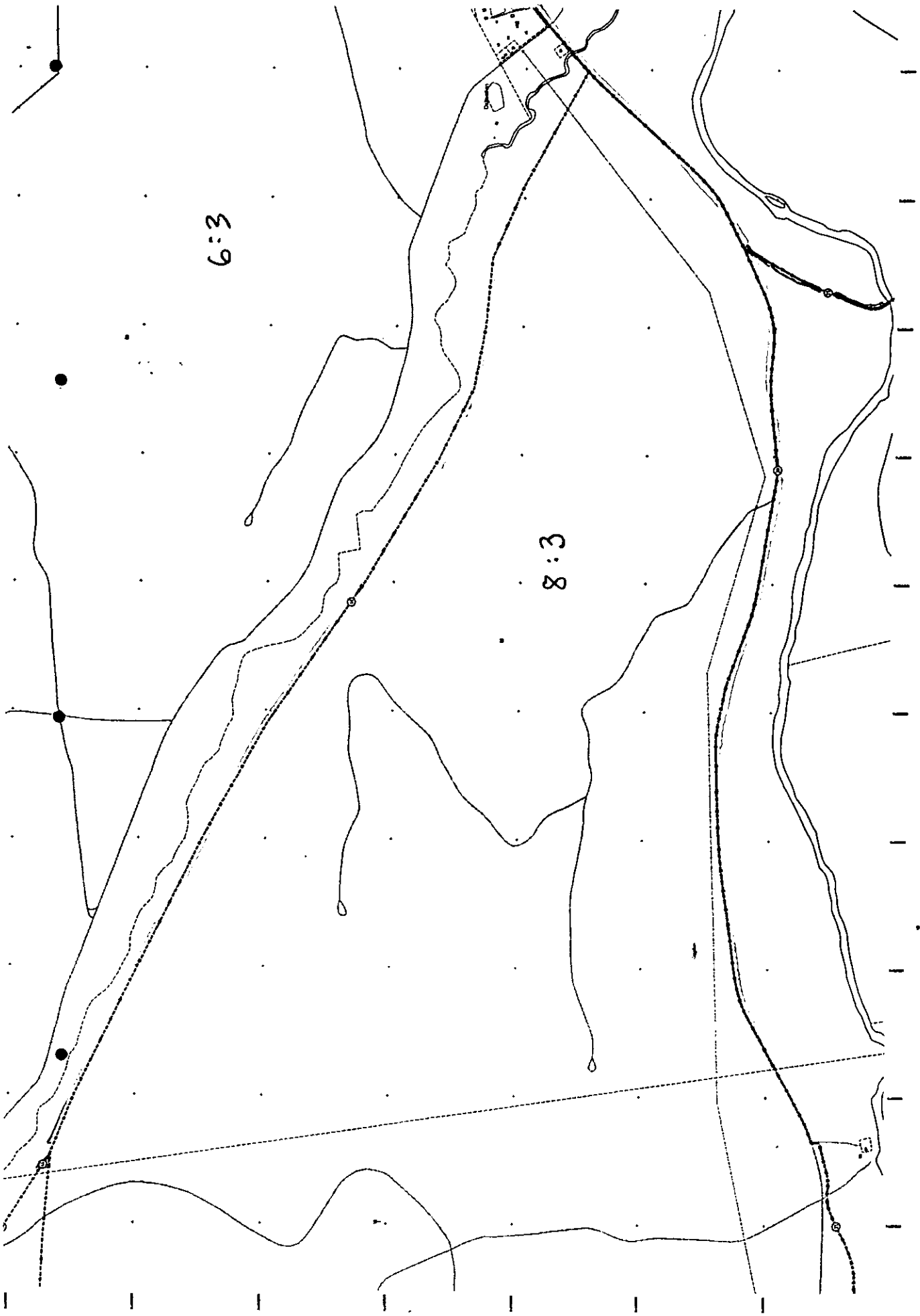
_____

Datum _____ Datum _____

_____

Datum _____ Datum _____

_____

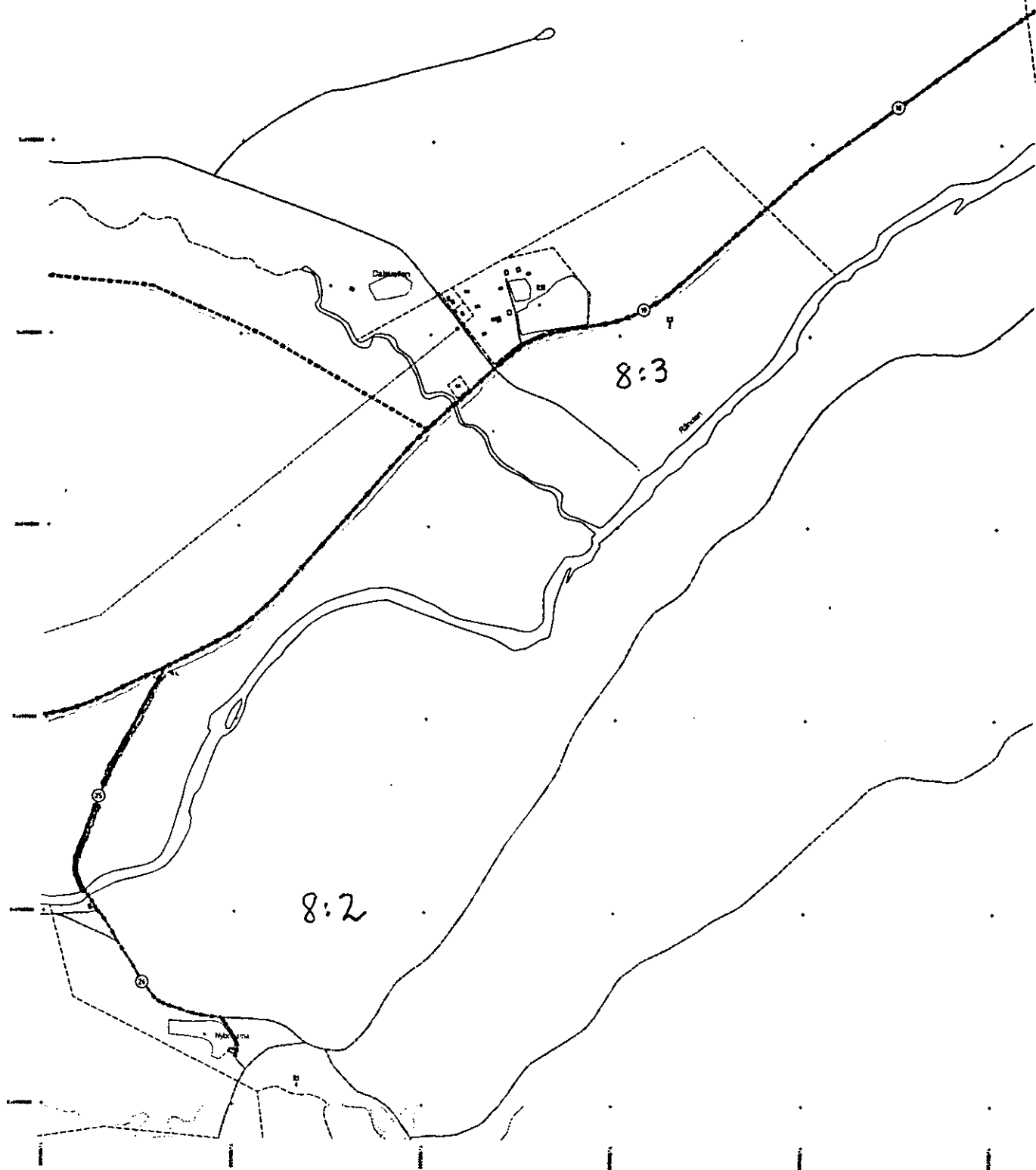


RANSJO

6:3

8:3

8:2



Överenskommelse  
fastighetsreglering

## Lantmäterimyndigheten

Jämtlands län

Ink. 2005 -06- 21

Dnr.

Lantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10 13

Dnr. ....

Ärendenummer

Z03564

Förrättningslantmätare

Krister Rubensson

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 6:3 överförs 5070 m² (figur 18) från Ransjö s:3  
, se kartsnitt.

Ersättning Ägaren av Ransjö 6:3

, skall betala 507.00 kronor till delägarna av Ransjö s:3

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings- Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
kostnader Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

17/10-05

Datum

17.6.05

För Ransjö samfällighetsförening

Birgitta Woodom  
AB Iggesunds Bruk

Datum ..... Datum .....

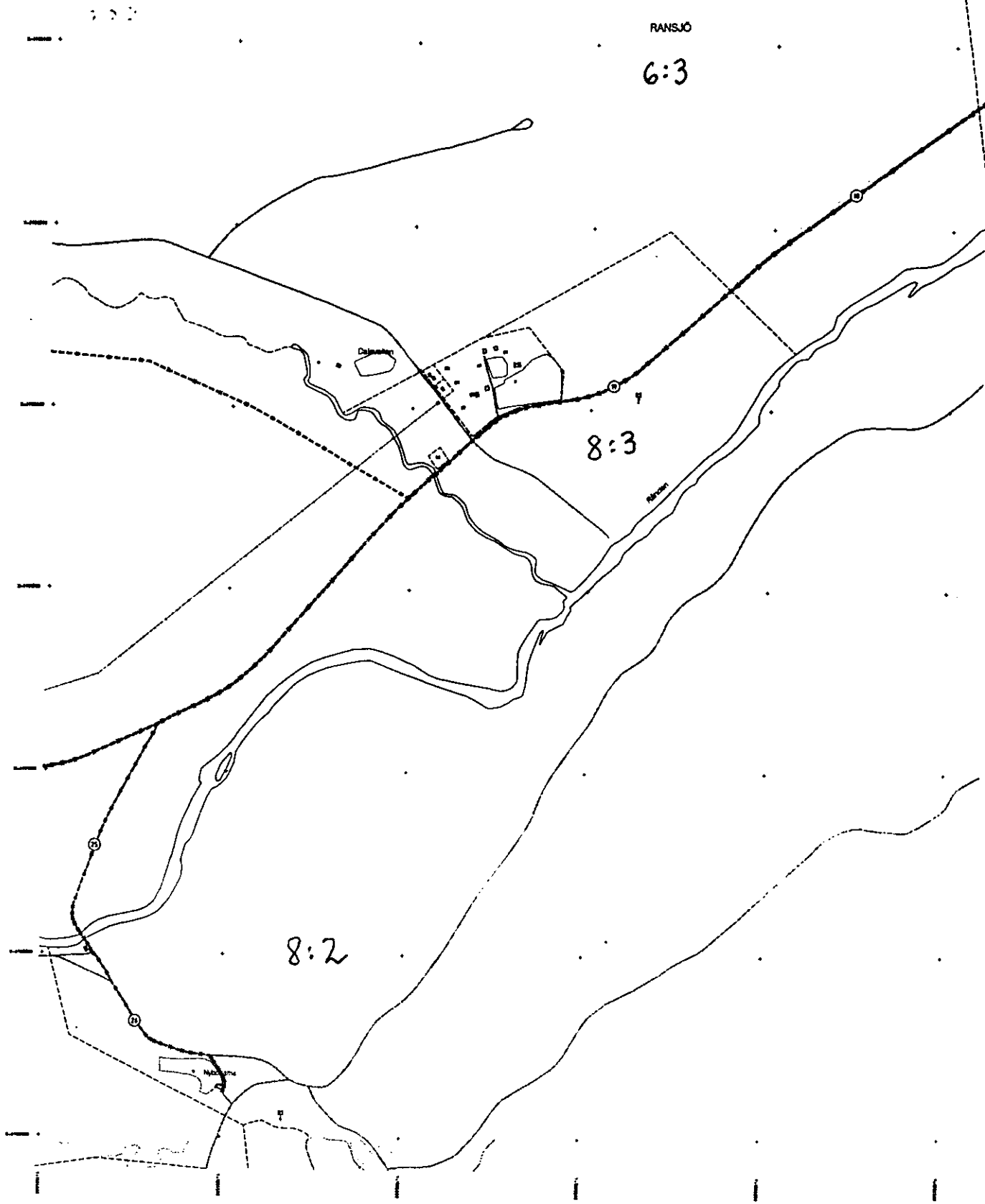
.....

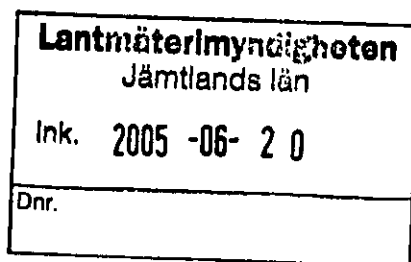
Datum ..... Datum .....

.....

Datum ..... Datum .....

.....



Överenskommelse  
fastighetsregleringÄrendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister RubenssonLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län  
Ink. 2005-10-13

Dnr. ....

Ärende Fastighetsreglering berörande samfällid mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 5:10 överförs 1890 m² (figur 1) från Ransjö s: 2  
, se kartskiss.

Ersättning Ägaren av Ransjö 5:10

, skall betala 189.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 2

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings- Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
kostnader Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

2005 06 16

För Ransjö samfällighetsförening

Eje Schönning



Datum ..... Datum .....

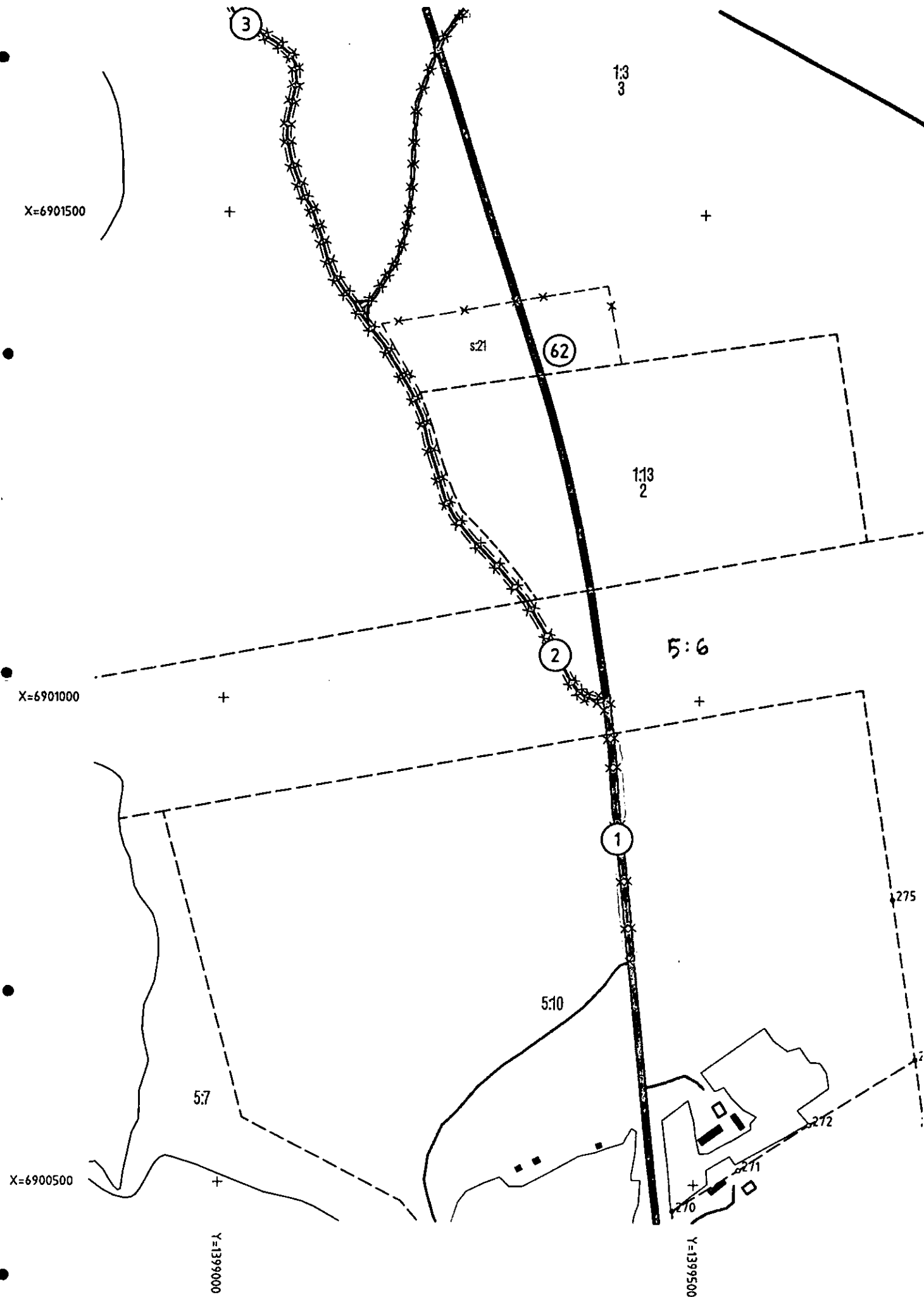
.....

Datum ..... Datum .....

.....

Datum ..... Datum .....

.....



Överenskommelse  
fastighetsregleringÄrendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

<b>Lantmäterimyndigheten</b> Jämtlands län
Ink. 2005 -07- 04
Dnr.

Lantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10 13

Dnr. ....

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 3:2 överförs 510 m² (figur 53) från Ransjö s: 17  
, se kartskiss.

Ersättning Ägaren av Ransjö 3:2

, skall betala 51,00 kronor till delägarna av Ransjö s: 17

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings- Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
kostnader Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

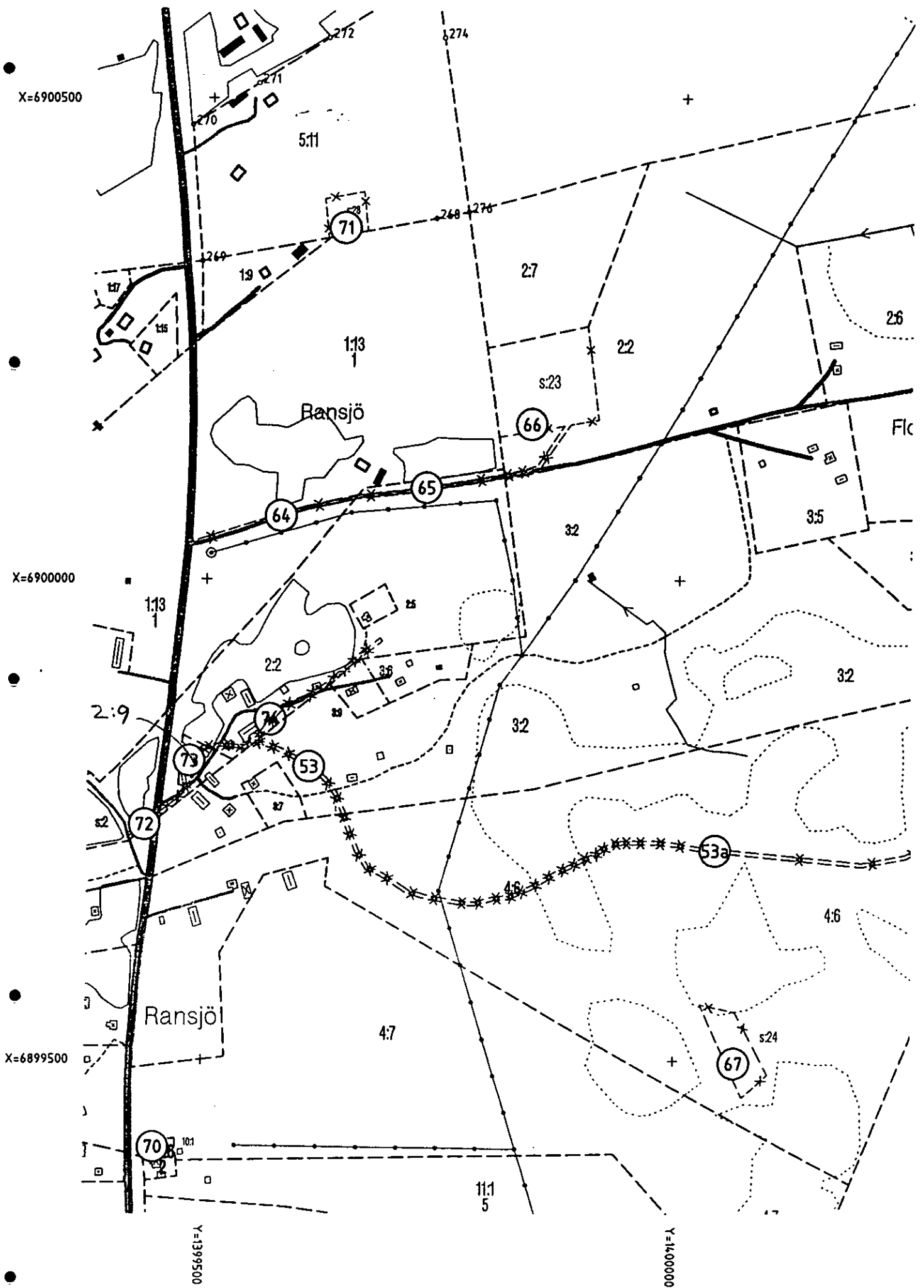
12/10-05

Datum

2005-06-29

För Ransjö samfällighetsförening

Axel Thunell



Överenskommelse  
fastighetsreglering  
Lantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ärendenummer  
Z03564

Ink. 2005 -10 13

Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Lantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -07- 04

Dnr.

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 4:6 överförs 3200 m² (figur 53a) från Ransjö s: 17  
, se kartsbild.

Ersättning Ägaren av Ransjö 4:6

, skall betala 320.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 17

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings- kostnader Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

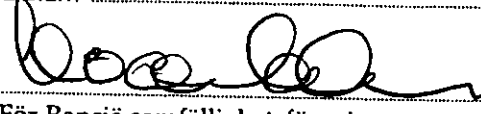
Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

  
För Ransjö samfällighetsförening

  
Ivan Halvarsson

234.

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN  
JÄMTLANDS LÄN

Sida 2  
Aktbilaga B

Datum _____ Datum _____

_____

Datum _____ Datum _____

_____

Datum _____ Datum _____

_____

Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands länÄrendenummer  
Z03564

Ink. 2005 -10 13

Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Dnr .....

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 4:6 överförs 2800 m² (figur 67) från Ransjö s: 24  
, se kartsnitt.

Ersättning

Ägaren av Ransjö 4:6

, skall betala 140.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 24

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde

Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnader

Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare

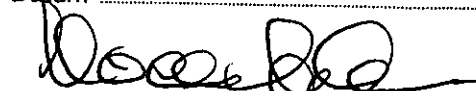
Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum



För Ransjö samfällighetsförening



Ivan Halvarsson

Datum _____ Datum _____

_____

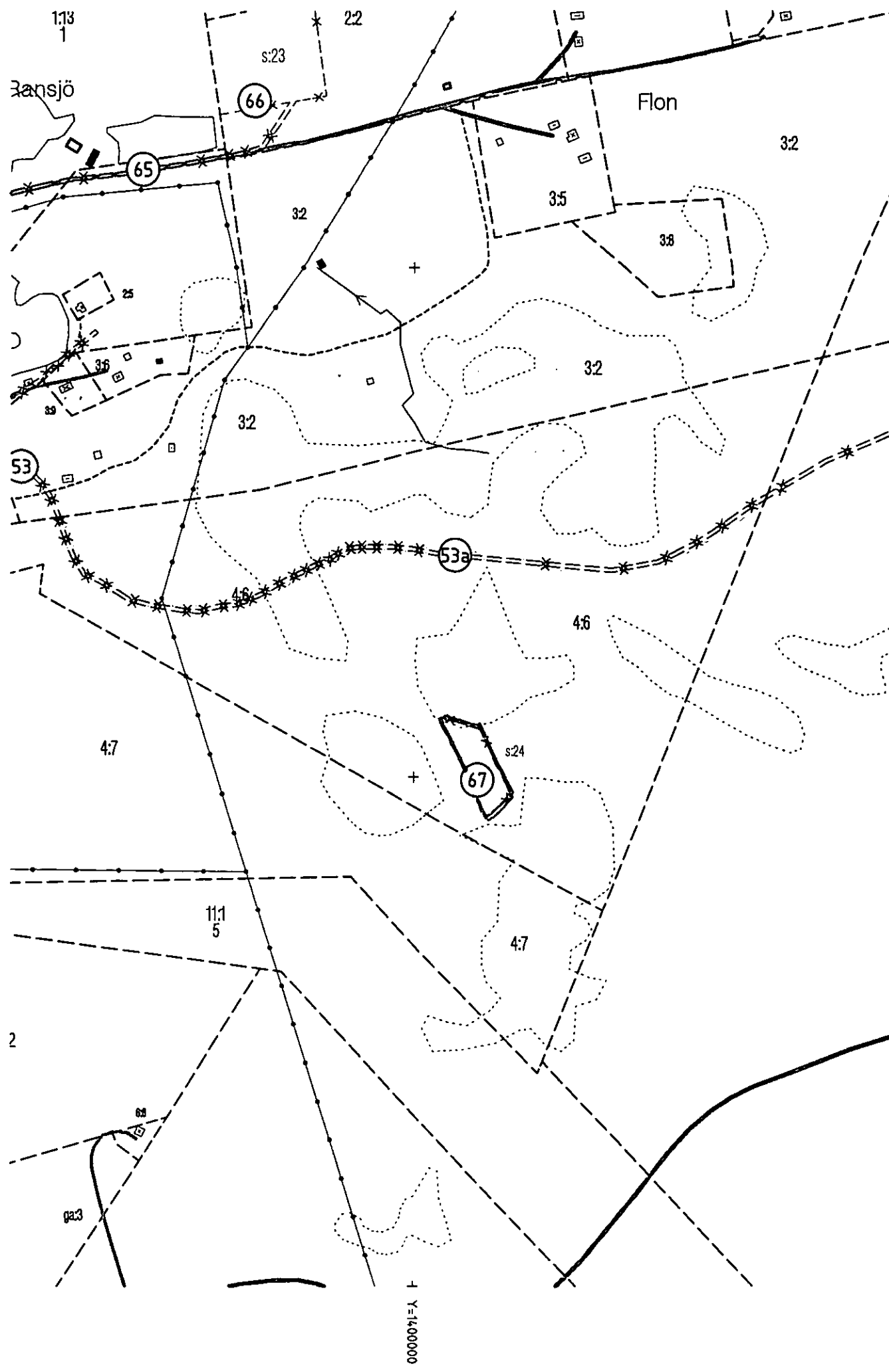
Datum _____ Datum _____

_____

Datum _____ Datum _____

_____







246.

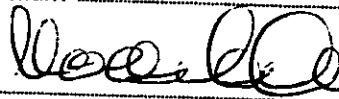
LANTMÄTERIMYNDIGHETEN  
JÄMTLANDS LÄN

Sida 2  
Aktbilaga B

Datum

15/6-06

Datum

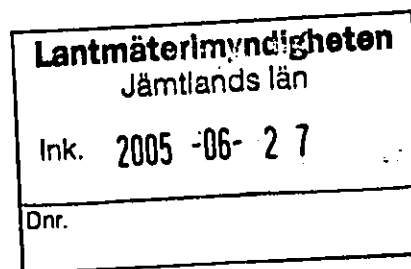


Datum

Datum

Datum

Datum

Överenskommelse  
fastighetsregleringÄrendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Lantmäterimyndigheten  
Jämtlands län  
Ink. 2005-10-13  
Dnr.

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 2:2 överförs 770 m² (figur 72) från Ransjö s: 29  
, se kartsnitt.

Ersättning Ägaren av Ransjö 2:2

, skall betala 77.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 29

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings- Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
kostnader Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

15/6-06

För Ransjö samfällighetsförening

Eng-Mari Antonsson  
Inga-Maria Antonsson

Datum 15/6-06 Datum _____  
  
_____

Datum _____ Datum _____  
_____

Datum _____ Datum _____  
_____

Överenskommelse  
fastighetsregleringÄrendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Lantmäterimyndigheten Jämtlands län	
Ink.	2005 -06- 27
Dnr.	

Lantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10 13

Dnr. ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 2:2 överförs 9330 m² (figur 66) från Ransjö s: 23  
, se kartsbild.

Ersättning Ägaren av Ransjö 2:2

, skall betala 467,00 kronor till delägarna av Ransjö s: 23

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings- Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
kostnader Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

Underskrifter

Datum

13/10-05

Datum

15/10-06

För Ransjö samfällighetsförening

Ing-Mari Antonsson  
Ing-Mari Antonsson

Datum

15/6-06

Datum



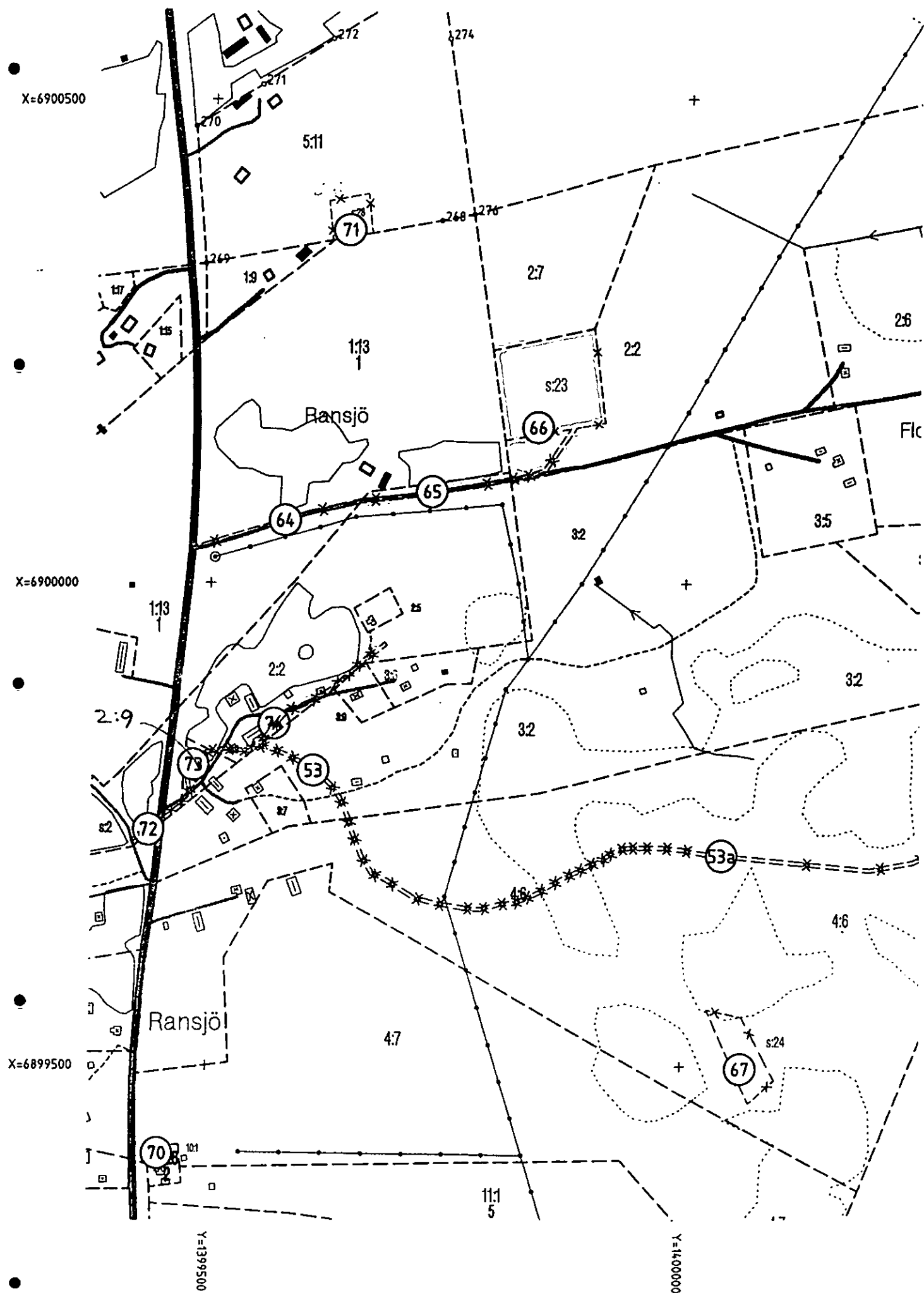
Clas Antonsson

Datum

Datum

Datum

Datum





Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10 13

Ärendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister RubenssonLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -07- 13

Dnr.

## Ärende

Fastighetsreglering berörande samfällad mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

## Överenskommelse

Undertecknade är överens om följande:

## Fastighetsreglering

Marköverföring:

Till Ransjö 2:9 överförs 300 m² (figur 73) från Ransjö s: 23  
, se kartskiss.

## Ersättning

Ägaren av Ransjö 2:9

, skall betala 30.00 kronor till delägarna av Ransjö s: 23

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

## Tillträde

Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings-  
kostnaderFörrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
Ransjö samfällighetsförening.

## Aktmottagare

Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

## Underskrifter

Datum

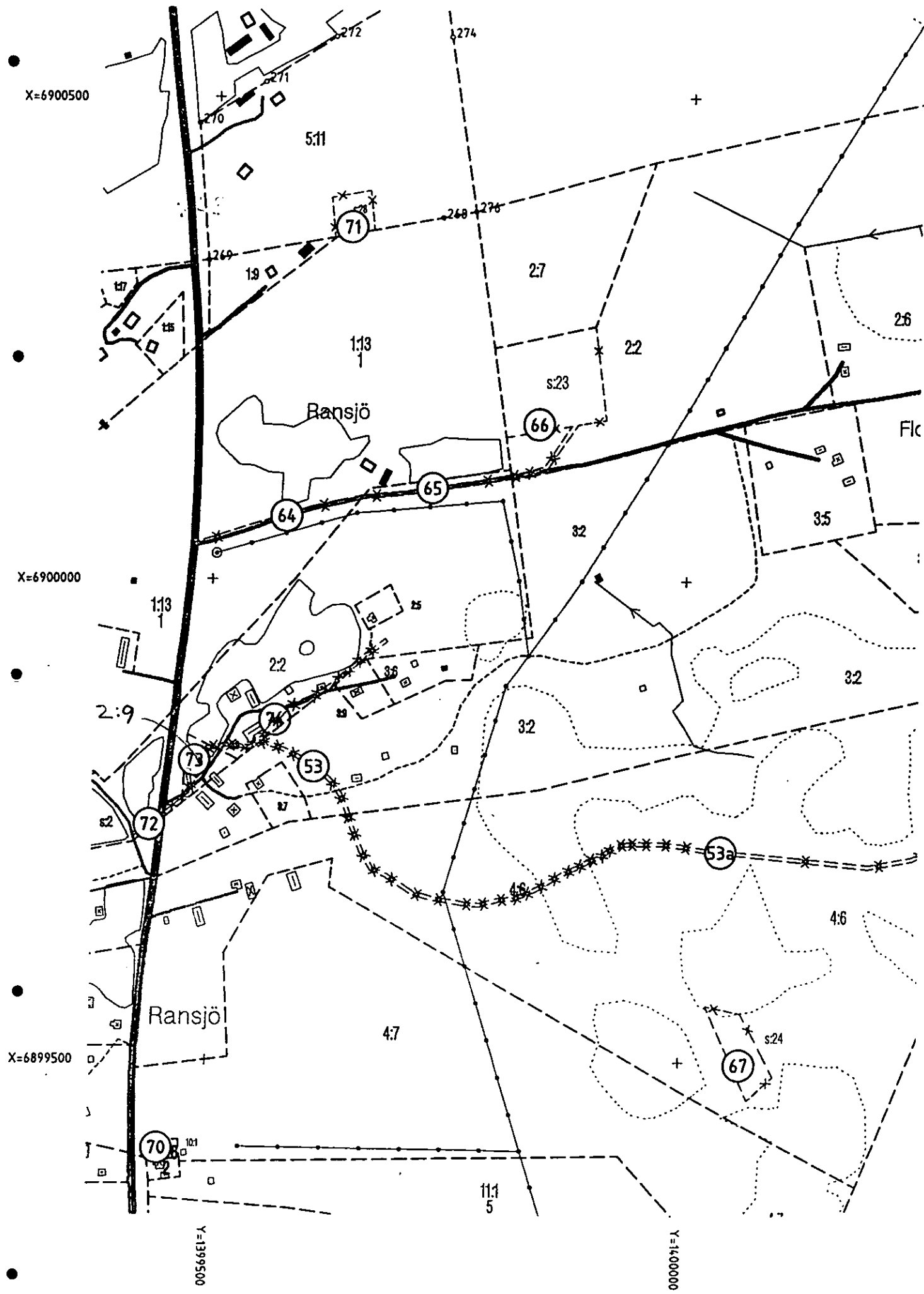
13/10-05

Datum

05 07 05

För Ransjö samfällighetsförening

Helge Brække



Överenskommelse  
fastighetsregleringLantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10- 13

Dnr .....

Lantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -08- 15

Dnr.

Ärendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Ransjö 1:13 överförs 730 m² (figur 64) från Ransjö s: 23  
, se kartsnitt.

Ersättning Ägaren av Ransjö 1:13

, skall betala 73,00 kronor till delägarna av Ransjö s: 23

Ersättningen skall erläggas till Ransjö samfällighetsförening.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings- Förrättningskostnaden för denna fastighetsreglering skall betalas av  
kostnader Ransjö samfällighetsförening.

Aktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:  
Ransjö samfällighetsförening.

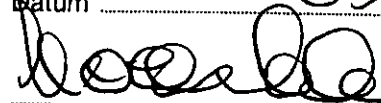
Underskrifter

Datum

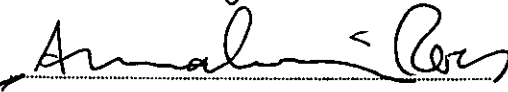
13/10-05

Datum

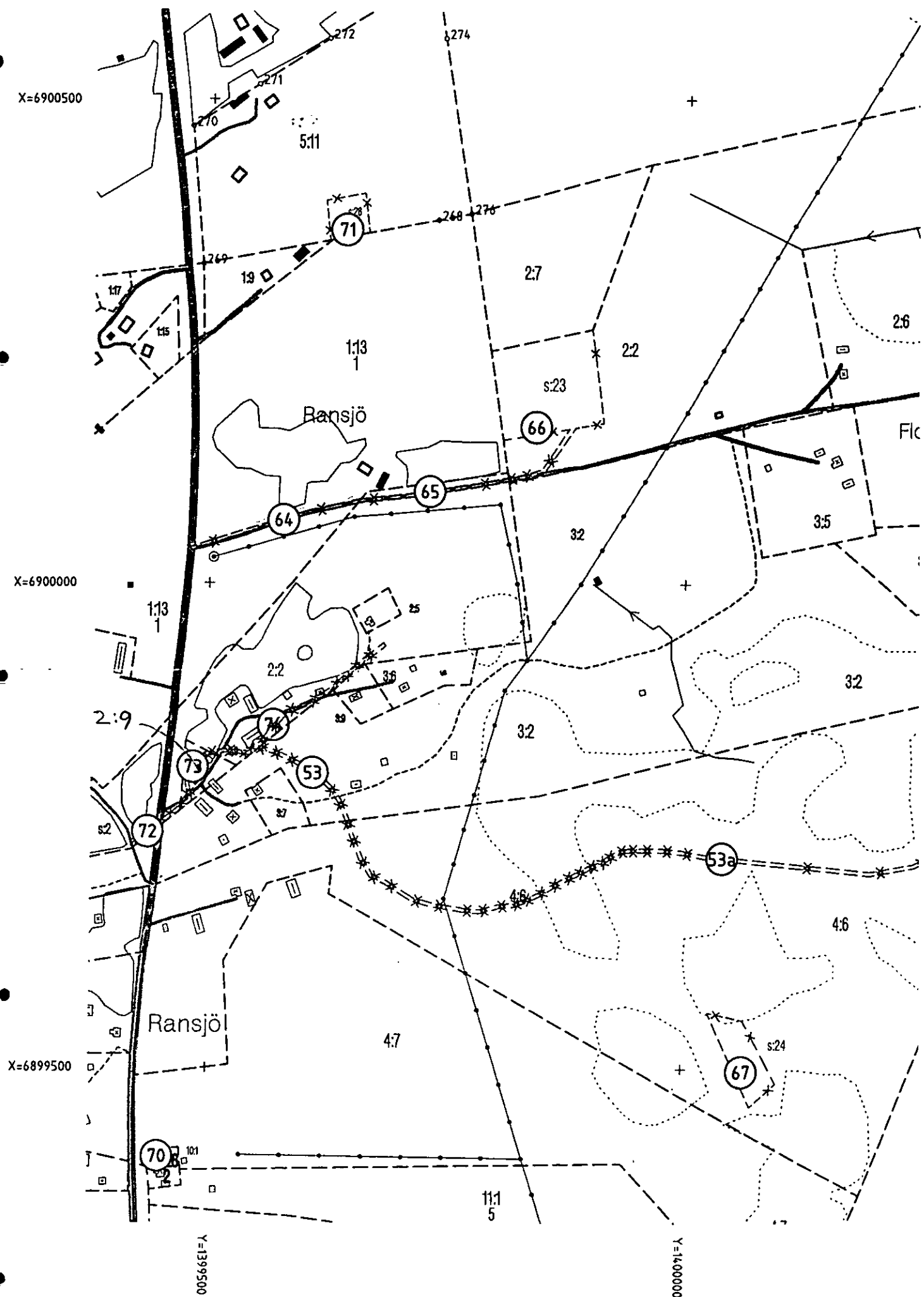
11 augusti 2005



För Ransjö samfällighetsförening



Anna Karin Roos



## Sakägarförteckning

2005-06-30

Ärendenummer

Z03564

Förrättningslantmätare

Krister Rubensson

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Fastigheter, andel, ägande	Sakägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
Ransjö 6:3, lagfaren ägare Ransjö 8:3, lagfaren ägare	Aktiebolaget Iggesunds Bruk c/o Holmen Ab	
Ransjö 4:11, lagfaren ägare	Johny Andrén	6/7
Ransjö 2:2, andel 1/2, lagfaren ägare	Claes Antonsson	Sökande
Ransjö 2:2, andel 1/2, lagfaren ägare	Inga Maria Antonsson	Sökande
Ransjö 1:3, lagfaren ägare Ransjö 2:3, lagfaren ägare Ransjö 3:3, lagfaren ägare Ransjö 4:3, lagfaren ägare Ransjö 5:6, lagfaren ägare Ransjö 5:7, lagfaren ägare Ransjö 6:7, lagfaren ägare Ransjö 7:3, lagfaren ägare Ransjö 8:2, lagfaren ägare Ransjö 9:1, lagfaren ägare	Bergvik Skog Väst Ab	6/7
Ransjö 7:11, lagfaren ägare	Olav Björk	5/7
Ransjö 3:9, andel 1/2, lagfaren ägare	Erik Arne Björling	6/7
Ransjö 3:9, andel 1/2, lagfaren ägare	Inger Alida Björling	6/7
Ransjö 3:6, lagfaren ägare	Stefan Björling	
Ransjö 2:9, lagfaren ägare	Helge Brekke	

30/9

3/10

3/10

u

29/9

4/10

5/10

5/10

30/9

Fastigheter, andel, ägande	Sakägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm	
Ransjö 8:16, andel 1/2, lagfaren ägare	Per Erik Fritjof Burrau	6/7	29/7
Ransjö 2:7, lagfaren ägare	Gösta Dahlberg	6/7	4/10
Ransjö 8:17, andel 1/2, lagfaren ägare	Alf Roland Fredriksson	6/7	5/10
Ransjö 8:17, andel 1/2, lagfaren ägare	Ann-Britt Marie Fredriksson	6/7	5/10
Ransjö 1:11, lagfaren ägare Ransjö 4:6, lagfaren ägare	Ivan Halvarsson	5/7	29/9
Ransjö 8:16, andel 1/2, lagfaren ägare	Harriet Ingrid Margareta Hammarström	6/7	29/9
Ransjö 7:5, lagfaren ägare	Siv Hammarström		
Ransjö 7:12, lagfaren ägare	Anna Lisa Höglund	5/7	29/9
Ransjö 2:11, lagfaren ägare	Ann-Kristin Margareta Johansson	8/7	3/10
Ransjö 2:8, taxerad ägare	Nils Johan Emanuel Johanssons dödsbo c/o John Evert Thunell	13/7	11/90
Ransjö 6:2, andel 1/4, lagfaren ägare Ransjö 8:10, andel 1/4, lagfaren ägare	Caroline Jönsson 0709-352291	15/7	Tel. 11/10
Ransjö 11:1, andel 1/2, lagfaren ägare Ransjö 6:2, andel 1/2, lagfaren ägare Ransjö 8:10, andel 1/2, lagfaren ägare Ransjö 8:8, andel 1/2, lagfaren ägare	Erik Christer Jönsson	6/7	3/10
Ransjö 6:2, andel 1/4, lagfaren ägare Ransjö 8:10, andel 1/4, lagfaren ägare	Heléna Jönsson	14/7	30/9
Ransjö 11:1, andel 1/2, lagfaren ägare	Olle Jönsson	13/7	13/10

Fastigheter, andel, ägande	Sakägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm	
Ransjö 8:8, andel 1/2, lagfaren ägare			
Ransjö 8:7, andel 1/2, lagfaren ägare	Bo Karlsson	6/7	30/9
Ransjö 8:7, andel 1/2, lagfaren ägare	Marie Karlsson	6/7	29/9
Ransjö 3:7, lagfaren ägare	Mari-Mai Lagus	11/7	12/10
Ransjö 8:22, taxerad ägare Ransjö 8:23, taxerad ägare Ransjö 8:24, taxerad ägare Ransjö 8:25, taxerad ägare	Bengt Olof Gerhard Larssons dödsbo	13/7	
Ransjö 8:18, lagfaren ägare	Klas Göran Larsson	13/7	
Ransjö 2:5, lagfaren ägare	Anna-Lena Lehto	7/7	31/10
Ransjö 7:14, lagfaren ägare	Margareta Ludvigsen	12/7	4/10
Ransjö 2:6, lagfaren ägare	Ingrid Elisabet Lundin	6/7	3/10
Ransjö 7:2, lagfaren ägare	Marina Lundin		4/10
Ransjö 8:9, lagfaren ägare	Anna Birgitta Lundstedt		4/10
Ransjö 8:12, lagfaren ägare	Per Malmsten		
Ransjö 1:12, andel 1/2, lagfaren ägare	Anders Nils Hugo Mandahl	6/7	
Ransjö 1:8, lagfaren ägare	Carin Frida Marianne Mandahl	13/7	11/10
Ransjö 1:12, andel 1/2, lagfaren ägare	Håkan Kristian Mandahl		6/10
Ransjö 1:15, andel 1/2, lagfaren ägare	Gunhild Norling	12/7	4/10
Ransjö 8:20, lagfaren ägare	Jack Omar Olsson	6/7	3/10
Ransjö 7:6, andel 1/2, lagfaren ägare	Eva Persson	7/7	6/10
Ransjö 1:9, lagfaren ägare	Inez Hillevi Persson	6/7	3/10
Ransjö 7:13, andel 1/2, lagfaren ägare	Mats Persson	8/7	6/10
Ransjö 10:1, taxerad ägare	Ransjö Byamän		-
Ransjö 1:13, lagfaren ägare	Annakarin Roos	6/7	7/10

Fastigheter, andel, ägande	Sakägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm	
Ransjö 1:14, lagfaren ägare	Erik Roos	6/7	
Ransjö 5:10, lagfaren ägare	Dahg Eje Schönning	6/7	11/10
Ransjö 8:19, andel 1/2, lagfaren ägare	Karin Anna-Greta Segerquist	8/7	5/10
Ransjö 8:19, andel 1/2, lagfaren ägare	Yngve Ferdinand Segerquist	8/7	Arbiders
Ransjö 7:6, andel 1/2, lagfaren ägare	Jan Sjöberg	8/7	6/10
Ransjö 5:11, lagfaren ägare	Anna Skarlöv		
Ransjö 5:9, lagfaren ägare	Monica Spårby	11/7	7/10
Ransjö 7:13, andel 1/2, lagfaren ägare	Sonja Irene Stener	8/7	6/10
Ransjö 1:15, andel 1/2, lagfaren ägare	Elisabeth Svärd	6/7	29/9
Ransjö 1:16, lagfaren ägare Ransjö 1:17, lagfaren ägare Ransjö 1:4, lagfaren ägare	Mats Svärd	12/7	11/10
Ransjö 3:2, lagfaren ägare	Axel Thunell		
Ransjö 3:5, andel 1/3, lagfaren ägare Ransjö 3:8, andel 1/3, lagfaren ägare	Karin Anna-Greta Thunell		13/10
Ransjö 3:5, andel 1/3, lagfaren ägare Ransjö 3:8, andel 1/3, lagfaren ägare	Sven Axel Ragnar Thunell	8/7	13/10
Ransjö 4:7, andel 1/3, lagfaren ägare	Gunhild Maria Kristina Westerdahl		12/10
Ransjö 4:7, andel 1/3, lagfaren ägare	Gunhild Märith Charlotte Westerdahl	13/7	
Ransjö 4:7, andel 1/3, lagfaren ägare	Gunhild Margare Westerdahl- Armbrust		13/10
Ransjö 7:10, lagfaren ägare	Mats Gösta Willingson		4/10
Ransjö 3:5, andel 1/3, lagfaren ägare	Rigmor Mariann Wilstrand		7/10



Fastigheter, andel, ägande	Sakägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
Ransjö 3:8, andel 1/3, lagfaren ägare		
Ransjö 8:21, lagfaren ägare	Krister Wåger	
Ransjö 2:10, lagfaren ägare	Evy Ygberg	14/7
Ransjö 1:18, lagfaren ägare	Bengt Tommy Östblom	13/7

29/7

29/9

Lantmäterimyndigheten Jämtlands län

DATUM

Dnr Z03564

2005-07-14

## NÄRVAROLISTA

Närvarande vid sammanträdet (namn)	Fastigheter som företräds vid sammanträdet	Fullmakt för
Arne Östbom	Ransjö 1:18	Tommy Östbom
Bo Karlsson	Ransjö 8:7	Marie Karlsson
- " -	Ransjö 1:3 mfl.	Bergvik Skog Väst AB
Pär-Erik Burrau	Ransjö 8:16 (50%)	—
<del>Margareta Ludvigsen</del>	Ransjö 7:14	
Mats Jönass Lundin	Ransjö 7:2	Mari ne Lundin
Maggie Strömberg	" 7:10	Mats Willingsson
Ola Bäck	Ransjö 7:11	
Hanne Hammarström	Ransjö 8:16 (50%)	
Ing-Mar Anders	Ransjö 2:2	
Jack Olsson	Ransjö 8:20	
Ewa Persson	Ransjö 7:6	
JANNE SJÖBERG	RANSJÖ 7:6	
Lars Mandahl	RANSJÖ 1:8	Marianne Mandahl
Kristoffer Esping	Ransjö 5:9	Ransjö 5:9

Lantmäterimyndigheten Jämtlands län

DATUM

Dnr Z 03564

2005-07-14

## NÄRVAROLISTA

Närvarande vid sammanträdet (namn)	Fastigheter som företräds vid sammanträdet	Fullmakt för
Lugvid Lundin	Ransjö 2:6	
Ole Thunna	Ransjö 3:2	
H. Bräcke	Ransjö 2:9	
Ragnac Thunell	Ransjö 3:5	
Erin-Anne Björling	Ransjö 3:9	Inger Björling
Julia Björling	Ransjö 3:6	
Yngve Jägerquist	Ransjö 8:19	
Karin Jägerquist	Ransjö 8:19	
Ann-Brith Fredriksson	Ransjö 8:17	
Adolf Fredriksson	Ransjö 8:17	
Olle Höglund	Ransjö 7:12	Anna-Lisa Höglund
Gunhild Norling	Ransjö	
Gunhild Norling	Ransjö	Elmabeth Sparck
"	"	Inger Persson
Eivy Nyberg	Ransjö	

DATUM

Dnr *Z 03564*

2005-07-14

## NÄRVAROLISTA

[illegible]

Lantmäterimyndigheten Jämtlands län

DATUM

Dnr 203564

2005-10-13

## NÄRVAROLISTA

Närvarande vid sammanträdet (namn)	Fastigheter som företräds vid sammanträdet	Fullmakt för
OLLE JONSSON	5:10, 8:8, 11:1	EJE SHÖMADING
Kelge Brække	2:9, 6:2, 8:10	Helena Jönsson
Christer Jönsson	6:2, 8:8, 8:10, 11:1	Caroline Jönsson
Anders Hedberg	R 6:3 m/f	AB Jägeslunds Bruk
Bo Karlsson	R 8:7	Marie Karlsson
Ulla-Mai Lager	R 8:7	
ANDERS MANDAL	1:12, 1:8, 1:4	M. MANDAL M. SVÄRD
Jack Olsson	8:20	
Stefan Björling	3:6	
Ernst-Asne Björling	3:9	Ingemar Björling
Paul Dahlberg	9:5	Karin Lagerqvist

**DATUM**

Dnr 203564

## NÄRVAROLISTA

[illegible]

Inventering och beräkning enligt  
tonkilometermetodenSida 1 (8)  
Aktbilaga F

2005-11-10

Ärendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister RubenssonAkt  
2361-05/90

- Ärende Fastighetsreglering berörande samfällad mark samt anläggningsförrättning  
berörande vägar inom Ransjö by.
- Kommun: Härjedalen Jämtlands län

Ny gemensamhetsanläggning **HÄRJEDALEN Ransjö GA:5**

(Beteckningen för den nybildade gemensamhetsanläggningen är  
preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i  
fastighetsregistret.)

Beräkningsalternativ 1 Huvudalternativ  
Beräkningsavdelning 1 Brovägen

Summa tonkilometer/år					7432	100,00 %
Fastighet Ägare Trafikslag	Antal Sort	Ton/ enhet och år	Väglängd (km)	Utnytt- jande (%)	Tonkm/år	
<b>KOMMUN: HÄRJEDALEN</b>						
<b>Ransjö 4:3</b>					20	0,27%
Bergvik Skog Väst Ab						
Område 2					20	(0,27%)
Skogstransporter	1,50 ha	15	0,90	100	20	
<b>Ransjö 4:11</b>					540	7,27%
Johny Andrén						
Område 1					540	(7,27%)
Fritidsbostad	1 st	600	0,90	100	540	
<b>Ransjö 7:2</b>					261	3,51%
Marina Lundin						
Område 1					261	(3,51%)
Permanentbostad	1 st	1800	0,10	100	180	
Skogstransporter	13,50 ha	15	0,40	100	81	
<b>Byggnad 1 å Ransjö 7:2</b>					420	5,65%
Reetta Ojala						
Fritidsbostad	1 st	600	0,70	100	420	
<b>Ransjö 7:3</b>					66	0,89%
Bergvik Skog Väst Ab						
Område 4					66	(0,89%)
Skogstransporter	5,50 ha	15	0,80	100	66	

Fastighet Ägare Trafikslag	Antal Sort	Ton/ enhet och år	Väglängd (km)	Utnytt- jande (%)	Tonkm/år	
<b>Ransjö 7:6</b> Eva Persson (andel 1/2) Jan Sjöberg (andel 1/2) Område 1 Fritidsbostad	1 st	600	0,10	100	60 60	0,81% (0,81%)
<b>Ransjö 7:10</b> Mats Gösta Willingson Område 1 Fritidsbostad	1 st	600	0,20	100	120 120 120	1,61% (1,61%)
<b>Ransjö 7:11</b> Olav Björk Område 1 Fritidsbostad	1 st	600	0,60	100	360 360 360	4,84% (4,84%)
<b>Ransjö 7:12</b> Anna Lisa Höglund Område 1 Fritidsbostad	1 st	600	0,60	100	360 360 360	4,84% (4,84%)
<b>Ransjö 7:13</b> Sonja Irene Stener (andel 1/2) Mats Persson (andel 1/2) Område 1 Fritidsbostad	1 st	600	0,60	100	360 360 360	4,84% (4,84%)
<b>Ransjö 7:14</b> Margareta Ludvigsen Område 1 Fritidsbostad	1 st	600	0,20	100	120 120 120	1,61% (1,61%)
<b>Ransjö 8:7</b> Bo Karlsson (andel 1/2) Marie Karlsson (andel 1/2) Område 1 Permanentbostad Skogstransporter	1 st 5,50 ha	1800 15	0,30 0,50	100 100	581 540 41	7,83% (7,83%)
<b>Ransjö 8:16</b> Harriet Ingrid Margareta Hammarström (andel 1/2) Per Erik Fritjof Burrau (andel 1/2) Område 1 Fritidsbostad	1 st	600	0,60	100	360 360 360	4,84% (4,84%)
<b>Ransjö 8:17</b> Alf Roland Fredriksson (andel 1/2) Ann-Britt Marie Fredriksson (andel 1/2) Område 1 Fritidsbostad	1 st	600	0,60	100	360 360 360	4,84% (4,84%)
<b>Ransjö 8:18</b> Klas Göran Larsson Område 1 Fritidsbostad	1 st	600	0,60	100	360 360 360	4,84% (4,84%)



## Beräkningsavdelning

## 2 Gamla Hedevägen

Summa tonkilometer/år					1714	100,00 %
Fastighet Ägare Trafikslag	Antal Sort	Ton/ enhet och år	Väglängd (km)	Utnytt- jande (%)	Tonkm/ år	
<b>KOMMUN: HÄRJEDALEN</b>						
<b>Ransjö 1:4</b> Mats Svärd					13	0,76%
Område 1					13	(0,76%)
Skogstransporter	1,20 ha	15	0,70	100	13	
<b>Ransjö 1:8</b> Carin Frida Marianne Mandahl					360	21,00%
Område 1					360	(21,00%)
Fritidsbostad	1 st	600	0,60	100	360	
<b>Ransjö 1:11</b> Ivan Halvarsson					4	0,23%
Område 1					4	(0,23%)
Obebyggd tomt	1 st	10	0,40	100	4	
<b>Ransjö 1:12</b> Anders Nils Hugo Mandahl (andel 1/2) Håkan Kristian Mandahl (andel 1/2)					120	7,00%
Område 1					120	(7,00%)
Fritidsbostad	1 st	600	0,20	100	120	
<b>Ransjö 1:13</b> Annakarin Roos					7	0,41%
Område 1					7	(0,41%)
Skogstransporter	1,10 ha	15	0,40	100	7	
<b>Ransjö 1:18</b> Bengt Tommy Östblom					360	21,00%
Område 1					360	(21,00%)
Fritidsbostad	1 st	600	0,60	100	360	
<b>Ransjö 2:2</b> Inga Maria Antonsson (andel 1/2) Claes Antonsson (andel 1/2)					1	0,06%
Område 1					1	(0,06%)
Skogstransporter	0,90 ha	15	0,10	100	1	
<b>Ransjö 2:10</b> Evy Ygberg					120	7,00%
Område 1					120	(7,00%)
Fritidsbostad	1 st	600	0,20	100	120	
<b>Ransjö 5:7</b> Bergvik Skog Väst Ab					20	1,17%
Område 1					20	(1,17%)
Skogstransporter	3,40 ha	15	0,40	100	20	

Fastighet Ägare Trafikslag	Antal Sort	Ton/ enhet och år	Väglängd (km)	Utnytt- jande (%)	Tonkm/år	
<b>Ransjö 8:19</b> Yngve Segerquist (andel 1/2) Karin Segerquist (andel 1/2) Område 1 Fritidsbostad	1 st	600	0,60	100	360 360	4,84% (4,84%)
<b>Ransjö 8:20</b> Jack Omar Olsson Område 1 Fritidsbostad	1 st	600	0,90	100	540 540	7,27% (7,27%)
<b>Ransjö 8:21</b> Krister Wåger Område 1 Fritidsbostad	1 st	600	0,90	100	540 540	7,27% (7,27%)
<b>Ransjö 8:22</b> Bengt Olof Gerhard Larssons dödsbo Område 1 Obebyggd tomt	1 st	10	0,60	100	6 6 6	0,08% (0,08%)
<b>Ransjö 8:23</b> Bengt Olof Gerhard Larssons dödsbo Område 1 Obebyggd tomt	1 st	10	0,60	100	6 6 6	0,08% (0,08%)
<b>Ransjö 8:24</b> Bengt Olof Gerhard Larssons dödsbo Område 1 Obebyggd tomt	1 st	10	0,60	100	6 6 6	0,08% (0,08%)
<b>Ransjö 8:25</b> Bengt Olof Gerhard Larssons dödsbo Område 1 Obebyggd tomt	1 st	10	0,60	100	6 6 6	0,08% (0,08%)
<b>Byggnad 1 å Ransjö 11:1</b> Daniel Jönsson Fritidsbostad	1 st	600	0,90	100	540 540	7,27% 7,27%
<b>Byggnad 2 å Ransjö 11:1</b> Helena Jönsson Fritidsbostad	1 st	600	0,90	100	540 540	7,27% 7,27%
<b>Byggnad 3 å Ransjö 11:1</b> Ingrid Gunnarsson Fritidsbostad	1 st	600	0,90	100	540 540	7,27% 7,27%

<b>Ransjö 5:9</b> Monica Spårby <b>Område 1</b> Permanentbostad	1 st	1800	0,05	100	90 90 90	5,25% (5,25%)
<b>Ransjö 5:10</b> Dahg Eje Schöning <b>Område 1</b> Skogstransporter	9,00 ha	15	0,20	100	27 27 27	1,58% (1,58%)
<b>Ransjö 8:8</b> Olle Jönsson (andel 1/2) Erik Christer Jönsson (andel 1/2) <b>Område 1</b> Obebyggd tomt	1 st	10	0,20	100	2 2 2	0,12% (0,12%)
<b>Ransjö 8:9</b> Anna Birgitta Lundstedt <b>Område 1</b> Fritidsbostad	1 st	600	0,20	100	120 120 120	7,00% (7,00%)
<b>Ransjö 8:12</b> Per Malmsten <b>Område 1</b> Fritidsbostad	1 st	600	0,20	100	120 120 120	7,00% (7,00%)
<b>Ransjö S:26</b> Ransjö Samfällighetsförening Ransjö Samfällighetsförening <b>Område 1</b> Obebyggd tomt Anm: Båtplats	1 st	1000	0,35	100	350 350 350	20,42% (20,42%)

## Beräkningsavdelning

## 3 Antonssons väg

Summa tonkilometer/år					660	100,00 %
Fastighet Ägare Trafikslag	Antal Sort	Ton/ enhet och år	Väglängd (km)	Utnytt- jande (%)	Tonkm/ år	
<b>KOMMUN: HÄRJEDALEN</b>						
<b>Ransjö 2:2</b> Inga Maria Antonsson (andel 1/2) Claes Antonsson (andel 1/2)					90	13,64%
<b>Område 1</b>					90	(13,64%)
Fritidsbostad	1 st	600	0,15	100	90	
<b>Ransjö 2:5</b> Anna-Lena Lehto					120	18,17%
<b>Område 1</b>					120	(18,17%)
Fritidsbostad	1 st	600	0,20	100	120	
<b>Ransjö 2:9</b> Helge Brekke					90	13,64%
<b>Område 1</b>					90	(13,64%)
Permanentbostad	1 st	1800	0,05	100	90	
<b>Ransjö 3:2</b> Axel Thunell					30	4,55%
<b>Område 1</b>					30	(4,55%)
Fritidsbostad	1 st	600	0,05	100	30	
<b>Ransjö 3:6</b> Stefan Björling					120	18,18%
<b>Område 1</b>					120	(18,18%)
Fritidsbostad	1 st	600	0,20	100	120	
<b>Ransjö 3:7</b> Mari-Mai Lagus					90	13,64%
<b>Område 1</b>					90	(13,64%)
Permanentbostad	1 st	1800	0,05	100	90	
<b>Ransjö 3:9</b> Inger Alida Björling (andel 1/2) Erik Arne Björling (andel 1/2)					120	18,18%
<b>Område 1</b>					120	(18,18%)
Fritidsbostad	1 st	600	0,20	100	120	

Beräkningsavdelning

4 Flon

Summa tonkilometer/år					2349	100,00 %
Fastighet Ägare Trafikslag	Antal Sort	Ton/ enhet och år	Väglängd (km)	Utnytt- jande (%)	Tonkm/ år	
<b>KOMMUN: HÄRJEDALEN</b>						
<b>Ransjö 1:13</b>					132	5,62%
Annakarin Roos						
<b>Område 1</b>					132	(5,62%)
Fritidsbostad	1 st	600	0,20	100	120	
Skogstransporter	4,10 ha	15	0,20	100	12	
<b>Ransjö 2:2</b>					102	4,34%
Inga Maria Antonsson (andel 1/2)						
Claes Antonsson (andel 1/2)						
<b>Område 1</b>					102	(4,34%)
Skogstransporter	17,00 ha	15	0,40	100	102	
<b>Ransjö 2:6</b>					420	17,88%
Ingrid Elisabet Lundin						
<b>Område 1</b>					420	(17,88%)
Fritidsbostad	1 st	600	0,70	100	420	
<b>Ransjö 2:7</b>					4	0,17%
Gösta Dahlberg						
<b>Område 1</b>					4	(0,17%)
Obebyggd tomt	1 st	10	0,40	100	4	
<b>Ransjö 2:8</b>					540	22,99%
Nils Johan Emanuel Johanssons dödsbo						
<b>Område 1</b>					540	(22,99%)
Fritidsbostad	1 st	600	0,90	100	540	
<b>Ransjö 2:11</b>					540	22,99%
Ann-Kristin Margareta Johansson						
<b>Område 1</b>					540	(22,99%)
Fritidsbostad	1 st	600	0,90	100	540	
<b>Ransjö 3:2</b>					184	7,83%
Axel Thunell						
<b>Område 1</b>					184	(7,83%)
Skogstransporter	17,50 ha	15	0,70	100	184	
<b>Ransjö 3:5</b>					420	17,88%
Rigmor Mariann Wilstrand (andel 1/3)						
Sven Axel Ragnar Thunell (andel 1/3)						
Karin Anna-Greta Thunell (andel 1/3)						
<b>Område 1</b>					420	(17,88%)
Fritidsbostad	1 st	600	0,70	100	420	

<b>Ransjö 3:8</b>					7	0,30%
Rigmor Mariann Wilstrand (andel 1/3)						
Sven Axel Ragnar Thunell (andel 1/3)						
Karin Anna-Greta Thunell (andel 1/3)						
<b>Område 1</b>					7	(0,30%)
Obebyggd tomt	1 st	10	0,70	100	7	

Andelstalslängd

Sida 1 (7)  
Aktbilaga G

2005-11-10

Ärendenummer  
Z03564

Akt  
2361-05/90

Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Ärende Fastighetsreglering berörande samfällid mark samt anläggningsförrättning  
berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

<b>Gemensamhetsanläggning: BLIVANDE HÄRJEDALEN RANSJÖ GA:5</b> (Beteckningen för den nybildade gemensamhetsanläggningen är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.)			
<b>Sektionsindelning</b>		Summa andelstal inom sektionen	
1: Hela vägsystemet		12155	
Fastighet, Ägare	Sektion, Område	Andelstal	Summa andelstal
<b>Kommun: HÄRJEDALEN</b>			
<b>Ransjö 1:4</b> Mats Svärd	<b>Sektion 1</b>		<b>13</b>
	Omr. 1	13	
<b>Ransjö 1:8</b> Carin Frida Marianne Mandahl	<b>Sektion 1</b>		<b>360</b>
	Omr. 1	360	
<b>Ransjö 1:11</b> Ivan Halvarsson	<b>Sektion 1</b>		<b>4</b>
	Omr. 1	4	
<b>Ransjö 1:12</b> Anders Nils Hugo Mandahl, andel 1/2 Håkan Kristian Mandahl, andel 1/2	<b>Sektion 1</b>		<b>120</b>
	Omr. 1	120	
<b>Ransjö 1:13</b> Annakarin Roos			

	Sektion 1 Omr. 1	139	139
Ransjö 1:18 Bengt Tommy Östblom	Sektion 1 Omr. 1	360	360
Ransjö 2:2 Inga Maria Antonsson, andel 1/2 Claes Antonsson, andel 1/2	Sektion 1 Omr. 1	193	193
Ransjö 2:5 Anna-Lena Lehto	Sektion 1 Omr. 1	120	120
Ransjö 2:6 Ingrid Elisabet Lundin	Sektion 1 Omr. 1	420	420
Ransjö 2:7 Gösta Dahlberg	Sektion 1 Omr. 1	4	4
Ransjö 2:8 Nils Johan Emanuel Johanssons dödsbo	Sektion 1 Omr. 1	540	540
Ransjö 2:9 Helge Brekke	Sektion 1 Omr. 1	90	90
Ransjö 2:10 Evy Ygberg	Sektion 1 Omr. 1	120	120
Ransjö 2:11 Ann-Kristin Margareta Johansson	Sektion 1		540



	Omr. 1	540	
<b>Ransjö 3:2</b> Axel Thunell	<b>Sektion 1</b> Omr. 1	214	214
<b>Ransjö 3:5</b> Rigmor Mariann Wilstrand, andel 1/3 Sven Axel Ragnar Thunell, andel 1/3 Karin Anna-Greta Thunell, andel 1/3	<b>Sektion 1</b> Omr. 1	420	420
<b>Ransjö 3:6</b> Stefan Björling	<b>Sektion 1</b> Omr. 1	120	120
<b>Ransjö 3:7</b> Mari-Mai Lagus	<b>Sektion 1</b> Omr. 1	90	90
<b>Ransjö 3:8</b> Rigmor Mariann Wilstrand, andel 1/3 Sven Axel Ragnar Thunell, andel 1/3 Karin Anna-Greta Thunell, andel 1/3	<b>Sektion 1</b> Omr. 1	7	7
<b>Ransjö 3:9</b> Inger Alida Björling, andel 1/2 Erik Arne Björling, andel 1/2	<b>Sektion 1</b> Omr. 1	120	120
<b>Ransjö 4:3</b> Bergvik Skog Väst Ab	<b>Sektion 1</b> Omr. 2	20	20
<b>Ransjö 4:11</b> Johny Andrén	<b>Sektion 1</b> Omr. 1	540	540
<b>Ransjö 5:7</b> Bergvik Skog Väst Ab			

	Sektion 1 Omr. 1	20	20
Ransjö 5:9 Monica Spårby	Sektion 1 Omr. 1	90	90
Ransjö 5:10 Dahg Eje Schönning	Sektion 1 Omr. 1	27	27
Ransjö 7:2 Marina Lundin	Sektion 1 Omr. 1	261	261
Byggnad 1 å Ransjö 7:2 Reetta Ojala	Sektion 1	420	420
Ransjö 7:3 Bergvik Skog Väst Ab	Sektion 1 Omr. 4	66	66
Ransjö 7:6 Eva Persson, andel 1/2 Jan Sjöberg, andel 1/2	Sektion 1 Omr. 1	60	60
Ransjö 7:10 Mats Gösta Willingson	Sektion 1 Omr. 1	120	120
Ransjö 7:11 Olav Björk	Sektion 1 Omr. 1	360	360
Ransjö 7:12 Anna Lisa Höglund	Sektion 1 Omr. 1	360	360

<b>Ransjö 7:13</b> Sonja Irene Stener, andel 1/2 Mats Persson, andel 1/2  Sektion 1 Omr. 1	360	360
<b>Ransjö 7:14</b> Margareta Ludvigsen  Sektion 1 Omr. 1	120	120
<b>Ransjö 8:7</b> Bo Karlsson, andel 1/2 Marie Karlsson, andel 1/2  Sektion 1 Omr. 1	581	581
<b>Ransjö 8:8</b> Olle Jönsson, andel 1/2 Erik Christer Jönsson, andel 1/2  Sektion 1 Omr. 1	2	2
<b>Ransjö 8:9</b> Anna Birgitta Lundstedt  Sektion 1 Omr. 1	120	120
<b>Ransjö 8:12</b> Per Malmsten  Sektion 1 Omr. 1	120	120
<b>Ransjö 8:16</b> Harriet Ingrid Margareta Hammarström, andel 1/2 Per Erik Fritjof Burrau, andel 1/2  Sektion 1 Omr. 1	360	360
<b>Ransjö 8:17</b> Alf Roland Fredriksson, andel 1/2 Ann-Britt Marie Fredriksson, andel 1/2  Sektion 1 Omr. 1	360	360

<b>Ransjö 8:18</b> Klas Göran Larsson	<b>Sektion 1</b> Omr. 1	360	360
<b>Ransjö 8:19</b> Yngve Segerquist, andel 1/2 Karin Segerquist, andel 1/2	<b>Sektion 1</b> Omr. 1	360	360
<b>Ransjö 8:20</b> Jack Omar Olsson	<b>Sektion 1</b> Omr. 1	540	540
<b>Ransjö 8:21</b> Krister Wåger	<b>Sektion 1</b> Omr. 1	540	540
<b>Ransjö 8:22</b> Bengt Olof Gerhard Larssons dödsbo	<b>Sektion 1</b> Omr. 1	6	6
<b>Ransjö 8:23</b> Bengt Olof Gerhard Larssons dödsbo	<b>Sektion 1</b> Omr. 1	6	6
<b>Ransjö 8:24</b> Bengt Olof Gerhard Larssons dödsbo	<b>Sektion 1</b> Omr. 1	6	6
<b>Ransjö 8:25</b> Bengt Olof Gerhard Larssons dödsbo	<b>Sektion 1</b> Omr. 1	6	6
<b>Ransjö 11:1</b> Olle Jönsson, andel 1/2 Erik Christer Jönsson, andel 1/2			
<b>Byggnad 1 å Ransjö 11:1</b> Daniel Jönsson	<b>Sektion 1</b>		540

Byggnad 2 å Ransjö 11:1 Helena Jönsson Sektion 1		540
Byggnad 3 å Ransjö 11:1 Ingrid Gunnarsson Sektion 1		540
Ransjö S:26 Ransjö Samfällighetsförening Sektion 1 Omr. 1	350	350

## Avräkning - mottagare

2005-11-23

Ärendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Ärende Fastighetsreglering berörande samfällid mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Betalningssätt Beslutade ersättningar nedan skall betalas senast en månad efter det  
att ersättningsbeslutet vunnit laga kraft.

Sker betalning efter förfallodagen skall dröjsmålsränta betalas enligt  
6 § räntelagen från och med förfallodagen tills dess betalning sker.  
Sker tillträde innan betalning skett skall ränta på ersättningen även  
betalas enligt 5 § räntelagen från tillträdesdagen till dess betalning  
sker eller förfallodagen inträder.

Fastighet, Ägare	Ersättning mellan sakägare. Betalar till/Mottar av	Betalar kr.	Mottar kr.
Fastighet, Ägare	Ersättning mellan sakägare. Betalar till/Mottar av	Betalar kr.	Mottar kr.
Ransjö s:2, s:3 m.fl. Ransjö samfällighetsförening c/o Christer Jönsson Grängsgatan 61 842 33 SVEG	Mottar av Bergvik Skog Väst AB m.fl.		83 416
	Summa mottar:		83 416

## Avräkning - betalare

2005-11-24

Ärendenummer  
Z03564Förrättningslantmätare  
Krister RubénssonÄrende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Betalningssätt Beslutade ersättningar nedan skall betalas senast en månad efter det  
att ersättningsbeslutet vunnit laga kraft.Sker betalning efter förfallodagen skall dröjsmålsränta betalas enligt  
6 § räntelagen från och med förfallodagen tills dess betalning sker.  
Sker tillträde innan betalning skett skall ränta på ersättningen även  
betalas enligt 5 § räntelagen från tillträdesdagen till dess betalning  
sker eller förfallodagen inträder.

Fastighet, Ägare	Ersättning mellan sakägare. Betalat till/Mottat av	Betalat kr.	Mottat kr.
Fastighet, Ägare	Ersättning mellan sakägare. Betalat till/Mottat av	Betalat kr.	Mottat kr.
Ransjö 4:3 m.fl. Bergvik Skog Väst AB	Betalat till Ransjö samfällighetsförening	75 446	
Ransjö 6:3, 8:3 AB Iggesunds Bruk	=	5 990	
Ransjö 4:6 Ivan Halvarsson	=	460	
Ransjö 3:2 Axel Thunell	=	51	
Ransjö 5:10 Eije Schöning	=	189	
Ransjö 1:13 Anna-Karin Roos	=	73	
Ransjö 2:2 Ing-Mari Antonsson	=	754	
Ransjö 11:1 Olle Jönsson ½ Christer Jönsson ½	=	423	

290.

Fastighet, Ägare	Ersättning mellan sakägare. Betalar till/Mottar av	Betalar kr	Mottar kr
Ransjö 2:9 Helge Brekke	=	30	
	Summa betalar:	83 416	



## Protokoll

Från ordinarie årsmöte med Ransjö Samfällighetsförening 2003-04-16 på  
Godtemplarhuset i Linsell

### § 1

#### Val av ordförande för stämman

Till ordförande under stämman valdes:

- Claes Antonsson

### § 2

#### Val av sekreterare för stämman

Som sekreterare under stämman valdes:

- Christer Jönsson

### § 3

#### Val av två justeringsmän

Till justerare tillika rösträknare valdes:

- Bo Karlsson och Axel Thunell

### § 4

#### Anmälan av övriga frågor

Inga övriga frågor anmälades

### § 5

#### Styrelsens och revisorernas berättelser

Styrelsens och revisorernas berättelser föredrogs och lades till handlingarna

### § 6

#### Ansvarsfrihet för styrelsen

På förslag från revisorerna beslöt årsmötet:

- Att lägga styrelsens berättelse till handlingarna
- Att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.

### § 7

#### Framställan från medlemmarna (motioner)

Inga motioner hade inkommit till årets stämma.

### § 8

#### Förslag från styrelsen att bilda ny Samfällighetsförening att sköta byns vägar mm.

Ordföranden redogjorde för styrelsens förslag att en ny förening skulle bildas till vilken samtliga fastigheter i Ransjö skulle anslutas. Till denna nya förening skulle underhållsansvaret på de vägar som – efter det att Ransjö Samfällighetsförening genom fastighetsreglering tagit bort onyttiga vägar – finns kvar och som används överföras.

*af BAC*

Samtidigt kommer Ransjöbrons vägsamfällighet att ansöka om avregistrering varvid det sommarunderhåll de åtagit sig på Råndalsvägen att upphöra.

Årsmötet beslöt:

- Att ställa sig bakom styrelsens förslag att bilda ny förening.

## § 9

### Förslag från styrelsen att överlåta mark.

Ordföranden föredrog tidigare årsmötens beslut att ta bort onyttiga vägar. Utöver detta hade styrelsen förslag på ytterligare delar vilka inte användes och således borde tas bort.

Efter detta redogjorde Sture Björk för hur en sådan överlåtelse och förrättning går till samt hur en ny förening borde organiseras.

Årsmötet beslöt att:

- Ge styrelsen i uppdrag att ansöka om förrättning i akt och mening att överlåta mark enligt den fördragna förteckningen. (bil 1)
- Att ställa övriga vägar till den nya föreningens förfogande för förvaltning och skötsel.
- Att acceptera Sture Björks erbjudande om att utforma erforderliga ansökningshandlingar.

## § 10

### Ersättning till styrelsen och revisorerna

Beslöts att:

- Ersättning ej skall utgå.

## § 11

### Styrelsens förslag till utgifts och inkomststat samt debiteringslängd.

Beslöts att:

- Debitering skulle ske med 100: -/fastighet

## § 12

### Val av styrelse

- Till ordförande under 2 år valdes Claes Antonsson
- Till ersättare under 1 år valdes Sture Björk och Birgitta Lundstedt

## § 13

### Val av revisorer

- Till revisorer under 1 år valdes Olle Jönsson och Björn Holmberg
- Till revisorsersättare under 1 år valdes Anders Hedberg

## § 14

### Val av valberedning

*Sture Björk*

- Till valberedning under kommande året utsågs Arne Roos och Bibbi Antonsson.

## § 15

### Övriga frågor

Några övriga frågor förekom ej

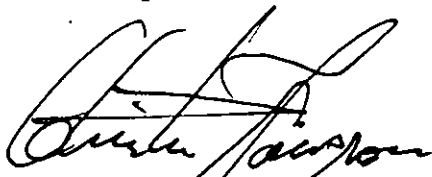
## § 16

### Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Protokollet skall tillställas kontaktpersonen för varje fastighet per brev.

Vid protokollet

Justeras



/Christer Jönsson/



/Bo Karlsson/



/ Axel Thunell/

## Förteckning av samfälligheter i Ransjö

Bilaga 1 till protokoll fört vid ordinarie årsmöte med Ransjö Samfällighetsförening 2003

Samfällighet	Användningssätt	Belägenhet	Avyttras	Köpare
a	Väg	Från Ransjö 5 och norrut	J	Intilliggande fast.
b	Väg	Från Valmbron till Råndalen.	J	Intilliggande fast.
c	Väg	Från Dalsvallsvägen till båtplats ö	J	Bo Karlsson
d	Väg	Från litt a till ägofig 560	N	
e	Väg	Från Råndalsvägen till Ransjönybodarna	J	Intilliggande fast.
f	Väg	Från Råndalsvägen till	J	Intilliggande fast.
g	Väg	Från Riksvägen till Morsvallen	N	
h	Väg	Från Riksvägen till Ortmyrvallen	J	Intilliggande fast.
i	Väg	Från Ryvallen till slättern vid Ryaån	J	Intilliggande fast.
k	Väg	Från Ryavägen till slättern vid Ryaån	J	Intilliggande fast.
l	Väg	Från Dalsvallen till Hovden	J	Intilliggande fast.
m	Väg	Från Hovdvägen till Sodan	J	Intilliggande fast.
n	Väg	Från Dalsvallen till Sandvallen	J	Intilliggande fast.
o	Väg	Från Sandvallen till utslättern Ryn, Lillryn m fl	J	Intilliggande fast.
p	Väg	Från Dalsvallen till Gubbänget	N Servitut?	
q	Väg	Från litt a till Näsvalen	J	Intilliggande fast.
r	Väg	Från byn till Tannsjön	J	Intilliggande fast.
s	Väg	Från Råndalsvägen, utefter Råndåns norra starm till Råndalens rågång	J	Intilliggande fast.
t	Väg	Från Dalsvallsvägen utefter Valmåns östra strand	J	Intilliggande fast.
u	Väg	Från Råndalsvägen till Jonas Olssons äng	N Servitut?	
v	Kvarnplats mm	Vid Kvarnbäcken i anslutning till riksvägen	J	Intilliggande fast.
x	Kvarnplats mm	Vid Ortbacken på östra sidan om riksvägen	J	Stora
y	Myrtag	Vid vägen mot Flon	J	Intilliggande fast.
y	Väg	Från vägen mot Flon till myrtag litt y	J	Intilliggande fast.
z	Myrtag	På Ransjö 4:6 söder om väg litt r	J	Intilliggande fast.
å	Lertag	Mellan Botten och Rantjärn	J	Intilliggande fast.
ä	Båtplats	Utefter väg litt a mellan Ransjö 8:8 och 1:14	N	
ö	Båtplats	På Ransjö 8:7 vid väg litt c	J	Intilliggande fast.
ö2	Skolplan	Ombildad till tomt. Ägare samma som vid ombildandet 1950	Ej aktuell	
ö3	Badhusplats föt Ransjö l	Lägs bäcken öster om Hilmer Dahlbergs.	J	Intilliggande fast.
ö4	Tannsjön	Tillskiftad Ransjö 4:3 1960		

Lantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2003 -11- 12

Dnr.

Ink. 2005-03-30  
**Protokoll**  
**Från ordinarie årsmöte med Ransjö Samfällighetsförening 2005-03-30 på**  
**Dnr ..... Godtemplarhuset i Linsell**

**§ 1**

**Val av ordförande för stämman**

Till ordförande under stämman valdes:

- Claes Antonsson

**§ 2**

**Val av sekreterare för stämman**

Som sekreterare under stämman valdes:

- Christer Jönsson

**§ 3**

**Val av två justeringsmän**

Till justerare tillika rösträknare valdes:

- Bibbi Antonsson och Bo Karlsson

**§ 4**

**Anmälan av övriga frågor**

- Inga övriga frågor anmäldes

**§ 5**

**Styrelsens och revisorernas berättelser**

- Styrelsens och revisorernas berättelser föredrogs och lades till handlingarna

**§ 6**

**Ansvarsfrihet för styrelsen**

På förslag från revisorerna beslöt årsmötet:

- Att lägga styrelsens berättelse till handlingarna
- Att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.

**§ 7**

**Framställan från medlemmarna (motioner)**

- Inga motioner hade inkommit till årets stämma.

**§ 8**

**Förslag från styrelsen (propositioner)**

**Bil 1**

- Borttagning av ytterligare vägar.

**Litt: b** från "Forstakten" till Råndalsgränsen samt **litt: p, q och u**. Allt på grund av att framtida underhåll kommer att bli för betungande.

**Litt: d** eftersom den går delvis i skogsland.

**Litt: g** eftersom den inte behövs.

Litt: ö2 (Ransjö 10:1) förs över till litt: ä genom fastighetreglering.

## § 9

### Ersättning till styrelsen och revisorerna

Beslöts att:

- Ersättning ej skall utgå.

## § 10

### Styrelsens förslag till utgifts och inkomststat samt debiteringslängd.

Beslöts att:

- Debitering skulle ske med 100: -/fastighet

## § 11

### Val av styrelse

Till ordförande för 2 år valdes

- Claes Antonsson

Till ersättare under 1 år valdes

- Annakarin Roos och Birgitta Lundstedt.

## § 12

### Val av revisorer

Till revisorer under 1 år valdes

- Olle Jönsson och Ingemar Mäkitalo

Till revisorsersättare under 1 år valdes

- Anders Hedberg

## § 13

### Val av valberedning

Till valberedning under kommande året utsågs

- Arne Roos och Bibbi Antonsson.

## § 14

### Övriga frågor

Inga övriga frågor hade anmälts.

## § 15

### Information angående förrättningsprocessen

Christer Rubensson meddelade att förrättningen kommer att slutföras vid halvårsskiftet och förrättningsmöte kommer att äga rum i mitten av juli månad. Kallelse kommer att sändas ut 1 månad innan.

Prisbilden för överlåten mark blir:

- |          |               |
|----------|---------------|
| • Vägar  | ca:- :10/m2   |
| • Myrar  | ca: 500: -/ha |
| • Övrigt | ca: 1: -/m2   |

● Vidare sa han att "Floarvägen" inom kort kommer att avföras från kommunalt underhåll varför han föreslog att även denna väg skall ingå i den nya gemensamhetsanläggningen.

### § 16

#### **Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt**

Protokollet skall finnas tillgängligt inom 1 månad hos Bo Karlsson.

● Vid protokollet

Justeras

● /Christer Jönsson/

/Bibbi Antonsson/

/ Bo Karlsson/

Ink. 2005 -03- 3 0

## PROTOKOLL

Dnr .....

Fört vid möte med styrelsen över Ransjö Samfällighetsförening 2005-03-30 i Linsell.

Närvarande:

Claes Antonsson	ordförande
Bo Karlsson	ledamot
Christer Jönsson	ledamot

### § 1

Konstituering.

Styrelsen beslöt konstituera sig sålunda att:

- Bo Karlsson skall vara kassör
- Christer Jönsson skall vara sekreterare

### § 2

Teckningsrätt.

Beslöts att:

- Förutom av styrelsen tecknas föreningen av ordföranden och kassören var för sig.

### § 3

Övrigt

- Beslöts att kalla till extra årsmöte att äga rum samma dag som förrättningssammanträdet. Det extra årsmötet skall besluta om att ytterligare vägar skall avyttras i enlighet med det ordinarie årsmötet 2005:s beslut.

### § 4

Justering.

- Ovanstående §§ blev omedelbart justerade.

### § 5

Avslutning.

- Då något vidare ej var i fråga avslutade ordföranden mötet.

Claes Antonsson  
Ordförande

Christer Jönsson  
Sekreterare



Förteckning av samfälligheter i Ransjö i laga skiftet 2005-03-30				
Samfällighet	Användningssätt	Belägenhet	Avyttras	Köpare
a	Väg	Från Ransjö 1:2/1:3 norrut till Ortholmen	J	
b	Väg	Från Råndalsgränsen till "Forstäkten"	J	Intilliggande fastighet
c	Väg	Från Dalsvallsvägen till båtplats ö	J	Intilliggande fast
d	Väg	Från litt a till ägofig 560	J	Intilliggande fast
e	Väg	Från Råndalsvägen till Ransjönybodarna	J	Intilliggande fast
f	Väg	Från Råndalsvägen till Rystugan/Ryvållvallen	J	Intilliggande fast
g	Väg	Från Riksvägen till Morsvallen	J	Intilliggande fast
h	Väg	Från Riksvägen till Ortnyrvallen	J	Intilliggande fast
i	Väg	Från Ryvallen till slättern vid Ryaån	J	Intilliggande fast.
k	Väg	Från Ryavägen till slättern vid Ryaån	J	Intilliggande fast.
l	Väg	Från Dalsvallen till Hovden	J	Intilliggande fast.
m	Väg	Från Hovdvägen till Sodan	J	Intilliggande fast.
n	Väg	Från Dalsvallen till Sandvallen	J	Intilliggande fast.
o	Väg	Från Sandvallen till utslättern Ryn, Lillryn m fl	J	Intilliggande fast.
p	Väg	Från Dalsvallen till Gubbänget	J	Intilliggande fast
q	Väg	Från litt a till Nåsvalen	J	Intilliggande fast
r	Väg	Från byn till Tannsjön	J	Intilliggande fast.
s	Väg	Från Råndalsvägen, utefter Råndåns norra strand till Råndalens rågång	J	Intilliggande fast.
t	Väg	Från Dalsvallsvägen utefter Valmåns östra strand	J	Intilliggande fast
u	Väg	Från Råndalsvägen till Jonas Olssons äng	J	Intilliggande fast
v	Kvarnplats mm	Vid Kvarnbäcken i anslutning till riksvägen	J	Intilliggande fast
x	Kvarnplats mm	Vid Ortbäcken på östra sidan om riksvägen	J	Intilliggande fast
y	Myrtag	Vid vägen mot Flon	J	Intilliggande fast.
y	Väg	Från vägen mot Flon till myrtag litt y	J	Intilliggande fast
z	Myrtag	På Ransjö 4:6 söder om väg litt r	J	Intilliggande fast.
å	Lertag	Mellan Botten och Rantjärn	J	Intilliggande fast.
ä	Båtplats	Utefter väg litt a mellan Ransjö 8:8 och 1:14	N	
ö	Båtplats	På Ransjö 8:7 vid väg litt c	J	Intilliggande fast.
ö2	Skolplan	Ombildad till tomt. Ägare samma som vid ombildandet 1950	J	Sammanläggs med litt ä
ö3	Badhusplats föt Ransjö1	Lägs bäcken öster om Hilmer Dahlbergs.	J	Intilliggande fast.
ö4	Tannsjön	Tillskiftad Ransjö 4:3 1960		

Lantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -03- 3 0

Dnr XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Förteckning av kvarvarande vägar i Ransjö 2005-03-30				
Samfällighet	Användningssätt	Belägenhet	Kvar	Anmärning
a	Väg	Från Ransjö 5:9 till Riksväg 84	J	
b	Väg	Från Riksväg 84 till "Forstakten".	J	
c	Väg	Från Dalsvallsvägen till båtplats ö	N	
d	Väg	Från litt a till ägofig 560	N	
e	Väg	Från Råndalsvägen till Ransjönybodarna	N	
f	Väg	Från Råndalsvägen till Rystugan/Ryvålvallen	N	
g	Väg	Från Riksvägen till Morsvallen	N	
h	Väg	Från Riksvägen till Ortmyrvallen	N	
i	Väg	Från Ryvallen till slåttern vid Ryaån	N	
k	Väg	Från Ryavägen till slåttern vid Ryaån	N	
l	Väg	Från Dalsvallen till Hovden	N	
m	Väg	Från Hovdvägen till Sodan	N	
n	Väg	Från Dalsvallen till Sandvallen	N	
o	Väg	Från Sandvallen till utslåttern Ryn, Lillryn m fl	N	
p	Väg	Från Dalsvallen till Gubbänget	N	
q	Väg	Från litt a till Nåsvalen	N	
r	Väg	Från byn till Tannsjön	N	
s	Väg	Från Råndalsvägen, utefter Råndåns norra starm till Råndalens rågång	N	
t	Väg	Från Dalsvallsvägen utefter Valmåns östra strand	N	
u	Väg	Från Råndalsvägen till Jonas Olssons äng	N	
v	Kvarnplats mm	Vid Kvarnbäcken i anslutning till riksvägen	N	
x	Kvarnplats mm	Vid Ortbäcken på östra sidan om riksvägen	N	
y	Myrtag	Vid vägen mot Flon	N	
y	Väg	från Riksväg 84 till Ransjö 2:5	J	
z	Myrtag	På Ransjö 4:6 söder om väg litt r	N	
å	Lertag	Mellan Botten och Rantjärn	N	
ä	Båtplats	Utefter väg litt a mellan Ransjö 8:8 och 1:14	J	
ö	Båtplats	På Ransjö 8:7 vid väg litt c	N	
ö2	Skolplan	Ombildad till tomt. Ägare samma som vid ombildandet 1950	J	Skiftas till litt ä
ö3	Badhusplats fot Ransjö1	Lägs bäcken öster om Hilmer Dahlbergs.	N	
	Flovägen	Kommunens underhåll kommer att upphöra om några år.	J	Förslag av Lantmätaren

Lantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -03- 3 0

Dnr .....

## Kallelse

2005-06-29

Ärendenummer

Z03564

Förrättningslantmätare

Krister Rubensson

«FirmaTitel»

«Namn» «coAdress»

«Utdelningsadress»

«Extrafält»

«Postadress»

«Fastighet»

## Ärende

Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

## Kallelse

Som sakägare kallas Ni till lantmäterisammanträde.

## Dag och tid

Torsdag 14 juli 2005 Klockan 14.00

## Plats

Godtemplarhuset, Linsell.

## Att behandla

Vid sammanträdet kommer följande att behandlas:

- Fastighetsreglering berörande samfälld mark för Ransjö skifteslag samt skoltomten, Ransjö 10:1. Regleringen innebär att samfälld mark överföres till intilliggande enskilda fastigheter.
- Inrättande av gemensamhetsanläggningar för vägar i Ransjö, se bifogad karta. Andelstal för drift och underhåll samt förvaltning av vägar/gemensamhetsanläggningar.
- Upphävande av beslut berörande Ransjö ga:4, Ransjöbrons vägsamfällighet.

## Skicka in

Ni ska skicka in delgivningskvittot som ni fått tillsammans med denna kallelse.

## Viktiga upplysningar

Sökande till förrättningen är: Ransjö Samfällighetsförening genom Claes Antonsson och Inga Maria Antonsson,.

Kan Ni inte själv närvara vid sammanträdet kan Ni sända ett **ombud**. Blankett för fullmakt bifogas.

**Ombud och företrädare** skall ha dokumentation med sig som styrker ombudets/företrädarens behörighet, t.ex. fullmakt, registreringsbevis eller bouppteckning.

Ni är skyldig att lämna uppgifter om vilka som har rätt att använda

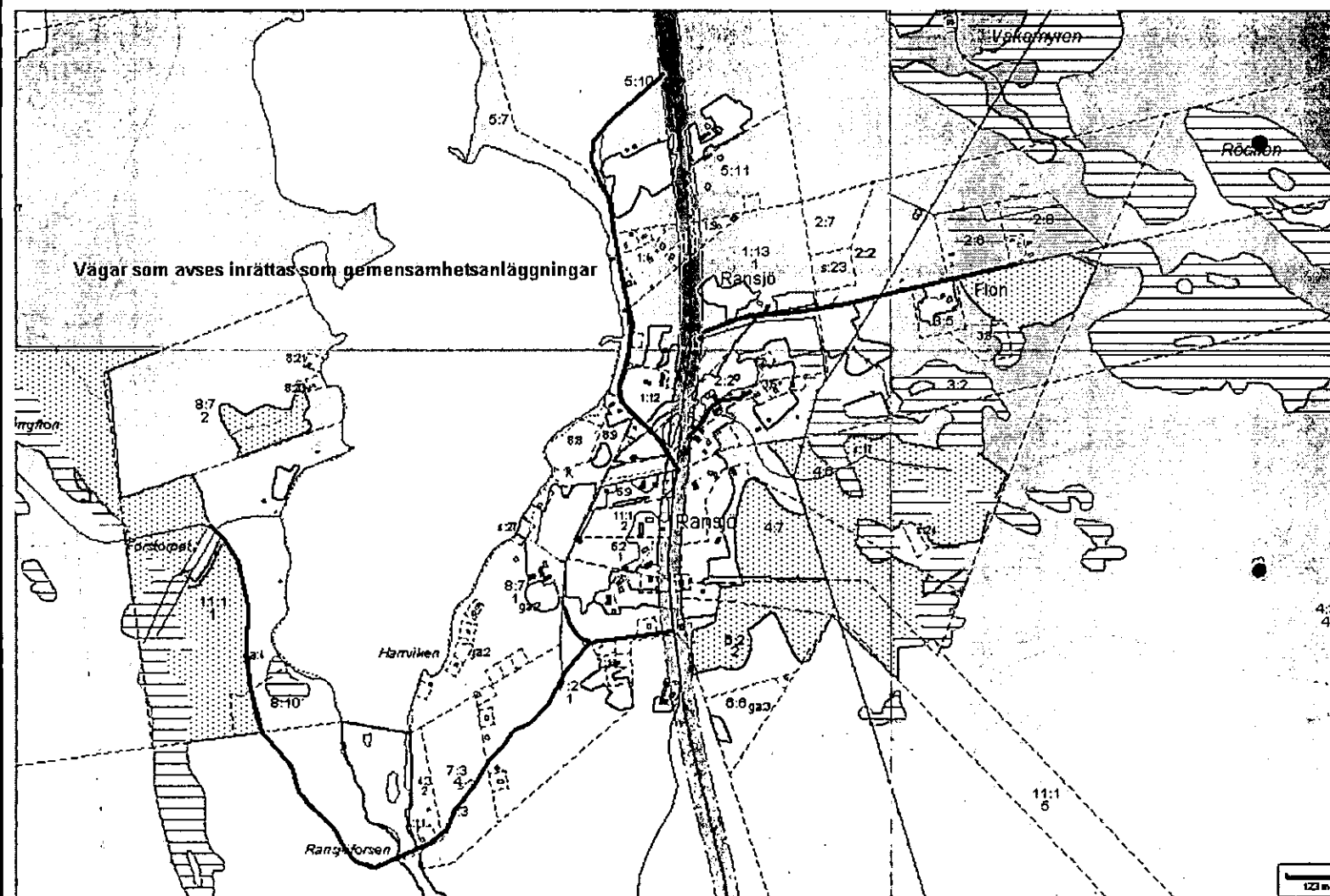
den del av fastigheten som berörs av förrättningen, t.ex. arrendatorer eller servitutshavare. Om Ni inte lämnar sådana uppgifter kan Ni bli skadeståndsskyldig mot rättighetshavaren.

Om Ni överlåter fastigheten eller ansöker om nya inteckningar under handläggningen av förrättningen, är vi tacksamma för besked.

Om Ni **inte kommer** till sammanträdet kan ärendet ändå avgöras.

Om den som sökt förrättningen inte kommer till sammanträdet kan hela förrättningen inställas.

Vid handläggningen behandlas **personuppgifter** enligt reglerna i personuppgiftslagen (1998:204).



Aktbilaga 6

**Rubensson Krister**

●  
**Från:** Willingson, Mats [Mats.Willingson@rbs.co.uk]  
**Skickat:** den 5 juli 2005 12:25  
**Till:** 'krister.rubensson@lm.se'  
**Ämne:** Ransjo 7:10 (Linsell) - Vagforenings mote ?

Krister,...

I own the summer house at Ransjo 7:10, but live in England.  
 I will write in English because my written Swedish is very bad, but I am happy for you to reply in Swedish (I can speak and read Swedish OK).  
 I understand you have sent out an invitation for a meeting to discuss the roads in Ransjo village.  
 Your correspondence has been sent to my grandfather who died three years ago and my grandmother has called me. She is calling you herself.  
 ● I would like for her to be able to attend the meeting and vote on my behalf.

My property is next to the road leading straight down to the bridge i.e. 200m on the left.

I am concerned that the outcome of this meeting may affect me and my property in some way for example

- * that financial contribution may be required to road building/repair costs
- * that the road by my property may be dug up or a deeper ditch being dug - I have a water cable running underneath it !
- * my trees are taken down to widen the road especially at my main entrance

I do NOT want to incur any additional costs or for my property including the water cable to be affected.

Can you assure me I have nothing to worry about or provide me with some further detail.

● Many thanks,

Mats Willingson  
 26 Litchfield Way  
 Guildford  
 GU2 7QH  
 ENGLAND

The Royal Bank of Scotland plc, Registered in Scotland No. 90312. Registered Office: 36 St Andrew Square, Edinburgh EH2 2YB

The Royal Bank of Scotland plc is authorised and regulated by the Financial Services Authority and represents The Royal Bank of Scotland Marketing Group. The Bank sells life policies, collective investment schemes and pension products and advises only on the Marketing Group's range of these products and on a With-Profit Bond produced by Norwich Union Life (RBS) Limited.

This e-mail message is confidential and for use by the addressee only. If the message is received by anyone other than the addressee, please return the message to the sender by replying to it and then delete the message from your computer. Internet e-mails are not necessarily secure. The Royal Bank of Scotland plc does not accept responsibility for changes made to this message after it was sent.

Whilst all reasonable care has been taken to avoid the transmission of viruses, it is the responsibility of the recipient to ensure that the onward transmission, opening or use of this message and any attachments will not adversely affect its systems or data. No responsibility is accepted by The Royal Bank of Scotland plc in this regard and the recipient should carry out such virus and other checks as it considers appropriate.

Aktbilaga 7

**Rubensson Krister**

●  
Från: Anna Skarlöv [anna.skarlov@modernaforakringar.se]  
Skickat: den 11 juli 2005 15:04  
Till: krister.rubensson@lm.se  
Ämne: Ransjö by

Hej!

Jag har fått brev hem med erbjudande att köpa mark som är intilliggande min fastighet i Ransjö (ärendenummer Z03564). Jag vill gärna köpa den marken men kan inte betala den förrän i början av augusti. Hoppas att detta mail räcker som besked. Om inte annat vore jag tacksam om du kunde återkomma till mig. Vore också tacksam för en bekräftelse av detta mail.

Med vänlig hälsning

Ransjö 5:11, 5:28

●  
Anna Skarlöv  
Moderna Försäkringar  
Box 7830  
103 98 Stockholm  
Besöksadress: Birger Jarlsgatan 43  
Direkt: 08-56 200 639  
Mobil: 0736-79 00 59  
www.modernaforakringar.se

Ivan Halvarsson  
Tjädervägen 44

187 43 Täby  
E-post: ivanyah@yahoo.se

2005-07-25

## Förestående fastighetsreglering i Ransjö

Enligt min uppfattning så har befintligt beslutsunderlag framtagits i god demokratisk ordning. Berörda fastighetsägare har haft möjlighet att diskutera och utreda förslagen i varje steg i beredningsprocessen. Dessutom har alla fått god tid att bedöma konsekvenserna av varje förslag.

Om nuvarande beslutsunderlag skulle komma att förändras i vissa avseenden som resultat av en kommande stadgeenlig process så är det självfallet acceptabelt också.

När det nu efter nära ett decenniums beredning finns ett, i mitt tycke, väl genomarbetat underlag för en angelägen fastighetsreglering så kan jag inte ställa mig bakom ett eventuellt krav på en omprövning av beslutsunderlaget. I de delar min fastighet är direkt berörd så är jag nöjd med förslagen. Utifrån min egen hälsosituation så är jag dessutom angelägen om att den förestående fastighetsregleringen genomförs snarast.

För fastigheten Ransjö 4:6

Ivan Halvarsson

# Rubensson Krister

**Från:** Helena Jyffff6nsson [reporterhelena@yahoo.se]  
**Skickat:** den 15 augusti 2005 11:19  
**Till:** krister.rubensson@lm.se; borje.hansson@lm.se; olav.bjork@bredband.net;  
 claes@antonsson.se; yvonne_mn@hotmail.com; bo.g.karlsson@storaenso.com;  
 ransjo@swipnet.se; Caroline; reporterhelena@yahoo.se  
**Ämne:** Ärende Z03564



1585131987-Ransjö  
vägar.doc



1037049405-extra  
stämma.doc



3296410306-Stadgar.d  
oc



682941556-Lag  
(19731150) om fö...

Ransjö 2005-08-15

Till Krister Rubensson, Lantmäteriet Östersund

- Kopia till samtliga i arbetsgruppen dvs. Olav Björk 7:11, Anders Mandahl 1:12, Claes Antonsson 2:2, Jack Olsson 8:20, Mats Johansson 7:2 och Bo Karlsson 8:7 dessutom samtliga ledamöter i Ransjö samfällighetsförenings styrelse dvs. Bo Karlsson 8:7, Claes Antonsson 2:2 och Christer Jönsson 11:1 och 6:2.

Kopia bifogas dessutom de 13 röstberättigade stamfastigheterna i Ransjö, överlantmätare Börje Hansson samt fastighetsjurist Christina Fregne.

## Bifogade dokument:

1. Protokoll/minnesanteckningar från arbetsgruppens möte den 17 juli 2005
2. Brev till samfällighetens ordförande angående kallelse till extra årsstämma
3. Stadgar för Ransjö Samfällighetsförening, bildade enligt lagen (1973:1150)
4. Utdrag ur Sveriges Rikes Lag - 47 § 3 st, lagen om förvaltning av samfälligheter

## INFORMATION GÄLLANDE ÄRENDE Z03564:

Sedan Lantmäteriets förrättningsmöte i Linsell den 14 juli 2005 gällande ärende Z03564 har den då utsedda arbetsgruppen, som fick till uppgift att se över Ransjö byns vägar och gemensamhetsanläggningar, haft två möten; ett den 17 juli samt ett den 24 juli.

- Vid det första mötet förde jag, Helena Jönsson, protokoll och enligt överenskommelse per telefon med dig, Krister Rubensson, den 15 juli bifogar jag härmed protokollet, som du sedermera får se som mina minnesanteckningar eftersom sammankallande Claes Antonsson inte ville skriva under protokollet. Anledningen som uppgavs var att jag ej hade skrivit att jag hade för avsikt att lägga en båt vid S27 vilket jag hade nämnt vid mötet och som jag också hade kollat upp med dig att det var ok. Eftersom vägen S4 samt båt/bad/tvättplatsen S27 fortfarande ingår i Ransjö samfällighet hade jag enligt dig, vid vårt telefonsamtal den 15 juli, full rätt att nyttja vägen samt att lägga en båt vid S27. Vid mötet den 24 juli hade jag dock inte lagt någon båt vid S27 eftersom vädret hade varit dåligt. Senare har jag också avstått eftersom jag anser att det skulle infektera läget ytterligare. Däremot har jag och min familj nyttjat vägen S4, även S3 samt allmänningen S27 för bad under sommaren.

- Syftet med arbetsgruppens uppföljande möte den 24 juli



var att vi skulle ha förankrat våra förslag från den 17 juli till övriga Ransjöbor. Vi skulle också kontrollera försäkringar för Ransjöbron samt ta kontakt med skoterklubben, Fiskevårdsområdet i Linsell-Ransjö samt Härjedalens kommun för att höra om de skulle tänka sig att ta ett visst ekonomiskt ansvar för bron. Mats Johansson fick till uppgift att ta dessa kontakter.

Mats Johansson hade mycket korrekt kontrollerat alla uppgifter som ålagts honom, men vid mötet blev det också ytterligare en omröstning av frågorna som du hade tilldelat oss.

Resultatet för fråga 1 och 3 blev detsamma som vid omröstningen vid första mötet, men fråga 2 fick en helt annan utgång. Vid det första mötet den 17 juli röstade samtliga, förutom Claes Antonsson, för att vägen ner till båt/bad/tvättplatsen vid Utigården S4 samt att allmänningen vid vattnet S27 skulle ingå i gemensamhetsanläggningen. Eftersom Bo Karlsson inte var närvarande vid det första mötet, för övrigt ägare till Utigården, blev röstsiffran 5-1 för att behålla vägen samt båt/bad/tvättplatsen i gemensamhetsanläggningen. Vi kom också överens om att om en försäljning av S4 och S27 fortfarande var aktuell, eftersom det fanns beslut om försäljning av dessa sedan tidigare, skulle det stå i köpekontraktet att vägen skulle hållas öppen för allmänheten. Vid denna tidpunkt hade inget köpekontrakt utträttats. Claes Antonsson har dock senare meddelat att Bo Karlsson har betalat för S4 och S27.

Vägen S3 ville samtliga ha med i gemensamhetsanläggningen och här meddelade Claes Antonsson att Bo Karlsson inte längre var intresserad av ett köp och tidigare beslut om försäljning av S3 skulle därför upphävas. Det bör dock uppmärksammas att detta finns ej med i några som helst protokoll eller övriga dokument.

Men om vi återgår till S4 och S27 så hade uppenbarligen alla utom jag, Helena Jönsson, ändrat uppfattning under veckans gång och vid mötet den 24 juli, då även Bo Karlsson var närvarande, blev utgången den totalt omvända. Röstsiffrorna blev då 6-1 mot att väg S4 samt att båt/bad/tvättplats S27 skulle ingå i gemensamhetsanläggningen. Anledningen till denna totala vändning fick jag aldrig klart för mig. Enligt Claes Antonsson, mötets ordförande, behövdes ingen förklaring. "Folk kan ändra sig, så är det bara, sa han".

Jag vill dock understryka att jag tycker det är förvånansvärt att man för all framtid vill stänga av byns möjlighet att nå denna del av sjön. Jag anser att en försäljning inte gynnar byn utan enbart Bo Karlsson personligen, något som jag starkt ifrågasätter både som privatperson och journalist eftersom Bo Karlsson sitter i Samfällighetsföreningens styrelse.

Under veckorna som har gått har jag granskat gamla stämmoprotokoll och kartor över Ransjö. Enligt protokoll från årsmötet 2005-03-30 har det tagits beslut om priset för vägar, myrar och övrigt i Ransjö. Ett protokoll som Bo Karlsson för övrigt justerat. Priset för vägar ca :10/m², myrar 500:-/ha och övrigt 1:-/m². Båt/bad/tvättplatsen S27 som enligt Lantmäteriet är på cirka 1 500-1 700 kvm med bästa sjötomt får alltså ett pris på max 1700 kronor. Enligt mina kontroller borde ett rimligt pris för en sjötomt med detta läge, stor som en sportstugetomt, ligga på

mellan 50 000-100 000 kronor. För en "struntsomma" kommer alltså byn utestängas från denna del av sjön för all framtid.

Bo Karlsson har efter förrättningsmötet i Linsell, betalat en faktura till Ransjö Samfällighetsförening på 1 404 kronor. Denna faktura borde vara den totala kostnaden för S4 samt S27 och då stämmer uppgiften från Claes Antonsson att Bo Karlsson nu har betalat.

Tanken att sälja vägar och övriga gemensamma samfälligheter var, om jag har förstått det rätt, att få in pengar till föreningen för att kunna underhålla befintliga vägar samt att kunna rusta den gamla skolan. Om detta är syftet borde priset, i min mening, vara annorlunda. Överhuvudtaget anser jag att beslutet om försäljning av S3, S4 och S27 borde annulleras eftersom en försäljning inte gynnar byn. Jag hänvisar också till bilaga 3 för protokollet fört vid Ransjö Samfällighetsförenings stämma den 20 april 2000, ett brev skrivet av Claes Antonsson daterat den 15 april 2000. Där skriver han följande;

När jag tog initiativet till att förteckna mark och vägar för att därigenom få fram sådant som idag inte användes och därför med fördel kunde säljas, var det med tanken att pengarna från denna försäljning skulle stanna i byn och användas till att underhålla skolan och vägar. När nu Ransjö Samfällighetsförening inte har något att göra med skolan och inte heller inte vill ta någon del i underhåll av byns vägar, kommer pengarna från eventuell försäljning inte byn till nytta.

Eftersom så inte sker, kommer pengarna istället att delas ut till andelsägarna i förhållande till andelsantalen, vilket i sin tur betyder knappt 5 % av intäkterna stannar i byn och då hos stamfastighetsägarna. Inte en krona skulle hamna till förmån för skolan eller vägunderhåll, så som var tänkt från början.

Jag ställer mig därför avvisande till eventuella förslag om försäljning av mark. Eftersom alla pengar inte kommer till byn är det bättre att vi behåller ägandet av marken och vägarna för att därigenom trygga bybornas rätt att använda desamma i all framtid. Varken vägar eller mark kommer att äta något bröd där de ligger. Årsmötet bör dessutom riva upp sina tidigare beslut om förslag om försäljning.

Brevet är undertecknat Claes Antonsson och Ing-Marie Antonsson. Detta säger en hel del, enligt min mening och jag kunde inte ha skrivit det bättre själv. Jag instämmer helt med ovanstående. Claes Antonsson verkar dock ha ändrat sig, men som han sa vid arbetsgruppsmöte den 24 juli "folk kan ändra sig, så är det bara".

Bilaga 4 vid samma möte var en motion inkommen från Arne Roos, som skriver följande;

Refererande till Claes Antonsson och Ing-Marie Antonssons skrivelse ställer jag mig av samma skäl avvisande till all försäljning av mark, Jag uppmanar också Årsmötet att riva upp sina tidigare beslut om förslag till försäljning av mark.

Detta brev är daterat och signerat av Arne Roos den 16 april. Samtliga motioner bordlades dock vid Årsmötet den 20 april 2000 med hänvisning till stadgarna där

det påbjuds att motioner skall vara styrelsen tillhanda senast den 31/12. Motionerna kommer att behandlas vid nästa stämma, står det i protokollet. Men i nästa års protokoll från den 12 april 2001 står det att samtliga motioner bordlades på grund av att styrelsen inte berett dem samt att den nya styrelsen fick i uppdrag att kontrollera dem gentemot röstlängden. I protokollet för årsstämman 2002-03-27 står det att föregående årsmöte bordlagda motioner redovisades av styrelsen tillsammans med förslag till beslut. I förteckningen över motioner finns bland annat en motion från Bo Karlsson daterad 2000-04-15; Vill köpa samfällid mark som gränsar till 8:7. Åtgärd: Läggs till handlingarna. Beaktas vid marköverlåtelse.

Claes Antonssons och Arne Roos motion från 2000 med ärende; avvisar försäljning av mark ifall pengarna inte stannar i byn ansågs inte vara en formell motion eftersom det var skrivet som en fråga till årsmötet och behandlades inte därefter.

Till protokollet för årsstämman 2003-04-16 finns en förteckning av samfälligheter i Ransjö där det beslutats att samfällighet c, vägen från Dalsvallsvägen till båtplats ö, dvs. S4 ska avyttras till Bo Karlsson samt att samfällighet ö, båtplats på Ransjö 8:7 vid väg litt c, dvs. S27 ska avyttras till intilliggande fastighet. Här finns alltså ett klart beslut - problemet är att Bo Karlsson har signerat protokollet och varit med och tagit beslutet. Här blir han jävig, anser jag. Enligt uppgift får han överhuvudtaget inte vara med att ta ett sådant beslut, att han ska få köpa marken.

Jag har gått tillbaka i tiden för att kontrollera tidigare stämmor och ser då att vid årsstämman 1998-04-08 beslutades det att bland annat objekt c med tillägg ö var lämpliga för försäljning. Detta kan tolkas på olika sätt; att objekten är lämpliga för försäljning och bör utredas vidare, eller ska de säljas? Hur den än tolkas så uppstår samma problem som ovan; även här har Bo Karlsson skrivit under protokollet. Detsamma gäller vid årsmötet 1999-03-31. Här beslutas att område c samt ö ska avyttras. Bo Karlsson skriver under.

Vid styrelsemötet 1997-12-01 beslutades dock följande; (Bo Karlsson var inte närvarande) Efter genomgång av objekt som förvaltas av samfälligheten, enligt Lantmäteriets utredning den 1997-01-23, bestämdes föreslå föreningsstämman att följande objekt avyttras: c: väg från Dalsvallen till båtplats vid ägofiguren 500, 4 meter bred, dvs. S4. Här nämns inte S27 överhuvudtaget.

Beslut finns alltså dokumenterade, men huruvida de är tagna på ett korrekt sätt återstår att se. Köpet har däremot inte gått igenom förrän nu. Hur kommer det sig, om nu beslutet är taget för så länge sedan? Bo Karlsson har betalat en faktura till Ransjö Samfällighetsförening på 1 404 kronor, efter det att förrättningsmötet i Linsell ägde rum, ett möte där denna försäljning starkt ifrågasattes. Claes Antonsson hävdar att om betalning har skett går inte beslutet om försäljning att upphäva. Kanske var det därför de fick så bråttom?

Hur som helst menade både Bo Karlsson och Claes Antonsson, som båda sitter i styrelsen för Ransjö samfällighetsförening, att detta inte var något som arbetsgruppen kunde diskutera. Försäljningen av vägar

kan endast ifrågasättas av de så kallade stamfastigheterna och en ändring av beslut måste tas upp vid styrelsens årsstämma. Detta accepterades av samtliga.

Därefter, den 27 juli, har jag, min syster Caroline Jönsson, min far Olle Jönsson samt min farbror Christer Jönsson från stamfastigheterna 6:2 och 11:1 ombett samfällighetsföreningens ordförande Claes Antonsson att kalla till en extra utlyst stämma snarast, vilket önskas av mer än 20% av Ransjö samfällighetsförenings 13st röstberättigade stamfastigheter, detta för att diskutera det tidigare beslutade försäljningen av vägavsnitt inom samfällighet från Ransjöforsvägen förbi Utigården fram till riksväg 84, S3 samt anslutningsväg från tvätt/bad/båtplats till ovan nämnda vägavsnitt, S4+S27. Enligt Ransjö samfällighetsförenings stadgar §13 Föreningsstämma har medlemmar rätt att begära en extra stämma enligt 47 § 3 st, lagen om förvaltning av samfälligheter. I 47 § 3 st står följande; (detta är ett utdrag direkt från lagboken, Sveriges Rikes Lag).

Om minst en femtedel av samtliga röstberättigade medlemmar eller det mindre antal, som kan vara bestämt i stadgarna, hos styrelsen begär att extra föreningsstämma skall hållas och därvid anger de ärenden som skall behandlas, åligger det styrelsen att inom en vecka kalla till sådan stämma att hållas så snart det med iakttagande av föreskriven kallelsetid kan ske. Sker det ej, utlyser länsstyrelsen stämma på anmälan av medlem.

Jag bifogar föreningens stadgar som är bildade enligt lagen (1973:1150) samt utdrag av lag (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter SFS 1973:1150 Källa: Rixlex

Claes Antonsson har sedan mailat ett svar att han inte kan utlysa extra stämma eftersom han inte har underskrifter från en femtedel. Vi har nu åter igen kontaktat Claes Antonsson angående extra stämma. Min far, Olle Jönsson, pratade med honom i telefon den 8 augusti, vi försökte då faxes underskrifterna utan resultat. Min farbror, Christer Jönsson, har idag den 15 augusti skickat ett brev med underskrifterna så att Claes Antonsson kan utlysa en extra stämma. Detta ska ske inom en vecka. Om så inte sker kommer vi att kontakta Länsstyrelsen som då får utlysa stämman, detta enligt Ransjö samfällighetsförenings stadgar samt 47§ 3 st. Vi vill dock att en extra stämma ska äga rum innan förrättningen av ärende Z03564 avslutas.

Jag har nu kontaktat fastighetsjurist Christina Fregne som åtagit sig att granska ärendet, bland annat om beslut av försäljning av S3, S4 och S27 gått till på ett riktigt sätt. Om så inte är fallet kommer vi att vända oss till Tingsrätten.

Till sist vill jag meddela att jag inte fick föra protokoll vid mötet den 24 juli enligt sammankallande Claes Antonsson och han bad istället Mats Johansson göra det. Claes Antonsson var uppenbarligen inte nöjd med utförandet av protokollet från den 17 juli. Ett protokoll som han inte tyckte du behövde få ta del av, men eftersom du och jag hade en överenskommelse sedan tidigare får du det även om inte alla har godkänt det.

För övrigt önskade jag en annan ordförande än Claes Antonsson vid mötet den 24 juli, men detta togs ingen

322.

hänsyn till. Jag vet inte om det togs med i  
protokollet för något sådant har jag ännu inte sett.  
Jag har dock fått uppgift om att det har skickats till  
Claes Antonsson för godkännande innan de övriga i  
arbetsgruppen får ta del av det.

Med vänlig hälsning

Helena Jönsson 6:2 och 11:1  
Journalist med 10 års erfarenhet från bla. SVT, TV4  
och SR

Protokoll från arbetsgruppens möte gällande vägar och  
gemensamhetsanläggningar i Ransjö (lantmäteriärende Z03564)  
2005-07-17

**Närvarande:**

**Fastighet:**

Olav Björk	7:11
Anders Mandahl	1:12
Claes Antonsson	2:2
Jack Olsson	8:20
Mats Johansson	7:2
Helena Jönsson	6:2

Bo Karlsson 8:7, som blivit utsedd att delta i arbetsgruppen, kunde ej närvara vid mötet. Förslaget som har tagits fram har han alltså inte haft någon inblick i. Detta har dock ingen betydelse eftersom majoriteten var så stark i omröstningarna så att hans röst inte skulle kunna förändra besluten åt något håll.

**Vid lantmäterisammanträdet i Linsell torsdagen den 14 juli 2005 fick arbetsgruppen tre frågor;**

1. Skall bron (forsbron över Ljusnan i Ransjö) med väg till Forstorpet ingå i gemensamhetsanläggningen?
2. Skall omprövning av föreningens beslut att sälja samfälligheter omprövas? Vilka samfällighetsområden skall undantages från försäljning?
3. Vilka vägar skall ingå i den nya gemensamhetsanläggningen?

**Gruppens förslag:**

1. Gruppen anser att forsbron ska vara en del av vägnätet i Ransjö, dvs. bron med väg till Forstopet ska ingå i gemensamhetsanläggningen. (röstsiffrorna 5-1)

Olav Björk reserverar sig och röstar mot förslaget. Han menar att lantmätaren ogärna godtar detta förslag eftersom inte alla i byn är i behov av en bro. Gruppen anser dock att bron är bra för väldigt många; fast boende, fritidsboende, turister, fiskare och skoteråkare. Därför bör bron med väg vara allas ansvar.

Som det är idag har 13 personer ansvar över bron. Vid en förrättning enligt lagen om enskilda vägar beträffande Forsbron med tillfartsvägar inom Ransjö by i Linsells socken, Svegs köping 1970 beslutades att följande fastigheter skall vara väghållningsskyldiga och deltaga i väghållningen;

Ransjö 1:14 Brita Dahlbergs db.  
Ransjö 1:13 Fritz Roos  
Ransjö 2:2 Nils Benth  
Ransjö 2:8 Nils Johansson  
Ransjö 3:5 Oscar Tunell  
Ransjö 5:9 Emil G. Jonsson  
Ransjö 7:2 Anders Thunell

Ransjö 7:9 Valter Hansson

Ransjö 9:5 Paul Dahlberg

Ransjö 11:1 hus å K.G.Larsson (Ingrid Gunnarsson)

Ransjö 11:1 hus å Harry Oddenfalk

Ransjö 8:7 hus å Erik Hammarströms db.

Ransjö 11:1 hus å Nils Jansson, N.J. Runnegård

Gruppen anser att det är fel att endast dessa är ansvariga över bron, eftersom bron är till för alla. Olav Björk enas inte eftersom han, och flera med honom, säger han, inte vill vara med att ta ansvar över bron om tex en olycka skulle inträffa. Gruppen menar att det finns försäkringar mot detta ansvar. Ingen ska behöva stå personligt ansvarig för bron eller de gemensamma vägarna i byn. Mats Johansson har kontaktat Länsförsäkringar och bett att få prisuppgift på en försäkring som täcker hela vägnätet inkl. bron. Mats Johansson poängterar att det inte enbart är bron vi har ansvar över. Vi kan lika gärna bli stämnda av ett försäkringsbolag för en olycka som inträffat på en av våra vägar, säger han.

Mats Johansson kommer att begära in offerter från samtliga försäkringsbolag. Han har också kontaktat PEAB som ska göra en kontroll av bron för att se vilket skick den är i. Utifrån det får vi sedan ta en försäkring.

Jack Olsson är osäker om det verkligen behövs en försäkring. Han menar att det kanske räcker med en skylt "enskild väg" eftersom att alla privata vägar beträdes på eget ansvar. Mats Johansson är inne på att sätta upp en skylt som säger att bron beträdes på egen risk, men Claes Antonsson, som har erfarenhet som nämndeman i tingsrätten, hävdar att detta inte är tillräckligt. Vad skulle tex. hända om någon river ner skylten och en olycka sker när skylten är borta? Då kan vi bli dömda för vårdslöshet, till och med grov vårdslöshet, säger han. Vi har ju ansvar för att skylten finns på plats.

Claes ställer frågan; Ska bron vara med i gemensamhetsanläggningen oavsett skick? Spelar risk eller skick någon roll? Gruppen enas om att bron måste finnas kvar och att vi ska ta en ansvarsförsäkring.

För att gå Olav Björk till mötes ger han dock ett möjligt förslag;

De 13 som har ansvar för bron idag kan sälja bron till de på andra sidan för 1 kr.

Gemensamhetsanläggningen skriver sedan avtal med broägarna att få använda bron.

Driftskostnaderna och underhållskostnaderna betalas av gemensamhetsanläggningen men ansvaret ligger på broägarna. Jack Olsson svarar då att "tror ni verkligen att de på andra sidan vill ta över ansvaret? Det vill vi inte och detta skulle innebära att bron måste rivas."

Jack Olsson och Helena Jönsson gör en anmärkning om att skulle bron rivas ändras förhållandena för hela vägnätet i byn. Då kan inte de som har fastigheter på andra sidan komma till sina hus på annat sett än genom Råndalsvägen. Försvinner bron måste alltså hela Råndalsvägen ingå i gemensamhetsanläggningen, vilket den inte gör idag. Försvinner bron finns det inte heller någon anledning för de på andra sidan att ingå i det övriga vägnätet i Ransjöbyn.

Gruppen vill på alla sett förhindra att bron måste spärras av, skrotas eller rivas och röstar därför att den ska finnas kvar och ingå i gemensamhetsanläggningen. Detta ska förankras hos byborna.

Under veckan ska arbetsgruppen kontrollera försäkringar samt kontakta fiskvårdsområdet och skoterklubben för att höra om de kan vara med att ansvara och bidra ekonomiskt till bron. Likaså kommunen ska kontaktas eftersom de har en cykelväg som går över bron.

- 2. Vägen över ängen nedanför Ransjö Gästis som gränsar till Bo Karlsson ska undantages från försäljning samt ingå i gemensamhetsanläggningen. Vägen ner till båtplatsen vid Bo Karlsson ska finnas kvar för allmänheten och ingå i gemensamhetsanläggningen. Om försäljning fortfarande är aktuellt ska det stå i köpekontraktet att vägen ska hållas öppen för gång-, cykel-, och skotertrafik samt underhållas för allmänheten. (röstsiffrorna 5-1)**

Helena Jönsson vill att dessa två vägar ska undantagas från försäljning eftersom de är av betydelse för hela byn. Vägen över ängen nyttjas av många bybor, kanske framförallt barnen. Alternativet är att färdas längs riksväg 84 som upplevs som trafikfarlig, menar hon. Vägen ner till båtplatsen har också ett värde för fastighetsägarna framförallt i den övre delen av byn och även de på andra sidan och bör därför behållas som samfällighet. Detta är extra viktigt om bron någon gång skulle rivas. Här instämmer Jack Olsson. Dessutom finns en sportstuga längs vägen ner till båtplatsen. Detta är den enda vägen som leder till stugan och för att ägaren ska kunna nå fram till sin stuga måste funktionen väg behållas.

Claes Antonsson informerar att Bo Karlsson inte längre är intresserad av att köpa vägen över ängen och därför kommer den att undantagas från försäljningen som redan är klubbad av styrelsen samt årsmötet för Ransjö vägsamfällighetsförening. Bo Karlsson vill däremot köpa vägen ner till båtplatsen och eftersom det är beslutat av styrelsen samt årsmötet för Ransjö vägsamfällighetsförening så är det det som gäller, säger han. Vill man upphäva beslutet får man gå till domstol, fortsätter han. Helena Jönsson och Jack Olsson menar att detta köp kan upphävas vid nästa årsmöte. Helena Jönsson ämnar lämna in en motion om detta. Mats Johansson säger att det spelar väl ingen roll om Bo Karlsson köper vägen bara den hålls öppen för gång-, cykel- och skotertrafik. Olav Björk instämmer och menar att det borde stå i köpekontraktet att fastigheten inte får ha avelsdjur och farliga biffkor inhägnat ner till båtplatsen. Detta för att alla ska våga gå genom hagen ner till vattnet.

Arbetsgruppen röstar om vägarna och resultatet blir 5-1 att dessa två vägar ska ingå i gemensamhetsanläggningen.

- 3. Arbetsgruppen beslutar att det ska finnas en gemensamhetsanläggning för hela vägnätet inkl. bron och pir och ansvaret ska fördelas enligt Lantmäteriets modell. (samtliga eniga)**

Här var alla eniga. Förutsättningen är dock att bron ingår i gemensamhetsanläggningen. Gör den inte det vill inte de på andra sidan vara med i vägnätet i centrala byn, med vägen till Flon. Arbetsgruppens förslag är att alla i byn, dvs. samtliga 68 fastigheter, delar på allt som är gemensamt; vägnät, bro, pir och skola.

Vid protokollet:

Övriga i arbetsgruppen: (Olav Björk, Anders Mandahl, Claes Antonsson, Jack Olsson, Mats Johansson)

Helena Jönsson



Olle Jönsson  
Ransjö  
842 91 Sveg

Henån 2005-08-07

Betr: Ransjö Samfällighetsförening

Med anledning av mellanvarande möte, e-post samt telefonsamtal vill jag för att undvika missförstånd framföra följande:

- För att kalla till extra årsmöte krävs att minst 20% av deläggande fastigheter begär detta. (3 st)
- Begäran om extra stämma skall vara undertecknad av ägaren/ägarna till de medlemsfastigheter som står bakom begäran.
- Av begäran skall tydligt framgå vilket ärende som skall behandlas och vilket beslut man önskar att den extra stämman skall ta.  
(Om det i begäran står att man vill diskutera en fråga kan man inte ta ett beslut eftersom detta inte står på dagordningen. Vill man upphäva tidigare beslut skall detta framgå tydligt. Vad jag kan förstå så vill Ni upphäva tidigare årsmötesbeslut. Skriv då i begäran vilket/vilka beslut Ni önskar få upphäva med hänvisning till år och paragraf.)
- Begäran skall skickas till föreningens postadress varefter styrelsen kommer att kalla till extra stämma i enlighet med föreningens stadgar.

Eftersom styrelsen valts efter det att alla beslut tagits på årsstämman har styrelsen accepterat att genomföra de beslut som årsmötet tagit. Det är på grund av detta som styrelsen inte kan kalla till extra stämma, eftersom man därmed skulle säga att man vägrar genomföra det man en gång accepterat att göra. Däremot står det medlemmarna fritt att ändra uppfattning och därför begära extra årsmöte.

Angående tidpunkten för eventuell extra stämma kommer jag att föreslå styrelsen att denna läggs samma dag som den fortsatta förrättningen äger rum, men före förrättningen, så att de beslut som den extra stämman tar kommer att ingå i underlaget för förrättningen. På detta sätt behöver Du inte vara rädd för att inte få föra fram förslaget om upphävande innan förrättningen slutförs och medlemmar som önskar delta behöver inte resa så mycket.

Eftersom Christer Rubensson inte kommit tillbaka från semestern ännu kan vi för närvarande inte bestämma vilken dag eventuell extra stämma samt förrättning kommer att äga rum.

Vad gäller frågan om "extra revision" så skall det finnas misstanke om misskötsel eller bedrägeri för att sådan skall komma till stånd. Skriv ned varför Ni vill göra en "extra revision" på ett papper. Låt båda revisorerna skriva under detta och lämna det sedan till Bo Karlsson så ordnar han att Ni får tillgång till böckerna. Revisorerna kan också gå till Länsstyrelsen för att begära en "extra revision".

Med vänliga hälsningar  
Claes Antonsson  
Ordf Ransjö Samfällighetsförening.

## Styrelsemöte Ransjö Samfällighetsförening 2005-07-14

### Närvarande:

Claes Antonsson ordf.

Bo Karlsson

Christer Jönsson

Vid förrättningssammanträdet i Linsells Godtemplarhus denna dag uppkom 3 frågor vilka Lantmätaren Christer Rubensson önskade svar på. 2 av dessa frågor rör den blivande Gemensamhetsanläggningen och behandlas därför inte vid detta möte.

Den fråga som berör Ransjö Samfällighetsförening var ett förslag från Helena Jönsson att inte sälja samfälligheterna littera:

- S3, delen som går över Ransjö 3:2, 8:7 och 8:9,
- S4,
- S27.

### §1 Mötets öppnande

Ordföranden öppnade mötet.

### §2 Frågor ställda vid Förrättningssammanträdet.

Styrelsen konstaterar, att förslaget om försäljning av ovanstående littera till intilliggande fastighet, är taget av Samfällighetens årsmöte och har vunnit laga kraft. Styrelsen kan inte ändra på beslut tagna av årsmötet utan anser att försäljning skall ske så som årsmötet beslutat under förutsättning att intilliggande fastighet är villig att köpa.

### §3 Justering.

Beslöts att protokollet skulle vara omedelbart justerat.

### §4 Mötets avslutning

Då inget annat var för handen avslutade ordföranden mötet.

Christer Jönsson  
Sekreterare

Claes Antonsson  
Ordförande

Bo Karlsson  
Kassör

# Protokoll Ransjö

□ Claes öppnar mötet

□ Frågor som ska tas upp är

- 1 Ska forsbron ingå i Gma
- 2 Vilka vägar ska mer ingå i Gma
- 3 Skall det finnas en el flera Gma

□ Mats visar offert på ansvar försäkring för hela vägnätet inom Gma ink bron

□ En majoritet av 6-1 vill att bron skall ligga i Gma. Olav reserverar sej i frågan med tanke på ansvars frågan i bron.

□ Gällande frågan om Vilka fler vägar som skall ingå i Gma.

Samtliga eniga om att Väg S3 skall ingå  
Gällande vägen S4 ( ner till gammal båt plats)  
ville majoriteten 6-1 att den ej skulle ingå.  
Helena vill att den skall vara kvar för att kunna utnyttja både båt plats och bad plats.

□ Alla är eniga om att det skall finnas endast en Gemensamhets anläggning ( Gma).  
Dock med reservation för vad som händer med bron, för fastigheter på andra sidan.

□ Mötet avslutat

Närvarande.

Claes Antonsson  
Bo Karlsson  
Mats Johansson  
Helena Jönsson  
Jack ???  
Olav Björk  
Anders Manndahl

Videmeetas: M. Kallberg

AKTBILAGA 14  
RANKO 050808.

333.

Lantmäterimyndigheten  
Jämtlands län  
Ink. 2005-08-22  
Dnr.

CLAES ANTONSSON

(ORDF. SAMKALLIGTES FÖRENINGEN RANSJÖ.)

EFTER DIN SKRIVELSE TILL DIG AV DEN  
27/7 HAR DU SVARAT ATT DU INTE KAN  
SAMMAN-KALLA TILL STÄMMA OM DU INTE FÅR  
UNDERSKRIFT AV 20% AV DELÄGARENA. (TROR  
DU MIG INTE ATT JAG HAR HANDET? ELLE?

~~OM~~ RANKO FÖR ATT DU SKALL FÖRSTÅ  
ATT DET ÄR SÄTT, & SKALL DU NU ERHÅLLA  
EN LITA PÅ DE (SOM ÄR KLAR I DIN OCH  
SOM ÖNSKAR ^{ANMÄLDA} ~~ANDRA~~ ^{FÖRSÄMNING} ~~NÄRINDA~~ ~~ANMÄLDA~~, ALLTSÅ  
OBJEKTER 53, 54 SÄMT 527. (FÖRSÄMNING AV DESSA)

RANSJÖ 1:13 ANNELIE RÖOS

RANSJÖ 4:7 MARIA WESTERDAL ~~HAR FUNKIT~~ *[Signature]*

RANSJÖ 5:9 YVONNE REINHOLDSOHN ~~Kontopp~~ *[Signature]*

RANSJÖ 5:10 EIE SHENNINGEIESEN *[Signature]*

RANSJÖ 6:2 HELENA JÖNSSON *[Signature]*

RANSJÖ 6:3 IGGE SUNO (HOLKEN) *[Signature]*

RANSJÖ 7:2 HANS JOHANSSON.

RANSJÖ 11:1 OLE JÖNSSON *[Signature]*

RANSJÖ 8:9 BIRGITTA LUNDSTEDT.

RANSJÖ 2:2 CLAES ANTONSSON DU BÖRLU

RANSJÖ 3:2 AXEL THUNELL

RANSJÖ 4:6 IULW HANVASSON

RANSJÖ 8:7 BO KARLSSON

~~RANSJÖ 9:1 STORA ENSE (BO KARLSSON)~~

RANSJÖ 9:1 BERGVIK ALMO *[Signature]*

RANSJÖ 11:1 & 6:2 *[Signature]*

EFTER ATT DU NU ÄN EN GÅNG FÅR ÖNSKEMÅL  
OM EXTRA STÄMMA. HAR DU I VECKA PÅ DIG ATT  
SAMHANKALLA TILL STÄMMA 547 3ST. *[Signature]*

VÄNTA DU P. J. RÖOS + DELÄGARE

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet Intygas:  
Sara O'Sullivan

**Rubensson Krister**

Auktilager 15

**Från:** Claes Antonsson**Skickat:** den 23 augusti 2005 12:07**Till:** Bo Karlsson; Christer Jönsson**Kopia:** krister.rubensson@lm.se**Ämne:** Ransjö samfällighetsförening

Hej på Er

Jag har nu talat med Krister Rubensson och vi har enats om att hålla mötena den 13 oktober. Det extra årsmötet klockan 10.00 och den fortsatta förrättningen klockan 13.00.

Dessutom tycker jag att det vore bra med fler ledamöter i styrelsen i framtiden eftersom det nu blir betydligt fler som blir beroende av dess beslut samtidigt som det blir mer arbete för styrelsen. Därav förslaget till ändring av stadgarna.

Har Ni något att erinra så hör av ER. Annars, skicka ut kallelsen så som tidigare skett (Bo). **Glöm heller inte att beställa Godtemplarhuset hela dagen (Christer).**

Hälsningar  
Claes

# KALLELSE TILL EXTRA ÅRSMÖTE

i Ransjö Samfällighetsförening

Från ägarna till fastigheterna Ransjö 4:7, 5:9, 5:10, 6:2, 6:3 och 11:1 har inkommit en begäran om Extra årsmöte för att ändra tidigare tagna beslut om försäljning av samfälld mark. Eftersom begäran kommit från mer än 20% av samfällighetens medlemmar kallas Du härmed till extra årsmöte 2005-10-13 klockan 10.00 i Godtemplarhuset i Linsell.

De beslut som föreslås upphävas är:

- Beslut om försäljning av samfälligheterna S 4, väg ner till båtplats S 27 samt båtplatsen S 27.  
Beslut om försäljning är tagna på årsmötet 1998-04-12.
- Beslut om försäljning av samfälligheten S 3, den del som går från "Forsvägen" utefter gränsen mot Ransjö 7:2 samt 5:9 och ut till Länsväg 84.  
Beslut om försäljning taget på årsmötet 2003-04-16.

Dessutom anser styrelsen att: Eftersom den nya gemensamhetsanläggningen (GA) som skall bildas kommer att förvaltas av Ransjö Samfällighetsförening, behöver stadgarna ändras så att det blir 5 ledamöter i styrelsen i stället för 3. Detta för att säkerställa att även ägare till icke stamfastigheter blir representerade i styrelsen.

För att ett sådant beslut skall vara giltigt fordras beslut på 2 på varandra följande årsmöten, varav det ena skall vara ett ordinarie årsmöte.

Dagordning.

1. Val av ordförande för mötet.
2. Val av sekreterare för mötet.
3. Val av 2 justeringsmän tillika rösträknare.
4. Upprättande av röstlängd.
5. Upphävande av beslut om försäljning av samfälligheten S 3. *väg till båtplatsen/Rind.*
6. Upphävande av beslut om försäljning av samfälligheten S 27 *båtplats*
7. Upphävande av beslut om försäljning av del av samfälligheten S 4. *väg till båtplats*
8. Ändring av § 5 i stadgarna.  
Gammal lydelse: Styrelsen skall bestå av 3 ledamöter och 2 suppleanter:  
Ny lydelse: Styrelsen skall bestå av 5 ledamöter och 2 suppleanter.
9. Beslut om hur protokollet skall vara tillgängligt för medlemmarna.
10. Mötet avslutas.

Styrelsen

**Kallelse**

2005-09-26

Ärendenummer

Z03564

Förordningslantmätare

Krister Rubensson

«FirmaTitel»

«Namn» «coAdress»

«Utdelningsadress»

«Extrafält»

«Postadress»

«Fastighet»

**Ärende**Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

**Kallelse**

Som sakägare kallas Ni till lantmäterisammanträde.

**Dag och tid**

13 oktober 2005 Kl. 13.00

**Plats**

Godtemplarhuset, Linsell.

**Att behandla**

Vid sammanträdet kommer följande att behandlas:

- Fastighetsreglering berörande samfälld mark.
- Inrättande av gemensamhetsanläggningar.
- Upphävande av anläggningsbeslut berörande Ransjö ga:4.
- Förvaltning av gemensamhetsanläggningar.

**Skicka in**Ni ska skicka in delgivningskvittot som ni fått tillsammans med  
denna kallelse.**Viktiga  
upplysningar****Sökande till förrättningen** är: Claes Antonsson, Inga Maria  
Antonsson, Ransjö Samfällighetsförening.Kan Ni inte själv närvara vid sammanträdet kan Ni sända ett **ombud**.  
Blankett för fullmakt bifogas.**Ombud och företrädare** skall ha dokumentation med sig som styrker  
ombudets/företrädarens behörighet, t.ex. fullmakt, registreringsbevis  
eller bouppteckning.Ni är skyldig att lämna uppgifter om vilka som har rätt att använda  
den del av fastigheten som berörs av förrättningen, t.ex. arrendatorer  
eller servitutshavare. Om Ni inte lämnar sådana uppgifter kan Ni bli

skadeståndsskyldig mot rättighetshavaren.

Om Ni överlåter fastigheten eller ansöker om nya inteckningar under handläggningen av förrättningen, är vi tacksamma för besked.

Om **Ni inte kommer** till sammanträdet kan ärendet ändå avgöras.

Om **den som sökt** förrättningen inte kommer till sammanträdet kan hela förrättningen inställas.

Vid handläggningen behandlas **personuppgifter** enligt reglerna i personuppgiftslagen (1998:204).



Öckelbo 29/9-05.

Lantmäterimyndigheten  
Jämtlands län

Ink. 2005 -10- 03

Dnr.

Hej!

Jag skriver några rader angående  
kallelsen för mötet i Linsell den  
13/10-05 berörande Ransjö 4:11.

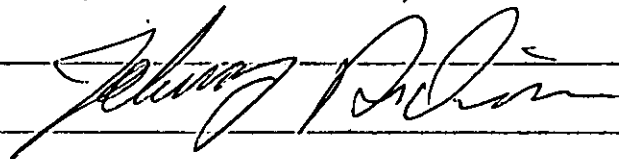
Angående ansvar för bron över Ransjöforsen  
där jag har min fastighet så frönsäger  
jag mej allt ansvar för bron, för jag är  
ej beroende av bron. Jag anser att  
markägare som har mark på den andra  
sidan får ta ansvaret för bron!

Jag kan ej närvara vid mötet på grund  
av arbete e lång resväg.

Högaktningsfullt

Johnny Andrén  
Säbyggebyvägen 147  
81631 Öckelbo

Tel. 0297-41131 070-4156637



742

Lantmästarbetsnär

här är en av de

1000 - 10 - 2000

Om

Från: Ivan Halvarsson [ivanyah@yahoo.se]  
Skickat: den 9 oktober 2005 22:26  
Till: krister.rubensson@lm.se; claes.antonsson@swipnet.se; claes@antonsson.se;  
axel.thunell@spray.se; ransjo@swipnet.se; reporterhelena@yahoo.se  
Kopia: maria.westerdahl@sweco.se; nico.van.gelderen@ahlqvist-almqvist.se;  
marit.westerdahl@comhem.se; randmarmbrust@aol.com  
Ämne: Inför förrättning i Ransjö den 13 oktober 2005



4223717943-Förrättning  
i Ransjö

Ivan Halvarsson

Öjadervägen 44

187 43 Täby

ivanyah@yahoo.se

2005-10-09

Förrättning i Ransjö 2005-10-13

Trots att kommande fastighetsreglering föregåtts av en lång förberedelseprocess är det uppenbart att det kvarstår frågor som det råder oenighet om. Den hetaste frågan att lösa verkar vara om båthuset ska säljas eller inte. Jag har själv lite svårt att förstå betydelsen av att behålla båthuset som gemensam egendom efter tillkomsten av piren med alla båtplatser. Som badplats kan den knappast mäta sig med badstranden som nog är bland de bästa badplatserna i länet. Den badplatsen borde däremot utvecklas ytterligare och dessutom marknadsföras.

Jag inser dock att andra kan göra andra prioriteringar i denna fråga. Utan att närvara är det svårt att väga de argument som anförs för och emot den föreslagna försäljningen. Tyvärr har jag ingen möjlighet att medverka på förrättningen. Därför överlåter jag till dom som är närvarande att avgöra denna fråga.

Om mötet beslutar att båthuset med tillhörande mark skall bibehållas som byns gemensamma egendom så föreslår jag ändå att en fastighetsreglering genomförs när det gäller tillfartsvägen. Om jag minns rätt så går stigen till båthuset snett över Utgårdens inäga. Det måste vara till stor nackdel både för bonden och båthusets besökare. En bonde måste ju kunna stängsla in sina djur och båthusets besökare borde utan hinder få tillträde till byns gemensamma egendom. Därför föreslår jag att ett markbyte görs så stigen till båthuset flyttas så att den kommer att gå längs ytterkanten på inägan. Jag vet dock inte om mitt förslag är genomförbart i praktiken. De få besök jag gjorde till båthuset i min ungdom gjordes från sjösidan.

Det är med tillförsikt jag utgår från att mötesdeltagarna fattar kloka och framtidsinriktade beslut i såväl denna som övriga frågor.

Med vänliga hälsning!



Auktibilaga 19

**Rubensson Krister****Från:** Willingson**Skickat:** den 12 oktober 2005 12:17**Till:** krister.rubensson@lm.se**Ämne:** Ransjo 7:10

Krister,

Thank you for your time this morning.

With regard to tomorrow's meeting please note my position on the roads and any road association.

I have not used my summer house (7:10) for many years as I live in England and I do not rent it out. If I did use it, then it would just be for one week in the summer. It is situated along the same road that runs down to the right to Karlsson's who live there all of the year. Does the 'Kommun' not pay for the winter ploughing and maintenance to this house ?

If not, should the costs be divided equally between property owners so that I pay the same as Karlsson which seems very unfair or should it be much less (52x less - one week).

The next piece of road runs to the left from the corner of my summer house down to the bridge. This is a very low maintenance road that is not ploughed in winter and I believe is not even scrapped in summer ? I may be wrong but I do not think there is normally any money spent on this road. I am concerned that any costs involved would suddenly become much more than has ever been spent before and I would NOT want to be responsible for this when I can walk to the river. As this road and other similar roads are much used by fishermen in the summer, should not the fishing licence contribute to the costs of maintaining the roads as well?

Finally, I do NOT want to have any responsibility for the cost of maintaining the bridge, the road on the other side of it or any of the other roads in the village.

When my grandfather was alive we did not belong to the local road association and I feel that this should still be the case. I think that only the local villagers should belong to the road association and be responsible for the costs, BECAUSE they will then ONLY repair the roads that really need repairing, and ONLY spend what they can afford. I know all the summer house owners would be getting 'free' roads, but this is only because the local villagers need those roads too, and they could and should ask us for a voluntary contribution as and when costs have been occurred. If the road association wrote to me explaining they had spent SKR 2,000 on putting down gravel on the road to the bridge to repair 'gropar' and asked for a voluntary contribution of say SKR 100 then this would not be a problem.

My main concern is that I do not end up paying for something that I neither use or need to use. I hope an agreeable solution is reached. What ever the solution is I hope that summer house owners are protected against excessive costs and paying for anything more than is currently being spent on the roads immediately near their properties.

Many thanks for your time and efforts to reach a fair outcome.

Yours sincerely,

Mats Willingson

0044 1483 535323 hem

0044 7802 488473 mob

**Rubensson Krister**

Aktbilaga 20

**Från:** Helena Jonsson [magmahelena@yahoo.se]**Skickat:** den 10 november 2005 16:59**Till:** miljodomstolen.ostersund@dom.se; marie.gustafsson@dom.se; krister.rubensson@lm.se; lm-jamtland@lm.se; borje.hansson@lm.se; claes@antonsson.se; clara.hellstrom@storaenso.com; christina.fregne@telia.com; maria.westerdahl@sweco.se; ransjo@swipnet.se; godotter@hotmail.com; reporterhelena@yahoo.se; yvonne_mn@hotmail.com; mats@mefos.se**Ämne:** Ransjö vägar Z03564**Luleå 2005-11-10**

**Till: Marie Gustafsson Tingsrätten Östersund, fastighetsdomstolen samt Miljodomstolen i Östersund, Krister Rubensson lantmätare Lantmäteriet Östersund, överlantmätare Börje Hansson Sundsvall, Claes Antonsson ordförande Ransjö samfällighetsförening, fastighetsjurist Christina Fregne, Clara Hellström regionschef Stora Enso Region Norr, Maria Westerdahl, landskapsarkitekt och fastighetsägare i Ransjö, Olle Jönsson, Caroline Jönsson, Christer Jönsson samt Mats Karlberg.**

Jag, Helena Jönsson, 700621-0327, vill härmed överklaga beslutet om försäljning av vägen ner till båt/bad/tvättplatsen vid Utigården i Ransjö S4 samt allmänningen vid vattnet S27 i Ransjö, ett beslut som togs vid Ransjö samfällighetsförenings extra inkallade årsstämma den 13 oktober 2005.

Samma dag höll även Lantmäteriet ett förätningsmöte (möte nummer 2) med ärendenummer Z03564 där även denna fråga diskuterades. (Årsstämmans beslut kan användas som underlag även för lantmätarens beslut). Enligt samtal idag med lantmätaren Krister Rubensson har han ännu inte gjort något avslutningsbeslut på grund av vissa frågetecken, men eftersom en överklagan måste inkomma senast fyra veckor efter beslut gör jag nu en överklagan. (Det har gått fyra veckor sedan årstämman hölls och därför måste jag överklaga idag enligt Rubensson).

Marie Gustafsson på Tingsrätten i Östersund menar också att jag bör överklaga idag men att överklagan ska inkomma fyra veckor efter lantmätarens beslut och att lantmätaren i sin tur ska vända sig till fastighetsdomstolen. Jag hoppas att vi ska kunna reda ut vad som gäller inom en snar framtid. Jag begär även härmed anstånd för att inkomma med samtliga krav för överklagan samt alla nödvändiga dokument, årsstämmoprotokoll etc.

Jag vill understrycka att det fortfarande inte har inkommit något protokoll från extra årstämman den 13 oktober, trots att en överklagan alltså måste ske inom fyra veckor efter mötet. Att ett protokoll ännu inte har skickats ut kan jag endast tolka som ett försök att förhålla tiden för att en överklagan inte ska hinna ske i tid. Styrelsen, med Bo Karlsson, dvs, köparen av S4 och S27 samt ordförande Claes Antonsson vill nämligen att en försäljning ska gå i lås. Men nu gör jag en överklagan trots att protokollet inte har kommit mig tillhanda.

Den extra årstämman hade begärts av mig, min far Olle Jönsson, min farbror Christer Jönsson samt min syster Caroline Jönsson (fastighetsägare för 11:1 samt 6:2 i Ransjö) för att beslutet om försäljning av S4 samt S27 skulle kunna upphävas. Ett beslut som enligt fastighetsjurist Christina Fregne, redan från början är ogiltigt pga. jäv eftersom köparen, Bo Karlsson, sitter med i Ransjö samfällighetsförenings styrelse som har beslutat om försäljning. Bo Karlsson har också varit med och beslutat om priset för försäljningen av S4 och S27, ett pris som jag och många fler anser vara allt för lågt.

Vid extra årstämman ansågs dock inte beslutet ogiltigt och det röstades då om försäljningen skulle upphävas eller inte. Men istället för att använda sig av röstningsmetoden då alla stamfastigheter har en röst, använde man sig av andelsröster. Detta för att andelsröster ska användas vid ekonomiska

348.

frågor. Om detta är en ekonomisk fråga kan dock tolkas på olika sätt. Enligt Krister Rubensson är detta en gråzon och som jag ser det användes denna gråzon till styrelsens fördel.

Eftersom Stora Enso äger mycket mer mark än övriga i byn har de också mycket mer andelar och röster än samtliga övriga har tillsammans och Stora Enso kunde därmed helt enkelt "köra över" hela byn. Stora Enso hade en representant på plats och eftersom Stora Enso har cirka 80 %, om inte mer av alla röster i samfällighetsföreningen, var det Stora Ensos vilja som gick igenom. Stora Enso röstade för en försäljning. I detta fall har alltså ett skogsbolag kört över en hel by, genom att rösta om vägar inne i byn som inte Stora Enso har någon användning för, men som däremot byborna har stort intresse av.

Vad som är extra anmärkningsvärt är att köparen av S4 och S27, Bo Karlsson är distrikschef för Stora Enso i Sveg. Han bör därmed även vara chef över den representant som röstade för Stora Enso, dvs. Ingemar Mäkitalo, som jobbar som planerare på Stora Enso i Sveg. Detta borde också vara jäv i allra högsta grad. Bo Karlsson och Ingemar Mäkitalo har suttit i styrelsen för Ransjö samfällighetsförening under samma period. Ingemar Mäkitalo var tidigare ordförande i samfällighetsföreningen.

Hela ärendet är mycket infekterat och enligt mig och många andra fastighetsägare i Ransjö har denna försäljning gått till på ett felaktigt sätt. Jag med flera önskar därför att fastighetsdomstolen granskar ärendet så snart som möjligt.

Jag bifogar denna överklagan till Clara Hellström, regionschef vid Stora Enso Region Norr eftersom jag anser att Bo Karlsson har missbrukat sin ställning vid Stora Enso till sin egen fördel. Vad Fastighetsdomstolen anser återstår att se.

Med vänlig hälsning

Helena Jönsson 6:2 och 11:1 mfl.

Journalist med 10 års erfarenhet från bla. SVT, TV4 och SR

#### **Bifogade dokument:**

1. Brev till lantmätare Krister Rubensson där hela ärendet förklaras lite närmare, daterat den 15 augusti 2005
2. Protokoll/minnesanteckningar från arbetsgruppens möte den 17 juli 2005
3. Brev till samfällighetens ordförande angående kallelse till extra årsstämma, daterat den 27 juli 2005

## Rubensson Krister

**Från:** Helena Jonsson [magmahelena@yahoo.se]

**Skickat:** den 11 november 2005 11:59

**Till:** helena.jack@swipnet.se; axel.thunell@spray.se; marit.westerdahl@comhem.se; nico.van.gelderen@ahlqvist-almqvist.se; randmarmbrust@aol.com; roosa@bostream.nu; j.lundstedt@beta.telenordia.se; harjedalsbil@telia.com; miljodomstolen.ostersund@dom.se; marie.gustafsson@dom.se; mats@mefos.se; krister.rubensson@lm.se; lm-jamtland@lm.se; borje.hansson@lm.se; claes@antonsson.se; clara.hellstrom@storaenso.com; christina.fregne@telia.com; maria.westerdahl@sweco.se; ransjo@swipnet.se; godotter@hotmail.com; reporterhelena@yahoo.se; yvonne_mn@hotmail.com; olav.bjork@bredband.net; bo.g.karlsson@storaenso.com; shm.bygg@tele2.se; kristoffer.esping@telia.com

**Ämne:** FYI - Ransjö vägar överklagan

Hejsan! Jag, Helena Jönsson, skickar följande brev (se nedan) för er info.

Jag ber er observera att i kallelsen till extra årstämman för Ransjö samfällighetsförening, Härjedalens kommun från den 2005-10-13 hänvisar ordf. Claes Antonsson till att beslutet som föreslås upphävas gällande samfälligheterna S4, väg ner till båtplats samt båtplats S27 togs vid årsmötet 1998-04-12 (datumet är inkorrekt - rätt datum är enligt protokoll 1998-04-08). Detta protokoll är underskrivet av köparen, Bo Karlsson - vilket innebär JÄV, enligt svensk lag. Beslutet bör alltså, enligt svensk lag, vara ogiltigt!

Här gärna av er med kommentarer till mig.

Mvh Helena Jönsson

### Luleå 2005-11-10

**Till:** Marie Gustafsson Tingsrätten Östersund, Ulla Näsström fastighetsdomstolen samt Miljodomstolen i Östersund, Krister Rubensson lantmätare Lantmäteriet Östersund, överlantmätare Börje Hansson Sundsvall, Claes Antonsson ordförande Ransjö samfällighetsförening Härjedalens kommun, fastighetsjurist Christina Fregne, Clara Hellström regionschef Stora Enso Region Norr, Maria Westerdahl, landskapsarkitekt och fastighetsägare i Ransjö, Olle Jönsson, Caroline Jönsson, Christer Jönsson samt Mats Karlberg, forskare Mefos/doktorand Luleå tekniska universitet.

Jag, Helena Jönsson, 700621-0327, vill härmed överklaga beslutet om försäljning av vägen ner till båt/bad/tvättplatsen vid Utigården i Ransjö **S4** samt allmänningen vid vattnet **S27** i Ransjö, Härjedalens kommun, ett beslut som togs vid Ransjö samfällighetsförenings extra inkallade årsstämma den 13 oktober 2005.

Samma dag höll även Lantmäteriet ett förätningsmöte (möte nummer 2) med ärendenummer **Z03564** där även denna fråga diskuterades. (Årstämmans beslut kan användas som underlag även för lantmätarens beslut). Enligt samtal idag med lantmätaren Krister Rubensson har han ännu inte gjort något avslutningsbeslut på grund av vissa frågetecken, men eftersom en överklagan måste inkomma senast fyra veckor efter beslut gör jag nu en överklagan. (Det har gått fyra veckor sedan årstämman hölls och därför måste jag överklaga idag enligt Rubensson).

Marie Gustafsson på Tingsrätten i Östersund menar också att jag bör överklaga idag men att överklagan ska inkomma fyra veckor efter lantmätarens beslut och att lantmätaren i sin tur ska vända sig till fastighetsdomstolen. Jag hoppas att vi ska kunna reda ut vad som gäller inom en snar framtid. Jag begär även härmed anstånd för att inkomma med samtliga krav för överklagan samt alla nödvändiga dokument, årstämmoprotokoll etc.



350

Jag vill understrycka att det fortfarande inte har inkommit något protokoll från extra årstämman den 13 oktober, trots att en överklagan alltså måste ske inom fyra veckor efter mötet. Att ett protokoll ännu inte har skickats ut kan jag endast tolka som ett försök att förhålla tiden för att en överklagan inte ska hinna ske i tid. Styrelsen, med Bo Karlsson, dvs, köparen av S4 och S27 samt ordförande Claes Antonsson vill nämligen att en försäljning ska gå i lås. Men nu gör jag en överklagan trots att protokollet inte har kommit mig tillhanda.

Den extra årstämman hade begärts av mig, min far Olle Jönsson, min farbror Christer Jönsson samt min syster Caroline Jönsson (fastighetsägare för 11:1 samt 6:2 i Ransjö) för att beslutet om försäljning av S4 samt S27 skulle kunna upphävas. Ett beslut som enligt fastighetsjurist Christina Fregne, redan från början är ogiltigt pga. jäv eftersom köparen, Bo Karlsson, sitter med i Ransjö samfällighetsförenings styrelse som har beslutat om försäljning. Bo Karlsson har också varit med och beslutat om priset för försäljningen av S4 och S27, ett pris som jag och många fler anser vara allt för lågt.

Vid extra årstämman ansågs dock inte beslutet ogiltigt och det röstades då om försäljningen skulle upphävas eller inte. Men istället för att använda sig av röstningsmetoden då alla stamfastigheter har en röst, använde man sig av andelsröster. Detta för att andelsröster ska användas vid ekonomiska frågor. Om detta är en ekonomisk fråga kan dock tolkas på olika sätt. Enligt Krister Rubensson är detta en gråzon och som jag ser det användes denna gråzon till styrelsens fördel.

Eftersom Stora Enso äger mycket mer mark än övriga i byn har de också mycket mer andelar och röster än samtliga övriga tillsammans och Stora Enso kunde därmed helt enkelt "köra över" hela byn. Stora Enso hade en representant på plats och eftersom Stora Enso har cirka 80 %, om inte mer av alla röster i samfällighetsföreningen, var det Stora Ensos vilja som gick igenom. Stora Enso röstade för en försäljning. I detta fall har alltså ett skogsbolag kört över en hel by, genom att rösta om vägar inne i byn som inte Stora Enso har någon användning för, men som däremot byborna har stort intresse av.

Vad som är extra anmärkningsvärt är att köparen av S4 och S27, Bo Karlsson är distriktchef för Stora Enso i Sveg. Han bör därmed även vara chef över den representant som röstade för Stora Enso, dvs. Ingemar Mäkitalo, som jobbar som planerare på Stora Enso i Sveg. Detta borde också vara jäv i allra högsta grad. Bo Karlsson och Ingemar Mäkitalo har suttit i styrelsen för Ransjö samfällighetsförening under samma period. Ingemar Mäkitalo var tidigare ordförande i samfällighetsföreningen.

Hela ärendet är mycket infekterat och enligt mig och många andra fastighetsägare i Ransjö har denna försäljning gått till på ett felaktigt sätt. Jag med flera önskar därför att fastighetsdomstolen granskar ärendet så snart som möjligt.

Jag bifogar denna överklagan till Clara Hellström, regionschef vid Stora Enso Region Norr eftersom jag anser att Bo Karlsson har missbrukat sin ställning vid Stora Enso till sin egen fördel. Vad Fastighetsdomstolen anser återstår att se.

Med vänlig hälsning

Helena Jönsson 6:2 och 11:1 mfl.

Journalist med 10 års erfarenhet från bla. SVT, TV4 och SR

#### **Bifogade dokument:**

1. Brev till lantmätare Krister Rubensson där hela ärendet förklaras lite närmare, daterat den 15 augusti 2005

2. Protokoll/minnesanteckningar från arbetsgruppens möte den 17 juli 2005
3. Brev till samfällighetens ordförande angående kallelse till extra årsstämma, daterat den 27 juli 2005

(5)

## Protokoll

Från extra årsmöte med Ransjö Samfällighetsförening 2005-10-13 på  
Godtemplarhuset i Linsell

### § 1

#### Val av ordförande för mötet

Till ordförande under stämman valdes:

- Claes Antonsson

### § 2

#### Val av sekreterare för mötet

Som sekreterare under stämman valdes:

- Annakarin Roos

### § 3

#### Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Till justerare tillika rösträknare valdes:

- Kristoffer Esping och Anders Hedberg

### § 4

#### Upprättande av röstlängd

Ordföranden meddelade att tre medlemmar begärt att för §§ 5, 6 och 7 omröstning skulle ske enligt andelstalsmetoden varefter upprop och uträkning av röstetal skedde. Vid uträkningen var lantmätare Krister Rubensson behjälplig.

### § 5

#### Upphävande av beslut om försäljning av samfälligheten S 3.

Efter att debatten avslutats förelåg två förslag:

Ransjö 4:7 med fleras att tidigare beslut ska rivas upp samt Ransjö 2:2 med fleras att beslutet skall bestå.

Ordföranden föreslog följande propositionsordning:

De som vill att tidigare beslut upphävs röstar ja, de som anser att tidigare beslut ska stå kvar rösta nej.

- Propositionsordningen godkändes

Därefter följande omröstning gav följande resultat: 1,84 ja och 18,75 nej.

Mötet beslöt att:

- avslå Ransjö 4:7 med fleras förslag om att upphäva tidigare taget beslut

### § 6

#### Upphävande av beslut om försäljning av samfälligheten S 27.

Efter att debatten avslutats förelåg två förslag:

Ransjö 4:7 med fleras att tidigare beslut ska rivas upp samt Ransjö 2:2 med fleras att beslutet skall bestå.

Ordföranden föreslog följande propositionsordning:

De som vill att tidigare beslut upphävs röstar ja, de som anser att tidigare beslut ska stå kvar rösta nej.

- Propositionsordningen godkändes

Därefter följande omröstning gav följande resultat: 1,84 ja och 18,06 nej.

**Mötet beslöt att:**

- avslå Ransjö 4:7 med fleras förslag om att upphäva tidigare taget beslut

## § 7

### **Upphävande av beslut om försäljning av samfälligheten S 4.**

Efter att debatten avslutats förelåg två förslag:

Ransjö 4:7 med fleras att tidigare beslut ska rivas upp samt Ransjö 2:2 med fleras att beslutet skall bestå.

Ordföranden föreslog följande propositionsordning:

De som vill att tidigare beslut upphävs röstar ja, de som anser att tidigare beslut ska stå kvar rösta nej.

- Propositionsordningen godkändes

Därefter följande omröstning gav följande resultat: 1,84 ja och 18,06 nej.

**Mötet beslöt att:**

- avslå Ransjö 4:7 med fleras förslag om att upphäva tidigare taget beslut

## § 8

### **Ändring av § 5 i stadgarna.**

Efter avslutad debatt fanns endast styrelsens förslag.

**Mötet beslöt att:**

- I enlighet med styrelsens förslag § 5 i stadgarna ändras till att styrelsen skall bestå av 5 ledamöter och 2 suppleanter.

## § 9

### **Beslut om hur protokollet skall vara tillgängligt för medlemmarna.**

Efter avslutad debatt fanns endast ett förslag:

**Mötet beslöt att:**

- Protokollet skall sändas till samtliga medlemmar via brevpост.

## § 10

### **Mötet avslutas.**

Ordföranden avslutade mötet.

Bilagor: Närvaroförteckning, Röstlängd, Omröstningsresultat

• **Vid protokollet**

**Annakarin Roos**  
sekreterare

• **Claes Antonsson**  
Ordförande

**Justeras:**

• **Kristoffer Esping**

**Anders Hedberg**

Röstlängd Ransjö Samfällighetsförening									
Fastighet	Ägare	Närvaro/Fullmakt	Andelstal i littera			Rösttal vid andelsmetod	Rösttal vid huvudtalsmetod	Avgiven röst	
			y	b, c, d, z, å, ö3	övriga				
Ransjö 1:3, 2:3, 3:3, 4:3, 5:6, 7:3, 8:2, 9:1	Bergvik	Måktadelo Fullmakt	<del>79,78%</del> 79,78%	16,57 79,78%	17,54 84,64%		1		
Ransjö 1:13	Anna-Karin Roos	Närvaraude	0,69%	0,69%	0,69%		1		
Ransjö 2:2	Bibbi Antonsson 1/2 Claes Antonsson 1/2	Närvaraude	0,52% i myrtag, 0,47% i väg	0,52%	0,52%		1		
Ransjö 2:9	Helge Brecke	Närvaraude	0,05% i väg y	0,00%	0,00%		1		
Ransjö 3:2	Axel Thunell	—	0,46%	0,46%	0,46%		1		
Ransjö 4:6	Ivan Halvarsson	—	0,35%	0,35%	0,35%		1		

Ransjö 4:7	Märit Westerdal 1/3 Kristina Vesterdal 1/3 Margareta Westerdal 1/3	—	0,35%	0,35%	0,35%	1	
Ransjö 5:9	Monica Spårby	ARNE Reinholdsson Föllwacht	0,07%	0,07%	0,07%	1	
Ransjö 5:10	Eje Schöning	Olle Jönsson Föllwacht	0,62%	0,62%	0,62%	1	
Ransjö 6:2	Christer Jönsson 1/2 Helena Jönsson 1/4 Caroline Jönsson 1/4	Varvarande — Helge Bråtkke Christer Jönsson	0,46%	0,46%	0,46%	1	
Ransjö 6:3, 8:3	AB Iggesunds bruk	—	10,65%	10,65%	10,65%	1	
Ransjö 7:2	Marina Lundin	—	0,50%	0,50%	0,50%	1	





Till aktbilaga 21

05/10/13

Vidlägg till protokoll fört vid extra möte 05/10/13.  
 Förslängd ang. §§ 5, 6, 7

	53	527	54
Demopo 1:3 mft	Nej	Nej	Nej
" " 1:13	Nej	Avstär	Avstär
2:2	Nej	Nej	Nej
2:9	<del>Ja</del> Kristoffer Gopling	—	—
5:9	Ja	Ja	Ja
5:10	Ja	Ja	Ja
6:2	Ja	Ja	Ja
11:1	Ja	Ja	Ja

§ 5. Nej 18.75% Ja 1.84%

Fidigare taget beslut gäller

§ 6. Nej 18.06% Ja 1.84%

Fidigare taget beslut gäller

§ 7. Nej 18.06% Ja 1.84%

Fidigare taget beslut gäller

Linnell 05/10/13

Indiscretus  
 justeringsman

Kristoffer Gopling  
 Justeringsman

## Dagboksblad

Ärendenummer 203564

Ärende Fastighetsreglering berörande samfälld mark samt anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2003-07-11	Ansökan inkommen. (Infört i dagboken 2003-07-15)	A	Auto/KQ
2003-08-19	Ulla Lindberg har överlåtit ärendet till Krister Rubensson		Auto KR
2003-11-07	Skrivelse till Antonsson		Utg./KQ
2003-11-12	Årsmötesprotokoll 2003-04-16	1	KQ
2003-11-12	Fullmakt för Bo Karlsson		Utg./KQ
2004-04-07	Möte med Antonsson och Sture Björk i Ransjö		KQ
2005-03-30	Deltar på årsmöte för Ransjö samfällighetsförening		KQ
2005-03-30	Årsmötesprotokoll 2005-03-30	2	KQ
2005-03-30	Styrelseprotokoll 2005-03-30	3	KQ
2005-03-30	Förteckning över samfälligheter	4	KQ
2005-06-14	Skrivelse, utskick av överenskommelser om fastighetsreglering		Utg./KQ
2005-06-29	Kallelse till sammanträde	5	KQ
2005-06-30	Sakägarförteckning	C	KQ
2005-07-05	E-post från Willingson, Ransjö 7:10	6	KQ
2005-07-11	E-post från Skarlöv, Ransjö 5:11	7	KQ
2005-07-14	Sammanträde	PR1	KQ
2005-07-14	Närvarolista	D	KQ

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2005-07-14	Fullmakter		Utg/KR
2005-07-27	E-post från Olle Jönsson, begäran om extra stämma.		Utg/KR
2005-07-27	Skrivelse från Ivan Halvarsson, Ransjö 1:11, 4:6	8	KR
2005-07-27	Kopia av e-post från Antonsson till Jönsson		Utg/KR
2005-08-15	E-post från Helen Jönsson, Ransjö 6:2, 8:10	9	KR
2005-08-15	Protokoll från arbetsgruppens möte 2005-07-17	10	KR
2005-08-15	E-post från C Antonsson		Utg/KR
2005-08-15	Brev till Olle Jönsson	11	KR
2005-08-15	Styrelsemötesprotokoll 2005-07-14	12	KR
2005-08-15	Protokoll från arbetsgruppens möte 2005-07-24	13	KR
2005-08-22	Faxmeddelande från Olle Jönsson	14	KR
2005-08-23	E-post från C Antonsson, kallelse till extra årsmöte	15	KR
2005-09-26	Kallelse till sammanträde	16	KR
2005-09-29	Skrivelse från Andrén, Ransjö 4:11	17	KR
2005-09-30	E-post från Antonsson angående röstlängd		Utg/KR
2005-10-06	E-post från Antonsson angående röstlängd		Utg/KR
2005-10-08	E-post från Antonsson angående röstlängd och andelstal		Utg/KR
2005-10-09	E-post från I Halvarsson	18	KR
2005-10-12	E-post från Willingson	19	KR
2005-10-13	Sammanträde	PR2	KR
2005-10-13	Närvarolista	E	KR
2005-10-13	Fullmakter		Utg/KR
2005-10-13	Överenskommelser om fastighetsreglering	B	KR

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2005-11-08	Uppgifter om inbetalda ersättningar till föreningen		Utg/Kq
2005-11-10	E-post, H Jönssons överklagande av stämmobeslut	20	Kq
2005-11-10	Inventering	F	Kq
2005-11-10	Andelstalslängd	G	Kq
2005-11-11	E-post, H Jönssons överklagande av stämmobeslut, tillägg		Utg/Kq
2005-11-15	Protokoll från extra årsstämma 2005-10-13 med röstlängd	21	Kq
2005-11-23	Avräkning	H	Kq
2005-11-25	Kartor	KA1-	Kq
2005-11-28	Beskrivning	BE1, BE2	Kq
2005-11-28	Protokoll	PR3	Kq
2005-11-28	Förrättningen avslutas		Kq
2005-11-28	Underrättelse om förrättningens avslutande		Kq

Följebrev om överklagad  
förrättning/förrättningsbeslut

2005-12-30

Ärendenummer  
Z03564

Förrättningslantmätare  
Krister Rubensson

Östersunds Tingsrätt  
Fastighetsdomstolen  
Box 708  
831 28 Östersund

Ärende Fastighetsreglering berörande samfällad mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.

Kommun: Härjedalen

Jämtlands län

Avslutande Förrättningen avslutades den 28 november 2005.

Överklagande Förrättningen har överklagats i rätt tid och på rätt sätt.  
Handlingarna med överklagandet översänds härmed.

Bifogas Dagboksblad  
Förrättningsakten (2 ex.)



Krister Rubensson

369.  
Aktbil. Ö1

Länets förmyndigheten Jämtlands län
Ink. 2005-12-22
Dnr. Z03564

## Överklagan av förrättning Z03564

Härmed inkommer jag med en överklagan av förrättning Z03564 enligt nedanstående punkter som hänvisar till dokument utskickat av Krister Rubensson 2005-11-28.

**Sammanfattning:** Om förrättningen godkänns innebär detta att fritidshusägare i Ransjö får ta över ett ansvar för byns vägar (med tillhörande infrastruktur som vägtrummor, belysning osv), vilka man i huvudsak aldrig använder och följaktligen inte har någon nytta av. Man får dessutom ta ansvaret för en bro över Ljusnan vilken endast en liten del fritidshusägare på ena sida älven plus några lokala markägare har intresse av. Dessutom har Rubensson skrivit in att vinterväghållning beslutas av av anläggningssamfälligheten vilket kan komma att innebära att fritidshusägare som ej disponerar sin fastighet vintertid får betala för vinterväghållning (jmf påverkan av rösttyngd). Sammanfattningsvis innebär detta att fritidshusägare med en begränsad ekonomi kan komma att påläggas kostnader som inte får någon som helst nytta för vilket för ett flertal intressenter innebär en stor orättvisa. Ett möte 2005-10-13 där en minoritet av intressenterna deltog verkar ligga till grund för denna förrättning något som förvånar mig mycket då ett större möte ägde rum 2005-07-13 där hel andra synpunkter framkom.

### 1. Stor orättvisa med en gemensam anläggning för hela Ransjö

För att erhålla rättvisa bör varje fastighetsområde bör bilda en egen anläggning för vägunderhåll. I den föreslagna gemensamhetsanläggningen ska fastighetsägare som ej överhuvudtaget använder vissa sträckor också bidra till kostnaden för dessa. Av stor vikt måste också anses att dessa sträckor är de mest kostsamma (vägtrummor, längd, belysning osv). Jag yrkar på att i mitt fall Ransjö 7:11 deltar i en anläggning som ansvarar för vägen från stora landsvägen (Väg 84) ner till Broforsen (ej inkluderat bron över Ljusnan)

### 2. Bro över Ljusnan vid Ransjöforsen

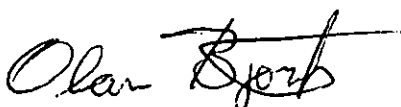
Vid mötet 2005-07-14 där ett stort antal intressenter deltog förklarade Rubensson att det var omöjligt att inkludera bron i en gemensamhetsanläggning om någon boende på den sida som ligger närmast väg 84 motsatte sig detta. Se Rubenssons egna protokoll från 2005-07-14 sid 2 mitten på sidan, han skriver "Förrättningsmannen påpekar att reglerna i 5 och 6 §§ i anläggningslagen begränsar möjligheterna att låta denna vägdel ingå i gemensamhetsanläggningen." Det något märkliga är dock att efter ett möte 2005-10-13 (där en majoritet av fritidshusägarna ej kunde delta (pga av årstid) döptes bron om till att ingå som "gång och cykelväg" pga av yrkan från en enda person (se yrkan från Jack Olsson). En fråga man måste ställa sig är hur ansvaret för bron kan förvandlas om man kallar den "gång och cykelväg" (kostnad för underhåll, försäkring osv finns fortfarande kvar). Det är också mycket svårt att i skrift förstå att bron skall ingå i den föreslagna gemensamhetsanläggningen vid en noggrann granskning av den bifogade kartan framgår dock detta. Om man jämför med hur mycket andra frågor redogjorts för i detalj måste man fråga sig varför denna fråga inte finns med, speciellt då Rubensson var medveten om att det finns ett stort antal intressenter som ej vill att bron ska ingå.

Ink. 2005 -12- 22

### 3. Vinterväghållning

Trots önskemål om att anläggningsamfälligheten endast skall omfatta sommarväghållning dyker det helt plötsligt upp en punkt om att anläggningssamfälligheten skall besluta om vinterväghållning. (Aktbilaga BE2 sid 1). Jag har mycket svårt att se varför ett antal fritidshusägare som endast utnyttjar sitt hus sommartid ska tvingas bidra till andra intressenters vinterväghållning, något som kan bli ganska kostsamt för den enskilda husägaren utan att denne får någon som helst nytta för pengarna. Det är lätt att se att det finns en stor risk att röststarka lokala intressenter driver igenom detta för att erhålla ett bidrag till sin vinterväghållning och jag anser inte att en sån möjlighet skall tillåtas.

Med vänlig hälsning



Olav Björk, Fastighet 7:11, i Ransjö.

Sorögatan 47

164 47 Kista

tel. 070 523 6113

Lantbrukarnas föreningsråd Jämtlands län	
Ink.	2005 -12- 27
Dnr.	203564

Akt. 02

373.

## Överklagan av förrättning Z03564

Härmed inkommer jag med en överklagan av förrättning Z03564 enligt nedanstående punkter som hänvisar till dokument utskickat av Krister Rubensson 2005-11-28.

**Sammanfattning:** Om förrättningen godkänns innebär detta att fritidshusägare i Ransjö får ta över ett ansvar för byns vägar (med tillhörande infrastruktur som vägtrummor, belysning osv), vilka man i huvudsak aldrig använder och följaktligen inte har någon nytta av. Man får dessutom ta ansvaret för en bro över Ljusnan vilken endast en liten del fritidshusägare på ena sida älven plus några lokala markägare har intresse av. Dessutom har Rubensson skrivit in att vinterväghållning beslutas av anläggningssamfälligheten vilket kan komma att innebära att fritidshusägare som ej disponerar sin fastighet vintertid får betala för vinterväghållning (jmf påverkan av rösttyngd). Sammanfattningsvis innebär detta att fritidshusägare med en begränsad ekonomi kan komma att påläggas kostnader som inte får någon som helst nytta för vilket för ett flertal intressenter innebär en stor orättvisa. Ett möte 2005-10-13 där en minoritet av intressenterna deltog verkar ligga till grund för denna förrättning något som förvånar mig mycket då ett större möte ägde rum 2005-07-13 där hel andra synpunkter framkom.

### 1. Stor orättvisa med en gemensam anläggning för hela Ransjö

För att erhålla rättvisa bör varje fastighetsområde bilda en egen anläggning för vägunderhåll. I den föreslagna gemensamhetsanläggningen ska fastighetsägare som ej över huvudtaget använder vissa sträckor också bidra till kostnaden för dessa. Av stor vikt måste också anses att dessa sträckor är de mest kostsamma (vägtrummor, längd, belysning osv). Jag yrkar på att i mitt fall Ransjö 4:11 deltar i en anläggning som ansvarar för vägen från stora landsvägen (Väg 84) ner till Broforsen (ej inkluderat bron över Ljusnan)

### 2. Bro över Ljusnan vid Ransjöforsen

Vid mötet 2005-07-14 där ett stort antal intressenter deltog förklarade Rubensson att det var omöjligt att inkludera bron i en gemensamhetsanläggning om någon boende på den sida som ligger närmast väg 84 motsatte sig detta. Se Rubenssons egna protokoll från 2005-07-14 sid 2 mitten på sidan, han skriver "Förrättningsmannen påpekar att reglerna i 5 och 6§§ i anläggningslagen begränsar möjligheterna att låta denna vägdel ingå i gemensamhetsanläggningen." Det något märkliga är dock att efter ett möte 2005-10-13 (där en majoritet av fritidshusägarna ej kunde delta (pga av årstid) döptes bron om till att ingå som "gång och cykelväg" pga av yrkan från en enda person (se yrkan från Jack Olsson). En fråga man måste ställa sig är hur ansvaret för bron kan förvandlas om man kallar den "gång och cykelväg" (kostnad för underhåll, försäkring osv finns fortfarande kvar). Det är också mycket svårt att i skrift förstå att bron skall ingå i den föreslagna gemensamhetsanläggningen vid en noggrann granskning av den bifogade kartan framgår dock detta. Om man jämför med hur mycket andra frågor redogjorts för i detalj måste man fråga sig varför denna fråga inte finns med, speciellt då Rubensson var medveten om att det finns ett stort antal intressenter som ej vill att bron ska ingå.



Aktbilaga 03

Attention: Kristu Rubensson

2005-12-23

Ref. Äiendenummer Z 03564

Stugeägare Mats Gösta Willingson 7:10

T.O.M. 13 Jan, 2006

Mats har blett mig, hans mor Ulla Webster, att reagera/överklaga anläggningsbeslutet den 28 november-05 och kan faxa eller maila er min fullmakt.

JAG, ULLA WEBSTER KAN NÅS PÅ TEL. 0651 12632

Jag har just kommit till Sverige och upptäckt ett brev till min son Mats från Lantmäteriet i Östersund. Efter ett telefonsamtal från en av de andra stugeägarna i Ransjö insåg jag att brevet meddelade om ett förädlingsbeslut som kan överklagas senast den 27 december 2005. Han motsätter sig medlemskap i denna gemenskapetsanläggning som detta gäller och har vill påminna dig om det e-mail han sände dig tidigare i höstas.

Jag är inte hemma på er terminologi och förkortningar och kan inte i aktbilagorna se någon referens till Mats fastighet 7:10 och ett andelstal som gäller honom,

PAGE 1 OF 2

(Z03564 fastighet 7:10)

men enligt aktbilaga PR3, sida 2 sägs det att driftkostnaderna för en gemenskapsanläggning ska fördelas proportionerligt till fastighetens ANVÄNDNING av denna och att kostnaderna för att utföra gemenskapsanläggningen ska fördelas enligt den NYTTA fastigheten har av denna. Mats anser sig ha INGEN användning eller nytta av anläggningen eftersom han bor i England med stor familj och inte på överskådlig tid har möjlighet att vara i Ransjö. Detta styrkes vidare av det faktum att han fått befrielse från sophämtningen av Soeds kommun.

Om han får en räkning för kostnader är det under största protest den kommer att betalas och han förväntar sig sedom återbetalning av eventuella pengar.

Är det rimligt att han endast för att han råkar äga en stuga i Ransjö ska delta i betalning av byns behov, trots att han inte kan dra någon nytta av det som planerats?

Ulla Alebotu pp. Mats Willingson,  
26 Litchfield Way,  
Ondlow Village, Guildford  
GU2 7QH  
England

Rubensson Krister

379.  
Aktsbilaga 04

Från: M Willingson

Skickat: den 27 december 2005 16:39

Till: krister.rubensson@lm.se

Kopia: gunnar.ersbo@lm.se

Ämne: Ärendenummer Z03564 - Ransjö 7:10

Attention : Krister Rubensson,

Ref. Ärendenummer Z03564

Stugeägare Mats Gösta Willingson Ransjö 7:10

I hear there has been a decision in this matter and I have strong objections to it all. Therefore I have given my mother, Ulla Webster, 421107 7526 power of attorney (fullmakt) to deal with my objections to this decision while she is in Sweden (up to 13 January 06) but any written communications has to be sent to me in England. If you need me to sign anything specifically to further confirm this then please send it to me.

I would also like to register my dissatisfaction that neither I nor a representative for me has not been called to the relevant meetings and that NOTHING has been posted to MY address or sent in reply to me previous email to you on 12th Oct 2005. Mats Gösta Willingson \ T Strömberg simply will not do as a contact address for me. You have been made aware by my grandmother M Strömberg that T Strömberg has been dead for more than three years. I have contacted you by email twice before, but you do not appear to have replied especially to my last email dated 12 Oct.

I recall that my grandmother went up to Sveg on my behalf in September, but we realize now that she was never called to the correct meetings and until this recent decision was made, we have been kept in the dark about expenditure for cycle paths and lighting. My grandmother clearly heard you say that you thought it was totally unreasonable that summer house owners should have any responsibility for the bridge and beyond. You now seem to have decided the opposite. What has changed to make such a U-turn? This is totally unacceptable. I am now very concerned that you are no longer impartial as you appear to be ignoring the concerns of the 'little' people that you previously said you were protecting. I hope I have misunderstood this point

Where are the financial projections, provisional costs, etc. that we are supposed to be voting on? Can it really be reasonable that Lantmateriet recommends anyone to agree to financial liability and expenditure without any idea of how much it is supposed to cost each individual?

I am again most worried about the bridge (bron) and have to repeat NO WAY do I want any liability for its upkeep or anything that may happen on it. PLEASE think - if a cyclist or car swerves toward the side railings and because the sides are not that strong, they fall into the river ..... and drown. How many different languages must a WARNING sign be written in to avoid being sued. Who will then be sued for negligence and have to pay for example Skr15m to the dead person's family ? Will this be the local road association ? I will not be held responsible and nor should anyone else UNLESS they knowingly want to be. NO WAY !!!!!

As mentioned in my earlier email 12 Oct, The Karlsson family live further down the road from me. I believe it is the responsibility of the council (kommunen) to maintain and plough this road. Please confirm whether this is true and if not, why is the council not responsible when the postman needs to deliver his letters and the rubbish men need to go and empty the rubbish bins.

I believe the ONLY reasonable solution to consider is whether I should contribute towards the

2005-12-30

380.

road from my property 7:10 down to the river to keep it in a similar standard as before which means occasionally adding a little bit of gravel (grus) which does not cost much at all.

If this is not a solution currently being proposed, then I would like you to consider including me in a separate road association for the road from the main road (83) down towards the river along with other summerhouse owners that want this and I believe some have also asked for this.

Please reply to this email and send me details of what is going on including any decisions made and the options put to the voters so far.

Many thanks,

Mats Willingson  
26 Litchfield Way  
Guildford  
GU2 7QH  
STORBRITANNIEN

[mats@willingson.fsnet.co.uk](mailto:mats@willingson.fsnet.co.uk)

Ockelbo den 24 januari 2006

*Angående bildandet av vägföreningen i Ransjö Härjedalen anser jag att jag ej skall ingå i den eftersom jag ej nyttjar den vägen för att komma till mitt fritidshus Ransjö 4:11.*

*Jag nyttjar vägen som går in vid kyrkan i Linsell som är säkrare att åka på till och från affären för att slippa korsa riksvägen.*

*Jag anser att det tontal som jag har blivit påfört är alldeles för högt 600 ton och dom som är fast boende vid stora vägen och nyttjar vägen för ex skogsbruk osv hela året skall betala så lite anser jag är helt fel.*

*Om jag skall utnyttja det tontalet som jag påförts så måste jag åka vägen 365 dagar per år, och det går ej för den är ej plogad på vintern.*

*Jag hoppas att detta överklagande tas upp på nästa förrättning om jag ej kan närvara.*

*Med vänlig hälsning*

*Johnny Andren*

*Sägyggebyvägen 147*

*81631 Ockelbo*



ÖSTERSUNDS TINGSRÄTT  
Fastighetsdomstolen

UTSLAG  
2006-06-08  
meddelat i  
Östersund

Mål nr F 1-06

381.  
67  
Sid 1 (7)

## PARTER

### KLAGANDE

1. Johnny Andrén  
Säbyggebyvägen 147  
816 31 Ockelbo

2. Olav Björk  
Sorögatan 47  
164 47 Kista

3. Mats Willingson  
24 Litchfield Way  
GU2 7QH Guildford  
Storbritannien  
Ombud: Ulla Webster, 34 Cherry Tree Drive,  
GL7 1PJ  
Cirencester  
Storbritannien

### MOTPARTER

Övriga delägare i gemensamhetsanläggningen Härjedalen Ransjö ga:5

### SAKEN

anläggningsförrättning berörande bl a Härjedalen Ransjö 7:11

### ÖVERKLAGAT AVGÖRANDE

Lantmäterimyndighetens i Jämtlands län beslut den 28 november 2005 i ärende  
Z03564

## FASTIGHETSDOMSTOLENS BESLUT

1. Fastighetsdomstolen undanröjer anläggningsbeslutet, beslutet om andelstal, beslutet om tillträde såvitt det avser gemensamhetsanläggningen, ersättningsbeslutet såvitt det avser gemensamhetsanläggningen och beslutet om fördelning av förrättningskostnader såvitt det avser gemensamhetsanläggningen samt förordnandet om att Ransjöbrons vägsamfällighet skall upplösas.

Dok.Id 19213

Postadress  
Box 708  
831 28 Östersund

Besöksadress  
Storgatan 6

Telefon  
063-15 06 00  
E-post: [ostersunds.tingsratt@dom.se](mailto:ostersunds.tingsratt@dom.se)

Telefax  
063-15 06 88

Expeditionstid  
måndag – fredag  
09:00-12:00  
13:00-15:00

LM

2. Fastighetsdomstolen återförvisar förrättningen till lantmäterimyndigheten för ny handläggning.

### BAKGRUND

Claes och Ing-Marie Antonsson samt Bo Karlsson ansökte 2003 om anläggningsförrättning för bl a inrättande av gemensamhetsanläggning avseende befintliga vägar inom Ransjö by i Härjedalens kommun. Lantmäterimyndigheten Jämtlands län (LM) höll sammanträde med sakägarna 2005-07-14 och 2005-10-13. Vid handläggning utan sammanträde 2005-11-28 beslutade LM bl a att inrätta en gemensamhetsanläggning avseende vägar inom Ransjö by enligt karta och beskrivning, se bilaga 1. LM beslutade också att kostnaderna för utförande och drift av anläggningen skulle fördelas mellan deltagande fastigheter efter andelstal enligt andelstalslängd. Som skäl för anläggningsbeslutet anförde LM bl a att inrättandet av gemensamhetsanläggningen är av väsentlig betydelse för berörda fastigheter och att inrättandet av anläggningen uppfyller villkoren i 5-11 §§ anläggningslagen.

### KLAGANDENAS TALAN I FASTIGHETSDOMSTOLEN

Olav Björk, Ransjö 7:11 och Johnny Andrén, Ransjö 4:11, har yrkat att fastighetsdomstolen skall ändra LM:s beslut på det sätt att bron över Ljusnan och gång- och cykelvägen 1-2 inte skall ingå i gemensamhetsanläggningen. De har också yrkat att fastighetsdomstolen skall undanröja LM:s beslut att samfällighetsföreningen får besluta om vinterväghållning. Slutligen har de yrkat att fastighetsdomstolen med ändring av LM:s beslut skall förordna att varje fastighetsområde skall bilda en egen anläggning för vägunderhåll och att deras fastigheter skall ingå i en anläggning som svarar för brovägen från landsvägen (väg 84) till Broforsen (bron över Ljusnan ej inkluderad).

Till stöd för yrkandena har de anført i huvudsak följande. Om förrättningen blir gällande innebär det att fritidshusägare i Ransjö får ta över ett ansvar för vägar som man i huvudsak aldrig använder och följaktligen inte har någon nytta av. Man får dessutom ta ansvaret för en bro över Ljusnan vilken endast en liten del fritidshusägare på ena sidan älven samt några lokala markägare har intresse av. Vid förrättningsammanträdet

2005-07-14, där ett stort antal intressenter deltog, förklarade förrättningslantmätaren att det var omöjligt att inkludera bron i en gemensamhetsanläggning om någon boende på den sida som ligger närmast väg 84 motsatte sig detta. Förrättningslantmätaren uppgav att reglerna i 5 och 6 §§ anläggningslagen begränsade möjligheterna att låta denna vägdel ingå i gemensamhetsanläggningen. Efter yrkande från en enda person har LM beslutat att vägdelen skall ingå i gemensamhetsanläggningen som gång- och cykelväg. LM har också beslutat att vinterväghållningen skall beslutas av anläggnings-samfälligheten, vilket kan komma att innebära att fritidshusägare som inte disponerar sin fastighet vintertid får betala för vinterväghållning. Detta innebär att fritidshusägare med en begränsad ekonomi kan komma att åläggas kostnader som de inte får någon som helst nytta av, vilket för ett flertal intressenter innebär en stor orättvisa. För att erhålla rättvisa bör varje fastighetsområde bilda en egen anläggning för vägunderhåll. De anser att Ransjö 7:11 och 4:11 skall delta i en anläggning som ansvarar för vägen från stora landsvägen (väg 84) ner till Broforsen.

Mats Willingson, Ransjö 7:10, har yrkat att fastighetsdomstolen med ändring av LM:s beslut skall förordna att hans fastighet inte skall ingå i gemensamhetsanläggningen. I andra hand har han yrkat att fastighetsdomstolen skall besluta att bron över Ljusnan samt gång- och cykelvägen 1-2 inte skall ingå i gemensamhetsanläggningen.

Till stöd för yrkandena har han anfört i huvudsak följande. Han anser sig inte ha någon användning eller nytta av gemensamhetsanläggningen eftersom han bor i England med stor familj och inte på överskådlig tid har möjlighet att vistas i Ransjö. Detta styrks av det faktum att han har beviljats befrielse från sophämtning av Svegs kommun. Han anser det inte vara rimligt att han endast på grund av att han har en stuga i Ransjö skall delta i betalning av byns behov, trots att han inte kan dra någon nytta av anläggningen. Beträffande bron över Ljusnan och gång- och cykelvägen delar han de synpunkter som har framförts av Olav Björk och Johnny André.



**MOTPARTERS TALAN I FASTIGHETSDOMSTOLEN**

Krister Wåger, Ransjö 8:21, Jack Olsson, Ransjö 8:20, Bo Karlsson, Ransjö 8:7 och Anders Mandahl, Ransjö 1:12 har bestritt ändring av de överklagade besluten. Som skäl härför har de anfört sammanfattningsvis följande. Det fanns tidigare en gammal bro över Ljusnan vid Ransjöns utlopp. Bron, som var fallfärdig, var avstängd. Efter som vattenkraftutbyggnaden i Ljusnan har omöjliggjort användning av vintervägar över Ransjön tilldömdes fem ägare av fastigheter belägna väster om bron 300 000 kr som skadekompensation. Pengarna, som var avsedda för reparation av bron, fick disponeras av vägföreningen. Därefter har vägföreningen upptagit lån och bekostat upp rustning av bron. De anser att bron har stor betydelse inte bara för ägare av fastigheter väster om bron utan även för fritidsfiskare, skoteråkare och turister. Bron och vägen väster därom behöver endast hållas i en standard som räcker för gång- och cykeltrafik. Enligt förrättningslantmätaren var detta en nödlösning för att bron och vägen väster därom skulle kunna ingå i gemensamhetsanläggningen. I praktiken nyttjas bron sommartid även för biltrafik.

Henrik Stener, byggnad å Ransjö 11:1 (ställföreträdare för Daniel Stener) samt Ragnar Thunell, Ransjö 3:5, har uttryckt att de anser att varje vägområde skall utgöra en separat sektion inom gemensamhetsanläggningen.

**FASTIGHETSDOMSTOLENS SKÄL**

Fastighetsdomstolen har avgjort målet efter huvudförhandling med syn.

Genom det överklagade anläggningsbeslutet har bildats en gemensamhetsanläggning av ett antal vägar inom Ransjö by, nämligen Brovägen med anslutningsvägar till Ransjö 8:7 och de från denna fastighet och Ransjö 7:2 avstyckade fritidsfastigheterna, Gamla Hedevägen längs sjön med anslutningsväg till Ransjö 5:9, Antonssons väg som slutar vid Ransjö 3:9 och vägen till Flon, som slutar vid Ransjö 2:8. Vägarna har inte direkt förbindelse med varandra utan ansluter var för sig till allmänna vägen genom Ransjö. I gemensamhetsanläggningen skall även såsom gång- och cykelväg ingå vägen mellan anslutningsvägen till Ransjö 8:7 och stickvägen till Ransjö 5:9, samt bron över

Ljusnan och vägen på västra sidan bron till avtagsvägen till Ransjö 8:20 och 8:21. Vid huvudförhandlingen har framkommit att syftet är att bron över Ljusnan och vägen väster om bron skall få användas för biltrafik till bebyggelsen på västra sidan sjön. Brons fundament utgörs av äldre, timrade stenkistor som vid reparation förstärkts med plåtskoning. På fundamenten ligger I-balkar av stål med körbana av trä. Bron har stålräcken. Vägen på västra sidan bron är av god skogsbilvägstandard. Gemensamhetsanläggningen har inte delats in i sektioner utan en gemensam serie andelstal gäller för hela vägsystemet. I anläggningsbeslutet har bestämts att vinterväghållning skall ske i den omfattning som delägarna i gemensamhetsanläggningen beslutar om. Anläggningsbeslutet och beslutet om andelstal innebär att kostnaderna för den vinterväghållning som beslutas skall fördelas enligt den gemensamma andelstalsserien.

Brovägen med bron över Ljusnan och vägen väster om bron till enskilda vägen Linsell-Råndalen ingår sedan tidigare i Ransjöbrons vägsamfällighet (Ransjö ga:4), som har bildats genom förrättning enligt 1939 års lag om enskilda vägar (EVL) 1970-11-13 (akt 23-LIN703). I anläggningsbeslutet har LM upphävt Ransjö ga:4. LM har vidare förordnat att Ransjöbrons vägsamfällighet skall upplösas. Angående upphävandet av Ransjö ga:4 har LM i protokollet antecknat följande.

Redan vid bildandet av Ransjö ga:4 var tanken att det skulle vara en tillfällig lösning i avvaktan på beslut om utbyggnaden av vattenkraften i Vikasjösystemet. Under senare år har samfällighetens verksamhet legat nere.

Bestämmelserna i 1 § anläggningslagen (AL) innebär att gemensamhetsanläggning skall tillgodose ändamål av stadigvarande betydelse för de deltagande fastigheterna.

Enligt 8 § AL skall gemensamhetsanläggning utföras och förläggas så att ändamålet med anläggningen vinnes med minsta intrång och olägenhet utan oskälig kostnad.

Enligt 5 § AL får gemensamhetsanläggning ej inrättas för annan fastighet än sådan för vilken det är av väsentlig betydelse att ha del i anläggningen.

Enligt 6 § AL får gemensamhetsanläggning inrättas endast om fördelarna av ekonomisk eller annan art av anläggningen överstiger de kostnader och olägenheter som anläggningen medför.

Enligt 16 § AL får avsteg göras från 5 § om ägarna av de fastigheter som skall delta i anläggningen medger det och från 8 § om de fastighetsägare och andra sakägare vilkas rätt berörs medger det.

Gemensamhetsanläggningens ändamål är att tillgodose fastigheternas behov av utfartsväg. För fastigheterna öster om Ljusnan behövs inte bron över Ljusnan för att tillgodose detta behov. De har ändå erforderlig anslutning till allmän väg. För skogsfastigheterna väster om bron kan bron inte heller anses vara av väsentlig betydelse. De har sitt vägbehov tillgodosett genom ett system av skogsbilvägar väster om bron. För bebyggelsen vid västra stranden av Ransjön har bron betydelse på så sätt att det är betydligt närmare att ta vägen över bron till allmänna vägen genom Linsell-Ransjö än att nyttja skogsbilvägarna mot väster till enskilda vägen Linsell-Råndalen. Skogsbilvägarna är inte heller alltid framkomliga.

Som skäl för att bron skall ingå i gemensamhetsanläggningen har framförts att bron är viktig som skoter- och cykelled och för allmän tillgänglighet till området väster om Ljusnan m.m. Detta är dock förhållanden av mer personlig art som inte har med de deltagande fastigheternas ändamålsenliga användning att göra. På grund härav finner fastighetsdomstolen att AL:s regler inte medger att bron och vägen väster därom tas in i gemensamhetsanläggningen på det sätt som skett om inte samtliga ägare till deltagande fastigheter är överens om det. Bron över Ljusnan skall därför utgå ur gemensamhetsanläggningen, eller – om den skall ingå – utgöra en särskild sektion. En sådan sektionsindelning torde förutsätta medgivande av ägarna till de fastigheter som skall ingå i den. Möjligen är förhållandena sådana att det skulle vara bäst om en särskild på frivillighet grundad organisation bildades av de som har intresse av att bron vidmakthålls.

Ett undanröjande av beslutet ifråga om bron över Ljusnan kan medföra behov av att ompröva även övriga delar av gemensamhetsanläggningen. Anläggningsbeslutet och därmed sammanhängande beslut bör därför undanröjas i sin helhet och förrättningen visas åter till LM för ny handläggning.

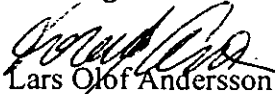
Vid huvudförhandlingen har framkommit att vissa vägar erhåller kommunalt bidrag till vinterväghållningen, och att vägarnas öppethållande vintertid varierar. I den nya handläggningen bör på grund härav frågan om vinterväghållning och fördelningen av kostnaderna för denna övervägas på nytt.

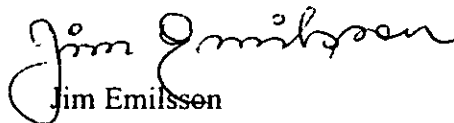
Mats Willingson har som stöd för att hans fastighet Ransjö 7:10 inte skall delta i gemensamhetsanläggningen anført att han inte anser sig ha någon användning eller nytta av gemensamhetsanläggningen eftersom han bor i England och inte på överskådlig tid har möjlighet att vistas i Ransjö. Eftersom hela anläggningsförrättningen skall omprövas av LM kräver denna fråga inget avgörande av fastighetsdomstolen. Emellertid vill domstolen klargöra för Mats Willingsson att en fastighets deltagande i en gemensamhetsanläggning inte kan grundas på ägarens personliga förhållanden utan endast på stadigvarande förhållanden som hänger samman med normalt nyttjande av fastigheten för dess ändamål. Att en fastighet endast nyttjar en kort sträcka av en i gemensamhetsanläggningen ingående väg beaktas vid åsättande av andelstal.

#### **HUR MAN ÖVERKLAGAR, se bilaga (DV 952)**

Överklagandeskrift ställd till Hovrätten för Nedre Norrland skall ha kommit in till fastighetsdomstolen senast 6 juli 2006.

På fastighetsdomstolens vägnar

  
Lars Olof Andersson

  
Jim Emilsson

I avgörandet, som är enhälligt, har deltagit lagmannen Andersson, chefsrådmannen Emilsson, fastighetsrådet Jan Heimersson samt nämndemännen Henry Johansson och Ingemar Olsson.

## Beskrivning

2005-11-29

Ärendenummer

Z03564

Förrättningslantmätare

Krister Rubensson

Förrättningen är registrerad

Registreringsdatum

Ärende	Fastighetsreglering berörande samfällad mark samt anläggningsförrättning berörande vägar inom Ransjö by.  Kommun: Härjedalen Jämtlands län
Avregistrering	Till följd av att utlåandet 1970-11-17, akt Linsell 703, avseende Ransjö ga:4 upphävs skall Ransjö ga:4 avregistreras.
Omprövning	Efter ändring består Ransjö ga:2 enbart av vattenförsörjningsanläggning enligt anläggningsbeslut 1983-10-03 och 1988-08-17, akt Linsell 931 och 2361-88/91.
Ny gemensamhetsanläggning	Blivande Ransjö Ga:5 (Beteckningen för den inrättade gemensamhetsanläggningen är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret). Ändamål: Väg.
Gemensamhetsanläggningens ändamål, läge, storlek m.m.	Gemensamhetsanläggningen består av vägar enligt karta, aktbilaga KA 13.  Vägarna skall hållas farbar för trafik med motorfordon under barmarksperioden. Dessutom skall vinterväghållning ske i den omfattning som delägarna i anläggningssamfälligheten beslutar om.  Vid de tidpunkter på året då vägbanans bärighet är nedsatt (vid tjällossning och längre regnperioder) skall anläggningssamfälligheten ha rätt att avlysa tyngre trafik.
Deltagande fastigheter	Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen, se andels- talslängd, aktbilaga G.  Deltagande fastigheter utgör en anläggningssamfällighet, d.v.s. en samfällighet som skall utföra anläggningen och ansvara för dess drift.
Upplåtet utrymme	För anläggningen upplåts det utrymme som den befintliga vägen upptar på berörda fastigheter och samfällda vägar.  Till förmån för: Anläggningssamfälligheten.

Belastar:

Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen samt Ransjö s:2, s:3 och s:5 (enbart belastade).

Upplåtelse av  
rättigheter

Rätt upplåts att:

- ♦ Hugga bort eller kvista växande träd, buskar eller annan växtlighet inom ett avstånd av två meter från vägområdets ytterkant. Träd av större prydnadsvärde eller träd och buskar på tomt eller i trädgård får fällas endast om synnerliga skäl föranleder det.
- ♦ Utföra siktröjning vid anslutning till allmän väg.

Innan rättigheten utövas, skall fastighetens ägare eller innehavare underrättas. Växtlighet som avlägsnats tillhör respektive fastighetsägare.

Till förmån för:

Fastigheter som ingår i anläggningssamfälligheten.

Belastar:

Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen.

Tidpunkt för  
utförande

Anläggningen är utförd.

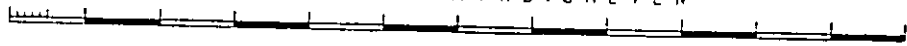
Ändring av  
andelstal

Om gemensamhetsanläggningen förvaltas av en samfällighetsförening får styrelsen för föreningen besluta om ändring av andelstal i följande fall:

- ♦ Då användningssättet för en bostad ändras stadigvarande från helårsboende till fritidsboende och vice versa.
- ♦ Då en obebyggd tomt bebyggs med en helårsbostad eller en fritidsbostad.
- ♦ Då en byggnad tas bort och tomten därmed blir obebyggd.

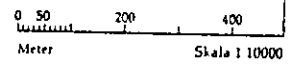
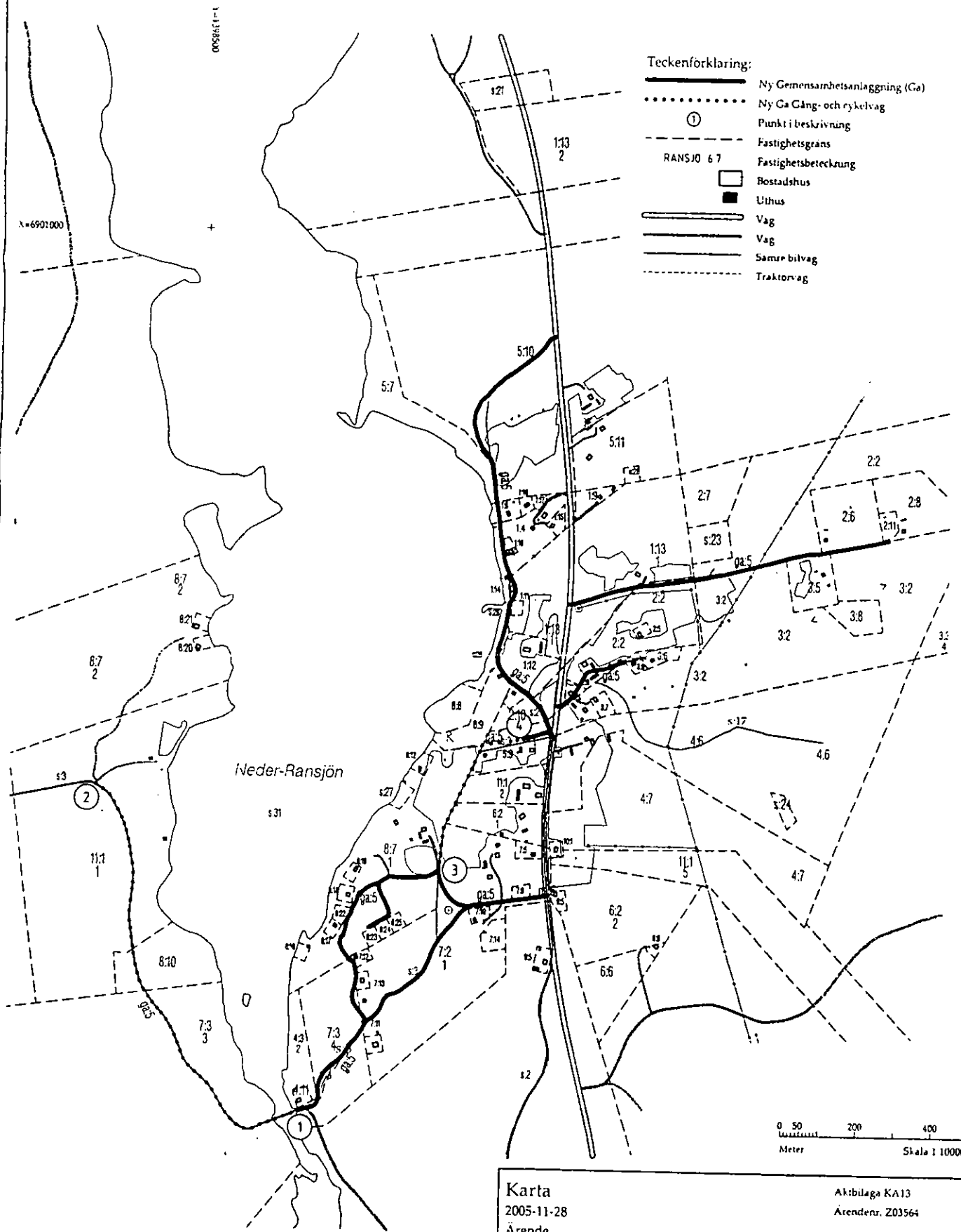
Andelstalet skall vid ändring beräknas efter samma grunder som i förrättningen, d.v.s. enligt de normer för andelstalsberäkningen som tillämpats vid inventeringen, aktbilaga F.

Styrelsen skall genast underrätta berörd fastighetsägare om sitt beslut att ändra fastighetens andelstal. Styrelsen skall vidare snarast möjligt anmäla beslutet till lantmäterimyndigheten så att det nya andelstalet kan införas i fastighetsregistret. Det nya andelstalet får tillämpas först när detta är infört.



Teckenförklaring:

- Ny Gemensamhetsanläggning (Ga)
- Ny Ga Gång- och cykelväg
- Punkt i beskrivning
- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Bostadshus
- Uthus
- Väg
- Väg
- Samre bilväg
- Traktorsväg



Teknisk beskrivning:

Framställd genom Kopiering från registerkarta  
Koordinatsystem: RT 90 2.5 GON V 0-15  
Registerkarta: 16399, 17309

Karta

2005-11-28

Ärende

Fastighetsreglering berörande samfällad mark samt  
anläggningsförrättning berörande vägar inom  
Ransjö Ransjö by.

Harjedalen kommun

*Krister Rubensson*

Krister Rubensson

Förrättningslantmätare

Aktbilaga KA13

Ärendenr. Z03564



ÖSTERSUNDS TINGSRÄTT  
Fastighetsdomstolen

UTSLAG  
2006-06-08  
meddelat i  
Östersund

Mål nr F 1-06

Sid 1 (7)

## PARTER

### KLAGANDE

1. Johnny Andrén  
Säbyggebyvägen 147  
816 31 Ockelbo

2. Olav Björk  
Sorögatan 47  
164 47 Kista

3. Mats Willingson  
24 Litchfield Way  
GU2 7QH Guildford  
Storbritannien  
Ombud: Ulla Webster, 34 Cherry Tree Drive,  
GL7 1PJ  
Cirencester  
Storbritannien

### MOTPARTER

Övriga delägare i gemensamhetsanläggningen Härjedalen Ransjö ga:5

### SAKEN

anläggningsförrättning berörande bl a Härjedalen Ransjö 7:11

### ÖVERKLAGAT AVGÖRANDE

Lantmäterimyndighetens i Jämtlands län beslut den 28 november 2005 i ärende  
Z03564

## FASTIGHETSDOMSTOLENS BESLUT

1. Fastighetsdomstolen undanröjer anläggningsbeslutet, beslutet om andelstal, beslutet om tillträde såvitt det avser gemensamhetsanläggningen, ersättningsbeslutet såvitt det avser gemensamhetsanläggningen och beslutet om fördelning av förrättningskostnader såvitt det avser gemensamhetsanläggningen samt förordnandet om att Ransjöbrons vägsamfällighet skall upplösas.

AB 14 08.  
393.

Lantmäterimyndigheten Jämtlands län	
Ink.	2006 -07- 1 2
Dnr.	

ÖSTERSUNDS TINGSRÄTT  
☒ Beslutet ☐ Domen  
har vunnit laga kraft

Dok.Id 19213

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Expeditionstid
Box 708	Storgatan 6	063-15 06 00	063-15 06 88	måndag – fredag
831 28 Östersund		E-post: ostersunds.tingsratt@dom.se		09:00-12:00
				13:00-15:00

LM



2. Fastighetsdomstolen återförvisar förrättningen till lantmäterimyndigheten för ny handläggning.

### BAKGRUND

Claes och Ing-Marie Antonsson samt Bo Karlsson ansökte 2003 om anläggningsförrättning för bl a inrättande av gemensamhetsanläggning avseende befintliga vägar inom Ransjö by i Härjedalens kommun. Lantmäterimyndigheten Jämtlands län (LM) höll sammanträde med sakägarna 2005-07-14 och 2005-10-13. Vid handläggning utan sammanträde 2005-11-28 beslutade LM bl a att inrätta en gemensamhetsanläggning avseende vägar inom Ransjö by enligt karta och beskrivning, se bilaga 1. LM beslutade också att kostnaderna för utförande och drift av anläggningen skulle fördelas mellan deltagande fastigheter efter andelstal enligt andelstalslängd. Som skäl för anläggningsbeslutet anförde LM bl a att inrättandet av gemensamhetsanläggningen är av väsentlig betydelse för berörda fastigheter och att inrättandet av anläggningen uppfyller villkoren i 5-11 §§ anläggningslagen.

### KLAGANDENAS TALAN I FASTIGHETSDOMSTOLEN

Olav Björk, Ransjö 7:11 och Johnny Andrén, Ransjö 4:11, har yrkat att fastighetsdomstolen skall ändra LM:s beslut på det sätt att bron över Ljusnan och gång- och cykelvägen 1-2 inte skall ingå i gemensamhetsanläggningen. De har också yrkat att fastighetsdomstolen skall undanröja LM:s beslut att samfällighetsföreningen får besluta om vinterväghållning. Slutligen har de yrkat att fastighetsdomstolen med ändring av LM:s beslut skall förordna att varje fastighetsområde skall bilda en egen anläggning för vägunderhåll och att deras fastigheter skall ingå i en anläggning som svarar för brovägen från landsvägen (väg 84) till Broforsen (bron över Ljusnan ej inkluderad).

Till stöd för yrkandena har de anført i huvudsak följande. Om förrättningen blir gällande innebär det att fritidshusägare i Ransjö får ta över ett ansvar för vägar som man i huvudsak aldrig använder och följaktligen inte har någon nytta av. Man får dessutom ta ansvaret för en bro över Ljusnan vilken endast en liten del fritidshusägare på ena sidan älven samt några lokala markägare har intresse av. Vid förrättningssammanträdet

[illegible]