

LEVERANSBESKRIVNING SAREK 161

TOMT - Leveres tilbake fylt med eksisterende masser og grus.

I områder med terrenginngrep legges torv eller sås med gressfrø.

Veier og parkering leveres med grus bærelag som veier forøvrig på området.

GRUNNMUR – Støpt plate på mark, med vattenbåren varme.

YTTERVÄGG – Stavlaft, limtre tømmer ramme 280x280 mm og 200x200 mm

Panel (21x195mm) i gran, med lösa knutar (farge Jernvitrol 9061x2 lag på fabrikk)

Uteqipsskiva 9 mm som utvändigt vindskydd och regelavstyvning.

Isolasjon 150+50 mm , + fuktsperre

Panel 14x145 mm, 1.sortering – glatt farge 9097 Jotun Shabby

INNERVÄGG – Reglar 45x95 mm og 45x145 mm, isolering 100mm og 150 mm

Panel 14x145 mm, 1.sortering – glatt farge 9097 Jotun Shabby

YTTERTAK - Torv 150 mm

Svetsemembran Oldroyd vattentätt PM

22 mm råspån, 45 mm luft, papp, isolering 200 + 50 mm.

Panel 14x145 mm, 1.sortering – glatt farge 9097 Jotun Shabby

INNERTAK - Panel 14x145 mm, 1.sortering – glatt farge 9097 Jotun Shabby

All belistning og timmerstokker (330-360 mm) leveres i farge 9097 Jotun Shabby

GOLV - 1 stav ek parkett 16mm x200mm, 2 lag ek klassisk, med hard voks oljet med klar Osmo grå 5

MELLANBJÄLKLAG – 1 stav ek parkett 16mm x200mm, 45 x 195 regel

200 mm mineralull,

panel 14x145 mm, 1.sortering – glatt farge 9097 Jotun Shabby

DÖRRAR OCH FÖNSTER – Farge ytterdør + vinduer ncs : S8500-N

Farge innvendige dører ncs : S8000-N

3 lags isolerglass UG = 0,8 aluminiumsdryppkant

VENTILATION – Alle rom, unntatt bad og toalett har frisklufts ventiler.

Elektrisk vifte på bad og toalett med motor som reguleres av fukt.

Kjøkkenvifte som suger ut luften over spisen og sender den ut av huset gjennom veggen.

Kaminen er tilkoblet med et rør for friskluft som ligger i grunnmuren.

EL – Komplett el anlegg etter svensk standard.

Brytere/stikkontakter : Schneider Electric Exxact antracit

Alle downlights og spotter leveres med dimmer.

VVS – Vannbåren varme i begge våninger.

Borrehull og Nibe 1255 varmepumpe med mulighet for app styring

Spesifiserer dusjvegger, blandebatterier etc. i rørbeskrivning

TERRASS – 48-52 kvm i impregnert trevirke 28x120mm,

Rekkverk håndløper 100mm x 140 mm med stolper 200mm x 200mm

FÖRRÅD/TEKNISK RUM – Flislagt gulv, med vattenbåren varme.

Trepanel på vegg og tak.

HALL / ENTRE - Entredør farge ncs : S8500-N

Fliser på gulv. 1 x spotteskinne i tak.

TVÄTT RUM - Fliser på gulv, panel på vegger og tak glatt farge 9097 Jotun Shabby

Badrumsmøbel med skap farge ncs : S700-N, Bali Steinvask fra By Bjørkheim

Norge farge ncs : S700-N

KÖK – Köksinnredning Front : Ek imitation. Benkplate : Laminat

matt, svart betong reproduktion

(Farge kan velges, kjøkkenoppsett er fastsatt!)

Vitvaror, integreres i kjøkkeninnredning

Kjøl/frys, kokeplater, komfyr, ventilator/fläkt,

oppvaskmaskin, micro

TRAPPA – Hardtre trapp 40mm trinn med trappe nese, sort stålkonstruksjon med glassrekkverk.

Glassrekkverk i 2. etasje 6+6 mm laminert glass.

VARDAGSRUM – kamin (Contura l61) med stålpipe

SOVRUM 1 – Vattebåren varme i gulv

1 x spotteskinne i tak.

BADRUM 1 – Fliser på gulv og dusjsone, panel på vegger og tak glatt farge 9097 Jotun Shabby

Badrumsmøbel med skap farge ncs : S700-N, Bali Steinvask fra By Bjørkheim

Norge

TV RUM - Vattenbåren varme i gulv.

2 x spotteskinner i tak.

SOVRUM 2, 3, 4, 5 – Vattenbåren varme i gulv.

1 x spotteskinne i tak.

BADRUM 2 – Fliser på gulv og dusjsone, panel på vegger og tak glatt farge 9097 Jotun Shabby

Badrumsmøbel med skap farge ncs : S700-N, Bali Steinvask fra By Bjørkheim

Norge

1 x spotteskinne i tak.

BASTU – Bastupanel – Linden tre (lys trefarge)

Benk, med lys under benk

Bastuovn fra Tylö

Glassdør mellom bastu og bad

Rumsbeskrivning EL

Sarek 161

Detta ingår:

Brytare uttag Schneider Electric Exxact Antracit

Central Hager utvändig med 2 st jordfelsbrytare

Fasad mätarskåp lackerat

Alla downlight, spottar och hängande lampor är dimrade med Plejd. Ett smarta hem i miniformat vilket går att komplettera så att det kan styras från vart ni än befinner er.

1. Våning

Vardagsrum 1.01:

1 st lampputtag i tak dimmrat

14 st downlight LED 7w Svart i tak Designlight

2 st brytare

8 st uttag

1 st Dubbelt Data/TV

Kök 1.01:

1 st lampputtag i tak dimmrat

8 st downlight LED 7w Svart i tak Designlight

2 st uttag över arbetsbänk

1 st brytare

- 1 st uttag perilex till håll
- 1 st uttag fläkt
- 1 st uttag diskmaskin
- 1 st uttag kyl/frys
- 3 st el till belysning under överskåp (armatur kommer från köks lev.)
- 1 st uttag ugn
- 1 st uttag micro

Sovrum 1.02:

- 1 st lampputtag i tak dimmrat
- 1 st spottskinne i tak
- 4 st uttag
- 1 st brytare

Badrum 1.03:

- 4 st downlight LED 7w Svart i tak Designlight
- 1 st el till väggglampa över handfat (ej armatur)
- 1 st brytare
- 1 st rörelse sensor tändar tak belysning
- 1 st uttag
- 1 st fresh intelligent svart

Tvätttrum/wc 1.04:

- 2 st downlight LED 7w Svart i tak Designlight
- 1 st el till väggglampa över handfat (ej armatur)

1 st uttag

1 st brytare

Uttag till tvättmaskin och torktumlare

1 st fresh intelligent svart

1 st rörelse sensor tänder tak belysning

Hall 1.05:

4 st downlight LED 7w Svart i tak Designlight

1 st uttag

1 st brytare

Förråd 1.06:

1 st led armatur i tak med rörelse sensor

1 st brytare

4 st uttag

1 st el till värmepump

1 st uttag till golvvärmecentral

1 st elcentral

Fibertilkobling

Vindfång 1.07:

1 st lampputtag i tak dimmrat

2 st brytare

2 st uttag

Trappa:

4 st väggspott i trappa Designlight

2 st brytare

2. Våning

TV rum 2.01:

- 3 st lampputtag i tak dimmrat
- 2 st spottskinne i tak
- 3 st el till vägglampa dimrade (ej armatur)
- 2 st brytare
- 8 st uttag
- 1 st dubbelt data/tv

Sovrum 2.02-2.03-2.04-2.05:

- 1 st lampputtag i tak dimmrat
- 1 st spottskinne i tak
- 4 st uttag 3 st i dom mindre
- 1 st brytare

Badrum 2.06:

- 1 st lampputtag i tak dimmrat
- 1 st spottskinne i tak
- 1 st el till vägglampa över handfat (ej armatur)
- 1 st brytare
- 1 st rörelse sensor tänder tak belysning
- 1 st uttag
- 1 st fresh intelligent svart

Bastu 2.07:

1 st led list under lave Hidealite Heatline

1 st Tylö sence 6

Utvändigt:

3 st ytterbelysning på vägg inkl. armatur

4 st downligth i takfot

2 st uttag

Rumsbeskrivning RÖR

Sarek 161

Detta ingår:

Vattenburen golvvärme båda våningar

Vardagsrum 1.01:

Rumstermostat

Kök 1.01:

Damixa MS köksblandare

Sovrum 1.02:

Rumstermostat

Badrum 1.03:

Rumstermostat .

WC-stol vägghängd med MS-sits

Damixa Silhouette MS takduschpaket
Damixa Silhoutte MS TS-blandare Large
Alternativa duschvägg 90x90 MS-profiler

Tvätttrum/wc 1.04:

Rumstermostat
WC-stol vägghängd med MS-sits
Damixa Silhoutte TS-blandare Medium

Hall 1.05:

Förråd 1.06:

Värmepumpsanläggning

Vindfång 1.07:

Trappa:

1. Våning :

TV rum 2.01:

Vattenburen golvvärme

Sovrum 2.02-2.03-2.04-2.05:

Vattenburen golvvärme

Badrum 2.06:

Rumstermostat ,golvvärme

WC-stol vägghängd med MS-sits

Damixa Silhoutte MS takduschkpaket

Damixa Silhoutte MS TS-blandare Large

Alternativa duschvägg 90x90 MS-profiler

Bastu 2.07:**Utvändigt:**

Vattenutkastare