

MBN § 85

Dnr MBN m-2022-385

Förslag till principbeslut angående enskilda avlopp i Slagavallen, Härjedalens kommun

Miljö- och byggnämndens beslut

Nedanstående riktlinjer gällande avlopp och byggnation inom området Slagavallen, Lofsdalen antas. Beslutet gäller till dess att en godtagbar gemensam VA-lösning finns

- Förhandsbesked kan endast beviljas under förutsättning att åtgärden inte avser tillkommande bostadsyta.
- Anmälningspliktiga åtgärder kan beviljas under förutsättning att åtgärden inte avser tillkommande bostadsyta eller ytterligare lägenhet.
- Bygglov kan ges utanför detaljplan under förutsättning att åtgärden inte avser tillkommande bostadsyta eller ytterligare lägenhet
- Tillstånd för nya enskilda avloppsanläggningar beviljas inte.
- Redan beviljade avloppsanläggningar som behöver åtgärdas ska ges möjlighet till det om inte särskilda skäl föreligger.
- Bygglov kan ges för ny bebyggelse om det inte ska finnas indraget vatten och avlopp i byggnaden.

För avgränsning se bilaga 1. Karta

Bakgrund

I Härjedalens kommun finns det ett antal områden där lämpligheten att anlägga enskilda avloppsanläggningar av olika anledningar varierar. Gemensamt för områdena är att det är relativt tätbebyggt och att många vill ändra befintliga enskilda avloppsanläggningar alternativt göra nya. Det finns också flertalet områden som detaljplanerats och där det inte var tänkt att byggnader som behöver ett avlopp skulle få byggas. Detta har i många fall frångåtts.

Miljö kvalitetsnormen för vatten anger att alla vattendrag i Sverige ska uppnå normen god status eller god potential och de får inte heller försämrats. Vattendragen håller sådan kvalitet att det generellt är möjligt att dricka det direkt utan någon rening. För att säkerställa att vattenkvaliteten inte försämrats är det viktigt att tätbebyggda områden där det inte finns gemensamma avloppsanläggningar hanteras korrekt.

I Slagavallen har fastigheterna enskilda lösningar för avlopp och vatten. I området som är detaljplanerat var det inte planerat att uppföra byggnader i behov av avloppslösningar skulle uppföras. Detta har under flera år frångåtts och i området finns det nu ett flertal olika lösningar. Det finns därmed en stor risk för att ytterligare belastning från enskilda avloppsanläggningar kan förorena dricksvattnet. Härjedalens kommun har beslutat att det i Slagavallen ska byggas ut kommunalt vatten och avlopp.

Berg och Härjedalens miljö- och byggnämnd

MBN § 85 forts

Fram tills detta är löst kan ingen tillkommande bebyggelse i området beviljas.

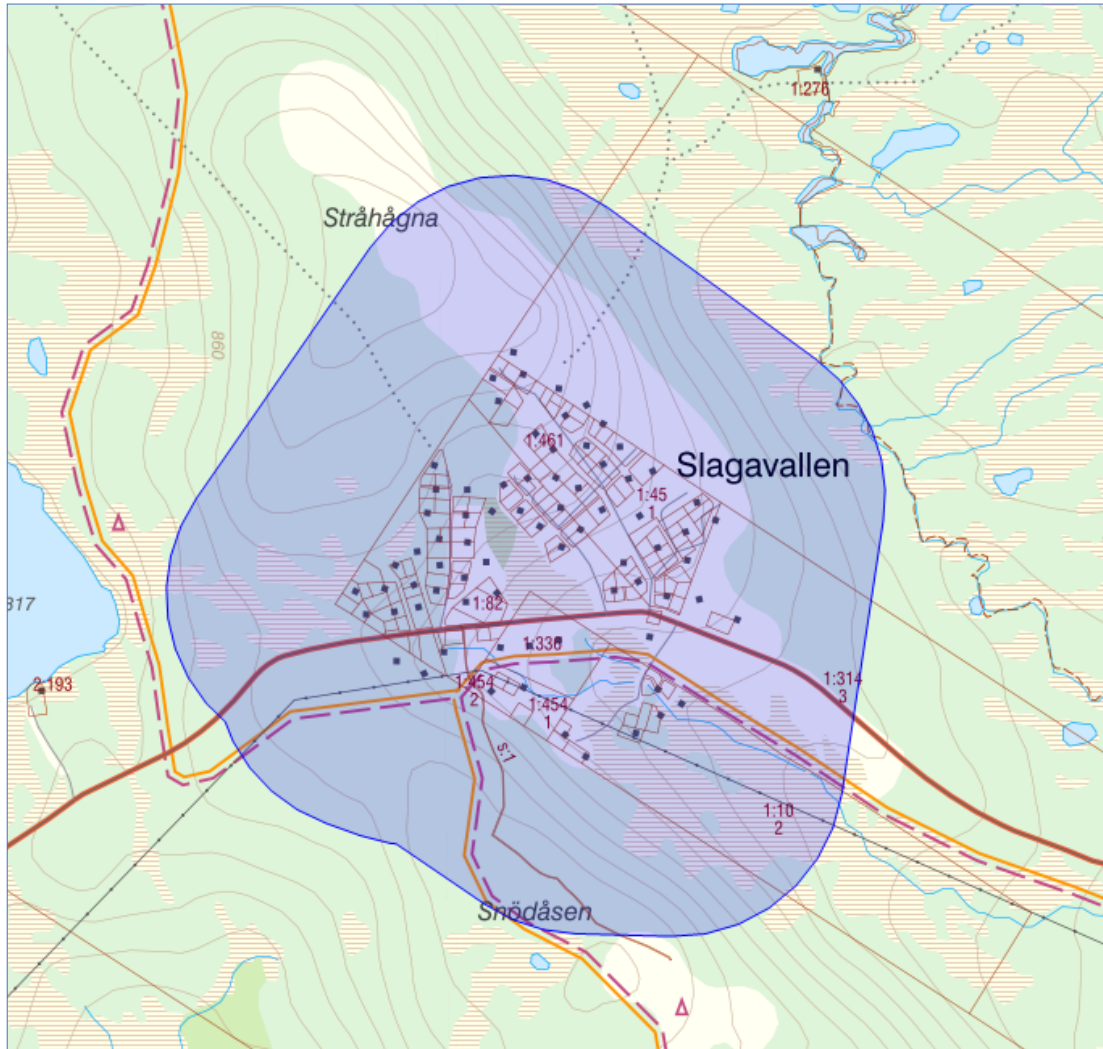
Både inom och utanför det detaljplanelagda området är markförhållandena sådana att infiltration av avloppsvatten inte är lämpligt på grund av högt grundvatten, täta markförhållanden samt många enskilda dricksvattentäkter.

Bilaga

1. Karta

Berg och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Bilaga 1.



Hur man överklagar

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Jämtlands län.

Vem ska jag skicka överklagandet till?

E-post skickas till mob@berg.se

Papperspost skickas till:

Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Medborgarhuset

842 80 Sveg

Hur lång tid har jag på mig att överklaga?

Nämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr).

Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stöder din ståndpunkt. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid om vi behöver kontakta dig för eventuella frågor.

Måste jag underteckna mitt överklagande?

Ja, antingen via underskrift med namnförtydligande på papper eller via e-post där det tydligt framgår vem som är avsändare. Om du anlitar ombud, kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med en fullmakt.

För mer information, kontakta Miljö- och bygg, mob@berg.se alternativt 0687-161 00, 0680-16100